

QVINTA PARS Relationum EDVVARDI COKE *Equitis aurati*, Regij *Attornati Generalis.*

De varijs Resolutionibus & Iudicijs, magnâ & maturâ deliberatione in rebus permagni momenti & ponderis, à reuerendis Iudicibus & Iuris-consultissimis latis; unà cum resolutionum & iudiciorum rationibus & causis.

In lucem ædita anno fælicissimi & florentissimi regni Regis Iacobi, *Angliæ Franciæ & Hiberniç*, 3. *Scotiç verò* 39. *augustissimæq; Maiestati eius, iusticiæ fonti, & legum animæ, subiectissima obseruantia ergò, meritò dedicata & consecrata.*

THE FIFT PART of the Reports of S[r]. EDVVARD COKE Knight, the Kings Attorney Generall.

Of diuers Resolutions and Iudgments giuen vpon great deliberation, in matters of great importance & consequence by the reuerend Iudges and Sages of the Law; together with the reasons and causes of their Resolutions and Iudgements.

Published in the yeare of the most happie and prosperous raigne of King *Iames*, of England France and Ireland the 3. and of Scotland the 39. and in all humblenesse, of right, dedicated to his most excellent Maiestie, being the fountaine of Iustice, and the life of the Law.

Quid enim laboro, nisi vt veritas in omni questione explicetur; verum dicentibus facile cedam.

Tul. Tusc. quest. Lib. 3.



LONDON,
Printed for the Companie of Stationers.
Anno Dom. 1612.
Cum Priuilegio.

2/11/41

De Iure Regis Ecclesiastico.

Casus Caudrey.

Termino Hillarij, Anno 33. Regni Elizabethæ Rotulo 340. *Robertus Caudrey* Clericus in ius vocauit *Georgium Atton* de actione transgressionis, quòd Clausum suum ad Northluffenham in Comit̃ Rutlandię perfregisset die Septimo Augusti, anno regni prædictæ Reginæ tricesimo primo: Defendens respondit se minimè esse reum; Iuratores euocati & iurati, veredictum dederunt speciale, videlicet rem esse veram compererunt, de iure autem ad iudicium curiæ referentes in hanc sententiam, Compererunt Querentem ante transgressionem fuisse Rectorem Rectoriæ de Southluffenham in Comitatu prædicto, & locum in quo damnum fuit illatum, esse partem eiusdem Rectoriæ, compererunt item statutum factum anno eiusdem Reginæ primo, quo sancitum in hanc sententiam fuit. Quòd ea Ecclesiastica iurisdictio, quæ aliqua potestate spirituali, vel

Of the Kings Ecclesiasticall Law.

Caudreys case.

In the Terme of S. Hilarie, in the 33. yere of the reigne of Q. Elizabeth, Rotulo 340. Sobert Caudrey Clark brought an action of Trespasse against George Atton, for breaking of his close at Northluffeham in the Countie of Rutland, the 7. day of August, in the 31. yeere of the reigne of the saide late queene: The defendãt pleaded not guiltie, and the Jurie returned and sworne for triall of this issue, gaue a speciall Verdict, that is, they founde the truth of the case at large, referring the same for the law to the iudgment of the Court, to this effect: They found that the Plaintife before the Trespasse supposed to be done, was Parson of the Rectorie of Southluffenhã, in the countie aforesaide, whereof the place wherein the Trespas is alleaged was parcell, & found the Statute made in the first yeare of the said late Queenes raigne, by which in effect it is enacted, That such Jurisdiction ecclesiasticall, as by any Spirituall or Ecclesiasticall

sticall power hath heretofore been, or may lawfully be exercised for the visitatiō of the ecclesiastical estate and persons, and for reformatiō, order, and correction of the same, and of al maner of Errors, Heresies, Schismes, Abuses, Offences, Contemps and Enormities, within this Realm, should for euer be vnited and annexed to the imperiall Crowne of this Realme. And that her Highnesse, her Heires and Successors, should haue full power & authority by vertue of that act by letters Patents vnder the great Seale of England, to assigne nominate & authorise such persons, beeing naturall born subiects, as her Highnes her heirs or Successors shold thinke meete, to exercise and execute vnder her Highnes, her heires & Successors, all and all maner of Jurisdiction, priuiledges and Preheminences in any wise touching or concerning any any Spiritual or Ecclesiastical iurisdictiō within this Realme of England & Ireland, and to visite, reform, redresse, order, correct, and amend all such errors, heresies, Schismes, Abuses, Offences, Contempts, and Enormities whatsoeuer, which by any maner Spritual or Ecclesiastical power, authority or iurisdictiō can or may lawfully be reformed, ordered, redressed, corrected, restrained or amended, to

Ecclesiastica iam antea exercebatur, vel legitimè exerceri poterat ad visitandum Ecclesiasticum statum & ordinem, item ad reformandum, in ordinem redigendum, & corrigendum homines Ecclesiasticos, omnimodos errores, Hæreses, Schismata, abusus, Offensas & Enormitates intra hoc Regnum, imperiali huius Regni Diademati in perpetuum vniretur, & adiungeretur. Et quòd eiusdem Reginę celsitudo, hęredes, & successores, virtute huius Statuti, plenam potestatem & auctoritatem haberent, per literas Patentes sub magno Angliæ Sigillo, assignandi, nominandi, & authoritate muniendi eiusmodi personas, natiuos huius Regni subditos, quos sua celsitudo, hæredes & Successores idoneos existimarent, ad exercendum & exequendum sub sua celsitudine, hæredibus, & successoribus, omnimodam iurisdictionem, priuilegia, prehæminentias, vllo modo spectantes ad iurisdictionem spiritualem vel Ecclesiasticam infra hoc Regnum Anglię & Hiberniæ, & ad visitandum, reformandū, componendum, corrigendum & emendandum, omnes eiusmodi errores, Hereses, Schismata, Abusus, Offensas, contemptus, & enormitates quascunque, quę vlla potestate spirituali vel Ecclesiastica potestate,

state, authoritate, aut iurisdictione legitimè reformari, componi, corrigi, coerceri, vel emendari possint, ad omnipotentis Dei beneplacitum, virtutis incremētum, & pacis vnitatisque huius Regni conseruationem. Et quod etiam eiusmodi personæ ità nominatæ, assignatæ, & authoritate munitę, virtute Statuti & eiusmodi literarum Patētium plenam potestatem & authoritatem baberent sub sua Celsitudine, hæredibus, & Successoribus ad omnia pręmissa exercenda, vtenda, et exequēda, iuxta tenorē prædictarum literarum Patentium, vlla re, vel causa in contrarium non obstante. Posteà autem præfata Regina per literas Patentes sub magno Angliæ, Sigillo datas nono die Decembris anno regni sui vicesimo sexto iuxta tenorem prędicti statuti Archiepiscopo Cantuariensi, Episcopi Londinensi, & quibusdam alijs, vel eorū tribus aut pluribus authoritatē dedit inquirendi ad statutum anni primi regni sui de libro prec' publicar̄, cum hac etiam clausula in ijsdem literis Patentibus cōprehensa, viz. Præterea, plenā potestatem et authoritatē damus & concedimus reformandi, ordinandi, corrigendi, emendandi in singulis huius Regni locis, omnes errores, hæreses, schismata, abusus, cōtemptus, enormitates spiritu-

the pleasure of Almightie God, the encrease of vertue, and the conseruation of the Peace, and vnitie of this Realme. And that such persons so to bee named, assigned, and authorised, should haue full power and authoritie by vertue of that Acte, and of such Letters Pattents, vnder her Highnesse her Heires and Successours, to exercise vse and execute al the premisses, according to the tenor and effect of the said Letters Patents, any matter or cause to the contrarie notwithstanding. And afterwardes the saide Queene by her Letters Patents vnder the Great Seale of England, bearing Date the ninth day of December, in the sixe and twentieth yeare of her raigne, according to the tenour of the said act, did authorise the Archbishop of Canterburie, the Bishop of London, and diuers others, or any three or more of them, to inquire amongst others, of the Statute of the first yeare of her Raigne, concerning the Booke of Common Prayer, with this clause also conteined in the saide Letters Patents, videlicet: Also wee giue and graunt full power and authoritie to reforme, redresse, order, correct and amend in all places of this Realme, all Errors, Heresies, Schismes, Abuses, Contemptes, and Enormities, Spirituall or Ecclesiasticall whatsoeuer, which by any

Spirituall or Ecclesiasticall power and authoritie or Jurisdiction, can or may lawfully be reformed, ordered, redressed, corrected, restrained or amended by the censures Ecclesiasticall, depriuation, or otherwise, &c. And vpon proofe thereof had, and the offences aforesaide, or any of them sufficiently proued against any person or persons, by Confession, lawfull witnes, or by any due manner &c. That then you or three of you shall haue full power and authoritie to order and award such punishment to euerie such offendor by fine, imprisonment, censure of the Church, or otherwise, or by all or any the said waies, and to take such order for the redresse of the same, as by your wisdomes and discretions shall bee thought meet and conuenient, as by the said Letters Patents more at large appeareth. And further they found the Statute of the first yere of the raigne of the said late Queene, by which it is enacted; That the offendour against that Acte concerning the vniformitie of Common Prayer, and beeing thereof lawfully conuicted, according to the Lawes of the Realme, by Verdict of twelue men, or by his confession, or by the notorious Euidence of the fact, should forfeit for the first offence the value of his spirituall liuing for one whole yeare, and should suffer sixe monethes

ales vel Ecclesiasticas quascunque, quæ aliqua authoritate, vel iurisdictione spirituali vel Ecclesiastica, reformari, ordinari, corrigi, coerceri, vel emendari, legitimè possint censuris Ecclesiasticis, depriuatione, vel aliàs &c. Cumque hæc & offensæ prædictæ, aut earum aliqua contra vllam personam aut personas, confessione, legitimo testimonio, aut quauis debita forma sufficientèr probentur &c. Quòd tunc vos vel tres ex vobis plenam potestatem & auctoritatem habebitis in ordinem redigendi, & pœnas infligendi singulis sic delinquentibus, mulcta, incarceratione, Censura, ecclesiastica, vel aliàs, vel illis omnibus, & singulis, & ad eorum reformationem eam rationem ineundi, quæ vestra prudentia æquum & bonum videbitur, vt ex ijsdem literis Patentibus plenius patet. Ad hæc compererunt Statutum anni primi Regni eiusdem Reginæ, quo sancitum est, quod qui offenderit contra Statutum de precum publicarum vniformitate, & legitimè iuxta leges Regni duodecim virorum veredicto conuictus, vel sua ipsius confessione, vel perspicua facti euidentia, prima vice amitteret emolumenta beneficiorum Ecclesiasticorum quæ habuit, & sex totos menses icarceretur.

tur. Si secunda vice deliquerit, postquàm conuictus fuerit, *ipso facto* omnibus spiritualibus promotionibus depriuaretur. Tertia autem vice si deliquerit post duas conuictiones, vt prædicitur, omnibus Ecclesiasticis promotionibus depriuatus ad vitam incarceretur. Et quòd præfatus *Robertus Caudrey* ante tempus transgressionis præsuppositæ prædicta Rectoria seu beneficio coram Commissarijs prædictis priuatus fuerit, tùm quòd contra præcum publicarum Librum concionatus sit, tùm quòd rem diuinam iuxta præscriptum eiusdem libri celebarare recusauerit, & in quibus sigillatim ostensum erat: Quę depriuationis sententia per Episcopum Londinensem, cum assensu A.B.C.D. collegarum suorum lata. Iurati autē veredictum suum concluserunt: Quòd si prędicta depriuatio non legitima esset, sed irrita, tunc defendentem transgressionis reum inuenerunt: Sin autem depriuatio illa irrita non erat, tunc defendentem non reum inuenerunt. Et hæc causa pro Tribunali per Aduocatos vtriusque partis, & de Tribunali per Iudices sępiùs tractata est, & post magnam & maturam deliberationem, & cum cæteris Iudicibus consultationem, Termino Hillarij anno eiusdem

imprisonment. For the second offence to bee committed after such conuiction, he should be depriued ipso facto, of all his spiritual liuings. And for the third offence to be committed after ij. conuictions as is aforesaid, hee should be depriued of all his Ecclesiasticall liuings, and be imprisoned during his life. And that the saide Robert Caudrey before the time of the Trespasse supposed, was depriued of his saide Benefice before the sayd high Commissioners, as wel for that hee had preached against the saide Booke of Common prayer, as also for that he refused to celebrate Diuine seruice according to the said booke, and shewed particularly wherein: Which said Sentence of depriuation was giuen by the Bishop of London, cum assensu A.B.C.D.&c. collegarum suorum. And the Jurie concluded their verdict; That if the said depriuation were not warranted by lawe, but voide, then they found the defendant guilty of the trespas: And if the depriuation were not voide in Lawe, Then they found the Defendant not guiltie. And this case was solemnely and oftentimes debated at Barre by the Councell of either partie, and at the Bench by the Judges, and after great and long deliberation & consultation had with the rest of the Judges, was in the Terme of S. Hillarie in the 37. yeare of

duobi-

the

The obiections of the Councel of the plaintif

the ſaid Queene adiudged. And it was argued by the councel of the plaintife, that the ſaide depriuation was voide for foure cauſes.
1 Firſt, the ſaid Booke of Common prayer being authoriſed and commanded to bee obſerued by the ſaid act of the firſt yeare of the Queene, vpon the forfeitures & puniſhments therin compriſed, the offence of the plaintife is againſt that act: for that act onely doth commaund the obſeruation of the ſaid book and inflicteth puniſhments in ſeuerall degrees for deprauing or not obſeruing of the ſame, & conſequently if the offence bee againſt that Acte, the Plaintife ought to haue beene proceeded withall, & puniſhed according to the ſame: And it was ſaide, that the ſaid act was an Act of great moderation & equitie, for the offender for his firſt offence, ſhould not bee ipſo facto, depriued, but ſhould onely looſe the profits of his Eccleſiaſticall liuings for one yeare, and ſuffer impriſonment for ſixe monthes, to the ende that ſuch as were froward might haue a time to repent, and the well minded a time to conſent; and ſuch care had the act of the offendors in this behalfe, as if they comitted one offence, & then another, and after the ſecond manie more; yet ſhould not the offender bee depriued for any of the later offences, vnleſſe hee had been firſt iudicially conuicted of recorde

Obiectiones ex parte querentis.

Reginæ 37. adiudicata fuit. Per Aduocatos querentis argumentatum eſt, depriuationem quatuor de cauſis eſſe irritam. *Primum*, 1
cùm ſancitum eſſet, & ſcitum, vt liber ille publicarum precum ſtatuto illo anni primi Reginæ obſeruaretur ſub mulctis & pœnis ibidem comprehenſis, & querens peccauit contra illud Statutum; Statutum etenim illud obſeruationem tantummodò illius libri imperat, pœnamque infligit diuerſis gradibus pro eodē deprauato vel non obſeruato, & conſequenter ſi violatum ſit ſtatutum, querens iuxta ſtatutum tractandus & plectendus erat: Dictum inſuper erat, ſtatut illud fuiſſe admodum moderatum, et æquum, nam delinquens pro primo delicto nō erat *ipſo facto* depriuandus, ſed tantùm emolumenta Eccleſiaſticorum ſuorum beneficiorum ad vnum annum amitteret, & ad ſex totos menſes incarceretur, vt peruicaces ſpatium reſipiſcendi, & moderatiores tempus ad conſentiendum haberent: eamque delinquentium rationem Statutum illud habuit, vt ſi quis primò, ſecundò, vel tertiò deliquerit, non tamen depriuaretur pro poſterioribus delictis, priuſquam iudicialitèr conuictus fuiſſet ex recordo per

duode-

duodecim virorum veredictum, vel sui ipsius confessione, vel perspicua facti euidentia: Ità vt secundum delictum pro quo depriuandus sit ex illo statuto, committendum est post eiusmodi iudicialem & solemnem conuictionem & pœnam iuxta statutum: Si eiusmodi publica pœna & inflictio non intellectum daret, et cor ad resipiscendum non aperiret, tunc post eiusmodi conuictionem pro secundo delicto incarcerandus, & post eiusmodi conuictionem depriuandus. Quòd si in hac causa *Caudrey* querens beneficio illo Ecclesiastico, siue Rectoria de *Southluffenham* p primo delicto depriuatus erat, cùm nunquam anteà in questionem vocatus aut conuictus fuisset pro eiusmodi delicto. Conclusum igitur erat pro hac prima parte, quòd supremi illi Commissarij formam & ordinem Statuto prescriptum non obseruarunt: *Et non obseruata forma infertur adnullatio Actus*, & ex consequentia depriuatio est irrita, ideòque sententia pro eo ferenda. Allegatum etiam erat per Querentis aduocatos per anticipationem, quod etiamsi in eodem Statuto erat *Prouiso*, pro Archiepiscopis, Episcopis, eorũ Cancellarijs, Commissarijs, Archidiaconis, & alijs Ordinarijs peculiarem iu-

by verdict of xij. men, or by confession, or notorious euidence of the fact: So as the second offence for which hee must be depriued by the saide Act, must be done and committed after such a iudiciall and solemne conuiction and punishment according to the sayde Acte: And then if such an open punishment and infliction should not giue him vnderstanding, and open his heart to repent: Then vpon a like conuiction for a second offence, to bee committed after such a conuiction, depriuation should follow. But in the case now in question, Caudrey the Plaintife was depriued from his said Parsonage of Southluffenham for his saide first offence, being neuer conuicted or conuicted for any such offẽce before. And therfore it was concluded for this first point, That the said high Commissioners had not pursued the form and order prescribed by the said Acte; Et non obseruata forma, infertur adnullatio Actus, and consequently the depriuation of the plaintife is void, and therefore Judgement ought to bee giuen for him. And it was said by the plaintifes councell, by way of anticipation, That albeit there was a Prouiso in the same Acte for Archbyshops, Byshops, and their Chauncellors, Commissaries, Archdeacons, and other Ordinaries, hauyng peculier Jurisdiction,

yet

yet that dyd not giue anye strength to the said depriuation for two causes. First, that the Commissioners by force of the said Act of 1. Eliz. and of said Leters Patents, are not within the saide Prouiso, but onely Archbishops & Bishops, their Chancelors, Commissaries &c. in respect of their ordinarie Jurisdiction. 2. Admitting it should extēd to the said high Cōmissioners, yet ought they to proceed according to ye form and order of the said Act, for an offēce done against that act.
2 Secondly, it was obiected by the Councel of the plaintife that Caudrey the pl was not depriued either by the verdict of xij. men, or by cōfession, or by the notorious euidence of the fact, but by default in respect he appeared not, beeing duely ꝓcognizated or warned, which case, as it was obiected, was Casus omissus, et obliuioni datus, and not within the saide Act.
3 Thirdly, It was obiected on ye behalfe of the plaintife; That the said sentence giuen by the said High Cōmissioners was vtterly voide, for that they or any 3. or more of them hauing authoritie by force of the said act, and of the said Letters patents vnder the great Seale, ought to ioin in the Sentēce, & that one alone with the cōsent of 2. or more of the other Commissioners cannot giue a sentence, for that euery Cōmissio-

risdictionem exercentibus, nullam tamen vim prædictæ depriuationi dedit, idque duabus de causis: *Primum*, quod prædicti Commissarij virtute statuti anni primi Elizabethæ, & prædictarum literarum Patentium in isto Prouiso non comprehenduntur, sed solummodo Archiepiscopi, Episcopi, eorum Cancellarij, et Commissarij &c. ratione iurisdictionis eorum ordinariæ. *Secundò*, si modò detur quòd ad supremos Commissarios extenderit, illi tamē iuxta formam & ordinem statuti pro delicto contra stratutum procederent. *Secundò*, per Aduocatos querentis, quod *Caudrey* non depriuatus erat vel duodecim viorum veredicto, vel confessione, vel perspicua facti euidentia, sed quod citatus, et admonitus non comparuerit, quod, vt illi obiecerunt, *Casus erat omissus, & obliuioni datus*, & non statuto puniendus. 2
Tertiò, ex parte querentis obiectum erat sententiam à primis illis Commissarijs latam omninò esse irritam, quod illi vel tres, aut plures illorum authoritatem habentes ex illo statuto, & literis illis Patentibus sub magno Sigillo, debent iunctim sententiam ferre, & quod vnus solus cum consensu duorum aut plurium Commissariorum sententiam ferre non possit, quia singuli æqualem 3

lem habent authoritatem, &
per easdem literas Patentes
tres vel plures sententiam fer-
re debent cum aliorum con-
sensu, & quòd eiusmodi sen-
tentia lata per Commissarios
ad audiendum, & determi-
nandum, vel per alios com-
missarios aut Iudices legis
Communis omninò erat ir-
rita. Quartò, & postremò ob-
4 iectum erat, quòd prędicti
Commissarij non erant iuxta
statutum illud nominati, &
constituti: Iurisdictio enim,
& potestas Coronæ per illud
statutum, data est eiusmodi
Commissarijs qui sunt natu-
rales, & natiui subditi, & ex
speciali illo veredicto non
constat, quòd Commissarij
illi fuerunt naturales & nati-
ui subditi: & quamuis Iudi-
ces vt viri priuati in particu-
lari scientia illos naturales
& natiuos subditos cognos-
cerent, cùm tamen Iudices ex
recordo existerent, iudicialib'
tantùm oculis intueri, et nihil
aliud cognoscere, quàm quod
in Recordo illis apparet, nam
ex illo non ex priuata sci-
entia sine recordo sententiā
ferre debent, et ex illo Recor-
do iudicium suum in recor-
dum inscribere. Et quando-
quidem Regina prædictu(vt
à Consiliarijs querentis di-
ctum erat) Ecclesiasticam iu-
risdictionem ex illo statuto
parliamentario haberet, & ex
eodem potestas ipsi data esset

ner hath equall authoritie, and
by the saide Letters Patents
three or more must giue the sen-
tence with consent of others,
and such a Iudgement giuen
by any Commissioners of Oyer
and Terminer, or other Commis-
sioners or Iudges of the Com-
mon law, were vtterly void &
of none effect. Fourthly, and 4
lastly it was obiected, that the
said Commissioners were not
nominated and appointed ac-
cording to the said act, for the
Iurisdiction and power giuen
by the said Act to the Crowne,
is to name such Commissioners
as bee naturall borne Sub-
iects, & it doth not appeare by ỹ
said special verdict that the said
Commissioners were naturall
borne subiects: And albeit the
Iudges as priuate men in their
particuler knowledge did know
them to be naturall borne sub-
iects, yet they being Iudges
of record ought only to see with
Iudiciall eyes, & to take know-
ledge of no more then doth ap-
peare to them within the Re-
cord, for vpon that, and not
vpon priuate knowledge out
of Record, they onelye must
giue their Iudgement, & vpon
that Record enter their iudge-
ment also of Record. And seeing
that the late Queene had, as it
was said by the plaintifs coun-
cell, ecclesiasticall Iurisdiction
by the saide act of Parliament,
and by the same, power was
giuen vnto her to name Eccle-
siasticall

siasticall Commissioners, shee of necessitie must make her nomination according to the saide Acte hauing no other power, as was obiected, but by the said Acte: And seeing it was not specially found that they were naturall borne subiectes: Et de non apparentibus & non existentibus eadem est ratio: For this cause also the saide sentence of Depriuation was void, as giuen by Commissioners not warranted by the said Act.

The resolutions of the Court to the first and second.

As to the first and second obiection, both beeing grounded vpon the saide act of Parliament, it was resolued by the whole Court, that notwithstanding these two obiections, the sentence was not to be impeached for either of them, and that for three causes. First, for that the saide Acte concerning the vniformitie of Common Prayer, beeing in the affirmatiue, doth not abrogate or take away the iurisdiction Ecclesiasticall, vnlesse wordes in the negatiue had beene added, as, and not otherwise, or in no other maner or forme, or to the like effect: And this appeareth by the generall rule of all our Bookes, as it appeareth in 46.Ed.3.4. 47.E.3.10.20. H.6.11. 36.H.6.3. 3.Ed.4.27. 3.H.7.1.14. H.7.10. 15.H.7.16. 33.H.8. Dyer 50. 4. Mar. Dyer 135. Stradlings case Pl. Com.207.&c. ¶ 2. The Ecclesiasticall Lawe and the

ecclesiasticos Commissionarios nominādi, illa necessariò iuxta illud statutum, cùm aliam potestatem, nisi inde, vt obiectum erat, non haberet, eos nominaret: Cumque nō speciatim inuentum fuerit eos natiuos fuisse subditos: *Et de non apparentibus, & non existentibus eadem est ratio*: Hanc eiam ob causam depriuationis sententia irrita erat, vtique lata per Cōmissionarios non sufficiētèr authoritate munitos ex eod' statuto.

Determinationes Curiæ ad 1. & 2.

Quod ad primam & secundam obiectionem spectat, quorum vtraque illi Parliamenti statuto innititur, determinatum erat de totius Curię sententia, quod obiectionibus illis non obstantibus sententia lata in quæstionem nō esset vocanda, idque tribus de causis. Primùm quòd statutum illud de publicarum precum vniformitate, cùm esset in parte affirmatiua, iuridictionem Ecclesiasticam non abrogat, aut tollit, nisi verba in parte negatiua adiuncta fuissent, vtique, *Et non alias, vel vllo alio modo vel forma*, aut ad eundem sensum: Hoc manifestò apparet, & clarè constat ex generali omnium codicum nostrorum regula, vti etiā in 46.E.3.4.47 E.3.10.20.H.6.11.36.H.6.3. 3.E.4.27.3.H.7.1.14.H.7.10 15.H.7.16.33.H.8.Dy.50.4. Mar.Dy.135. ¶ 2. Lex ecclesiastica

Stradlings case Pl. Com. 207.&c.

ca & temporalis suas seorsim procedendi formulas habent, & diuersos respiciũt scopos; altera temporales ad pœnam infligendam corpori, terris, & bonis; altera spiritualis pro salute animæ; altera ad externum hominem plectendum; altera ad internum reformandum: Et hoc perspicuum est in 12.*H*.7.22. *et* 10. *E*.4.10. *&c.* Hę igitur distinctę & separatę iurisdictiones aptè cohęrẽt, & in hoc coeunt, vt homo totus externè & internè resometur. *Tertio*, Prouiso in prædicto statuto hanc quæstionem omni quæstione liberat, nam ex eo prouisum, decretum, & sancitum est authoritate prędicta, Quod omnes & singuli Archiepiscopi, & Episcopi, & singuli eorum Cancellariorũ, Commissariorum, Archidiaconorum, quibus aliqua est spiritualis iurisdictio vigore eiusdem statuti plenariam potestatem, & authoritatem haberent, tàm inquirendi in visitationibus, Sinodis, & alibi intra ipsorum iurisdictionem, quàm alio quouis tempore & loco accipiendi informationes omnium, & singularum rerum, quę supra memorantur commissæ vel perpetratæ intra limites et iurisdictionis & authoritatis eorum, easque puniendi Admonitione, Excommunicatione, Sequestratione, vel Depriuatione, aut

Temporall Law haue seueral proceedings, & to seuerall ends: The one being Temporall to inflict punishment vpon the bodie, lands or goods: the other being Spirituall, pro salute Animę, the one to punish the outward man, the other to reforme the inward: & this appeareth in 12.H.7.22. & 10.Ed.4.10. &c. Then both these distinct & seueral Jurisdictions consist and stand well together, and doe ioine in this: to haue the whole man inwardly and outwardly reformed. ¶ 3. The prouiso in the saide Act doth make this question without question, for by it is prouided, ordained, and enacted by the authoritie aforesaid, That all and singuler Archbishops and Bishops, and euerie of their Chauncellours, Commissaries, Archdeacons, and other Ordinaries, hauing any peculiar Ecclesiastical Jurisdiction, should haue full power and authoritie by vertue of that Act, aswell to enquire in their Visitation, Synods, and elsewhere within their Jurisdiction, as at any other time and place to take occasions and informations of all and euerie the thinges aboue mentioned, done, committed or perpetrated within the Limittes of their Jurisdiction and authoritie, and punish the same by Admonition, Excommunication, Sequestration, or Depriuation, and other Cen-

To the 3.

Censures and processe in like forme as heretofore had beene vsed in like cases by the queens Ecclesiasticall lawes, as by the saide Act appeareth. So as seeing, if that act had neuer inflicted any punishment for deprauing or not obseruing the Booke of Common Prayer, yet the same beeing allowed and commaunded to be obserued for vniformitie of Commō Prayer, and the vnitie and peace of the Church; The Ecclesiasticall Judge may depriue such Parson, Vicar &c. as shall depraue or not obserue the said Booke, as well for the first offence, as he might haue done by the Censures of the Church, and the Ecclesiasticall Lawes, as if no forme of punishment had beene inflicted by that Act, And this doth euidently appeare by the saide Prouiso: For thereby notwithstanding any thing in that Acte contained, they may punish such offendors by Admonition, Excommunication, Sequestration, or Depriuation, and other censures and processe, in like forme as heretofore hath beene vsed in like cases by the Queenes Ecclesiasticall lawes and are not bound to pursue the forme prescribed by the saide Acte, which is to punish the offendor according to the temporall Lawe. And it was resolued, that if the Jurisdiction of the Archbishoppes and Bi-

alijs censuris, & procedendi formulis, perindè ac hactenus in vsu fuisset in eiusmodi causis, regijs legibus Ecclesiasticis, vt ex eodē statuto manifestè constat. Adeò vt si statutum illud nunquam vllam pœnam pro deprauando, vel non obseruando publicarum precum libro inflixisset; attamen cùm liber ille approbatus, & ex mandato Regis obseruandus esset pro precum publicarum vniformitate, & vnitate, ac pace Ecclesiæ conseruanda; Iudex Ecclesiasticus eiusmodi Rectorem, Vicarium, &c. depriuare potest, qui eundem librum deprauabit, vel non obseruabit, tam pro primo delicto, vt per Ecclesię censuras, & leges Ecclesiasticas facere potuisset, quasi nulla pœnæ aut puniendi forma, per statutū inflicta fuisset, & hoc per pręfatū Prouiso dilucidè manifestum est. Ex eo enim, nihilo obstante in prædicto statuto, delinquētes admonitione, excommunicatione, sequestratione, depriuatione, & alijs censuris, & procedendi formulis, perindè ac ante in vsu fuerit in eiusmodi causis, per Ecclesiasticas Reginæ leges punire possunt, & non obstricti sunt ad formam prosequendā in eodem statuto præscriptam, quę est delinquentem iuxta legem temporalē punire. Determinatum etiam erat, quod si eodem

dem statuto prospectum fuisset iurisdictioni Archiepiscopo͞r, & Episcopo͞r, & Cancellariorum, Commissariorum, Archidiaconorum, & aliorum Ordinarioru͞, quibus est peculiaris iurisdictio Ecclesiastica, *à fortiori* supremis Commissionarijs authoritate munitis ex alio statuto in eodem Parliamento *tacitè* ꝓuisum erat: *Quia cui licet quod maius est, non debet quod minus est non licere.* Ad obiectione͞ verò tertiam per totam etiam Curiam determinatum erat, quod sententia ab Episcopo cum Collegaru͞ assensu lata eiusmodi erat vt communis legis Iudices approbare debeant iuxta Ecclesiasticas leges latam fuisse: Cum etenim illis sit authoritas ꝓcede͞di, & sententia͞ ferendi in causis Ecclesiasticis, iuxta leges Ecclesiasticas, & illi sententiam tulerint in causa ecclesiastica, iuxta eo͞r procedendi formulam vi & virtute eiusde͞ legis: Communis legis Iudices ipsorum sententiæ fidem adhibere & eande͞ approbare, iuxta legem Ecclesiastica͞ latam fuisse debent. Et hæc est recepta opinio in libris nostris omnibus, vt liquet in 11.H.7.9. 34.H.6.14. &c. Et in causa *Bunting* & *Leppingwel* in ꝑte relationu͞ mea͞r. Hęc est vsitata sententiarum forma in Ecclesiasticis ipso͞r curijs: Et in hoc ipso An. 23

Ad 3. obiectionem.

shops and their Chauncellors, Commissaries, Archdeacons, and other Ordinaries, hauing any peculiar Ecclesiasticall Jurisdiction were prouided for by the saide act, à fortiori the high Commissioners authorised by an other Act in the same Parliament were tacitè prouided for; Quia cui licet quod maius est, non debet quod minus est non licere. As to the third obiectio͞ it was also resolued by the whole Court, that the sentence giuen by the Bishop, by the consent of his Collegues, was such as the Judges of the Common Lawe ought to allow to be giuen according to the Ecclesiasticall Lawes: For seeing their authoritie is to procede & giue sentence in Ecclesiasticall causes, according to the Ecclesiasticall law, and they haue giuen a sentence in a cause Ecclesiasticall vpon their proceedings, by force of that Law; The Judges of the Common law ought to giue faith and credite to their sentence, and to allow it to be done according to the Ecclesiasticall lawe; For cuilibet in sua arte perito est credendum. And this is the common receiued opinion of all our Books, as appeareth 11.H.7.9. 34.Hen. 6.14. &c. And in Bunting and Lepingwels case, in the part of my Reports; And this is the vsuall forme of al the sentences in their Ecclesiasticall Courts: And this very point, Tr. 23. Reginæ,

To the 3.

ginę Eliz. in this Court betweene Cheyney and Frankewell, all the matter being found, as this case is by speciall verdict was adiudged. As to the fourth obiection, videlicet; That the saide late Queene had onely power by force of the said Acte, to nominate Commissioners for Ecclesiasticall causes, and therefore your saide Nomination not pursuing the authoritie giuen vnto her by that Acte should be voide. Hereunto a threefolde aunswere was giuen and resolued by the whole Court. 1. That they which were Commissioners, and had places of Judicature ouer the kings Subiects, shold be intended to be subiects borne and not Aliens: But if in veritie they were Aliens, yet in respect of the generall intendmēt to the contrarie, it ought to be alleaged & proued by the other partie; For Stabitur presumptioni donec probetur in contrarium. Secondly the Jurors haue found that the Queene by her said Letters Patents, did anthorise them secundum formam Statuti prædicti; And therefore it doth by necessarie cōsequence amount to as much as if they had found they had beene subiects borne: For if they were not subiects borne, they could not be authorised secundum formam Statuti prædicti. Vide 11.H.4.4. 13. Elizab. Dyer fol. And the rather for that this is found by speciall verdict. ¶ 3. It

To the 4.

Reginæ Eliz. in hac curia inter *Cheney & Frankwell* adiudicatum erat, cùm res tota, vt in hac causa, speciali veredicto comperta fuerit. Ad quartam vero obiectionem, viz. *Quod prædicta Regina virtute prædicti Statuti solummodi potestatem habuit nominandi Cōmissarios ad causas Ecclesiasticas & igitur præfata nominatio non subsequens authoritatem illi datam isto Statuto irrita esset.* Huic tripliciter responsum est, & per totam Curiam determinatum; Primo quod illi qui erant Commissarij, & locum iudicandi inter Regis subditos tenerent, natiuos esse subditos, & non exteros intelligi deberent: Sin autem reuera exteri essent, tamen eò quod generatim contra intellectum erat, ab altera parte allegandum & probandum erat: Nam *Stabilitur præsumptum donec probetur in contrarium.* Secundò, Iuratores inuenerunt Reginam authoritatem per literas Parentes dedisse *secundum formam statuti prædicti*; & igitur ex consequentia necessaria tantùm valet, ac si eos subditos natiuos fuisse inuenissent: Si enim natiui subditi non erāt, authoritate nō instructi fuissent *secundum authoritatem Statuti prædicti*. Vide 11.H.4 4.& 13. Elizab. Dyer Fol. Et potius cum hoc speciali veredicto inuentum sit. Terriò de-

23. Eliz. casu Cheyney.

Ad. 4.

determinatũ erat, Quod statutum anni primi Reginæ Elizabethæ de iurisdictione Ecclesiastica, non erat statutum quod nouam legem introduxerit, sed antiquam declarauerit, quod perspici potest tam ex ipso titulo eiusdem Statuti, viz. *Statutum restituendi ad Coronam Iurisdictionem antiquam super Statum Ecclesiasticum & Spiritualem*: Quàm etiam ex ipsi Statuti contextu in diuersis eiusdẽ partibus. Statutum enim illud non aliam iurisdictionem coronæ annectit quã quæ anteà reuera erat, aut esse debuit iuxta antiquas hui⁹ Regni leges, particula Regiæ iurisdictionis, & vnita coronæ imperali, queq; antea legitimè exercebatur, & exerceri poterat intra regnũ, cuius iurisdictionis, et formularũ procedendi in ead' scopus erat, vt omnia in causis Ecclesiasticis fierent ad Diuini numinis gloriam, virtutis incrementum, & pacis atque vnitatis huius Regni conseruationẽ, vt ex diuersis partibus eiusdẽ statuti liquet; Igitur, vt ex illo statuto nulla prætensa iurisdictio intra hoc regnum exercita, quę vel impia, aut ꝑrogatiuæ vel antiq; legi Coronę hui⁹ regni aduersa & repugnãs restituebatur, vel restitui poterat ꝑdictę Coronæ, secundum antiquum eiusdem ius & legẽ: Ità si statutum il-

was resolued; That the sayde Act of the first yeare of the saide late Queene concerning Ecclesiasticall Jurisdiction, was not a Statute introductorie of a new law, but declaratorie of the olde, which appeareth aswell by the Title of the saide Act, Videlicet. An Act restoring to the Crowne the ancient Iurisdiction ouer the state Ecclesiastical and Spirituall, &c. As also by the bodie of the Act in diuers parts thereof. For that act doth not annexe any Jurisdiction to the Crowne, but that which in truth was, or of right ought to be by the auncient lawes of the Realme parcell of the Kings Jurisdiction, and united to his imperiall Crowne, and which lawfully had been, or might be exercised within the Realme: The end of which Jurisdiction, & of all the proceeding thereupon was, that all thinges might bee done in causes Ecclesiasticall to the pleasure of Almightie God, the increase of vertue, & the conseruation of the peace and unitie of this Realm, as by diuers parts of the saide Act appeareth: And therefore as by that act no pretended iurisdiction exercised within this realme, being either ungodly or repugnant to the prerogatiue or the auncient law of the crown of this realme, was or could bee restored to the same Crowne, according to the auncient right and law of the same: So if that Act

Act of the first yeare of the late Queene had neuer beene made, it was resolued by all the Judges, that the King or Queene of England for the time beeing may make such an Ecclesiasticall Commission as is before mentioned, by the auncient prerogatiue and lawe of England. And therefore by the auncient lawes of this realm, this kingdom of England is an absolute Empire and Monarchie consisting of one head, which is the King, and of a bodie politique compact and compounded of many, and almost infinite seuerall, & yet well agreeing members; All which the law diuideth into two seuerall partes that is to say, The Clergie and the Laity, both of them, next and immediately vnder God, subiect & obedient to the head: Also the kingly head of this politike body is instituted and furnished with plenarie and entire power prerogatiue, and iurisdiction, to render Justice and right to euerie part and member of this bodie, of what estate, degree, or calling soeuer in all causes ecclesiasticall or Temporall, otherwise he should not be a head of the whole bodie. And as in temporall causes, the King by the mouth of the Judges in his courts of Justice doth iudge and determine the same by the temporall lawes of England: So in causes Ecclesiasticall & Spirituall, as namely, Blasphemy,

What causes belong to the Ecclesiasticall

lud anni primi prædictæ Reginę nunquã sancitũ fuisset, determinatum & iudicatum erat, quòd Rex vel Regina Angliæ qui pro tempore fuerit, eiusmodi Ecclesiasticam Commissionem (cuiusmodi antea memorata est) per antiquam prerogatiuam, & Angliæ legem instituere possit. Iuxta igitur leges huius regni antiquas, hoc Angliæ Regnũ absolutum est Imperium & monarchia, ex vno capite, viz. Rege, et ex corpore politico compacto & composito ex membris distinctis quàm plurimis, & ferè infinitis, nihilominus inter se cohærẽtibus, consistens. Quæ omnia lex bifariàm in Clericos & Laicos diuidit, qui vtrique proximè et immediatè sub Deo suo capiti subijciuntur & obsequuntur. Regiũ etiam huius politici corporis caput plenaria & in regra potestate et p̃rogatiua, & iurisdictione ad suũ cuiq; hui⁹ corporis mẽbro distribuend⁹ cuiuscunque loci ac ordinis, in omnibus causis Ecclesiasticis, vel secularibus instructum est, & armatum, aliàs totius corporis caput non esset. Et perindè ac in secularibus causis, Rex in foris iudicialibus causas temporales iudicat, et determinat iuxta leges Angliæ temporales: Ità in causis Ecclesiasticis & spiritualibus, scilicet blasphemia, Apostasia, Hæresibus,

Quæ causæ spectant ad forum Ecclesiasticum.

authoritate parliamentaria, vide Statutum de Circũspectè agatis, *anno 13.E.1 W.2. 13.E.1 c.5. ad finẽ. Artic. cleri 9.E.2. 25.E.3.ca.6 31.E.3.c.11 2.H.5.ca.7. 1.H.7.cap.4 23.H.8.ca.9 24.H.8.c.12 27.H.8.c.20 32.H.8.ca.7 1.E.6.cap.2. 2.E.6.ca.13 1.Ma.cap.3. 1.Eli.cap. 1. 5.Eliz.ca.23 13.Eli.c.10. Lit.lib.2.ca. Frankal.fol. 30. Fitz.Na.Br. fol.41.42. 43.44.45. 46.47. Regist.fol. 33.34.44. &c.*

Schismatibus, Ordinibus cõferendis, Clericorum admissionibus, & Institutionibus, rerum diuinarum Celebratione, Ritibus Matrimonialibus, Diuortijs, Bastardijs generalibus, Decimarum iure, & earundẽ Substractionibus, Oblationibus, Obuentionibus, Dilapidationibus, Ecclesiarũ reparationibus, Testamentorũ probationibus, Administrationibus, Simonijs, Incestibus, Fornicationibus, Adulterijs, Castitatis oppugnationbus, Pẽtionibus, Procurationibus, Appellationibus Ecclesiasticis, Pœnitẽtiç commutatione, & alijs, (quorum cognitio ad cõmunes leges Angliç non spectat) a Iudicibus Ecclesiasticis determinandæ et decidendæ sunt iuxta huius Regni regias leges Ecclesiasticas. Quemadmodũ enim leges, quas Athenis Romani transtulerũt, cum ab ipsis cõprobatæ & confirmatæ fuissent, eas nihilominus *Ius Ciuile Romanorum* nominarunt, vti etiam Normãni plerasq; ipsorũ leges ex Anglia mutuò acceptas nomine legum, vel consuetudinũ Normanniæ insignierũt: Sic licèt Angliæ reges, ecclesiasticas quas habẽt leges, ab alijs deduxerunt, ex illis tamẽ quotquot hic generali oiũ & cõsensu ap̃pbatæ fuerunt, appositè & rectè *Angliæ leges Regiæ Ecclesiasticæ* appellantur. Quod

Apostasie from Christianitie, Heresies, Schismes, ordering, Admissions, Institutions of Clerkes, Celebration of diuine seruice, Rights of Matrimony, Diuorces, generall Bastardie, subtraction and right of tithes, Oblations, Obuentions, Dilapidations, reparation of churches, Probate of Testaments, Administrations and accountz vpon the same, Simonie, Incests, Fornications, adulteries, Solicitation of chastitie, Pentions, Procurations, Appeales in Ecclesiasticall causes, Commutation of penance, & others (the conusance whereof belong not to the Common Lawes of England) the same are to be determined and decided by Ecclesiasticall Judges, according to the kings Ecclesiasticall lawes of this Realme: For as the Romãs fetching diuers lawes from Athens, yet being approued and allowed by the state there, called them notwithstanding Ius Ciuile Romanorum: And as the Normans borrowing all or most of their lawes from England, yet baptized thẽ by the name of the lawes or customes of Normandie: So albeit the kings of England deriued their Ecclesiasticall Lawes from others, yet so many as were proued, approued and allowed here, by & with a generall consent, are aptly & rightly called, The Kings Ecclesiasticall lawes of England, which whosoe-

Courts, See *Circumspecte agatis 13. E.1.* W.2. 13.E.1 ca.5. versus finem. Articuli cleri E.2. 15.E.3.c.6. 31 E.3.c.11 2.H.5.ca.7. 1.H.7.ca. 4. 23.H.8.ca 9 24.H.8.c.12 27.H.8.c.20 32.H.8.c. 7. 1.E.6.cap.2 2.E.6.ca.13 1.Ma.cap.3 1.Eliz.ca.1 5.Eliz.c.23 13.Eli.c.10. Lit.lib.2.ca. Frankalmoigne fol.30. F.Na. Br. fol.41. 42.43.44.45 46.47. Regist. fol. 33.34.44. &c.

soeuer shall denie, hee denieth that the king hath full and plenarie power to deliuer Iustice in all causes to all his subiects, or to punish all crimes and offences within his kingdome: For that as before it appeareth the deciding of matters so many, and of so great importance, are not within the conusance of the Common Lawes, and consequently that the King is no complete Monarch, nor head of the whole and intire bodie of the Realme. But to confirme those that hold the truth, to satisfie such as being not instructed, know not the auncient and moderne Lawes and customes of England, euerie man beeing perswaded as hee is taught: These few demōstratiue proofs out of the Laws of England, in stead of many in order, & serie temporum, are here added.

This king raigned an. dom. 755. Stanford Lib. 3. cap. 38. fol. 111.

This charter was pleaded 1. H. 7. 23. 25.

Kenulphus Rex &c. per literas suas patentes, concilio & consensu Episcoporum, & Senatorū gentis suæ, largitus fuit Monasterio de Abnidon in comitatu Bark. ac cuidam Ruchnio tunc Abbati Monasterij &c. quandam turis sui portionem, id est, quindecim Māsias, in loco qui a Ruricolis tunc nuncupabatur Culnam, cū omnibus vtilitatibus ad eandem pertinentibus, tam in magnis, quam in modicis rebus in æternam hæreditatem. Et quod prædictus Ruchnius &c. ab omni episcopali Iure in sempiternum esset quietus, vt inhabitatores eius, nullius Episcopi

Nota.

quicunq; denegauerit, idem denegat Regem plenariam habere potestatem, iusticiam in omnibus causis suis subditis administrandi, vel crimina & delicta infra hoc Regnum puniendi: Quia, vt iam liquidò constat, determinatio tot & tanti momenti causarū in cognitionē legū Cōmunium nō cadit, & cōsequentèr Rex non est absolutus Monarcha, nec caput totius integri corporis huius Regni. Sed ad eos cōfirmandos, qui veritatē agnoscūt, & ad satisfaciendū illis, qui nondū instructi antiquas & modernas Angliæ leges & cōsuetudines ignorāt, cùm singuli ita sint persuasi vt informati: Hæc paucula argumenta certissima & quasi Apodeictia, quę instar multor' esse possint, suo ordine, et tēpor serie hîc subijciuntur.

Regnauit an. do. 755. Stanford Li. 3. fo. 111.

1. H. 7. fol. 23. 25.

Kenulphus Rex &c. per literas suas Patentes, concilio et consensu Episcoporum, & Senatorū gentis suæ, largitus fuit Monasterio de Abnidon in Comitatu Bark. ac cuidā Ruchnio tunc Abbati Monasterij &c. Quandam turis sui portionem, id est, quindecim Mansias in loco, qui à Ruricolis tunc nuncupabatur Culnam, cum oĩbus vtilitatibus ad eandē pertinētibus, tam in magnis, quam in modicis rebus in æternā hæreditatē. Et qđ prædictus Ruchnius &c. ab omni Episcopali iure in sēpiternū esset quietus, vt inhabitatores

res eius nullius Episcopi, aut suorum officialium iugo inde deprimantur, sed in cunctis rerum euentibus & discussionibus causarum, Abbatis Monasterij prædicti decreto subijciantur. Ità quòd &c. Vt ex eadē Charta anno 1. *Henr.* 7. producta, & à *Stanfordo* allegata plenè apparet: Quæ Charta concessa ante annos 850. confirmata fuit *per Edwinum Britanniæ Anglorum Regem, & Monarchā*: Ex qua perspicuū est, regem Charta sua in Parliamēto confecta, consilio & consensu Episcoporū & Senatorum gentꝫ suæ, qui in pliamēto conuenerant, prędict' Abbatem Episcopi iurisdictione liberasse, & exemisse &c. Et eadem Charta Abbati intra eius Monasterium, ecclesiasticam iurisdictionem concessit: Quæ Ecclesiastica iurisdictio à Corona deriuata, vsq; ad dissolutionem eiusdem Monasterij tempore *H.* 8. permansit.

Iste Edwin. regnauit an. Dom 955.

aut suorum officialium iugo inde deprimantur, sed in cunctis rerum euentibus & discussionibus causarum, Abbatis Monasterij prædicti decreto subijciantur. Ità quod &c. As by the said Charter pleaded in 1. Henrici 7. and vouched by Stanford, at large appeareth: which Charter graunted aboue 850. yeares sithence, was after confirmed per Edwinum Britanniæ Anglorum Regem, & Monarcham: By which it apppeareth that the King by his Charter made in parliament (for it appeareth to be made by the counsell and consent of his Bishops and Senators of his kingdome which were assembled in parliament) did discharge & exempt the sayd Abbot from the Jurisdictiō of the Bishop, &c. And by the same Charter did graunt to the sayde Abbot Ecclesiasticall iurisdiction within his said Abbey: which ecclesiasticall Jurisdiction being deriued from the crown, continued vntill the dissolution of the said Abbey, in the raigne of King Henrie the eight.

Rex Edwin. regnauit anno Dom. 955.

Regnante Anglorum Rege Edwardo Confessore.

Leg. Sanct. Edw. c. 19.

REx autem, qui Vicarius summi regis est, ad hoc constitutus est, vt regnum & populum domini, & sup omnia sanctam Ecclesiam regat & defendat ab iniuriosis, maleficos autem destruat.

In the raigne of King *Edward the Confessor.*

THe King, who is the vicar of the highest king, is ordained to this end, that he should gouerne and rule the kingdome and people of the Land, and aboue all things the holy church, and that he defend the same,

S. Edw. laws ca. 19.

from wrong doers, & destroy & roote out workers of mischiefe. And this shall suffice for many before the Conquest.

Et hoc pro multis ante Conquestum sufficiat.

In the raigne of King William the first.

Regnante Gulielmo primo.

7.E.3. tit. Quar' Imp. 19.

IT is agreed that no man only can make any appropriatiō of any Church hauing cure of souls, being a thing Ecclesiasticall, and to be made to some person Ecclesiasticall, but he that hath Ecclesiasticall Jurisdiction: But William the first of himselfe without any other, (as king of England) made appropriation of Churches with cure, to Ecclesiasticall persons, wherefore it followeth that he had ecclesiasticall Jurisdiction.

7.E.3. tit. Quare Impedit 19.

INter oēs conuenit, quod nemo possit appropriare vllam Ecclesiam, cui animarum cura incumbit, cùm sit res Ecclesiastica, & Ecclesiasticæ personę appropriãda, nisi ille qui iurisdictionem habet Ecclesiasticam: Sed Rex *Gulielmus* primus ex se sine quouis alio, Ecclesias cum cura personis Ecclesiasticis vt Rex Angliæ appropriauit, vnde ipsum Ecclesiasticam iurisdictionem habuisse cōsequitur.

In the raigne of King Henrie the first.

Regnante Henrico primo.

The Charter of H.1. founder of the Abbey of Reading, in the 26. yeare of hir raigne, and in the yeare of our Lord 1125.

HEnrie by the grace of God king of England, Duke of Normans: To all Archbishoppes, Bishoppes, Abbots, Earles, Barons, and to all Christians aswel present, as to come, &c. We do ordaine aswell in regard of Ecclesiasticall as royall power, that whensoeuer the Abbot of Reading shall die, that all the possessions of the Monasterie wheresoeuer it is, do remaine entire and free with all the rights & customes thereof, in the hands and disposition

Carta Henrici reg. Angliæ primi fundatoris Abbathiæ de Reading, an.26. Regni sui, & anno Domini 1125.

H*Enricus* Dei gratia Rex Angliæ, Dux Normannorum, Archiepiscopis, Episcopis, Abbatibus, comitibus, Baronib' suis, & oībus Christianis tàm præsentibus quàm futuris salutē perpetuam, &c. Statuimus autem tàm ecclesiasticæ quam regiæ prospectu potestatis, vt decedente Abbate Radingensi, omnis possessio monasterij vbicunq; fuerit, remaneat integra & libera cū omni iure & consuetudine sua, in manu & dispositione

positione Prioris, & Monachorum Capituli Radingensis; Hoc autem ideò statuimus, statutumque perpetuò seruandum firmauimus, quia Abbas Radingensis non habet proprios redditus sed communes cum fratribus; Qui autē Deo annuente Canonica electione Abbas substitutus fuerit, non cum suis secularibus cōsanguineis seu quibuslibet alijs, eleemosinas monasterij malè vtendo disperdat, sed pauperibus & peregrinis, & hospitibus suscipiendis curā gerat, terras censuales non ad feudū donet, nec faciat milites nisi in sacra veste Christi, in qua paruulos suscipere modestè caueat, maturos autem seu discretos, tam Clericos quam Laicos suscipiat.

of the Prior and the Monkes of the Chapter of Reading: We doe therefore ordaine and establish this ordinance to be obserued for euer, because the Abbot of Reading hath no reuenewes proper and peculiar to himselfe but common with his brethrē: Whosoeuer by Gods will shall bee appointed Abbot in this place by Canonicall election, may not dispend the almes of the Abbey by ill vsage with his secular kinsmen, or any other, but in entertaining the poore Pilgrimes and strangers, and that hee haue a care not to giue out the rent lands in fee, neither that hee make any seruitors or souldiers, but in the sacred garment of Christ, wherein let him bee aduisedly prouident hee entertain not yong ones, but that he entertaine men of ripe age or discreet, aswel Clerkes, as Laymen.

Regnante Henrico Tertio.

In the raigne of King *Henrie the third.*

2.H.3.Tit. Probibition 13.4.H.3. ibidem 15 15.H.3.ib.22 Regist.fol.

TEmpore H. 3. & progenitorum eius Regum Angliæ, & iàm indè, si quis aliquem in ius vocaret coràm Iudice ecclesiastico intra regnum vlla de re, cuius cognitionem legitimā illa curia approbatione, & consuetudine non haberet, Rex semper per breue sub magno sigillo procedere prohibuit: Quod si suggestio illa Regi facta, in

IN all the time of H.3. and his Progenitors Kings of England, & euer sithence, if any man did sue afore any Judge ecclesiastical within the realm for any thing whereof that court by allowance and custome had not lawfull conusance, the king did euer by his writ vnder his Great Seale, prohibit them to proceed: And if the suggestion made to the king, whereupon the

2.H.3.Tit. Prohibitiō 13.4.H.3. ib.15.15.H 3.Tit. Prohib.22. Register fol.

the prohibition was grounded were after found vntrue, then the king by his writ of consultation vnder his great seale, did allow and permit them to proceed. Also, in all the raigne of H 3. and his Progenitors kings of England, and euer sithence, if any issue were ioyned vpon the loyaltie of mariage, general bastardie, or such like, the king did euer write to the Bishop of that Diocesse, as mediat officer and minister to his court, to certifie the loyaltie of marriage, bastardie, or such like: al which do apparantly proue, that those ecclesiasticall Courts were vnder the kings iurisdiction and commandement, and that one of the courts were so necessarily incident to the other, as the one without the other could not deliuer Iustice to the parties, as well in these particular cases, as in a number of cases before specified, whereof the kings ecclesiastical Court hath Iurisdiction: Now to commaund, & to be obeyed, belong to soueraigne and supreme gouernment.

By the ancient Canons and decrees of the Church of Rome the issue borne before solenization of mariage, is as lawful inheritable, (mariage following) as the issue borne after mariage; But this was neuer allowed or appointed in England, and therefore was neuer of any force here: And this appeareth by the Statute of

quam prohibitio innixa erat minimè vera comperta esset, Rex per breue suum consultationis sub magno suo sigillo procedere permisit. Præterea tempore huius H. 3. et progenitorum eius Regum Angliæ, & iam indè, si de bigamia, generali bastardia, vel huiusmodi ad litis contestationem peruentum esset, rex semper Episcopo eius Diocesios, vt mediato officiario & ministro imperat, vt de bigamia, bastardia & huiusmodi significaret: Quæ omnia planè comprobant Ecclesiastica illa fora Regis iurisdictioni & imperio subijci, & eadem fora ità necessariò coincidere, vt alterum sine altero ius suum cuiquè tribuere non posset, tam in his causis particularibus, quam in pluribus alijs prius memoratis quarum regia Fora Ecclesiastica habent iurisdictionem. Ad Reges autem & Monarchas solummodo spectat, vt ipsi imperent, & ipsis imperātibus alij obtemperent.

Iuxta antiquos Romanæ Ecclesiæ Canones et decreta, proles ante matrimoniū celebratum nata, perindè legitima est & hereditatem adeat, (matrimonio subsequente) quàm quæ post matrimonium nata sit: Verùm enimuerò hoc in Anglia nunquā approbatū vel admissū, et igitur vim nullā hîc habuit, quod

Statutum de Merton an. 20. H. 3.

ex statuto de Merton an. vicesimo H. 3. perspicuè hisce verbis eluceat.

Ad breue regis de bastardia, vtrùm aliquis natus ante matrimoniū habere poterit hęreditatem, sicut ille qui natus est post matrimonium, respōderunt omnes Episcopi quod nolunt nec possunt ad istud breue respondere, quia hoc esset contra communem formam ecclesiæ. Et rogauerūt omnes Episcopi magnates, vt consentirent, quod nati ante matrimonium essent legitimi sicut illi qui nati sunt post matrimonium, quantum ad successionem hęreditariam, quia ecclesia tales habet ꝓ legitimis. Et omnes Comites & Barones vna voce responderunt; Nolumus leges Anglię mutare, quæ hucusquè visitatæ sunt & approbatæ.

The statute of Merton an. 20. H. 3.

Merton, made in the 20. yeare of king Henrie the third.

To the Kings writ of Bastardie, whether one being borne afore matrimonie may inherit in like manner, as hee that is borne after matrimonie, all the Bishops aunswered, that they would not, nor could not aunswere to it, because it was directly against the common order of the Church; And all the Bishops instanted the Lords, that they would consent, that all such as were borne afore matrimonie should be legitimate, as well as they that be borne within matrimony, as to the succession of inheritance, forsomuch as the Church accepteth such to be legitimate: And all ẏ Earles and Barons with one voice answered; Wee will not change the Lawes of England which hitherto haue beene vsed and approoued.

Regnante EDVVARDO *primo.*

In the raigne of King *Edward the* first.

30. Lib. Ass. pla. 19. Brooke tit. Pręmunire pl. 10.

Nota hoc fuit per comunē legē Angliæ ante aliquod statutū &c.

E*Dwardo* eius nominis primo regnāte, subditus quidam excōmunicationis bullam contra alterum huius Regni subditum intulit, & coram Domino Thesaurario Angliæ diuulgauit, hoc lęsæ Majestatis crimen contra Regiam Coronam & dignitatem iudicatum est;

Vide 30. E. 3 li. Ass. pl. 1 9. Brooke tit. Præmunire pl. 10.
Note this was by the common law of England before any statute made.

IN the raigne of King Edward the first, a subiect brought in a Bull of Excommunication against another subiect of this realme, and published it to the Lord Treasurer of England, & this was by the auntient common law of England adiudged treason against the King, his Crowne, and dignitie, for the which

which the offendor should haue beene drawen and hanged, but at the great instance of the Chauncelour and Treasurer, hee was onely abiured the Realme for euer.

19. E. 3. tit. Quare non admisit 7. The said king Edward the 1. presented his Clerke to a benefice within the Prouince of Yorke, who was refused by the Archbishop, for that the Pope by way of Prouision had conferred it on an other; The king thereupon brought a Quare non admisit, the Archbishop pleaded that the Bishop of Rome had long time before prouided to the said Church, as one hauing supreme authoritie in that case, and that hee durst not, nor had power to put him out, which was by the Popes Bull in possession: For which his high contempt against the king, his Crowne and dignitie, in refusing to execute his Soueraignes commaundement, fearing to doe it against the Popes prouision, by iudgement of the Common Law, the Lands of his whole Bishopricke were seised into the Kings handes and lost during his life: which iudgement was before any Statute or Act of Parliament was made in that case. And there it is said, that for the like offence, the Archbishop of Canterbury had been in worse case by the iudgement of the sages of the law, then to be

Vide 39. E. 3

Note.

pro quo delinquens extremo supplicio afficiēdus erat, trahendus scilicet et suspendendus. Sed Cancellario et Thesaurario intercedētibus, Regnum solummodò in perpetuum abiurauit.

Idem Rex *Edwardus* Clericum suum ad beneficium in Prouincia Eboracensi nominauit, qui ab Archiepiscopo reiectus, quoniam Papa per Prouisionem idem beneficium alteri cōtulerat; Hinc Rex emisit breue *Quære non admisit*, allegauit Archiepiscopus, quòd Pontifex Romanus iàm antea eidem beneficio alterum prouidisset, vti que qui supremā in illa causa authoritatem haberet, & qđ ipse minimè ausus sit, nec potestatem habuerit ipsum amouendi, qui per Bullam papalē iàm possederat. Pro hoc contemptu in Regem, Coronam, & dignitatem, eò quòd recusauerit supremi sui Domini mandatum exequi cōtra prouisionem Papalem, communis Legis iudicio possessiones totius Episcopatus in Regis manus fuere redactæ, et ad eius vitam amissæ: Quæ sententia lata fuit, priusquàm aliquod Parliamenti statutū hac de re factum fuerit. Ibidem etiam memoratur, quòd pro eiusmodi delicto asperius actum fuisset cum Archiepō Cantuariensi Iuris consultissimorum iudicio, quam pro con-

19. E. 3. tit. Quare non admisit 7.

Vide 39. E. 3 20.

Nota

contemptu puniri, nisi Rex in gratiam accepisset.

Statutũ de Bigamis an. 4.E.1.

De *Bigamis* quos dominus Papa in Concilio suo Lugdunẽsi omni priuilegio Clericali priuauit, per Constitutionem inde æditam, et vnde quidam prælati illos qui effecti fuerunt Bigami ante prędictam Constitutionem, (quando de felonia rectati fuerunt) tanquam Clericos exigerunt sibi liberandos. Concordatum est & declaratum coram Rege & Concilio suo, quòd Constitutio illa intelligenda sit, quod siue effecti fuerint Bigami ante prędictam Constitutionem, siue post, de cætero non liberentur Prælatis, immò fiat eis iustitia sicut de Laicis.

Statutũ de an.25. Ed.1. apud carlisle 20.E.3.tit. Essoine 24.

In Statuto Parliamẽti Carleoli habito anno regni eiusdem Regis *Edwardi primi* 25. declaratum est, quòd Sacrosancta Ecclesia Anglicana in statu Præsulum intra regnum Anglię, per Anglię Regem et eius progenitores ad populum in Lege Dei instituendum, hospitalitatem colendã, eleemosynam erogandam, & ad alia charitatis opera exercenda &c. fundata fuisset, Eosdemq; Regis temporibus retroactis solere Pręsulum, & Clericorum, quos euexerant, concilio et iudicio vti ad Regni incolumitatem

punished for a contempt, if the king had not extended grace & fauour to him.

The Statute of Bigamis, in an.4.E.1 Obserue how the king by aduise of his Councell (that is by authoritie of Parliamẽt) expounded how the said councel should bee vnderstood & in what sence it should be receiued & allowed here.

Concerning men twice maried (called Bigami) whom the Bishop of Rome by a Constitution made at the Councell of Lions hath excluded from all priuiledge of Clergie, whereupon certaine Prelates (when such persons haue been attainted for felõs) haue praied for to haue them deliuered as Clerks which were made Bigami before the same Constitution. It is agreed & declared before the king and his Councell, that the same Constitutiõ shalbe vnderstood in this wise, that whether they were Bigami before the same Constitution or after, they shall not from henceforth be deliuered to the Prelates, but Justice shall be executed vpon them as vpon other lay people.

Statutum de anno.25 Ed.1. Carlisle, vide 20 E.3.tit. Essoin.24.

In an Act made at a parliament holden at Carlile in the xxv. yeare of the said king Ed. the first. It is declared, that the holie Church of England was founded in the state of Prelacie within this realm of England, by the king & his progenitors &c. for them to informe the people in the Law of GOD, and to kepe hospitalitie, giue almes, and doe other workes of charitie, &c. And the said kings in times past were wont to haue their aduise and Councell for the safegarde of the Realme when they had neede of such

Pre-

Note, The first attẽpt was to vsurp vpon such ecclesiasticall things as pertained to the Clergy of England, who at that time stood in awe of the church of Rome.

Prelates & Clerkes so aduaunced; The Bishop of Rome vsurping the Seignories of such Benefices, did giue and grant the same Benefices to Aliens which did neuer dwell in England, and to Cardinalls which might not dwell heere &c. in adnullation of the state of the holy Church of England, disherison of the King, Earles, Barons and other Nobles of the Realme, and in offence and destruction of the lawes and rights of this Realme, and against the good disposition and will of the first founders; It was enacted by the king, by assent of all the Lordes and Cõminaltie in full Parliament; That the saide Oppressions, Grieuances, and Dammage in this Realme, from thenceforth should not be suffered, as more at large appeareth by that act.

cum opus fuerit; quodq; Pontifex Romanus sibi vsurpans eiusmodi beneficiorum Ecclesiasticorum superioritatem, eadem beneficia exteris qui nunquam in regno Angliæ habitabant, et Cardinalibus qui hic habitare non poterant &c. contulerit, ad statum Sacrosanctæ Ecclesiæ Anglicanæ subuertẽdum, ad Regem cum Comitibus, Baronibus, & Regni proceribus hęreditate auita depriuandũ, ad leges & cõsuetudines huius Regni tollẽdas, & ad consilia voluntatesq; fundatorum infringenda: Vndè sanctum erat per Regem cum assensu Procerum & Cõmunitatis in pleno Parliamento, quod prædictæ oppressiones, grauamina, & detrimenta in hoc Regno iàm indè amouerentur, & tollerẽtur, vt pleniùs ex ipso statuto apparet. *Nota.*

In the raigne of King *Edward the Second.*

ALbeit by the ordinance of Circumspectè agatis made in the xiij. yeare of Edw. 1. and by generall allowance, and vsage, the Ecclesiasticall Court held plea of Tythes, obuentions, oblations, mortuaries, redemptions of penaunce, laying of violent hands vpon a Clerke, defamations &c. yet did not the Clergy thinke themselues assured nor quiet from Prohibitions

Regnante Edwardo secundo.

ETsi ex Decreto *Circũspectè agatis* facto anno *Edw. primi* 13. recepta approbatione, & consuetudine, fora Ecclesiastica placita tenuerit, et iudicia exercuerint de Decimis, obuentionibus, oblationibus, mortuarijs, pœnitentię redẽptionibus, violenta manus iniectione in Clericos, defamationibus, &c. Clerici tamen se minimè securos à Prohi-

Prohibitionibus per Subditos procuratis existimarunt donec Rex *Edwardus secundus* per literas Patentes cum consensu Parliamenti ad Cleri petitionem, illis iurisdictionem in prędictis causis exercere concessisset. Rex in Parliamento annō regni sui nonō, post particularia responsa ad petitiones eorum de rebus præfatis concedit, & Regium assensum hisce verbis prębuit.

Articuli super cartas 9.E.2.ca.16

Nos desiderantes statui Ecclesiæ Anglicanæ, & tranquilitati & quieti Prælatorum Cleri prædictorum, quatenùs de iure poterimus prouidere, ad honorem Dei, & emendationem status dictæ Ecclesiæ & Prælatorum & Cleri prædicti, omnes & singulas responsiones, prædictas quæ patent in eodem Actu, ac omnia & singula in eisdem responsionibus contenta ratificantes & approbantes; ea pro nobis & hæredibus nostris concedimus & præcipimus imperpetuum inuiolabiter obseruari: Volentes & concedentes pro nobis & hæredibus nostris, Quod prædicti Prælati et Clerus, & eorum Successores, imperpetuum in præmissis Iurisdictionem Ecclesiasticam exerceant, iuxta tenorem responsionis prædictæ.

purchased by Subiects, untill that king Edw. the 2. by his letters Patents under the great Seale, in and by consent of Parliament, upon the petitions of the Clergie, had graunted unto them to haue Jurisdiction in those cases. The king in a Parliament holden in the 9. yere of his raigne, after particuler aunsweres made to their petitions, concerning the matters abouesaid, doth graunt & giue his roiall assent in these words.

The Statute of 9. E. 2. Artic. Cleri cap. 16.

See the Ordinance of Circumspectè agatis 13. E.1. to this effect.

Wee desiring as much as of right wee may, to prouide for the State of the church of England, and the tranquilitie & quiet of the Prelats of the said Clergie, to the honour of God, & the amendment of the State of the said church, and of the Prelats and Clergie, ratifying and approuing all and singuler the said answeres which appeare in the said Act, and all and singuler thinges in the said aunswers contained; wee doe for vs and our heires graunt and commaund, that the same be inuiolably kept for euer: Willing and graunting for vs and our heires; That the said Prelates and Clergie & their successors foreuer, do exercise ecclesiasticall Iurisdiction in the premisses according to the tenour of the said aunswer.

By this Statute of 9.E. 2. and the statutes of 15. E.3 cap. 6. 31.E.3.c. 11. and by other Statutes heretofore mentioned, the Iurisdiction of the ecclesiasticall court is allowed and warranted by consent of Parliament, in all cases wherein they now haue iurisdiction so as these lawes may be iustlie called: The kings ecclesiasticall lawes of England.

In the raigne of King Edward the third.

Regnante Edwardo tertio.

16.Ed.3.tit. Excom.4. AN Excommunicatiō by the Archbishop, albeit it be disannulled by ẏ Pope or his Legates, is to be allowed, neither ought the Iudges giue any allowance of any such sentence of the Pope, or his Legat.

In the Raigne of Ed.3. It is often resolued that all the Bishopricks within England were founded by ẏ kinges progenitors, and therefore the aduowsons of them all belong to the king, and at the first they were donatiue; And that if an Incumbent of any church with cure die, if the Patron present not within 6. moneths, the Bishop of that Diocesse ought to collate, to the end the cure may not be destitute of a Pastor: If he be negligent by the space of 6. moneths, the Metropolitan of that Diocesse shall confer one to that church: And if hee also leaue the Church destitute by the space of 6. moneths, then the Common law giueth to the king as to ẏ supreame within his owne kingdome, and not to the Bishop of Rome, power to prouide a competent pastor for that Church.

17.Ed.3.23. The king may not onely exempt any Ecclesiasticall person from the Iurisdiction of the ordinarie, but may graunt vnto him episcopall Iurisdiction: As thus it appeareth there, the

EXcōmunicatio facta per Archiepiscopum, licet adnullata sit per Papā, aut eius à latere Legatum, est approbāda, nec Iudices vllo modo sententiam Papæ, aut eius à latere Legati in Anglia approbare debent. 16.E.3. Tit. Excom. 4.

Sepiùs determinatum est omnes Episcopatus Angliæ per Regis Progenitores fundatos fuisse, et igitur aduocationes eorum omnium ad Regem spectare; Principiò etiam donatiuos fuisse, et quòd si Incumbens alicuius Ecclesię cum Cura diē obierit, si Patronus intra sex mēses non presentauerit, Episcopus diocesios conferre debet, ne ecclesia pastore sit destituta: Si autē ille sex menses neglexerit, Metropolitanus Prouinciæ aliquem ad illam Ecclesiam presentabit: Si autem Archiepiscopus Ecclesiam sex Menses destitui sinat, lex regni Cōmunis potestatem prouidendi idoneum pastorem eidem Ecclesię concedit Regi, tanquam supremo intra Regnum suum, & non Pontifici Romano. Tempor. E.3.

Rex non solum ecclesiasticam personam quamcunquè ab Ordinarij iurisdictione eximere, verùm etiàm iurisdictionem Episcopalem ipsi concedere potest; vt eo loci constat 17.E.3.23.

constat Regem Archidiacono Richmondiæ olim fecisse.

20.E.3. Tit. Excom.9. 16.E.3. Bre. 660. 21.E.3.60 6.H.7.14 Fitz.Na.Br. Singulę ędes Religiosæ vel ecclesiasticæ quarum Rex fundator extitit, ab ipso Rege omni iurisdictione ordinaria sunt exemptę & per Ecclesiasticam Regis cōmissionem sunt solummodò visitandæ & corrigendæ.

20.E.3.Tit. Excom.6. Abbas Burgi S^ti^ Edmundi in Suffolcia diplomare regio ab omni Episcopali iurisdictione exemptus erat.

21.Ed.3.fol. 40. Qui fuerat pręsentatus ad Ecclesiam per dominum Regem, impeditus fuit per quēdam qui impetrauerat Bullas à Curia Romana, quapropter carceri perpetuo emancipatus fuit &c.

22.E.3.li.b. Ass.pl.75. Decimas ex locis extra aliquam parochiam Rex habebit, quoniam cùm illi sit suprema iurisdictio Ecclesiastica, obligatus est sufficientem Pastorem prouidere, qui curam eiusmodi loci qui intra alicuius Parochię limites non comprehenditur habeat. Iuxta etiā communes leges clarum est, quòd nemo ius hęreditarium in decimis habeat, nisi sit Ecclesiasticus, aut Ecclesiasticam habeat iurisdictionem.

17.E.3.84 Fit.Na.Br. fol.34. Rex ratione supremę suæ Ecclesiasticę Iurisdictionis pręsentabit ad liberas capellas suas (in defectu Decani &c.) per lapsum. Et *Fitzherbertus* dicit, quod in hac cau-

king had done of auncient time to the Archdeacon of Richmōd.

All religious or Ecclesiastical houses, whereof the king was founder, are by the king exempt from ordinarie Jurisdiction, & onely visitable, and corrigible by the kings Ecclesiasticall Commission. 20.E.3. Excom.9. 16.E.3.tit. Bre.660. 21.Ed.3.60 6.H.7.14. Fitz.Na.Br.

The Abbot of Burie in Suffolke was exempted from episcopall Jurisdictiō by the kings Charter. 20.Ed.3.tit. Excom.6.

The king presented to a Benefice, and his presentee was disturbed by one that had obtained Buls frō Rome, for which offence hee was condemned to perpetuall imprisonment, &c. 21.Ed.3.40. fol.40.

Tithes arising in places out of any parish the king shall haue, for that he hauing the supreme Ecclesiasticall Jurisdiction, is bound to prouide a sufficient Pastor that shall haue the cure of soules of that place which is not within any parish; And by the common lawes of England it is euident, that no man vnlesse hee bee ecclesiasticall, or haue ecclesiasticall Jurisdictiō, can haue inheritāce of Tithes. 22.Ed.3.lib. Ass.pl.75.

The king shall present to his free Chappels (in default of the Deane) by laps in respect of his supreame ecclesiastical Jurisdiction. And Fitzherbert saith, that the king in that case doth 27.Ed.3.fo. 84. Fit.Na. Br.fol.34.

present by Laps as Ordinarie.

30.E.3.lib. Ass.pl.19. 12.H.4.16. 14.H.4.14. 8.H.6.fol.3. 35.H.6.42. 28.H.6.1. 7.Ed.4.14. 12.E.4.16. Fit.Na.Br. fol.64.F. Vide 9.E.4. fol.3. Hereafter fol.11. It ought to be determined in the Ecclesiasticall Courts in England

An Excommunication vnder the Popes Bull, is of no force to disable any mã within England: And ỹ Iudges said, that hee that pleadeth such Bulles though they concerne the Excommunication of a Subiect, were in a hard case, if the King wold extẽd his Iustice against him. If Excommunication being the extreame and finall end of any Suite in the Court at Rome, bee not to be allowed within England; It consequently followeth, that by the auncient Common Lawes of England, no suit for any cause though it bee spirituall, rising within this Realme, ought to be determined in the Court of Rome; Quia frustrà expectatur euentus cuius effectus nullus sequitur: And that the Bishops of England are the immediat officers and Ministers to the kings Courts.

21.E.3.Tit. Excom.6.

In an Attachment vpon a Prohibition, the defendant pleded the Popes Bull of Excommunicatiõ of the plaintif. The Iudges demaunded of the defendant, if hee had not ỹ certificate of some Bishop within the realme, testifying this Excommunication: To whome the Councell of the defendant aunswered, that he had not, neither was it as hee supposed necessarie: For that the Buls of the Pope vnder leade were notori-

sa, Rex vt ordinarius per lapsum presentat.

Excommunicatio sub bulla Papali, nullã habet vim reddendi aliquem incapacem intra Angliam, & Iudices ꝓnũciarunt, quod qui eiusmodi Bullas ad causam suam stabiliendam producit, quãquam erant ad subditum excommunicãdum, malè cum illo ageretur si Rex summo iure ageret. Si excommunicatio, quæ summa & suprema est censura & coertio in Curia Romana intra Angliam non sit approbanda, ex consequentia colligitur, qđ ꝑ antiquas cõmunes Angliæ leges, nulla controuersia vlla de causa, licet illa spiritualis, intra regnũ exorta, in Romana Curia diiudicari debeat; *Quia frustrà expectatur euentus, cuius effectus nullus sequitur:* Quodquè etiam Angliæ Episcopi sunt immediati officiarij & ministri ad curias Regis. *30.E.3.lib. Ass.pl.19. 12.H.4.16. 14.H.4.14. 8.H.6.3. 20.H.6.1. 35.H.6.42. 7.E.4.14. 12.E.4.16. Vide 9.E.4. 3.inferius.*

In apprehensione ex Prohibitione, defendens quidam Bullam Papalem excommunicationis contra Actorem, siue Querentem ꝑduxit: Iudices defendentem rogarunt, si certificationem ab aliquo intra Regnum Episcopo ad excommunicationem testificandam haberet: Defendentis aduocati responderunt, qđ non haberet, neque necessarium esse existimarunt vt haberet quia Bulla Papalis sub *31.E.3.Tit. Excom.6.*

Sigillo

Sigillo plumbeo satis superq; nota erat,& omnibus constaret. Verum adiudicatum erat Bullas Papales minimè sufficientes esse,quia Curia Regia nullam habere debet rationem alicuius excommunicationis extra Regnum factæ, & igitur ex Curiæ regula,defendens inde suo iure non erat exclusus.

33.E.3.tit. Ayde le roy. 103. *Reges sacro oleo vncti, sunt spiritualis iurisdictionis capaces*

38.Ass.pl.20 Cùm Prior Regi debitor est, & Decimas ab alia persona spirituali accipere debet,in eius est electione de subtractione Decimarum , vel in Curia Ecclesiastica , vel in Scaccario in ius vocare, cum & personæ & res itidem fuerunt Ecclesiasticæ : Quandoquidem enim res meditatè ad Regem spectat, ille in Scaccario perinde ac in Curia Ecclesiastica in iꝰ vocare potest, & ibi ius de Decimis decidatur. *Fitzherbertus* etiam in suo Nat. Bre. fol. 30. affirmat,qd' ante statutum 18.Edwardi 3. cap.7. ius de Decimis decidendum erat in Curijs temporalibus pro arbitrio agentium ; Et per illud statutum sancitum est,vt in Ecclesiastica Curia deciderētur, & temporalis Curia inde erat exclusa. Curiæ etiam quorundam Maneriorum Regis, & aliorum Magnatum,superioribus sæculis testamenta probarunt: & ex 11. Hen.7.

de

ous enough: But it was adiudged that they were not sufficient, for that the Court ought not to haue regard to any Excommunicatiō out of the realm. And therefore by the rule of the court the plaintif was not therby disabled.

Reges sacro oleo vncti, sunt spiritualis Iurisdictionis capaces. 33. Ed.3.tit. Aide de Roy. 103.

Where a Prior is the kings debtor, & ought to haue tithes of an other spirituall person, he may choose either to sue for subtraction of his tithes in the Ecclesiasticall Court, or in the Exchequer, and yet the persons and matter also was Ecclesiastical: For seeing the matter by a meane concerneth the king, he may sue for them in ye Exchequer aswell as in the Ecclesiasticall court, and there shall the right of Tithes be determined. And Fitzherbert in his Na. Bre. fol. 30. holdeth, that before the Statute of 18.Edw.3.cap.7. that right of Tythes were determinable at the temporall Courts at the election of the partie ; And by that Statute assigned to be determined in the Ecclesiasticall Court, & the Temporal court excluded thereof: And the Courts of diuers mannours of the kings, & of other Lords in auncient times had the probates of last wils and Testaments, and it appeareth by 11. 38.Ass pl. 20.

H.7.

See the statute of 15. Ed.3.ca.6. 31.Ed.3.ca. 11.

H.7.fol.12. That probate of testaments did not appertaine to the Ecclesiasticall Court, but that of late time they were determinable there: So as of such causes, and in such maner as the kings of the Realm by general consent and allowance haue assigned to their Ecclesiasticall courts, they haue Iurisdiction by force of such allowance.

38.lib.Ass. pl.22.

The king did by his Charter translate Canons seculer, into regular and religious persons, which he did by his Ecclesiasticall Iurisdiction, and could not do it vnlesse he had iurisdiction Ecclesiasticall.

46.E.3.Tit. Premun. 6.

The Abbot of Waltham died in the 45. yere of E.3. and one Nicholas Morris was elected Abbot, who for that the Abbey was exempt from ordinarie iurisdiction, sent to Rome to bee confirmed by the Pope: And because the Pope by his constitutions had reserued all such collations to himselfe, he did recite by his Bul, ÿ he hauing no regard to the election of the said Nicholas, gaue to him the said Abbey, and the spiritualties and temporalities belonging to the same, of his spiritual grace, and at the request (as he fained) of the king of England. This Bull was read and considered of in Councell, that is before all the Iudges of England, & it was resolued by them

fol. 12. liquet, probationem testamentorum ad Curias ecclesiasticas non spectasse, sed non ità pridem ibi fuisse decidendam; adeò vt in eiusmodi causis, et eo modo quo regni huius Reges vnanimi consensu & approbatione, Ecclesiasticis Curijs attribuerunt, virtute eiusdem approbationis iurisdictionem habeant.

Vide Statuta 15.Ed. 3. ca.6.31.E.3. cap.11.

Rex suo diplomate Canonicos seculares, in Regulares et Religiosas personas transtulit, quod ex iurisdictione sua Ecclesiastica fecit, & minimè facere poterat, nisi iurisdictionem habuisset Ecclesiasticam.

38.Lib.Ass. pl.22.

Abbas Walthamię diem obijt 45.E.3. & quidā Nicholaus Morris erat Abbas electus, qui quoniam Abbatia illa ordinaria iurisdictione exempta erat, Romam misit vt à Papa confirmaretur. Quoniam autem Papa ex suis constitutionibus omnes id genus collationes sibi reseruasset, in Bulla sua recitauit, Quod ipse nulla habita ratione ad electionem prędicti Nicholai, dedit ipsi prædictā Abbatiam cum spiritualibus et temporalibus ad eandem spectātibus ex gratia sua spirituali, ad petitionem (vti finxit) Regis Angliæ. Hæc Bulla in Concilio, id est, coram vniuersis Angliæ Iudicibus lecta & perpensa erat, & ab

46.Ed.3.tit. Præmunire 6.

ab illis vniuersis ꝓnunciatum est, hanc Bullam esse contra Leges Angliæ, & Abbatem ꝓ impetratione eiusdem esse in Regis misericordia, vndè omnes eius possessiones in Regis manus sunt captæ, vt pleniùs in eadem causa apparet.

49.E.3. Lib. Ass.pl.8.
Cùm Abbas Westmonasterij haberet Priorem & Conuentum Regularem in Lege mortuum, Rex tamen suo diplomate corporationem illam diuisit, & fecit Priorem & Conuentum corpus distinctum & capax, quod ex se in ius & vocare, & vocari poterat.

Statutum de 25.E.3.de Prouisoribus.
Parliamento anno Regis *Edwardi* tertij 25.habito, sancitum est totius Parliamenti consensu, quòd tàm illi qui prouisiones Romæ procurarent, quàm qui eas exequerentur, non essent in Regis protectione, sed eo loco quo hostes Regis haberentur, & qui contra eiusmodi prouisores offenderint, contra omnes excusarentur, & nunquàm indè in crimen vocarentur, aut molestarentur. Et qua Lege, quilibet eiusmodi ꝓuisorem legitimè tanquam professum Regis, & patriæ hostem tollere poterat, tanta & tàm atrocia hæc habebantur flagitia.

Statutum de 25.E.3.
Postmodò eodem *Edwardi* tertij 25. anno, in pleno Parliamento demonstratum erat

all, that this Bull was against the lawes of England, and that the Abbot for obtayning the same was fallen into the kings mercie, whereupon all his possessions were seised into the kings hands, as more at large by the said case appeareth.

Where the Abbot of Westminster had a Prior & Couent who were regular and mort in law, yet the King by his Charter did diuide that corporation, and made the Prior and Couent a distinct and capable bodie, to sue and be sued by themselues. 49.E.3. lib. Ass.pl.8.

At a Parliament holden in the xxv. yeare of King Edward the third: It was enacted by consent of the whole Parliament, that aswell they that obtained prouisions from Rome, as they that put them in execution, should bee out of the kings protection: And that a man might doe with them, as with the enemies of the King; And hee that offended against such prouisors in bodie, goods, or other possessions, should bee excused against all people, and should neuer be impeached or grieued for the same. By which law euerie man might lawfully kill such an offendor, as a common enemie against the king & his countrey, so hainous were such offences then holden. Statut.de 25.Ed.3.de Prouisoribus.

Afterwards in the same xxv. yeare of king Edward the third, It was in open Parliament by Statut.de 25.E.3.

by the grieuous complaints of all the commons of this realme, shewed that the grieuãces and mischiefes aforesaid did dayly abound, to the great damage and destruction of all this Realme, more then euer were before, viz. That of late the Bishop of Rome by procurement of Clerkes and otherwise, had reserued and did daily reserue to his collation, generally and specially, aswell Archbishopricks, Abbies, and Priories, as all other dignities, & other benefices of England, which were of the Aduowrie of people of holy Church, and gaue the same as well to aliens as to citizens, and taketh of al such benefices the first fruits, and manie other profits, and a great part of the treasure of the realm was carried away and dispended out of the Realme, by the purchasors of such graces; and also by such priuie reseruations, many Clerkes aduanced in the Realme by their true Patrons, which peaceably holden their aduauncements by long time, were suddenly put out. Whereupon the said commõs did pray
Note.
their sayde Soueraigne Lord the King, that sithence the right of the Crowne of England, and the law of the said realme was such, that vpon the mischiefes and damages which happened to his Realme, he ought & was bound of the accorde of his sayd people, thereof to prouide reme-

Communitatis huius Regni grauissimis querelis, quod prędicta grauamina & detrimenta, ad huius Regni maximum damnum & subuersionem indiès magis magisq; quàm vnquam antea ingrauiscerent, viz. Quòd nuper Pontifex Romanus Clericis procurantibus, & alijs, tàm Archiepiscopatus, Abbatias, ac Prioratus, quàm reliquas omnes dignitates, & Angliæ beneficia, quæ ad ius Cleri spectarent, sibi, & quodidiè reseruaret ad suam collationem generatim & speciatim, & eadem tàm exteris, quàm indigenis conferet, & ex eiusmodi beneficijs primitias & multa alia emolumẽta sibi attraheret, vndè per ementes eiusmodi Gratias expectatiuas, magna vis opum ex hoc Regno deportaretur, extraq; Regnum distraheretur, ac etiam huiusmodi occultis reseruationibus quamplurimi Clerici per indubitatos patronos promoti, qui pacificè diu sua beneficia tenuerant, ex improuiso erant exturbati. Hinc prædicta Communitas Regem supplex ro- *Nota.*
gauit, vt quandoquidem ius Coronæ Anglię, & Lex Angliæ eiusmodi erat, vt ipse deberet & obligatus esset, ex cõsensu Communitatis suæ, damnis & detrimentis quæ in Regno acciderunt, prospicere legemq; ferre, ad damna

na et detrimenta quæ indè profluxerunt euitanda, vt sibi placeret his malis remedium adhibere. Prefatus Rex Edwardus tertius prospiciens hæc damna & detrimenta, & ad Statutum tempore Aui sui *Edwardi primi*, & causas in eo comprehēsas respiciens, quod statutum vim suam habet, & nunquam vlla in parte antiquatum erat aut abrogatum: Et quandoquidèm ille iureiurando obstrictus erat, ad eam vt Regni legem obseruādam, etsi quadam incuria, & negligentia quidam contrà ierant: Querelas etiam communitatis suæ in diuersis Parliamentis prius habitis perpendens, nihil magis in votis habuit, quam magnis illis damnis & detrimentis, quæ indè acciderant, & quotidiè Ecclesiæ Anglicanæ accidunt, consulere et mederi, assensu Procerum et communitatis Regni, ad Dei honorem, Ecclesiæ Anglicanæ, et totius Regni sui emolumentum, ordinauit et sanxit, quod libera electio Archiepiscorum, Episcoporum, et reliquarum dignitatum, & beneficiorum electiuorum in Anglia iam indè permaneret eo modo, quo per Regis progenitores fuerint concessa, et aliorum antecessores fundata. Quod

Nota.

Vide 10.E.3 fol.1.& 2.

die and law, for the auoiding the mischiefes and damage which thereof came, that it might please him thereupon to ordeine remedie. The saide king Edward the third, seeing the mischiefs and dammage before named, and hauing regard to the Statute made in the time of his grandfather king Edward the first, and to the causes cōtained in the same, which Statute holdeth alwaies his force, and was neuer defeated nor adnulled in any point: And forasmuch as hee was bound by his oath to see the same to be kept as a law of this Realm, though that by sufferance and negligence it had been sithence attempted to the contrarie, also hauing regard to yͤ grieuous complaints made to him by his people in diuers his Parliaments holden heretofore, willing to ordaine remedie for the great damage and mischiefes which had happened, and daily did happen to the Church of England by the said cause, by the assent of all the great men, and the Comminalty of the said realme, to the honor of God, and profit of yͤ said Church of England, & of all his Realme did order & establish, that the free election of Archbishops, Bishops, & all other dignities & benefices electorie in England, should holde from thenceforth in the manner as they were granted by the kings progenitors,

Nota.

Vide 10.E.3 fol.1.& 2.

and founded by the auncestors of other Lords: and that all Prelates, and other people of the holy Church, which had aduowsōs of any benefices of ỳ kings gift, or of any of his progenitors, or of other Lords and donors, to do diuine seruice and other charges therof ordained, should haue their collations & presentments freely, in the maner as they were infeoffed by their donors. And in case that reseruation, collation or prouision bee made by the Court of Rome, of any Archbishopricke, Bishopricke, dignitie, or other benefice in disturbance of the election, collations, or presentations afore named: That at the time of the auoidance, that such reseruations, collations, & prouisions ought to take effect, the said king Edward the third and his heires should haue and enioy for the same time collations to the Archbishopricks and other dignities electiue, which be of his auowrie, such as his progenitors had before that free election was granted, sithence that the elections were first granted by the Kings progenitors, vpon a certeine form and condition, as to demaund licence of the King to chuse, and after the election to haue his royall assent, and not in other manner: which conditions not kept, the king ought by reason to resort to his first nature, as

omnes Prælati, & alij ordinis Ecclesiastici, qui ius Patronatus habuerunt in vllis beneficijs ex dono Regis, aut alicuius progenitorum eius, vel aliorum Magnatum ad rem Diuinam celebrandam, et alia quæ ad eandem pertinent, collationes atque nominationes liberè haberent, eo modo quo à Donatoribus data, et donata fuerint: Quòd si reseruatio, collatio, vel prouiso vllius Archiepiscopatus, Episcopatus, dignitatis, vel alterius cuiuspiam beneficij per Curiam Romanam facta fuerit, ad disturbandum electiones, collationes, aut nominationes, antedictas, quòd quādocunque vacauerint, & eiusmodi reseruationes, collationes, prouisiones, effectum suum sortiri debuerint, prædictus Rex Edw. 3. & hæredes haberent & fruerentur iisdem collationibus ad Archiepiscopatus & alias dignitates electiuas, que sunt ex patronatus sui iure, cuiusmodi ius progenitores eius habuerant priusquam eiusmodi libera electio concessa fuisset: Quandoquidem electiones sub certa forma & conditione à Regis progenitoribus concessæ fuissent, viz. vt eligendi venia à Rege peteretur, & post electionem Regius assensus adhiberetur et nō alio quouis modo: Quę cōditiones cùm minimè obseruatæ

seruatæ fuerint, Rex rectè ad primam institutionem redire debet, vt plenius ex ipso statuto clarissimè patet.

Satutum de an. 27. Ed. 3. Anno 27. eiusdem Regis grauissima querela ab huius Regni Magnatibus, et Communitate Regi in Parliamēto exhibita fuit, quod plurimi subditorum ex regno euocati essent ad respondendum de rebus quarum cognitio ad curiam Regis spectabat, et quòd iudicia data in eadem Curia in alijs Curijs impedita & infirmata essent, in Regis Coronæq; suæ et vniuersi populi sui præiudicium et exhæreditationem, atque etiam in communis legis eiusdem Regni, quæ semper in vsu fuerat, subuersionem: Vnde magna & matura deliberatione Magnatum, & aliorum ex eius prædicto consilio assensum & concordatum est per Regem, Magnates, & Communitatem, quod omnes populi sub Regis fide, cuiuscunque loci et cōditionis qui aliquem extra Regnum in ius vocarent de causa cuius cognitio ad Curiam Regis spectaret, vel de rebus de quibus iudicia in Regis Curia data fuerint, aut qui iuis suum persequerentur in vlla alia Curia, ad infringenda infirmanda & rescindenda iudicia in Regis Curia data, pœnam Præmunire incurrere deberent, vt ex eodem statuto videre est.

by the saide act more at large appeareth.

In the 27. yeare of the raigne of the same King, it was grieuously complained to the king in a Parliament then holden, by the great mē and commons of the Realm, how that diuers of the people were and had bin drawne out of the Realme, to answere to things whereof the the conusans pertained to the kings Court: And also that the Judgements giuen in the same court, were impeached in other Courts, in preiudice and disherison of the king & of his crown and of all the people of his said realme, and in the vndoing and destruction of the cōmon law of the same realme at all times vsed: And where, vpon good deliberation had with the great men and others of his said coūcell, it was assented and accorded by the King and the great men & commons aforesaid, that all the people of the kings allegeance of what condition that they be, which should draw any out of the realme, in plea wherof the conusance pertained to ẏ kings court, or of things whereof iudgements were giuen in ẏ kings court, or which did sue in any other court to defeate or impeach the iudgements giuen in the kings Courts should incurre the daunger of Præmunire, as by the said act appeareth. Statutum de 27. Ed. 3.

Stat. de 28. Ed. 3. ca. 1. & 2.

To nourish loue, peace, and concord, betweene holy church and the realme, and to appease and cease the great hurt and perils, and importable losses & grieuances that had been done and happened in times past, and that should happen hereafter, if the thing from thenceforth bee suffered to passe, because of personal citations and other that be passed before this time, and commonly did passe from day to day out of the court of Rome, by faigned and false suggestions and propositions, against all maner of persons of the Realme, vpon causes whose cognisance and finall discussing pertained vnto ye king and his royall Court: And also of impetrations and prouisiōs of benefices and offices of holy Church, pertaining to the gift, presentation, donation, and disposition of the King, and that other lay patrons of this realm as of Churches, Chappels, and other benefices appropried to Cathedrall Churches, Abbies, Priories, Chauntries, Hospitalles, and other poore houses, and of other dignities, offices, and benefices occupied in times past, and presented by diuers and notable persons of the said Realm: For which causes, and dispensing whereof, the good auncient Lawes, Vsages, Customes, & Franchises of the said Realme, had beene and were greatly appaired, blemished &

28. E. 3. ca. 1 & 2.

Ad mutuum amorem, pacem & concordiam, intra Sacrosanctam Ecclesiam, & Regnum fouendam & confirmandam, nec non ad magna damna, detrimenta intolerabilia, & grauamina amouenda, sedanda, et tollenda, quę superioribus temporib' illata fuerant & acciderant, et postea accidere possent (si res quò cœpit pergere toleretur) ex citationibus personalibus, & alijs, quæ & superioribus temporibus prouenerunt, & indies proueniunt ex Curia Romana per fictas & falsas suggestiones, contra quaslibet huius Regni personas, de causis quarum cognitio & finalis discussio, ad Regem & Regiam ipsius Curiam attinet: Ac etiam ex beneficiorum, & Ecclesiasticorum Officiorum impetrationib9, & ꝓuisionibus, quæ ad presentationem, donationem, & dispositionem Regis spectant, & ad alios in hoc Regno patronos Laicos, vtique Ecclesiarum, Capellarum, & aliorum beneficioꝝ Ecclesijs Cathedralibus, Abbatijs, Prioratibus, Hospitalibus adnexorū, aliarumque Dignitatum, officiorum, & beneficiorum, quę iàm antea tenebantur, & ad quæ pręsentationes factæ fuerint per quosdam eximios huius regni viros: Quibus de causis, & earundem dis-

pen-

pensationibus, cùm bonæ & antiquæ Leges, consuetudines, & libertates eiusdem Regni fuissent imminutę, infirmatæ, & confusæ, Corona supremi Domini Regis accisa, eiusque persona infamia aspersa, Thesaurus et opes Regni deportatæ, incolæ & subditi ad paupertatem redacti & diuexati, beneficia sanctæ Ecclesię direpta et vastata, Diuinus cultus, hospitalitas, eleemosynę, & charitatis opera sublata, Regni Communitas, & laboribus confecta, & bonis exhausta.

Statutum de an. 38. E. 3. cap. 3. Rex in Parliamẽto Westm̃ habito Octabis Hill' anno 38. regni populi sui cõmodis, & tranquilitati consulens, quem placida pace et tranquillitate tueri in votis habuit, & Rempublicam administrare secundum Regni Leges, consuetudines & libertates, vt iureiurando cum inaugurare-tur obstrictus erat; progenitorum suorum vestigijs insistens, qui suis temporibus salutares leges, ordinationes, & prouisiones, contra prędicta grauamina et pericula tulerunt; Quas Leges, ordinationes, et prouisiones singulas, et alias suo tempore, potissimum anno Regni sui 25 & 27. latas, Rex assensu, expressa sententia, & vnanimi cõsensu Ducum, Comitum, Baronum, & Communitatis hui⁹ Regni atq; aliorum omnium ad quos hæc spectarunt

confounded, the Crown of their Soueraign Lord the king minished, and his person falsly defamed, his treasurie and riches of the realme carried away, the inhabitãts and subiects of the realme impouerished and troubled, the Benefices of holy Church wasted and destroyed, diuine seruices, hospitalities, almes deeds, and workes of charitie withdrawn and set apart, the Commons and subiects of the realme in body and goods consumed. The king at his Parliamẽnt holden at Westminster in the Vtas of S. Hillarie the xxxviij. yere of his raigne, hauing regard to the quietnesse of his people, which hee chiefly desired to sustaine in tranquilitie & peace, to gouerne according to the laws, vsages, & franchises of his Land, as he was bound by his oath made at his Coronation, following the waies of his progenitors, which for their time made certaine good ordinances and prouisions against the saide grieuances and perils: which ordinances and prouisions, and all the other made in his time, & especially in the 25 & 27 yeres of his raigne, the king by the assent and expresse will and concord of the Dukes, Earles, barons, and the Commons of this realme and of all other whome these things touched, by good and meet deliberation and aduisement, did approue, accept, and *Stat. de 38. Ed. 3. cap. 3.*

and confirme as by the said act appeareth.

But those which should execute the said good Lawes against such capitall offendors, were cursed, reproued, and defamed, by such as maintained the vsurped Jurisdiction of the Bishop of Rome, against which an especiall act of Parliament was made by the king and his whole realm, prohibiting therby such defamations and reproofes.

salutari & matura deliberatione & consultatione approbauerunt, acceptauerunt, & confirmauerunt, vt ex eodem statuto omnibus manifestum et testatum est. Veruntamen illi qui salutares illas Leges contra tam nefarios delinquentes exercerent, diris erant deuoti, maledictis violati, & in calumniam rapti ab illis, qui vsurpatam Pontificis Romani iurisdictionem propugnabant: Contra quos speciali statuto parliamentario, per Regem & vniuersum Regnum facto, eiusmodi maledicta, calumniæ, & defamationes prohibita fuerunt.

King Richard the second.

Regnante Richardo secundo.

12. R. 2. tit. Iurisdiction 18

AGainst an Incumbent of a church in Englãd, another sueth a Prouision in the Court of Rome, & there pursueth vntill he recouereth the Church against the Incumbent, & after brought an action of account against him, as receiuer of diuers summes of money (which in troth were the oblations and offerings which the incumbent had receiued:) And the whole Court was of opinion against the plaintife, and thereupon hee became nonsuite.

12. R. 2. tit. Iurisdiction 18.

REctorem Ecclesię in Anglia alter in ius vocauit per prouisionem in Curia Romana, & ibidem sectam suã adeo prosecutus est, quousque in curia Romana sententia lata fuit contra Rectorem: Et postea actionem suã de Compoto contra eundem rectorem, quasi Rententorem diuersarum pecuniarũ summarum producit: Quæ pecuniæ erant oblationes & obuẽtiones p Rectorem receptæ, &c. In hoccasu tota Curia sententiam cõtra querentem in actione de compoto proferebat, Super quo querens vlterius non prosecutus est, sed causa cecidit.

Statutum de an. 16. R. 2. cap. 5

Nota.

Parliamentaria authoritate hoc anno declaratum erat, quòd Angliæ Corona omnibus temporibus adeò libera fuit, vt nulli Regno subdita sed immediatè Deo, & non cuiuis alteri subiecta fuerit, quodque eadem, quantum ad Maiestatem eiusdem spectat, in nulla re Romano Pontifici submitti debeat, nec Leges aut Statuta huius Regni per ipsum antiquari, aut imminui, ad perpetuam Regis eius Coronam, & Maiestatis eius, et totius Regni subuersionem. Ad hęc Regni Communitas in eo Parliamento affirmantèr asseuerauit, quòd quæ Romanus Pontifex attentauerit, sunt manifestò contra Regis Coronam, & Maiestatis iura, temporibus omnium eius progenitorum vsitata et approbata: Quapropter & ipsi, & vniuersa fidelis Communitas eiusdē Regni, à Rege, eius Corona, & Maiestate starent in causis pręfatis, & alijs quibuscunq; susceptis contra ipsum, ipsius Coronam, et Maiestatem, in singulis vsque ad mortē. Regem præterea orabant, et iustitię nomine obsecrabant, vt seorsim examinaret singulos Proceres in Parliamento, tam Spirituales, quam Temporales, & omnes Parliamti ordines, quid in pręnominatis sentirent, quæ tam apertè Regiæ Coronę aduersabantur,

Statutum de 16. R. 2. cap. 5.

Nota.

It is declared by that Parliament, that the Crown of Englād hath bin so free at al times, that it hath beene in subiection to no Realme, but immediatly subiect to God, and none other, and that the same ought not in any thing touching the regaltie of the same Crowne, be submitted to the Bishoppe of Rome, nor the lawes and statutes of this realme by him frustrated or defeated at his will, to the perpetuall destruction of the King, his Soueraignety, crowne, and regaltie, and of all his realme. And the commons in that Parliament affirmed, that the things attempted by the Bishop of Rome, be clearely against the Kings crowne and his regaltie, vsed and approued in the time of all his progenitors: Wherefore they and all the liege commons of the same Realme, would stand with the King, and his said Crowne, and his regaltie, in the cases aforesaid, and in all other cases attempted against him, his crowne, and his regaltie, in all points to liue and to die. And moreouer they did pray the King, and him required by way of Iustice, that hee would examine all the Lords in the parliament, aswel spirituall as temporall seuerally, and all the States of the Parliament, how they thought of the cases aforesaide, which were so openly against the kings Crowne, & in

in derogation of his regaltie, how they would stand in the same cases with the king, in upholding the rightes of the said crowne & regaltie: whereupon the Lords temporal so demanded, did aunswere every one by himselfe: That the cases aforesaid were cleerely in derogation of the kings crown and of his regaltie, as it was well known, and beene of long time knowne; & that they wold stand with the same Crowne and regaltie in those cases especially, and in all other cases which should bee attempted against the said crowne and regaltie in all points, with all their power. And moreover it was demaunded of the Lords spirituall there being, & the procurators of others being absēt, their advice and wil in all those cases, which Lords that is to say, the archbishops, Bishops & other prelates being in the parliament severally examined, making protestations, that it was not their minde to denie or affirme that the Bishop of Rome might not excommunicate bishops, nor that he might make translation of Prelates after the lawe of holy Church, aunswered and said, That if any Executions or Processes made in the Kings Court, as before were made by any, and censures of excommunications bee made against any Bishop of England, or any other of the

& Maiestati Regiæ derogabant; Quomodò etiam in prædictis causis cum Rege cocurrerent in Coronæ & Maiestats iure sustentando, Qua de re Domini Temporales interrogati singuli seorsim responderunt, quod causę prædictæ manifestò tenderēt in Regiæ Coronæ & eiusdem Maiestatis derogationem, vt explorate cognitum est, et iā diu cognitum erat: Quodque ipsi omnibus viribus firmiter starent ab eadem Corona et Maiestate in causis potissimùm prædictis, & omnibus alijs, quęcunque contra eandem Coronam & Majestatem suspicerentur. Domini Spirituales ibidem præsentes, & procuratores aliorum qui aberāt, interrogati erant, quid sentirent & fieri vellent in causis illis omnibus: Qui Domini, viz. Archiepiscopi, Episcopi, & cæteri Prælati, in Parliamento seorsim examinati, protestationibus priùs factis, quod non erat ipsis in animo negare aut affirmare, Pontificem Romanum nō posse Episcopos excommunicare, aut Prælatos transferre iuxta sanctæ Ecclesiæ Leges, responderunt & dixerunt, Quòd si vllæ executiones vel processus in curia Regis, vt anteà, ab vllo factæ fuerint, et excommunicationis censurę contra vllum Angliæ Episcopum, vel aliū quemuis

ex fidelibus Regis subditis, quod eiusmodi mandata executi fuerint. Præterea si vllę executiones eiusmodi translationum aliquorum Prælatorum prædicti Regni, qui Regi & Regno suo inprimis vsui erant & necessarij, factę fuissent; vel si prudentes ex eius Concilio euocati sint & longè à Regno abducti sine assensu eius, et contra quam voluerit, ità quod opes & thesaurus Regni imminuerentur, ea omnia esse contra Regem eiusq; Coronam, vt in prædicta petitione memorabatur: Similiter Procuratores singuli per se de ijsdem rebus examinati, idem in nomine Dominorum suorum responderũt, perindè ac præfati Episcopi pronunciauerant, & responderãt; Quodq; etiam prędicti Domini Spirituales, & vellent & deberent stare à Rege in hisce causis, in Corona eius sarta tecta conseruanda, & omnibus alijs causis quæ ad Coronam eiusque Maiestatem spectarunt, vt fide quam Regi debebant obligati fuerant. Vnde Rex ex assensu præfato, & prædictę Communitatis petitione statuit, & sanxit, Quod si quis in Romana Curia vel alibi eiusmodi translationes, processus, excommunicationis sententias, Bullas, instrumenta, aut alia quæcunque quæ ad Regem Dominum

kings liege people, for that they had made execution of such commaundements: And that if any executions of such translations be made of any Prelats of the same realme, which Prelats were verie profitable and necessarie to the king, & to his said realme; Or that his sage men of his Councell, and without his assent, and against his will be withdrawne and eloyned out of the Realme, so that the substance and treasure of ye realme might be destroyed, that the same was against the king and his crowne, as it was contayned in the petition before named: And likewise the same Procurators euery one by himselfe examined vpon the sayde matters, did aunswere and say in the name & for their Lords, as the said Bishops had sayd, and aunswered; And that the said Lords spiritual would and ought to stand with the king in these cases, lawfully in maintaining of his crowne, and in al other cases touching his crown and his regaltie, as they were bound by their allegeaunce. Whereupon the king by the assent aforesaid, and at the praier of his said commons, did ordain and establish: That if any purchase or pursue, or cause to bee purchased or pursued in the Court of Rome or elsewhere, any such translations, processes, & sentences of Excommunication, Bulles, Instruments, or any

nie other things which touched the king their Lord, against him his crowne and his regaltie, or his Realme, as is aforesaid: And they which bring within the realme, or them receiue, or make thereof notification, or any other execution within the same realm, or without; that they, their notorious procurators, maintainers, fautors, and councellors, should bee put out of the kings protection, and their lands and tenements, goods and chattels forfait to the king, and they bee attached by their bodies if they may be found, and brought before the king and his councell, there to answere to the cases aforesaid; Or that processe to be made against them by premunire facias, as it is ordained in other Statutes of Prouisors, and others which doe sue in any other Court in derogation of the regaltie of the king, as by the said Act also appeareth.

suum spectarint, contra ipsum, eius Coronam et Maiestatem, vel eius Regnum, vt prędictum est, procurauerit, vel procurari fecerit: Et qui ea in Regnum intulerint, vel receperint, vel publicauerint, vel quouis modo in prædicto Regno, vel extrà executi fuerint; Quod ipsi, eorum Notarij, procuratores, adiutores, fautores, consultores, Regis protectione excluderentur, & eorum terræ tenementa & bona in Regis potestatē redigerentur, ipsiq; si inueniri possint apprehenderentur, & corā Rege et eius concilio sisterentur ad respondēdum de prædictis, vel vt processus contra eos fieret per *Præmunire facias*, vt sancitum est in alijs statutis de Prouisoribus, & alijs qui in alia Curia ad Regiæ dignitatis derogationem ius suum persequuntur, vt ex eodem statuto plenius patet.

In the raigne of King Henrie the fourth.

2.H.4.fol.9. IT is resolued that the Popes Collector, though hee haue the Popes Bulls for that purpose, hath no iurisdiction within this realme, and there the Archbishops and Bishops &c. of this realme are called the kings spirituall Judges.

Fitz.Na.Br. 269. By the auntient lawes Ecclesiasticall of this realme, no

Regante Henrico quarto.

DEterminatum est quod Collector papalꝫ, vigore alicuius Bullæ, nullum intra hoc Regnum habet authoritatem, et ibidem Archiepiscopi, Episcopi, &c. intra hoc Regnum spirituales Iudices Regis nuncupantur. *2.H.4.fol.9.*

Per antiquas Ecclesiasticas huius Regni Leges, nemo hære- *Fitzh. Nat. Bre. 269. Statuti de 2.H.4.cap. 15.*

hęreticæ prauitatis, quæ crimen est læsæ Maiestatis contra diuinum Numen, conuinci poterat, nisi ab Archiepiscopo et vniuerso eiusdem Prouinciæ Clero, & indè abiuratus, postea de integro cōuictus & condemnatus à Clero eiusdem Prouinciæ in Synodo generali: Sed statutum 2. *H.4. ca.15.* authoritatem Episcopo Diocesios hereticos condemnandi tribuit: Quòdque ante statutum illud hereticus seculari brachio ad concremādum committi non poterat, donec semel abiurasset, et in eandem vel aliam hæresin relapsus fuisset: Vnde luce clarus est, quòd Rex consensu Parliamenti direxit formulas procedendi Curijs Ecclesiasticis in hæresios causis, et alijs magis spiritualibus.

11.H.4.f.37 Papa non potest mutare Leges Angliæ.

11.H.4.f.69 & 76. Iudices pronunciarunt, quòd Statuta quæ ad Papales prouisiones, ad beneficia ex Ecclesiasticorum hominum patronatu coercendans facta fuerint, eò quòd Ecclesiastici in sua iusta causa Papalibus prouisionibus contradicere non auderent: Adeò vt illa statuta tantùm ad Leges communes cōfirmandas fuerint sancita.

14.H.4.f.14 Vide superius 30.E.3. Li.ass.pl.19. Excommunicatio per Papam facta nullam vim in Anglia habet, & eadem signifi-

man could be conuicted of heresie, being high treason against the Almightie, but by ỳ Archbishop and all the Clergie of that prouince, & after abiured thereupon, and after that newly conuicted and condemned by the Clergie of that prouince, in their generall councell of Conuocation: But the statute 2. H.4.cap.15. doth giue the bishop in his dioces power to condēne an Heretike; And that before that Statute he could not be committed to the secular power to be burnt, vntill hee had once abiured, & was againe relapsed to that, or some other Heresie; Whereby it appeareth that the king by consent of Parliament directed the proceedings in the Ecclesiasticall Court in case of heresie, and other matter more spirituall.

This had a resemblāce to an Attainder of treason, wherein there must be first an Indictment by one Iurie, and a conuiction by another.

The Pope cannot alter the lawes of England. 11.H.4.37

The Judges say, that the Statutes which restraine the Popes prouisions to the benefices of the Aduowsons of spirituall men, were made, for that the spiritualtie durst not in their iust cause say against the Popes prouisions: So as those Statutes were made, but in affirmance of the common lawes. 11.H.4. fol. 69.76.

14.H.4.f.14 Vide 30.E.3.lib.Ass.pl.19.before, Vide 13. E. Certificat.6

Excommunication made by the Pope is of no force in England, and the same being certi-

Vide 20. H. 6. 1. 35. H 6. 42. 7. Ed. 4. 14 Fitz. Na. Br. 64. F.

fied by the Pope into any court in England ought not to be allowed, neither is any certificate of any Excōmunication auailable in law, but that is made by some Bishop of England, for the Bishoppes are by the common Lawes, the immediate Officers and ministers of Iustice to the kings courts in causes Ecclesiasticall.

14. H 4. 14.

If any Bishop do excommunicate any persō for a cause that belōgeth not unto him, the king may write unto the Bishop, & commaund him to assoyle and absolue the partie.

Statut. de 2. H. 4. cap. 3.

If any person of religion obtaine of the Bishop of Rome to bee exempt from obedience Regular or ordinarie, he is in case of Præmunire, which is an Offence as hath beene said, Contra Regem, coronā, & dignitatem suas.

Statut de 6. H. 4. cap. 1

The commons did grieuously complaine to the king, at the Parliament holden in the sixt yere of H. 4. of the horrible mischiefes and damnable customes which then were introduct of new in the Court of Rome, that no persō Abbot or other should haue prouisiō of any archbishoprik or bishoprick which should be void, till he had compounded with the Popes chāber, to pay great and excessiue summes of

cata per Papam alicui Curiæ in Anglia admitti & approbari non debet, neq; alicuius excommunicationis eiusmodi significatio in lege vim habet, sed quę per aliquē Angliæ Episcopum facta sit: Episcopi enim per leges Communes sunt Officiarij immediati, & Iusticię administri ad Curias Regis in causis Ecclesiasticis. *Vide 13. E. 3 tit. Certificat. 6. 20. H. 6. 1. 35. H. 6. 42 7. E. 4. 14 21. H. 7.*

Si Episcopus personam quamcunque excommunicauerit, pro causa ad eundem Episcopum non spectante; Rex in eo casu scribat huiusmodi Episcopo, ei præcipiens personam illā nodo excommunicationis sic innodatam absoluere. *14. H. 4. 14*

Si qua Religiosa persona à Pontifice Romano impetrauerit, vt ab obedientia regulari eximatur, incurret *Præmunire*, quod est crimen vt iàm antea dictum contra Regem, eius Coronam, & dignitatem. *Statutum de an. 2. H. 4. cap. 3*

In Parliamento habito anno *6. Henrici quarti*, Communitas Regni querelam grauissimam Regi exhibuit de flagitijs atrocibus, et damnanda consuetudine, tum temporis in Romanam Curiam recens introductis, viz. Quòd nulla persona, Abbas, vel quispiam alius, prouisionem alicuius Archiepiscopatus, vel Episcopatus vacantis haberet, priusquàm cum Papali *Statutū de 6. H. 4. cap. 1*

pali Camera transegerit, ad magnam vim pecuniæ persoluendam, tàm pro primitijs eiusdem Archiepiscopat⁹ vel Episcopatus, quam pro alijs minoribus pensitationibus in eadem Curia: Et quòd ea vis pecuniæ, vel maior pars eius prę manibus solueretur, quę pecunię summa duplò vel triplò ad minimum maior erat, quam quæ superioribus temporibus in eadem Camera & alibi, ratione eiusmodi Prouisionum solui solebat, vndè magna pars opum huius Regni ad prędictam Curiam asportata fuerat, et futuris temporibus asportanda esset, ad Archiepiscopatus, vel Episcopat⁹ intra prædictum Regnum, & alibi intra Regis dominia exhauriẽdos, si modò salutare remedium non adhiberetur. Rex ad honorem Dei omnipotentis, tàm ad damna & detrimenta Regni, quam ad pericula animarum ipsorum, qui ad Archiepiscopatus & Episcopatus intra Regnum Angliæ, & alibi intra Regis Dominia extra prędictum Regnum propulsanda, concilio & assensu Magnatum Regni sui in Parliamento statuit & sanxit, quod ipsi & ipsorum singuli, qui prædictæ Camerę vel alibi, pro eiusmodi primitijs & seruitijs maiorem vim pecuniæ soluerent quàm retroactis tempo-

money, aswel for the first fruits of the same Archbishopricke or bishoprick, as for the other lesse seruices in the same Court: and that the same summes, or the greater part thereof be paid before hand, which summes passed the treble or the double at the least of that that was accustomed of old time to be paid for the said Chamber, and otherwise by the occasions of such prouisions, whereby a great part of the treasure of this realme had beene brought and carried to the said Court, and also should bee in time to come, to the great impouerishing of the archbishops & bishops within the same Realme, and elsewhere within the kings Dominions, if conuenient remedie were not for the same prouided. The king to the honor of God, aswell to eschew the damage of this realm, as the perils of their soules, which owen to be aduãced to any Archbishopricks and Bishopr ickes within the realm of England, & else where within the kings dominions, out of the same Realm; by the aduice and assent of the great men of his realme in the Parliament, did ordaine and establish, that they and euerie of them that should pay to the said Chamber or otherwise, for such fruites & seruices greater summes of money then had bene accustomed to be paid in old time past, they and euerie

euerie of them should incur the forfeiture of as much as they may forfeit towards the king, as by the said act appeareth.

ribus solui consueuit, ipsi & ipsorū singuli incurrerent tantam mulctam quantam erga Regē mulctari possent, vt ex eod statuto liquidò constat.

Statut de 7. H.4.cap.6.

No person religious or secular, of what estate or condition that he were, by colour of any Buls, cōtaining priuiledges, to be discharged of tithes pertaining to parish churches, Prebends, Hospitals, Vicarages, purchased before the first yeare of King Richard the second, or after not executed, should put in executiō any such Buls so purchased, or any such Buls to be purchased in time to come, vpon the paine of a Præmunire, as by the said act appeareth.

Statutū de 7.H 4.cap.6

Nemo Religiosus vel Secularis cuiuscunque loci vel conditionis, sub obtētu Bullarum quarumcunque cum Priuilegijs, vt exonerarentur Decimis ad Ecclesias parochiales, Præbendas, hospitalia, vicariasque spectantibus, (quæ quidem Bullæ impetratæ fuissent ante Regis *Ricardi secundi*, annum primū, vel posteà, & non executioni mandatę fuerant) exequeretur vllas eiusmodi Bullas ità impetratas, aut in futurum impetrandas, sub pœna Prę munire, vt ex eodem statuto clarè elucet.

In the raigne of King Henrie the fift.

Regnante Henrico quinto.

Statute de 3.H.5.ca.4.

IN an act of Parliamēt made in the third yere of King H. 5. It is declared, that whereas in the time of king H. 4. father to the said king, the 7. yeare of his raigne, to eschewe many discords and debates, and diuers other mischiefes which were likely to arise and happen because of many prouisions then made, or to bee made by the Pope, and also of licence thereupon granted by the said late king, amongst other things. It was ordained and established,

Statutum de an. 3.H.5. cap.5.

IN Statuto Parliamentario anno tertio Regis *Henrici quinti* facto declaratur, quòd quandoquidem tempore Regis *Henr.* 4. patris eiusdem Regis, scilicet anno septimo regni eiusdem, ad euitanda multas contentiones, lites, & varia alia mala probabilitèr tunc exoritura ex multis prouisionibus per Papam tunc concessis, & concedendis, & etiam ex licentia indè per eundē nup Regem concessa, inter alia scitum & sancitum erat,

erat, quòd nulla eiusmodi licentia aut facultas, ita cõcessa ante prædictum statutum, aut postea concedenda, vim haberet ad conferendum aliquod beneficium plenum, quod suũ habuit incumbentem die quo eiusmodi licentia aut facultas data fuerit; Nihilominùs diuersæ personæ, quę papales prouisiones ad diuersa beneficia in Anglia & alibi, & Regiam licentiam easdem prouisiones exequendi habent, sub prætextu earundum prouisionum, facultatum & acceptationum prędictorum beneficiorum nonnullos suis beneficijs dolo malo excluserunt quibus longo iam tẽpore gauisi sint, & incubuerint ex collatione indubitatorum Patronorum spiritualium ipsis cogitatò & debitè facta, ad eorundem incumbentium statum eneruandum & disturbandum. Rex summo studio eiusmodi mala propulsandi, statuit et sanxit; Quod omnes Incumbentes cuiuslibet beneficij Ecclesiastici, ex patronatu, collatione, vel præsentatione Ecclesiasticorũ patronorum, quietè et pacificè iisdem fruerentur, sine vlla inquietatione, molestatione, aut vexatione, sub eiusmodi prouisionum facultatum & acceptationum prætextu: Et quod omnes licentiæ, ac facultates ex eiusmodi prouisionibus

that no such licence or pardon so graunted before the same ordinaunce, or afterwards to be graunted, should be auailable to any benefice full of any incumbent, at the day of the date of such licence or pardon granted: Neuerthelesse diuers persons, hauing prouisions of the Pope of diuers benefices in England, and elswhere, and licences royall to execute the same prouisions, haue by colour of the same prouisions, licences, and acceptations of the sayde benefices, subtilly excluded diuers persõs of their benefices, in which they had bin Incumbents by a long season of the collation of the very patrons spirituall, to them duely made to their intent, to the finall destruction and enernation of the states of the same Incumbents. The King willing to voyde such mischiefes, hath ordained and established, that all the Incumbents of euerie benefice of Holy Church, of the patronage, collation, or presentation of spirituall patrons, might quietly and peaceably enioy their said benefices, without beeing inquieted, molested, or any wayes grieued, by any colour of such prouisions, licences, and acceptations: And that all the Licences and pardons vpon and by such prouisions made in any manner, should bee voyde, and of no valour: And if any feele himselfe grieued,

grieued, molested, or inquieted, in any wise from thenceforth by any, by colour of such prouisions, Licences, Pardons, or acceptations, that the same molestors, grieuors, or inquietors, & euery of them, haue and incurre the paynes and punishments contayned in the Statutes of Prouisours before that time made, as by the sayd act appeareth.

vllo modo factæ irritæ sint, & nullius momenti: Quòd si quis se ab aliquo diuexatum, exagitatum, aut molestijs affectum vllo modo iàm indè sentiret, sub eiusmodi prouisionũ, licentiarũ, facultatũ, aut acceptationum prętextu, qui ità molestias facesserent, grauamina inijcerent, aut quietem disturbarent, ipsorũ singuli pœnam & animaduersionem quę in statuto de Prouisoribus facto subeāt, vt ex eodem statuto planissimè liquet.

Statut' de 2. H. 5. cap. 7. Lolardrye *à lolio*: For as Cockle is the destruction of the Corne, so is heresie the destruction of true Religion.

A Statute was made for extirpation of heresie, and lollardrie, whereby full power and authoritie was giuen to the Justices of peace, and Justices of Assise, to inquire of those that hold errours, heresies, or lollardrie, and of their maintainers, &c. And that the Sherife or other officer &c. may arrest & apprehend them.

Infœlix lolium, & steriles dominantur auenæ. Virgilius.
Et careant lolijs occulis vitiantibus agri. Ouidius.

Statutum de 2. H. 5. ca. 7.

Lolardry dicitur *à Lolio*, sicut Loliũ est pestis terræ, sic Hæresis animæ.

Statutum ad extipandam Hæresin, & hæreticam prauitatem factum erat, quo plenaria potestas & authoritas Eireinarchis, et Assisarum Iusticiarijs data, inquirendi de illis qui errores, hereses, vel hæreticam prauitatem defendunt, & de eorum fautoribus &c. Et quòd vicecomes, vel alius officiarius, eos apprehendere possit.

Infœlix lolium & steriles dominantur auenæ. Virgilius.
Et careant lolijs oculis vitiantibus agri. Ouidius.

Statut. de 2. H. 5. c. 1.

The king by consent of Parliament, giueth power to Ordinaries to enquire of the foundation, erection, and gouernance of hospitals, other then such as be of the kings foundation, and thereupon to make correction and reformation according to the Ecclesiasticall Law.

Statutum de 2. H. 5. ca. 1.

Rex assensu parliamentario dat Ordinarijs potestatem inquirendi de fundatione, erectione, administratione hospitalium, pręterquam eorum quæ sunt ex Regis fundatione, & etiam corrigendi & reformandi iuxta legem Ecclesiasticam.

Regnante

Regnante Henrico sexto.

8.H.6.fol.3. EXcommunicatio facta, & significata per Papā nullam vim habet ad aliquem incapacem in Anglia reddendum: Et hoc per antiquas Leges, cōmunes, priusquam statutum de iurisdictione externa factum erat.

9.H.6.f.16. Rex solummodò potest concedere & licentiam dare, fundandi incorporationem spiritualem.

1.H.7.f.10. Tempore Regis *Hen. 6.* Pontifex Romanus Literas scripsit ad derogationē Regis & Maiestatis eius, & Ecclesiastici nè hiscere quidem contrà ausi sunt; Verùm *Humfridus* Dux Glocestriæ, (scilicèt nè perirent) in ignem proiecit.

Regnante Edwardo quarto.

1.H.7.f.20. E*Dwardo* quarto regnante, Pontifex Romanus Priori Sancti Iohannis Asilum infra Prioratum suum concessit, hoc disceptatum erat, & Prior sibi vendicauit; Verùm Iudices pronunciarunt Papam nullam habuisse potestatem concedendi aliqua asyli iura in hoc Regno, & igitur legis sententia improbatum erat, & minimè permissum.

In the raigne of King *Henrie the* sixt.

EXcommunication made and certified by the Pope, is of no force to disable any man within England: And this is by the auntient common Laws before any Statute was made concerning forreine Iurisdiction. 8.H.6.fol.3.

The King onely may graunt or licence to found a spirituall Incorporation. 9.H.6.f.16.

In the raigne of King Henry the 6. the Pope writ letters in derogation of the king and his regaltie, and the Church-men durst not speake against them; But Humfrey Duke of Glocester for their safe keeping put them into the fire. 1.H.7.f.10.

In the raigne of King *Edward the* fourth.

IN the raigne of king Edward the fourth, the Pope granted to the Prior of Saint Johns, to haue Sanctuary within his Priorie, and this was pleaded and claimed by the Prior; But it was resolued by the Judges, that the Pope had no power to graunt any Sanctuarie within this realme, and therefore by iudgement of the law the same was disalowed. 1.H.7.f.20.

9.E.4.3 Vide Fitz. Na.Br.fol. 44.H.agreeing herewith.

There it appeareth, that the opinion of the Kings Benche had beene oftentimes, that if one spiritual person sue another spirituall man in the Court of Rome for a matter Spiritual, where hee might haue remedie before his ordinarie, that is the Bishop of that Diocesse within the realme, Quia trahit ipsum in placitum extra regnum, incurreth the daunger of a Premunire: a hainous offence, being contra legiantiæ suæ debitum, in cōtemptum Domini Regis, & contra Coronam & dignitatem suas; By which it appeareth, how grieuous an offence it was against the king his Crown and dignitie, if any subiect, although both the persons and cause were spirituall, did seeke for iustice out of the Realme, as though either there wanted Jurisdiction, or iustice was not executed in the Ecclesiasticall Courts within the same, which (as it hath bin said) was an high offence, contra Regem, coronam & dignitatem suas.

9.E.4.28.

In the kings Courts of Record, where felonies are determined, the Bishop or his Deputie ought to giue his attēdance, to the end that if any that is indicted and arraigned for felony, doe demaund the benefit of his Clergy, that the Ordinary may informe the court of his sufficiencie or insufficiencie, that is, whether he can read as a clerk or not, whereof notwithstan-

Eò loci perspicuum est, quòd Tribunal Regium sœpenumerò in ea fuit opinione; Quod si aliquis Ecclesiasticus alium Ecclesiasticum in ius vocauerit in Curia Romana de re aliqua Ecclesiastica, cum coram Ordinario qui est Epus diocesios intra Regnum sibi remediū compararet, Quia trahit ipsum in placitum extra Regnum pœnam Præmunire incurrit: delictum sanè atrox contra legiantiæ suæ debitum, in contempt̄ dñi Regis, & contra Coronam & dignitatem suam: Vndè patet quantum erat delictū cōtra Regem, suam Coronam, & dignitatem, si quis subditus (quamuis & persona & causa esset Ecclesiastica) ius suum extra Regnum persequeretur, quasi vel iurisdictio deesset, vel iustitia non coleretur in Curijs Ecclesiasticis intra Regnum, quod vt iàm diximus nefarium erat delict' contra Regē Coronam & dignitatem suā. *Nota.*

9.E.4.3 *Fitz.Na.Br. fol.44.H.accordant.*

In Curijs domini Regis (ad quarum cognitionē crimina feloniæ spectant) Episcopus eiusue Deputatus interesse & attendere debet, eo nimirùm proposito, quod si aliquis ibidē de felonia indictatus & arrectatus existens, clericale priuilegium petierit, Ordinarius superindè curiam illā de habilitate siue inhabilitate huiusmodi delinquentis

9.E.4.28.

quentꝫ poterit informare, scilicet vtrum legere valeat vt Clericus siue non; Et tamen Ordinarius in eo casu sententiam suam vt Iudex ferre non potest, sed tantummodò officio Ministri curiæ Regalis fungitur; Et iudicium vtrum huiusmodi persona sit habilis aut inhabilis, ad Iudices curię illius solummodo spectat: Ac quodcunq; illis ab Ordinario informatum erit, ipsi Iudices super debit' examinatione delinquentis, sententiā suā contra Ordinarij relationem promulgare posśint, quia Iudices illi a Rege assignati sunt eiusdem causę proprij & soli Iudices.

22.E.4.f.16. Excommunicatio Papalis nullius est momenti aut authoritatis in Regno Anglię.

Tempore huius Regis *Ed.* quarti Legatus Papalis Calitium venit, animo in Angliam traijciendi, verum Rex & qui ab eius concilio, noluerūt permittere vt Angliā ingrederetur, priusquàm iusiurandum prestitisset se nihil contra Regem vel eius Coronam machinaturum; Quod etiā alteri Legato Papali ipso regnante factum: Et hoc ità relatum est 1. *Hen.* 7. fol. 10.

Regnante Richardo tertio.

IVdices pronunciarunt, quod iudicium vel excom-

ding the Ordinarie is not to Judge, but is a minister to the Kings Court, And the Judges of that Court, are to iudge of the sufficiencie or insufficiencie of the partie, whatsoeuer the ordinarie do informe them, and vpon due examination of the partie, may giue iudgement against the Ordinaries information, for the Kings Judges are Judges of the cause.

The Popes Excommunication is of no force within the realme of England. 22.E.4.f.16

In the Raigne of King Edward the fourth, a Legate from the Pope came to Calleis, to haue come into England, but the king and his councel would not suffer him to come within England, vntil he had taken an oathe, that hee should attempt nothing against the king or his Crowne: And so the like was done in his raigne to another of the Popes Legats: And this is so reported in 1. Henrici 7. fol. 10.

In the raigne of King *Richard the* third.

IT is resolued by the Judges, That a Judgement or Ex-

communication in the Court of Rome, should not bind or preiudice any man within England, at the Common Law.

municatio in Curia Romana non obligaret vel præiudicaret cuipiam in lege Communi in Regno Angliæ.

In the raigne of King Henrie the seuenth.

Regnante Henrico septimo.

1.H.7.f.10. In the raigne of King Henrie the 7. the Pope had Excommunicated all such persons whatsoeuer, as had bought alome of the Florentines; And it was resolued by all the Iudges of England, that the Popes Excommunicatiō ought not to be obeied, or to be put in execution within the Realme of England.

Henrico septimo regnante, Pontifex Romanus sacris interdixit quotquot alumen à Florentinis emissent; Ab omnibus tamen Angliæ Iudicibus pronunciatum est, quòd Papalis interdictio non obediretur, aut executioni mandaretur in regno Angliæ. 1.H.7.f.10.

Statut.de 1. H.7.cap.4. In a Parliament holden in the first yeare of king Henrie the seuenth, for the more sure and like reformation of Priestes, Clarks, & religious men, culpable, or by their demerites openly noysed of incontinent lyuing in their bodies, contrary to their order; It was enacted, ordayned and established, by the aduise and assent of the Lords spirituall and temporall, and the Commons in the sayd Parliament assembled, & by authoritie of the same; That it be lawfull to all Archbishops & Bishops, and other Ordinaries, hauing episcopall Iurisdiction, to punish & chastice Priests, Clarks, and religious men, being within the bounds of their iurisdiction, as shall bee committed afore them by examination, and

In Parliamento anno primo Regis Henrici septimi habito, Ad maiorem & efficaciorem reformationem Sacerdotum, Clericorum, & psonarum religiosarum, qui ob incontinentiam vel in crimen vocati, vel vulgò malè audierunt contra ipsorum pfessionem, statutum ordinatum & sancitum erat concilio & assensu Dnorum Spiritualium & Temporalium, & Communitatis eodē Parliamento, & eiusdē authoritate, quod omnes Archiepiscopi & Episcopi, & alij Ordinarij, quibus est iurisdictio Episcopalis, possint ex iure punire & castigare Sacerdores, Clericos & personas Religiosas, intra iurisdictionis ipsorū limites, quotquot coram illis examina- Statutum de 1.H.7.ca.4.

minatione, vel alia legitima probatione requisita per Legem Ecclesiasticam, conuicti fuerint adulterij, fornicationis, incestus, vel alicuius incontinentiæ carnalis, eosdem incarcerando, & in carcere detinendo, quamdiù illis pro prudentia visum fuerit iuxta delicti grauitatem: Quòdq; nullus prædictorū Archiepiscoporum, Episcoporum, aut Ordinariorum in ius vocentur vlla actione de incarceratione iniusta: Sed quòd in causis prædictis, virtute huius statuti sint omninò indè exonerati.

lawful proofe requisit by ÿ law of the Church of Aduoutrie, fornication, incest, or any other fleshly incontinencie, by committing them to ward and prison, there to abide for such time as shall be thought to their discretions conuenient for the qualitie and quantitie of their trespasse: And that none of the said Archbishops, Bishops, or Ordinaries aforesaid, be thereof chargeable, of, to or vpon any action of false or wrongfull imprisonment, but that they be vtterly thereof discharged in any of the cases aforesaid, by vertue of this act.

10.H.7.18. Rex est persona mixta, quia cùm Ecclesiasticam, tùm Temporalem iurisdictionem habeat.

Rex est persona mixta, because hee hath both Ecclesiasticall, and Temporall Iurisdiction. 10 H.7. 18.

11.H.7.12. Per Leges Ecclesiasticas in hoc Regno approbatas, vnus Sacerdos duo Beneficia habere non potest, nec Bastardus sacris initiari: verùm Rex Ecclesiastica potestate & iurisdictione quam habeat, in vtroq; dispensare potest; quia mala sunt prohibitia, & non mala per se.

By the Ecclesiasticall lawes allowed within this Realme, a Priest cannot haue two benefices, nor a bastard can bee a Priest But the King may by his Ecclesiasticall power and iurisdiction, dispence with both of these, because they be mala prohibita, and not mala per se. 11.H.7.12

Regnante Henrico octauo.

In the raigne of King *Henrie the eight.*

Statutum de 24.H.8.12.

Hoc Statutū est declaratorium antiqui Iuris, vt ex præcedentibus liquet.

STatuto Parliamenti habiti 24. Regis *Henrici* octaui facto per Regem, Episcopos 24. Abbates & Priores 29. (totidem enim tunc erant Domini Parliamentarij) per

By an Act of Parliament made the 24. yeare of King Henrie 8. That is to say by the King, XXIIII. Bishops, XXIX. Abbots and Priors, for so manie were then lords of Parliament,

Statute de 24.H.8.c.12

This statute is declaratory of the auntient lawes of England, as manifestly appeareth by that which hath beene said.

See Br. Abridgment. tit. Presēt' al Esglise. pl.12.

The Pope was permitted to doe certaine things within this realm by vsurpation, & not of right, vntill the raigne of H.8.

ment, by all the Lordes temporall and the commons in that Parliament assembled, It is declared, That where by diuers sundrie old autentique histories and Chronicles, it was manifestly declared and expressed, that this realme of England is an Empire, and so hath beene accepted in the world, gouerned by one supreame head and king, hauing the dignitie and royall estate of the imperial Crowne of the same, vnto whome a bodie politique compact of all sorts and degrees of people, diuided in termes and by names of Spiritualtie, and Temporaltie, beene bound and ought to beare next to God, a natural and humble obedience, he being also institute and furnished by the goodnesse and furtherance of Almightie God, with plenarie, whole, and entire power, preheminence, authoritie, prerogatiue, and iurisdiction, to render and yeeld iustice and finall determinatiō to all manner of folke, resiants, or subiects within this his realm, in all causes, matters, debates, and contentions, happening to occurre insurge or begin within the limits thereof, without restraint or prouocation to any forraine Princes or Potentats of the world: The bodie spirituall whereof hauing power when anie cause of the law diuine happened to come in question, or of spirituall learning,

Vide Abr. Brooke tit. Presentmēt al Esglise pla.12.

Papa permissus fuit exercere quædam infra hoc Regnū per vsurpationem, & non de iure vsq; tempus Hen.8.

omnes Dominos Temporales, & Communitatem in eodem parliamento declaratum est, Quòd cùm ex varijs Historijs ac Chronicis antiquis & fide dignis clarissimè constat, hoc Angliæ Regnum imperium esse, et ità per vniuersum orbē terrarum habitum fuisse, quod administratum ab vno supremo capite & Rege, qui Imperialis Coronę eiusdem dignitatem & Regiam habet Maiestatem, cui corpus politicum, ex populo cuiuscunq; loci & ordinis compactum, nominibus Ecclesiasticorum & Laicorum distinctum, obstrictum est, ac naturalem submissamq; obedientiam proximè a Deo pręstare debet; Cum ille etiam Diuini Numinis benignitate & gratia, instructus & munitus sit potestate, pręheminentia, authoritate, pręrogatiua plenaria integra & omnimoda, ad iusticiam reddendam, & ius decidēdum omnibus subditis & residentibus intra hoc suum Regnum, in omnibus causis, litibus, & contentionibus, exorientibus & pullulantibus, intra eiusdem limites sine prohibitione aut prouocatione ad quosuis exteros orbis terrarum Principes aut Monarchas: Cùm corpus item Ecclesiasticum potestatem habeat, quando vlla causa Legis Diuinæ vel Ecclesiasticæ disciplinę

ciplinæ in quæstionem venit, Quod declaratum, explicatum, & demonstratum erat, per eam ꝑdicti Corporis Politici partem, qui Ecclesiastici vocantur, tunc vulgò vocitata *Ecclesia Anglicana*, quę semper talis habita, et etiam agnita, vt scientia, integritate, & suo numero semper haberetur, & hodiè habeatur ex se sufficiens & idonea sine exterorum adminiculo, ad declarandum & determinandum quęcunque in quæstionem venerint, et ad administrandum omnia munia, quæ ad Spiritualem ordinem spectant: Quæ, vt quàm commodissimè & rectè administrentur, et ipsi à corruptione & praua affectione deterreantur: Regis progenitores illustrissimi, & Procerum huius Regni antecessores, prędictā Ecclesiam Anglicanam cùm honore, tùm possessionibus satis superq; dotarunt: Leges etiam Temporales ad terrarum & bonorum proprietatē decidendam & ad populum huius Regni in vnitate, pace, sine prędatione & expilatione conseruandū administrabantur, et executioni mandabantur per diuersos Iudices & ministros alterius partis præfati corporis Politici, quę Temporalitas appellatur, & vtriusq; authoritates & iurisdictiones in debita iusticiæ administratione mutuò con-

That it was declared, interpreted and shewed by that part of the said bodie politike, called the Spiritualtie, then being vsually called the English Church, which alwaies had beene reputed and also found of that sort, that both for knowledge, integritie, and sufficiency of number, it had been alwaies thought, and was also at that hower sufficient and meete of it selfe, without the intermedling of any exteriour person or persons, to declare and determine all such doubts, and to administer al such offices and duties as to the roomes spirituall did appertain: For the due administration whereof, and to keepe them from corruption, and sinister affection, the Kinges most noble progenitors, and the antecessors of the nobles of this realme, did sufficiently indowe the said church both with Honour and possessions: And the lawes Temporall for triall of proprietie of lands and goods, and for the conseruation of the people of this Realme in vnitie and peace, without rauine or spoyle, was and then was administred, adiudged, and executed by sundrie Judges and Ministers of the other part of the saide bodie politike called the Temporaltie, and both their authorities and Jurisdictions did conioyne together in the due administration of Justice, the one to help the other: And where-

whereas the king his most noble progenitors and the Nobilitie and Commons of the said Realme, at diuers and sundrie Parliaments, aswell in the time of king Edward the 1. Edward the third, Richard the second, Henrie the fourth, and other noble kings of this realm, made sundrie ordinances lawes Statutes and prouisions, for the entire and sure conseruation of the prerogatiues, liberties and preheminences of the said imperiall Crowne of this Realme, and of the iurisdiction Spirituall and Temporall of the same, to keepe it from the annoyance as well of the Sea of Rome, as from the authoritie of other forraigne Potentates, attempting the diminution or violation thereof, as often and from time to time as any such annoyance or attempt might be knowne or espied: And notwithstāding the said good statutes and ordinances made in the time of the kings most noble progenitors, in preseruation of the authoritie and prerogatiue of the saide imperiall Crowne as is aforesaide: yet neuerthelesse sithence the making of the saide good statutes and Ordinances, diuers and sundrie inconueniences & daungers, not prouided for plainely by the said former Acts, Statutes & Ordinances, haue risen and sprung by reason of Appeales sued out of this realme

currerunt. Quandoquidèm etiam Regis progenitores serenissimi, Regniq; Proceres, & Communitas, varijs & diuersis Parliamentis, temporibus regis *E.1. E.3. R.2.* & *H.4.* & aliorum serenissimorum huius Regni Regum, varias ordinationes, leges, statuta & prouisiones sanxerint, ad solidam & salutarem prerogatiuarū, libertatum, præheminentiarum prefatę Coronę Imperialis huius Regni, & iurisdictionum Spiritualium & Temporalium eiusdem conseruationem, vt defenderetur tàm à detrimentis quæ à sede Romana imminebant, quam ab authoritate aliorum Principum exterorum, qui eandem imminuere aut violare machinarentur, quoties singulis temporibus eiusmodi detrimenta aut machinationes prospicerentur aut detegerentur; Quamuis autem statuta illa salutaria & ordinationes temporibus Serenissimorū Progenitorum Regis, ad authoritatem & prerogatiuam prefatæ Coronæ Imperialis firmandam facta fuerint, vt iàm anteà dictū: Nihilominùs ex quo illa facta fuerint, quamplurima incommoda & pericula non planè prouisa in superioribus illis statutis & ordinationibus pullularint per Appellationes ad sedem Romanam in causis Testamentarijs,

tarijs, Matrimonialibus, Diuortijs, iure Decimarum, oblationibus & obuentionibus, non solum ad perturbationem, vexationem, & impensas Regię celsitudinis & quampluri morum eius subditorum & residentium in hoc Regno: Verùmetiam ad magnam protractionem & impeditionem in causis illis verè & breui tempore decidendis: Quoniam qui ad Romanam Curiam appellarunt, id plerumque fecerunt ad iustitiam protelandam, Cumque tantum erat interuallum inter hoc Regnum & Romam, vt necessariæ probationes ex certa causæ scientia tàm pfect' haberi, aut testes tàm rectè examinari non possent, quā intra hoc Regnum; Vsque adeò, vt qui illis appellationib⁹ diuexati fuerint nullum plerumq; remedium suis malis inuenerint. Vndè Rex, Regni Proceres, & Cōmunitas perpendentes magnas enormitates, pericula, procrastinationes, & detrimenta, quæ tam suæ Celsitudini, quā suis proceribus, subditis, & intra Regnum suum residentibus in prædictis causis Testamentarijs, Matrimonialibus, diuortijs, decimis, oblationibus et obuētionib⁹, indiès exoreriētur, Regio suo assensu & Dominorum Spiritualium ac Temporalium, nec non Communitatis con-

to the Sea of Rome, in causes testamentarie, causes of matrimonie and diuorces, right of tithes, oblations and obuentions, not onely to the great inquietation, vexation, trouble, costs and charges, of the kings highnesse and many of his subiects and resiants in this his Realm, but also to the greate delay and let to the true and speedie determinatiō of the said causes: For asmuch as the parties appealing to the said court of Rome, most commonly did the same for delay of Justice: And forasmuch as the great distance of way was so farre out of this realme, so that the necessarie proofs nor ÿ true knowledge of the cause could neither be so well knowne, or the witnesses there so well examined, as within this realm: So that the parties grieued by meanes of the said appeales, were most times without remedie. In cōsideration thereof, the king, his nobles and commons, considering the great enormities, damages, long delaies and hurts that aswell to his Highnesse, as to his saide noble subiects cōmons and resiants of this his Realme, in the said causes testamentarie, causes of matrimonie and diuorces, tithes, oblations, and obuentions, did daily ensue, did therefore by his royall assent, and by the assent of the Lords Spirituall and Temporall, and the commons

in that Parliament assembled, and by authoritie of the same, enact, establish, and ordaine, That all causes testamentary, causes of Matrimonie and diuorces, rights of tithes, oblations, & obuentions, the knowledge whereof by the goodnesse of Princes of this realme, and by the Lawes and customes of the same, appertayned to the Spiritual Jurisdiction of this realme, then alreadie commenced, mooued, depending, beeing, happening, or hereafter comming in contencion, debate, or question within this realme, or within any of the kings dominions, or marches of the same, or elsewhere, whether they concerne the king his heires or successors, or any other subiects or resiants within this Realme, of what degree soeuer they bee, should bee from thenceforth heard, examined, discussed, cleerely, finally, and definitiuely adiudged and determined within the Kings Jurisdiction and authoritie and not elswhere, in such courts Spiritual and Temporall of the same, as the natures, conditions, and qualities of the cases and matters aforesaid in contention, or thereafter happening in contention should require, without hauing any respect to any custome, vse, or sufferance, in hinderance, let, or preiudice of the same, or to any other thing vsed or suffered to the contrary ther-

This also is declaratory of the auntient Lawe, as it appeareth both by 9.E.4.3.& Fitz.Na.44. & many other cases & statutes abouesaid.

sensu in pleno Parliamento sciuerunt, sanxerunt, & statuerunt, Quòd omnes causę Testamentariæ, Matrimoniales, diuortia, ius decimarum, oblationum & obuentionū, quorum cognitio ex beneficẽtia Principum huius Regni, et ex eiusdem legibus & consuetudinibus ad Spiritualem huius Regni iurisdictionem spectârunt, tunc exortę & dependentes, exorituræ in posterum, controuersæ aut controuertendæ in hoc Regno, vel in vllis Regis Dominijs, aut eorundem limitibùs vel alibi, siue ad Regem ipsum, eius hæredes vel successores vel quemuis alium subditorum, aut intra hoc Regnum residentium, cuiuscunque loci vel ordinis spectent, iàm indè audiantur, examinentur, disceptẽtur, clarè finalitèr & definitiuè adiudicentur & determinentur, intra Regis iurisdictionem & authoritatem nec alibi, in eiusmodi Curijs Ecclesiasticis & Temporalibus eiusdem, iuxta causarum q̄ sunt controuersę & controuertendę naturam, conditiones et qualitates, nulla habita ratione cuiuscunque consuetudinis aut tollerationis, vel rei in contrarium vsitatæ aut toleratę in earundem obstaculum, impedimentum, aut prę iudiciū, quocunq; alio modo quibuscunque ꝑsonis quouis pacto.

Hoc est etiã declaratorium antiqui Iuris, vt ex 9.E.4.fol.3. & Fitz. Na. bre.fol.44. superius constat.

pacta; Quibuscunq; exteris inhibitionibus, appellationibus, restrictionibus, iudicijs, vel vllis alijs processibus vel impedimentis cuiuscunquè naturæ, nominis, qualitais, fuerint, à Sede Romana, aut quibuscunq; Curijs exteris aut orbis terrarum Principibus, aut ex hoc Regno aut Regis Dominijs, aut eorundem limitibus ad sedem Romanam, vel ad alias quascunque Curias exteras, aut Principes, ad eiusdem obstaculum aut impedimentum vllo modo non obstãtibus, vt ex eodẽ Statuto clarè elucet.

Statutum de an. 25. H.8. cap. 21.

Ex statuto Parliamentario anno 25. *Henrici* octaui, per Regem, Dominos Spirituales, Temporales, ac Communitatem in Parliamento cõuenientes declaratum est, Quòd neque Rex, sui hæredes, successores huius Regni Reges, neque vlli subditi huius Regni, aut aliorum eius dominiorum quorumcunque iàm indè peterent à Pontifice Romano, vel sede Romana, vel authoritate eiusdem, vel alicuius Prælati huius Regni, vel ab aliqua persona siue personis, qui indè authoritatem habent, aut prẽtẽdunt, venias, dispensationes, compositiones, facultates, concessiones, rescripta, delegationes, aut alia instrumẽta aut scripta cuius-

of, by any other manner person or persons, in any manner of wise: Any forraine inhibitions, appeales, sentences, sommons, Citations, Suspensions, interdictions, Excommunications, restraints, iudgements, or any other processe or impediment, of what natures, names, qualities, or conditions soeuer they bee, from the sea of Rome, or any other forraine Courtes or Potentates of the world, or from and out of this Realme, or any other the kings dominions or marches of the same, to the Sea of Rome, or to any other forraine Courts or Potẽtates, to the let or impediment thereof in any wise notwithstanding, as by the said Act appeareth.

By an Act of Parliament in 25. H.8. It is declared by the king, the Lordes spirituall and temporall, and the commons in that Parliament assembled; That neither the king his heires nor successors kings of this Realme, nor any his subiects of this Realme, nor of any other his dominions, should from thenceforth sue to the said Bishop of Rome called the Pope, or to the Sea of Rome, or to any person or persons, hauing or pretending any authoritie by the same, for licences, dispensations, impositions, faculties, graunts, rescripts, delegacies, or any other instrumẽts or writings, of what kinde, name, nature, or qualitie soeuer they

Statut. de 25. H.8. cap. 21. This was also declaratory of the auntient law, as by that which hath beene said appeareth.

they be of, for any cause or matter, for the which anie licence, dispensation, composition, faculty, graunt, rescript, delegacy, instrument, or other writing, theretofore had beene used and accustomed to bee had and obtained at the Sea of Rome, or by authoritie thereof, or of any Prelate of this Realme: nor for any maner of other licences, dispēsatiōs, compositions, faculties, graunts, rescripts, delegacies, or any other instrumēts or writings, that in causes of necessitie might lawfully bee graunted, without offending of the holie Scripture and lawes of God, But that from thenceforth every such Licence, Dispensation, Composition, Facultie, Grant, Rescript, Delegacie, Instrument, and other writing afore named and mentioned, necessarie for the king, his heires and successors, and his and their people and subjects upō the due examination of the causes & qualities of the persons procuring such Dispēsations, Licences, Compositions, Faculties, Graunts, Rescripts, Delegacies, Instrumēts, or other writings, should be graunted, had, and obtained from time to time within this his Realme, and other his dominions, and not elsewhere, in maner and forme following, and not otherwise, that is to say: The archbishop of Canterburie for the time beeing, and

cunq; generis, nominis, naturæ, aut qualitatis, vlla de causa vel re, pro qua vlla venia, dispensatio, compositio, facultas, concessio, rescriptum, delegatio, instrumentũ, aut aliud scriptum, quę hactenus vsitata fuerant, & à sede Romana impetrari consueuerant: Neque ꝓ quibuscunq; alijs venijs, dispensationibus, compositionibus, facultatibus, concessionibus, rescriptis, delegationibus vel alijs quibuscunq; instrumentis aut scriptis, quę necessitatis causa ex iure, sine sacrarum literarum aut legum diuinarum præiudicio concedi poterant; Sed quod iàm indè quælibet eiusmodi venia, dispēsatio, compositio, facultas, concessio, rescriptum, delegatio, instrumeutum, aut alia scripta prænominata & memorata, Regi, suis hæredibus et successoribus, subditisque suis, examinatione debita causarum & qualitatum eorum, qui eiusmodi dispensationes, venias, cōpositiones, facultates, concessiones, rescripta, delegationes, instrumenta, vel alia scripta procurant, cōcederētur, haberētur, & impetrarentur deinceps intra hoc suum Regnum, & alia sua dominia, & non alibi, iuxta formam quę hic subijcitur & non aliter, viz. Archiepiscopus Cantuariensis qui pro tempore fuerit, & eius

suc-

successores deinceps potestatem & authoritatem habeāt, prout ipsis visum fuerit, dandi, concedendi, & disponēdi, per instrumentum sub eiusdem Archiepiscopali Sigillo Regi, & eius hæredibus & successoribus huius Regni Regibus, tàm omnimodas eiusmodi licētias, venias, dispensationes, compositiones, facultates, concessiones, rescripta, delegationes, instrumenta, & quęuis alia script' de causis sacris scripturis, & diuinis Legibus non contradicentibus, quæ hactenus impetrari solita sunt per Regem & serenissimos progenitores, vel quemuis illorum subditum à sede Romana, vel à quacunq; persona, authoritate eiusdem, necnon quaslibet alias venias, dispensationes, facultates, compositiones, concessiones, rescripta, delegationes, instrumenta, et quęuis alia scripta, quæ in eiusmodi causis & rebus singulis, ad Regis, suorum hæredum & successorum, honorem & securitatem, huiusq; Regni opulentiam & emolumentum sint consentanea & necessaria; Ita tamen, quòd præfatus Archiepiscopus aut eius successores, nullo modo vlla de causa aut re diuini Numinis legibus repugnante, aliquam dispensationem, veniam, rescriptū, aut quoduis aliud scriptum prius me-

his successours, should haue power and authoritie from time to time by their discretions, to giue, graunt, and dispose by an Instrument vnder the Seale of the said Archbishop vnto the King, and vnto his heires and successors kings of this realm, as well all manner such Licences, Dispensations, Compositions, Faculties, Graunts, Rescripts, Delegacies, Instruments, and all other writings, for causes not beeing contrarie or repugnant to the holy scriptures and Lawes of God, as theretofore had beene vsed, and accustomed to bee had and obtayned by the King, or any his most noble progenitors, or any of his, or their subiects, at the Sea of Rome, or any person or persons by authoritie of the same, and all other Licences, Dispensations, Faculties, Cōpositions, Grants, rescripts, Delegacies, Instruments, and other writings, in, for, and vpon all such causes and maters as should be conuenient and necessarie to be had for the honour & suretie of the king, his heires and successors, and the wealth and profit of this his realme, so that the said Archbishop or any his successors, in no maner wise should graunt any Dispensation, Licence, Rescript or any other writing before rehearsed, for any cause or matter repugnant to the Lawe of Almighty God, as by the sayde Act also ap-

appeareth. If it be demaunded what Canons, Constitutions, Ordinances, and Sinodals prouincial, are still in force within this Realme, I answere that it is resolued and enacted by authoritie of Parliament, That such as haue been allowed by generall consent and custome within the Realme, and are not contrariant or repugnant to the Laws, statutes, and customes of the Realme, nor to the damage or hurt of the kings prerogatiue Royall, are still in force within this Realme, as the kings Ecclesiasticall Laws of the same. Now, as consent and custome hath allowed those Canons, So no doubt by generall consent of the whole Realme, any of the same may be corrected, inlarged, explained, or abrogated. For example, there is a decree that all Clarkes that haue receiued any manner of orders, greater or smaller, should bee exempt, pro causis criminalibus before the temporall Judges. This decree had neuer any force within England: First, for that it was neuer approoued and allowed of by generall consent within the Realme: Secondly, it was against the Laws of the Realme, as it doth appeare by infinite Presidents: Thirdly, it was against the Prerogatiue and soueraigntie of the King, that any Subiect within this Realme

This appeareth by resolution of al the Iudges in 7. H. 8. Lib. Keylw. fol. 181. And this was long before any Act of Parliamēt was made against forreine Iurisdiction by king. H. the 8.

moratum concedat, vt ex eodem statuto clarissimè patet. Si quis quærat, qui Canones, constitutiones, ordinationes, & Synodi Prouinciales vires intra hoc Regnum habeant, Respondeo, Parliamentaria authoritate iudicatū & sancitum esse, Quòd quę generali cōsensu & consuetudine intra hoc Regnum approbantur, & Regni Legibus, Statutis, & consuetudinib⁹ non aduersantur, neque Regiæ Prærogatiuæ fraudi sunt, vim suam & virtutem intra hoc Regnum habent, vt eiusdem Regiæ leges Ecclesiasticæ. Cum autem, vt consensus & consuetudo hos Canones comprobauerint, ità procul dubio generali totius Regni consensu quiuis corū Canonum corrigi, adaugeri, explicari, aut abrogari possit. Verbi gratia, Decretum extat, quod singuli Clerici qui sacris vllo modo sunt initiati pro causis criminalibus coram Iudice temporali exempti essent. Hoc decretum, nullas in Anglia vires habuit. Primum, quia nunquam generali consensu in hoc Regno acceptum & approbatum erat. Secundò, quòd Regni Legibus aduersabatur, vt ex innumeris exemplis luce clariùs est. Tertiò, quòd contra Regiam ꝑrogatiuam & Maiestatē erat, quòd aliquis subditus infra hoc

Ita adiudicatum est 7. H. 8. Lib. Keylway fol. 181.

hoc Regnum Legibus huius Regni non subiaceret.

should not bee subiect to the Lawes of this Realme.

Regnante Elizabetha.

In the raign of Queen Elizabeth.

Statutum de an. primo Reg. Eliz.

STatuto Parliamentario præfato (ex quo causa principalis tunc controuersa partim dependit) sancito anno primo Regni *Elizabethæ* declaratum est; Quòd cùm regnante *Henrico* octauo variæ Leges salutares, & statuta lata & sancita erant, tàm ad extirpandam et penitùs tollendam, omnimodam vsurpatam et exteram potestatem et authoritatem ex hoc Regno, et alijs eius Dominijs et territorijs, quàm ad restituendam et aduniendam antiquam iurisdictionem, authoritatem, superioritatem, et preheminentiam huius Regni Coronæ Imperiali, quæ de iure ad eandem spectant et pertinent; vndè ab anno 25. eiusdem Regis *Henrici* octaui subditi huius Regni deuotissimi, ordine et rectè in officio continebantur, et quamplurimis magnis et intollerandis expensis et molestijs liberari fuerint, quibus anteà iniustè, oppressi et conflictati fuerint, per potestatem et authoritatem exteram eò vsq; vsurpatem; Vtque omnimoda vsurpata et extera potestas, authoritasq; Spiritualis et temporalis, in perpetuum exter-

The Statute of 1. of Q. Eliz.

By the sayde Act of Parliament (wherupon the principal case then in question partly dependeth) made in the first yeare of the raigne of the late Queene Elizabeth, it is declared; That where in the time of the raigne of king Henrie the 8. diuers good Lawes and Statutes were made and established, aswell for the vtter extinguishment and putting away, of all vsurped & forreine powers, and authorities, of this Realme, and other her dominions and Countries, as also for the restoring and vniting to the imperiall crown of this Realm, the ancient iurisdiction, authorities, superiorities, and preheminences, to the same of right belonging & appertayning; By reason whereof her most humble subieccs, from the xxv. yeare of the sayd King Henrie the 8. were continually kept in good order, and were disburdened of diuers great and intollerable charges and vexations, before that time vnlawfully takẽ and exacted by such forraine power and authoritie, as before that was vsurped; And to the intent, that all vsurped and forraine power, and authoritie, spirituall and temporall, might for

for euer be clerely extinguished, and neuer bee vsed or obeyed within this Realme, or any other her dominions or Countries; It was by the authority of that Parliament enacted, That no forraine Prince, person, Prelate, State or Potẽtate, Spirituall or temporall, shold at any time after the last day of that Session of Parliament vse enioy or exercise any manner of power, iurisdiction, superioritie, authoritie, prehemmence, or priuiledge spirituall or Ecclesiastical within this Realme, or within any other the Queens dominions or coũtries, that then were, or hereafter should be, but from thẽceforth the same should be cleerely abolished out of this Realm, and all other her Dominions for euer: Any Statute, ordinance, customes, constitutions, or any other matter or cause whatsoeuer to the contrarie in any wise notwithstanding. And it was then also establyshed and enacted by the authoritie of that Parliament, that such iurisdiction, priuiledges, superiorities, and prehemmences, Spirituall & Ecclesiasticall, as by any Spirituall or Ecclesiasticall power or authoritie, had heretofore been, or might lawfully be exercised or vsed for the visitation of the ecclesiasticall state and persons, and for reformation, order, and correction of the same, & of all

minaretur, & nunquam in hoc Regno vel alijs eius Dominijs aut territorijs sit in vsu, aut obseruetur; Authoritate eiusdem Parliamenti scitum & sancitum erat: Qd' nullus exterus Princeps, prȩlatus, Status, vel Dynasta Spiritualis aut Temporalis, à postremo die sessionis huius Parliamenti, vlla potestate & iurisdictione, superioritate, authoritate, præheminentia, aut priuilegio Spirituali aut Ecclesiastico intra hoc Regnum, aut alia Reginæ Dominia aut territoria, vnquam vteretur, frueretur, aut eadẽ exerceret; Sed quod deinceps eadem in perpetuum ex hoc Regno, & alijs eius dominijs in æternum exterminarentur, quocunque statuto, ordinatione, consuetudine, constitutione, aut re quauis alia non obstante. Eadem etiam authoritate Parliamentaria scitum & sancitum erat, quod eiusmodi iurisdictiones, priuilegia, superioritates, præheminentiæ Spirituales vel Ecclesiasticæ, quæ per aliquam Spiritualem vel Ecclesiasticam authoritatem hactenus in vsu essent, vel de iure esse possent ad visitationem Ecclesiastici Status Spiritualium, atque ad eiusdem etiam status & eiusmodi personarum, atque etiam omnium error, Hæresium, Schismatum,

tum, abusuum, offensarum, contemptuum, & enormitatum reformationem, coertionem & correctionem, Imperali huius Regni Coronæ adunirentur & adnecterentur. Quòdque Regina, heredes & successores huius Regni Reges & Reginæ, virtute huius Statuti plenariam potestatem & authoritatem haberent per literas Patentes sub Magno Angliȩ Sigillo, assignandi, nominandi, & authoritate instruendi, quando & quoties & quamdiu, Reginæ, hæredibus suis vel huius Regni successoribus, visum fuit eiusmodi personam aut personas natiuas ad exercendum & exequendum sub prędicta Regina, hæredibus suis vel successoribus, omnimodas iurisdictiones, priuilegia & preheminentias quouis modo ad aliquam Spiritualem vel Ecclesiasticam iurisdictionem pertinentes intra hęc Angliȩ & Hiberniæ Regna, aut quęuis alia ipsius dominia vel territoria: Atque etiam ad visitand', reformandum, ordinādum, corrigendum, emendādum, omnes errores, hæreses, schismata, abusus, offensas, contemptus, & enormitates quascunq; quæ Spirituali vel Ecclesiastica aliqua potestate, authoritate vel iurisdictione, reformari, ordinari, corrigi, coerceri, vel emandari legitimè

manner errours, heresies, schismes, abuses, offenses, contempts, and enormities should for ever by authoritie of that Parliament, be united and annexed to the imperiall Crowne of this Realme. And that the Queene her heires and successors, Kings or Queenes of this Realme, should haue full power and authoritie by vertue of that act, by letters Patents under the great Seale of England, to assigne, name, and authorise, when and as often as the Queene, her heirs or successors should thinke meete and conuenient, and for such and so long time as should please the Queene her Heyres or successors, such person or persons being naturall borne subiects to the Queen her heires or successors, as the said Queene her Heyres or Successors should thinke meet, to exercise, use, occupy, and execute, under the said Queen her heires and successors, all manner of iurisdictions, priuiledges, and preheminences, in any wise touching or concerning any Spirituall or ecclesiasticall iurisdiction within these Realmes of England and Ireland, or any other her dominions or countries, and to visite, reforme, redresse, order, correct, and amend, all such errours, heresies, schismes, abuses, offences, contempts, and enormities whatsoeuer, which by any manner Spirituall or Ecclesia-

Ecclesiasticall power, authoritie, or iurisdictiō, could or might lawfully be reformed, ordered, redressed, corrected, restrained, or amended, to the pleasure of Almightie God, the encrease of vertue, and the conseruation of the peace, and the vnitie of this Realme: And that such person or persons so to be named, assigned, authorised, and appointed by the said Queene, her heires or successors, after the saide letters Patents, to him or them made and deliuered as is aforesaid, should haue full power and authoritie by vertue of that Act, and of the said letters Pattents vnder the saide Queen her heires or successors, to exercise vse and execute all the premisses according to the tenor and effect of the said letters Patents, any matter or cause to the contrarie in any wise notwithstanding, as by the said act also appeareth.

12. Eliz. Reg. Dier. It was adiudged in the Court of Common Pleas, by Sir Iames Dyer, Weston, and the whole Court, that a Dean or any other Ecclesiasticall person may resigne, as diuers did to king Edward the 6. for that he had the authoritie of the supreame ordinarie.

From the 1. vntill the xi. yere of the late Queene Eliz. raigne, no person of what perswasion of Christian religion soeuer, at any time refused to come to the publike diuine seruice, celebra-

possint ad diuini Numinis gloriam, virtutis incrementum, & pacis vnitatisque in hoc Regno conseruationem. Porrò quòd eiusmodi persona vel personæ nominandæ, assignandæ, authoritate instruendæ & instituendę per præfatam Reginam, hæredes vel successores, postquam prædictæ literę Patentes ipsi fuerint confectæ, & ipsi vel ipsis in manus traditę, vt iam dictum est, virtute eiusdem Statuti & literarum Patentium, plenariā potestatem et authoritatem haberent exercendi & exequendi omnia pręmissa sub prædicta Regina, hæredibus vel successoribus, iuxta prædictarum literarum Patentium tenorem et sententiā, quauis re aut causa in contrarium non obstante, vt ex eodem statuto est etiam perspicuum.

De communium Placitorum Tribunali per Dn̄um *Iacobum Dyer, Weston*, & vniuersam Curiam pronounciatum erat: Quod decanus vel quæuis alia persona Ecclesiastica Regi possit resignare, (vt nonnulli Regi Edwardo sexto insignârunt) eò quòd supremi Ordinarij potestatem habuerit. 12. Eliz. Reg *Dyer.*

Ab anno Regni Reginę Elizabethæ primo vsq; ad vndecimū, nemo quacunq; fuerit de Christiana Religione persuasione, ad rem Diui-

nam in Anglicana Ecclesia publice celebratam, & in sacrosancto & certissimo Dei verbo fundatam, et publica authoritate intra hoc Regnum confirmatum accedere recusauit. Postquam autem *Pij Quinti* Bulla contra prędictam Reginam, anno Regni vndecimo publicata fuerat, continens (inter alia quę nimis longum est pro nostro instituto iam percurrere) hæc ipsissima verba: *Pius Episcopus, seruus seruorum Dei &c. Missæ sacrificium, preces, ieiunia, ciborum delectum, cælibatum, illa Regina* Elizabetha *aboleuit, eadem occupato Regno supremi Ecclesiæ Capitis locum in omni Anglia, eiusq; præcipuam authoritatem atque iurisdictionem sibi vsurpans, Regnum ipsum rursus in miserum exitium reuocauit: ad quam velut ad asylum omnium infestissimi perfugium inuenerunt &c. Declaramus prædictam* Elizabetham *eique adhærentes, in prædictis, Anathematis sententiam incurrisse: Quin etiam ipsam prætenso Regni prædicti iure, necnon omni et quocunque dominio, dignitate, priuilegioque priuatam: præcipimus & interdicimus vniuersis & singulis Proceribus, Subditis, & populis, & alijs prædictis, nè illi eiusue monitis, mandatis, & Legibus audeant obedire; qui secus egerint eos simili Anathematis sententia*

Psal. 109. 28. Maledicent illi, et tu (Domine) benedices, qui insurgunt in me confundantur, seruus autē tuus lætabitur. *Qui fuit oratio serenissimæ Reginæ, cum de publicatione huius Bullæ audiuit.*

ted in the Church of England, being euidently grounded vpon the sacred and infallible word of Almightie God, and established by publike authoritie within this Realme: But after the Bull of Pius Quintus was published against her Maiestie in the xi. yere of her raigne (containing amōgst other things to long to be repeated for this purpose) in these words: Pius bishop seruant of Gods seruants &c. She (Queene Elizabeth) hath cleane put away the sacrifice of the Masse, Prayers, Fastings, choice or difference of meates, and single life: Shee possessing the kingdome, and by vsurping the place of the supreame head of the Church in all England, and the chiefe authority and iurisdiction of the same, hath againe brought the said realme into miserable destruction. Unto her all such as are the worst of the people resort, and are by her receiued into safe protection &c. We make it knowen, that the said Elizabeth, and as many as stand on her side in the matter aboue named, haue run into the danger of our curse: Wee make it also knowne, that wee haue depriued her from that right she pretended to haue in the kingdom aforesaid, and also from al and euerie her authoritie, dignitie and priuiledge. We charge & forbid all and euerie the nobles and subiects, and people, and others aforesaide, that they be not

Psal. 109. 28. Though they curse yet blesse thou (O Lord) and let them be confoūded that rise against mee: but let thy seruant reioyce. *Which was the praier her Maiesty made when the Bul was published against her.*

not so hardy as to obey her, or her admonitions, commaundements, or lawes, vpon paine of the like accurse vpon them. We pronounce that all whosoeuer by any occasion haue take͂ their oath vnto her, are for euer discharged of such their oath, and also from all fealtie and seruice, which was due to her by reason of her gouernment &c. As by the said Bull more at large appeareth. After this Bull, all they that depended on the Pope obeyed the Bull, disobeyed their gratious & natural soueraigne, and vpon this occasion refused to come to the Church. The publishing of this Bul by a subiect against his Soueraign (as appeareth by that which hath been oftentimes said) was treason in the highest degree, by the antient common lawes of England: For if it were treason to publish a Bull of Excommunication within this Realme against a Subiect thereof, as it was adiudged in the raigne of king Ed. the first, à fortiori it is treason in the highest degree to publish such a Bull against the Soueraigne and Monarch her selfe. After this Bull many Buls of Absolution and reconcilation to the Church of Rome were published and dispersed amongst her Maiesties subiects, to withdraw them from their naturall loyaltie & alleageance to their Soueraigne, whereupon no small inconueniences (as

innodamus: omnes qui illi quomodocunq; iurauerunt, à iuramento huiusmodi, ac omni prorsus Dominij, fidelitatis, & obsequii debito perpetuò absolutos declaramus, vt ex ipsa Bulla pleniùs videre est. Hac Bulla publicata, omnes qui Pontifici Romano adhæserunt, Bullæ obtemperârunt, obedientiam erga Principem benignissimam, & natiuam Dominam, hac arrepta occasione abiecerunt, ad Ecclesiam Anglicanam accedere recusarunt. Publicatio huius Bullæ per subditum contra suum Principem, vt manifestum & testatum est ex illis, quæ subindè iàm dicta fuerunt, crimen erat Maiestatis lęsę & imminutę, iuxta antiquas Communes Anglię leges: Etenim si læsæ Maiestatis crimen erat, excommunicationis Bullam in hoc Regno contra subditu͂ publicare, vt regnante *Edwardo primo*, adiudicatum fuerit; à fortiori bullam contra Regem & ipsum Monarcham publicare, Maiestatis lęsæ in summo gradu crimen est. Post hanc bullam publicatam, plurimæ absolutionis, & ad Romanam Ecclesiam reconciliationis, bullę publicatæ & dispersæ erant inter Maiestatis suæ subditos, ad eos à fidelitatis & obsequij debito abstrahendos, vndè cum magna mala & incommoda (vt constat)

Statutum de anno 13 Eli.

constat) promanârint : In Parliamento anno decimo tertio eiusdem Reginæ habito, declaratum erat per vniuersos Regni ordines : Quod plurimi seditiosi & scelerati machinantes & molientes, seditiosè & sceleratè non solum hoc Regnum & imperialem eiusdem Coronam (quę reuera ex se sunt liberrima) sub iugum exteræ, vsurpatę & iniustæ iurisdictionis, præheminentię, & authoritatis à Romana sede sibi arrogatæ redigere : verumetiam subditorum animos à suo Principe, & à debita obseruantia abalienare, seditionemq; turbulentam & rebellionem intra hoc Regnum concitare, nuper procurârunt & impetrârunt sibi a Romano Pontifice, et eius Sede, diuersas Bullas, eo consilio vt eos absoluerent et reconciliarent, quotquot parati essent debitam erga Principem obedientiam proijcere, & semetipsos ementitæ, iniustæ, & vsurpatæ illius authoritatis iugo subijcere. Sub obtentu etiam earundem Bullarum & rescriptorum illi clandestinò & seditiosissimè in illis Regni huius partibus, vel populus minus instructus, infirmissimus, simplissimus, & imperitissimus erat, atque indè suum officum erga Deum & principem minus intellexit, subdolis nefarijs & clan-

The statute of 13. Eliz.

hereafter appeareth) followed : And therefore at a Parliament holden in the xiij. yeare of her raigne, it was declared by the whole bodie of the realm: That diuers seditious and verie ill disposed people, minding verie seditiously and vnnaturally, not onely to bring this Realme, and the imperiall Crowne thereof (being in verie deed of it selfe most free) again into the thraldome and subiection of the forraine vsurped and vnlawful iurisdiction, preheminences, and authoritie claimed by the said sea of Rome, but also to estrãge and alienate the mindes and hearts of sundrie the Queenes subiects, from their duetifull obedience, and to raise and stir sedition aud rebellion within this Realme, did then lately procure and obtaine to themselues, from the said Bishop of Rome, and his said Sea, diuers Buls and writings, the effect whereof had beene, and then was, to absolue and reconcile al those that would be contented to forsake their due obedience to the Queene, and to yeeld and subiect themselues to the said fained vnlawfull and vsurped authoritie: And by colour of the said Buls and writings, the said persons verie secretly and most seditiously in such parts of this Realm, where the people for want of good instruction were most weake, simple and ignorant, and thereby furthest from

from the good vnderstanding of their duties towards God and the Queene, did by their lewd and subtill practises and perswasions so farre forth work, that sundrie simple and ignorant persons, had beene contented to bee reconciled to the said vsurped authoritie of the Sea of Rome, and to take absolution at the hands of the said naughtie and subtill practisers, Whereby did grow great disobedience and boldnesse in many

Note the fruits of the Bull,

1 not onely to withdraw and absent themselues from all diuine seruice, then most godlily set

2 forth & vsed within this realm, but also haue thought themselues discharged of & from all

3 obedience, duetie, and allegeãce to her Maiestie, whereby most wicked and vnnaturall rebelli-

4 on did ensue, and to the further daunger of this Realme, was thereafter verie like to be renewed, if the vngodly & wicked attempts in that behalfe were not by seuerity of lawes in time restrained and bridled: For remedie and redresse whereof, & to preuent the great mischiefes and inconueniences that thereby might ensue; It was enacted by the Queene, with the assent of the Lords Spirituall and Temporall, and the commons in that Parliament assembled, and by the authoritie

The parts of the Act.

1 of the same, That if any person or persons after the first day

destinis machinationibus & persuasionibus eò vsq; processerunt, vt nonnulli simplices et imperiti, prædictæ vsurpatæ authoritati sedis Romanæ sese reconciliari, et à nefarijs illis et subdolis machinatoribus absolui voluerint; Vndè magna inobedientia & audacia in multis adeò prorupit, vt non solùm à Diuino cultu religiosè instituto, et in hoc Regno vsitato abessent; verumetiam se omni obedientia, obsequio, & fide erga Principem solutos existimârint, et hinc seditio nefaria & rebellio concitata fuit, & ad maius huius Regni discrimen postea (vt probabile est) concitanda esset, nisi nefarij illi conatus Legum seueritate oportunè cohibiti fuissent: Quibus incommodis et malis indè emergentibus vt prouideretur, & remedium adhiberetur, per Reginam cum assensu Dominorum Spiritualium & Temporalium, necnon Communitatis in Parliamento, & eiusdem authoritate sancitum est; Quòd si quis a primo die Iulij proximè subsequente, in quocunque huius Regni loco, & Reginę dominijs, vteretur aut exequeretur aliquam eiusmodi Bullam, rescriptum, vel instrumentum absolutionis vel reconciliationis, scripto vel

typis

typis impressa, antea impe-
trata, & posteà impetranda
à Pontifice Romano, eius
successoribus, vel à quibus-
cunque alijs qui authoritatem
a Pontifice Romano, eius
Predecessoribus, vel succes-
soribus, vel Sede Romana,
habent, vel sibi assumunt;
2 Vel si quis à primo illo die
Iulij sub prætextu alicuius
eiusmodi Bullæ, rescripti, in-
strumenti, aut authoritatis, a-
liquem absoluere, aut recon-
ciliare susceperit; vel conce-
dere aut promittere alicui in
hoc Regno, aut alijs Reginę
Dominijs, vllam eiusmodi
absolutionem vel reconcili-
ationem, loquendo, prædi-
cando, docendo, scriben-
do, vel quouis facto aperto;
3 Vel si quis in hoc Regno, vel
alijs Reginæ Dominijs à pri-
mo illo die Iulij aliquam e-
iusmodi absolutionem vel
reconciliationem sponte ac-
4 ceperit: Vel si quis impetra-
uerit à postremo die Parlia-
menti anno primo eius Reg-
ni habiti, vel a primo illo die
Iulij impetrabit à Pontifice
Romano, vel eius successo-
ribus, aut sede Romana, ali-
quam Bullam, scriptum, in-
strumentum scriptum, vel
typis immpressum, de re vel
causa quacunque, vel aliquam
eiusmodi bullam, rescrip-
tum, vel instrumentum, vllo
modo publicauerit, quòd
omnia & singula eiusmodi

of July then next comming,
should vse or put in vre in any
place within this Realme, or in
any the Queenes dominions,
any such Bull, writing, or in-
strument, written or printed of
absolution or reconciliation, at
any time theretofore obtained
and gotten, or at any time ther-
after to bee obtained or gotten
from the said Bishop of Rome,
or any his successors, or from
any other person or persons, au-
thorised or claiming authority,
by or from the said Bishop of
Rome, his predecessors or suc-
cessours, or Sea of Rome: or
if any person or persons, after 2
the said first day of July, should
take vppon him or them by
colour of any such Bul, writing,
instrument or authoritie, to ab-
solue or reconcile any person or
persons, or to grant or promise
to any person or persons, with-
in this Realm, or any other the
Queenes dominions, any such
absolution or reconciliation by
any speech, preaching, teaching,
writing, or any other opẽ deede;
Or if any other person or per- 3
sons within this realme, or any
the Queenes dominions, after
the said first day of July, should
willingly receiue and take any
such absolution or reconciliati-
on: Or else if any person or per- 4
sons had obtained or gotten si-
thence the last day of the Par-
liament holden in the first yere
of her raigne, or after the saide
first day of July, should obtain

or get from the saide Bishop of Rome, or any his successors, or Sea of Rome, any manner of Bull, writing, or instrument, written or printed, containing any thing matter or cause what soeuer. Or should publish, or by any waies or meanes put in vre any such Bull, writing, or Instrument; That then all & euerie such Act or Acts, offence and offences, should be deemed and adiudged by the authority of the said act to be high treason and the offendor and offendors, therein, their procurers, abbettors and councellors to the fact and committing of the saide offence or offences, should be deemed & adiudged high traitors to the Queene, and the Realme, and beeing thereof lawfully indicted and attainted, according to the course of the laws of this Realme, should suffer paines of death; and also lose and forfeit all their lands, tenements, hereditaments, goods and chattels, as in cases of high treason, by the lawes of this Realme ought to bee lost & forfeited, as by the said act appeareth.

And albeit many of her subiects after the said bull of Pius Quintus, adhearing to the Pope did renounce their former obedience to the Queene, in respect of that Bull, yet all this time no lawe was either made or attempted against them for their recusancy, though it were grounded vpon so disloyall a cause.

facta & delicta, authoritate eiusdem statuti crimen læsæ Maiestatis habeantur & adiudicentur. Quodque, qui in his deliquerint, & eorum procuratores, fautores, & consultores in his factis, & delictis, læsæ Maiestatis rei contra Reginam & Regnum habeantur, & adiudicentur; atque, indè legitimè accusati et condemnati, iuxta legum huius Regni præscriptum, extremo supplicio afficiantur; terræ, tenementa, hæreditamenta, bona, & facultates in fiscum redigantur, vt in causis læsæ Maiestatis per leges huius Regni fieri solet, vt ex eodem statuto liquidò apparet.

Quamuis autem ex hac *Pij Quinti* Bulla, quamplurimi subditi Pontifici Romano adhærentes, pristinam obedientiam erga Reginam reliquerint, nulla tamen lex lata aut rogata fuit contra eos de recusatione, quamuis illa tàm iniustæ causæ inniteretur. Cum autem Statuto

Parli-

Parliamēto declaratum esset, hoc Brutum bullarum fulmen tot & tanta pericula Reipublicæ intulisse, in earum loco Iesuitæ, & Sacrifici Romanenses huc sunt misi, qui latitantes in animos quàm plurimorum imperitorum subditorum huius Regni immurmurârunt, & instillârunt, quòd Pontifex Romanus authoritatem Reges & Principes excommunicādi & abdicandi habeat, quòd ille Reginam excommunicasset, Regno abdicasset, subditosque omnes fidelitatis & obsequij vinculo ab soluisset; & proindè nec ipsi nec eius mandatis aut legibus sub poena Anathematis obtemperandum. Hoc per antiquas Angliæ Leges crimen erat Maiestatis læsæ in summo gradu: Et indè *Campianus*, *Sherwinus*, & plures alij Sacerdotes Romanenses apprehensi, et confessi, quòd in Angliam venerint ad causam Catholicam Romanam firmandum cùm opus esset, anno prædictæ Reginę 21. p antiquas Communes Anglię Leges fuerunt in quæstionem vocati, accusati, auditi, condemnati, et extremo supplico affecti, ob crimen læsæ Maiestatis, contra fidem quam suo Principi debeant. Nec adhuc aliquod Statutum Parliamentarium contra Recusantes, Iesuitas, aut

Now that these speechlesse Buls were declared by act of Parliament to bee so daungerous; Then in place of them Jesuites and Romish Priests were sent ouer, who in secret corners whispered and infused into the hearts of many of the vnlearned Subiects of this Realme, that the Pope had power to excommunicate and depose Kinges and Princes, that he had excommunicated the late Queen, depriued her of her kingdome, and discharged all her Subiects of their oath, dueties, and allegeance to her; And therefore they ought not to obey her, or any of her commaundements or lawes, vnder pain of the Popes curse. This was high treason by the auncient Lawes of England; And thereupon Campion, Sherwin, and many other Romish priests being apprehended, and confessing that they came into England to make a partie for yͤ Catholike cause when need should require, were in the xxi. yere of the said late Queenes raign, by the auncient common lawes of England, indicted, arraigned, tried, adiudged, and executed, for high Treason against their naturall allegeance which they ought their liege Soueraigne. But all this time there was no Act of Parliament made either against Recusants, or Jesuites, or Priestes, her Maiestie still desiring and expecting their

conuersion, and that by clemency and mildnes they might be reclaimed to their former obedience and conformity before the saide Bull. After priests and Jesuites were punished by sentence of Lawe, according to their demerites, Then great numbers of slaunderous and seditious bookes (libri falsidici) against her Maiestie and the State, were dispersed and scattered within this Realme, tending to the inciting and stirring of the subiects to Insurrection and Rebellion.

Her Maiestie in open Parliament, hauing with the Lords Spirituall, Temporall, and commons, mature consideration of so weightie and importāt causes, in the xxiii. yeare of her raign made two seueral lawes: One against the makers and publishers of seditious bookes, ordaining that offence to be felony: Another against Recusants, inflicting the penaltie of twentie pounds the moneth for their Recusancie: And yet vpon their submission according to the Act, to be thereof freely & absolutely discharged: (a milde and mercifull law, considering their former cōformity, and the cause of their reuolt.) But after these Jesuites and Romish Priests comming daily into & swarming within the Realme, instilling still this poyson into the subiects harts, that by rea-

The Statute of 23. Reginæ Eli.

Sacerdotes sancitum erat, cum serenissima Regina nihil magis in votis habuit, quàm vt conuerterétur, & ad pristinam obedentiam quam ante illam Bullam emissam prestiterant, clementia & lenitate reuocarentur. Posteà autem in Sacerdotes illos & Iesuitas meritò legis sententia animaduersum erat; Indè famosi & seditiosi Libelli, (*Libri falsidici*) contra Regiam Maiestatem & Statum æditi in hoc Regno, et dispersi erant, ad tumultum conflandum, et seditionem concitandum.

Regina in pleno Parliamento, matura deliberatione habita cum Dominis Spiritualibus & Temporalibus, de rebus tantis tantique momenti, anno 23. regni duo sanxit statuta: Alterum contra authores & diuulgatores seditiosorum librorum, feloniæ pœnam illis infligens: Alterum contra Recusantes viginti librarum mulctam in singulos menses pro recusatione imponens, Nihilominus si se submiserint iuxta Statutum illud, indè esse absolutos & liberatos: (mitis sanè & benigna Lex, si ad pristinam cõformitatem & defectionis eorum causam respiciamus:) Posteà autem Iesuitæ & Sacerdotes Romanenses indies in hoc Regnum influentes, & in animos homi-

Statutum de an. 23. Reg. Eliz.

hominum hoc venenum infundentes, quod per illam *Pij Quinti* Bullam Regina fuerat excommunicata, Regno abdicata, subditiq; , sui omni erga ipsam fide & obsequio exempti, omne saxum mouerant, vt ipsos à fide qua Regiæ Maiestati erant obstricti abstraherent, & Ecclesiæ Romanę reconciliarent. Hinc anno Regni sui 27. Parliamentaria authoritate statuit, crimen esse lęsæ Maiestatis, si quis Iesuita vel Sacerdos Romanensis natiuus huius Regni subditus sacris Romanis initiatus, aut in Iesuitarum societatem admissus iàm indè à Regni sui initio, dominia sua adiret, eo concilio vt ipsos inde arceret, nè subditos perfidis illis & perniciosis persuasionibus & machinationibus, vt iàm dictum est, contaminarent, quæ procul dubio læsæ Maiestatis in summo gradu erant crimina per antiquas Communes Angliæ leges: Nec quis sanè Regum Anglię animo erecto, ex quo hęc Monarchia primùm firmata fuerit, eorum vitæ (potissimum si natiui subditi erant) pepercisset, qui subditis persuasisset illum de iure non fuisse Regem molitusq; fuisset intra hoc Regnum eos à fide & obsequio erga Regem suũ abducere, quod per antiquas

Statutũ de an. 27. Eliz.

son of the said Bull of Pius Quintus, her Maiestie was excommunicated, depriued of her kingdome, and that her subiects were discharged of all obedience to her, and by all meanes indeuoured to withdraw them from their duetie and allegeance to her Maiestie and to reconcile them to the Church of Rome. In the xxvij. yeare of her raigne, by authoritie of Parliament, her Maiestie made it treason for any Jesuite or Romish Priest beeing her naturall borne subiect, and made a Romish Priest or Jesuite sithence the beginning of her raigne, to come into any of her Dominions, intending thereby to keepe them out of the same, to the end that they should not infect any other subiects with such treasonable and damnable perswasions and practises, as are aforesaide, which without controuersie were high treason by the ancient Common lawes of England: Neither would euer magnanimious King of England, sithence the first establishment of this Monarchie, haue suffered any (especially being his owne naturall borne subiects) to liue, that perswaded his subiects that he was no lawfull King, and practised with them (within the heart of this Realme) to withdrawe them from their allegeance, and loialtie to their soueraigne, the

The statute de 27. Eliz. Reginæ.

same beeing crimen læsę Maiesta- tis, by the ancient lawes of this Realme.

By this and by al the recordes of the indictmēts it appeareth, That these Iesuites & Priests, are not condemned & executed for their Priesthoode and profession, but for their treasonable and damnable perswasions, and practises against the crownes and dignities of Monarches, and absolute princes, who hold their kingdomes and dominions by lawfull succession, and by inherent birth right and discent of inheritance, (according to the fundamentall lawes of this Realme) immediatly of Almightie God, and are not Tenaunts of their kingdoms (as they would haue it) at the will and pleasure of any forraine Potentate whatsoeuer.

Now albeit the proceedings and processe in the Ecclesiasticall Courts, bee in the name of the Bishops &c. It followeth not therefore, that either the Court is not the kings, or the law whereby they procede is not the kings lawe: For taking one example for manie, euerie Leete or view of Franke pledge holden by a subiect, is kept in the Lords name, and yet it is the kings Court, and all the proceedings therein are directed by the kings lawes, & many subiects in Englād haue

huius Regni leges crimen erat læsę Maiestatis.

Hinc ex actis publicis, in quæ eorum accusationes relatæ sunt, luce clarius est, quòd Iesuitę & Sacerdotes illi, non sunt condemnati et supplicio affecti, eò quòd sint Sacerdotes, & contrariam religionem professi, sed quòd proditorijs & execrandis persuasionibus & machinationibus moliti sint contra Coronam & Maiestatem Monarcharum, & Principum absolutissimorum, qui sua Regna & Dominia immeditatè à summo Deo legitima successione, & iure auito atq; hęreditario, iuxta leges fundamentales tenent & non (vt ipsi somniant) ex alterius cuiuscunque Principis exteri nutu & arbitrio.

Quamuis autem procedendi formulæ & processus in Curijs Ecclesiasticis sint sub Episcoporum &c. nominibus; Non igitur sequitur Curias illas non esse Regis, vel legem iuxta quam procedunt, non esse Regis legem. Sit hoc exemplum instar multorum; Quilibet visus Franc. Pleg. à subdito in nomine Domini sui tenetur, et tamen Regis est Curia, & omnes in ea processus ad Regis leges diriguntur, subditiq; quamplurimi Curias

ex Recordo, & alias in Anglia tenent, iuxta tamen Regis leges, & Regni consuetudines in ijs procedunt.

Obserues hic (Candide Lector) quandoquidem decisio & determinatio hæresium, schismatum, & errorum in Religione, Ordinationum, examinationum, admissionum, institutionum, & depriuationũ hominum Ecclesiasticorum (quæ ad Dei cultum, & veram Religionem spectant) matrimoniorum, diuortiorum, bastardiç generalis (vndè stirpium & hæreditatum validitas dependet) probationis testamentorum, literarum administrationum (sine quibus nullum debitũ defunctis per legem Communẽ recuperari possit) mortuariorum, pensionum, procurationum, reparationum Ecclesiarum, Simoniæ, incestus, adulterij, fornicationis, incontinentiç, & quorundam aliorum ad Communem legem non spectant, Quàm necessarium fuerit ad iustitiam exercendam & administrandam, quod Regiæ Maiestatis progenitores huius Regni Monarchæ, Ecclesiasticas sub ipsis Curias authoritate armauerint, determinandi causas illas Ecclesiasticas tanti momenti (à Communis Legis iurisdictione exemptas) per

and hold courts of Record, and other Courts, and yet all their proceedings be according to the kings lawes and customes of the Realme.

Obserue (good Reader) seeing that the determination of heresies, schismes, & errours in religion, ordering, examination, admission, institution, & depriuation of men of the Church (which do concerne Gods true religion & seruice) of right of matrimonie, diuorces, & generall bastardie, (whereupon depend the strength of mens discents and inheritances) of probate of testaments, and letters of administration, (without which no debt or duetie due to any dead man can bee recouered by the Cõmon law) Mortuaries, pẽtions, procurations, reparations of Churches, Simonie, incest, adulterie, fornication, and incontinencie, and some others, doth not belong to the Common law, how necessarie it was for administration of iustice, that his Maiesties progenitors kings of this Realme did by publike authoritie authorise Ecclesiasticall Courts vnder them, to determine those great and important causes Ecclesiasticall (exempted from the Jurisdiction of the Common law) by the kings lawes Ecclesiasticall, which was done originally for two causes. 1. That Justice should bee administred vnder the kings of this realme, within

within their owne kingdom, to all their subiects, and in all causes. 2. That the kinges of England should bee furnished, vpon all occasions eyther forraine or domesticall, with learned professors aswell of the Ecclesiasticall, as Temporall lawes.

Thus hath it appeared aswell by the auncient Common lawes of this Realme, by the resolutions and iudgements of the Iudges and Sages of the lawes of England, in all successiō of ages, as by authority of many acts of Parliament, auncient, and of later times, That the kingdome of Englād is an absolute Monarchie, and that the king is the onely supreame gouernour, aswell ouer ecclesiastical persons, and in Ecclesiasticall causes, as Temporall within this Realm, To the due obseruation of which lawes, both the king aud the Subiect are sworne. I haue herein cited the verie wordes & texts of the Lawes, Resolutions, Iudgements, and actes of Parliament, all publik and in print, without any inferēce, argument, or amplification: And haue particularly quoted the bookes, yeres, leaues, chapters, & such like certeine references, as euerie man may at his pleasure see and reade the authorities herein cited. This case is reported in the English & Latine tongues (as some other

Leges Regis Ecclesiasticas, quod initio duabus de causis factum. Primò vt Iustitia sub Regni huius Regibus, omnibus suis subditis, & in omnibus causis administretur. Secundò, vt Angliæ Reges peritos Professores Legum tàm Ecclesiasticarum, quàm Temporaliū in prōptu semper haberent, quæcunque occasio tulerit, siue illa externa, siue domestica.

Iam pateat, et in promptu sit, tam ex antiquis Communibus huius Regni legibus, Iudicium & Iurisprudentissimorum in Anglia sententijs & iudicijs, singulis seculis, quàm ex authoritate plurimorum Statutorum Parliamētariorum priscis temporibus, & recenti memoria; Quod Regnum Angliæ sit Monarchia absoluta; Quodquè Rex solus & summus sit gubernator tàm personarum Ecclesiasticarum, & in causis Ecclesiasticis, quam Temporalium, & in Temporalibus intra hoc Regnum: Ad quas leges sanctè & inuiolatè obseruandas, & Rex & subditi iureiurando obstricti tenentur. Legum autem, Sententiarum, Iudiciorum, & Statutorum Parliamentariorū, quę singula publicè typis impressa prostant, ipsissima verba & textus sine vlla illatione, argumentatione, aut amplificatione allegaui; Libros verò,

annos, paginas, & id genus alia sigillatim adnotaui, vt quilibet pro arbitrio oculis intueatur & legat: Anglicè & Latinè edidi (quod & non nulli nostri iuris scriptores fecerunt) eo consilio, vt conciues charissimi in Regni huius legibus eiusdem iuris auito & hęreditario, nécnon illustribus eiusdem iuris indicijs hac in parte non sint peregrini: Ad veritatem persuasus, quòd nemo ex Anglorum gente modo sanus, et ingenuè sincerus, qui persuasus antequam informatus fuerat, in veritate (quam ipse oculis intueatur suis) abnuet, nè ab errore dissuaderetur, quo obcęcatus sit abductus; Miserè enim cùm illo agitur, & misericordia dignus, qui fuit persuasus priusquam informatus, & nunc in-informari abnuit, quia persuaderi nolit.

writers of the law haue done to the end that my deere Countrimen may bee acquainted with the lawes of this realme, their owne birth-right and inheritance, and with such euidẽces as of right belong to the same; Assuring my selfe that no wise or true hearted English man, that hath beene perswaded before hee was instructed, will refuse to bee instructed in the truth, (which hee may see with his owne eyes) least hee should be disswaded from error, wherewith blindfolde hee hath beene deceiued: For miserable is his case, and worthie of pity, that hath beene perswaded before hee was instructed, and now will refuse to bee instructed, because he wil not be perswaded.

FINIS.





QVINTA PARS Relationum EDVVARDI COKE Equitis aurati, Regij Attornati Generalis.

De varijs Resolutionibus & Judicijs, magnâ & maturâ deliberatione in rebus permagni momenti & ponderis, à reuerendis Iudicibus & Juris-consultissimis latis; unà cum resolutionum & iudiciorum rationibus & causis.

In lucem ædita anno fælicissimi & florentissimi regni Regis Iacobi, *Angliæ Franciæ & Hiberniæ, 3. Scotiæ verò 39. augustissimæq; Maiestati eius, iusticiæ fonti, & legum animæ, subiectissimæ obseruantiæ ergò, meritò dedicata & consecrata.*

THE FIFT PART of the Reports of Sr. EDVVARD COKE Knight, the Kings Attorney Generall.

Of diuers Resolutions and Iudgments giuen vpon great deliberation, in matters of great importance & consequence by the reuerend Iudges and Sages of the Law; together with the reasons and causes of their Resolutions and Iudgements.

Published in the yeare of the most happie and prosperous raigne of King *James*, of England France and Ireland the 3. and of Scotland the 39. and in all humblenesse, of right, dedicated to his most excellent Maiestie, being the fountaine of Iustice, and the life of the Law.

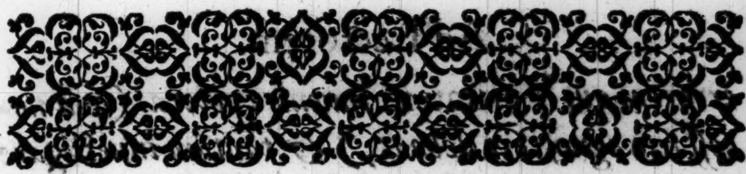
Quid enim laboro, nisi vt veritas in omni questione explicetur; verum dicentibus facile cedam.

Tul. Tusc. quest. Lib. 3.



LONDON,
Printed for the Companie of Stationers,
Anno Dom. 1612.

Cum Priuilegio.



Lectori S.

VErè dicitur (Candide Lector) quòd Error (cui Ignorantia gemella est indiuidua) in progressu adeò infinitè se multiplicat, tam prodigiosas et nouas Chimæras procreat, tanta & tam multiplici incertitudine fluctuat, & eiusmodi venenū ex virulento ignorantiæ halitu imbibit, vt singulos quibus aliquid sui venenati halitus infundit, pestifera contagio ne inficiat seu contaminet; Quodquè mirandum est, priusquā ad terminū perueniat, ad miserū & immaturū exitū (nisi præuertatur) confusione quadā abripit; Naturalia & vera artificialia sunt finita, nullus terminus falso, Error immensus. Contra verò, Veritas sustentari & oppugnari nisi ipsa veritate minimè potest, & ea est eius natura & constātia, vt nullo tēpore nulla parte sibi à se dissentiat, māgonio et phaleris exornari odit, comitesq; secū ducit Vnitatem, Simplicitatē, & Pacem tandem: Pudita fallamenta amant origanum, Veritas per se placet, honesta per se decent, falsa fucis, turpia phaleris indigent. Tantum abest, vt ignorantia excuset aut extenuet eius

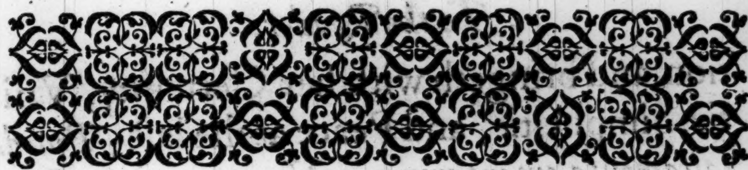
errorem qui Veritatem *inuenire poterat (quã necessariò agnoscere debeat,) & tantùm inuestigare noluit, vt in causa sit cur grauiùs plectatur;* Quod scire debes & nõ vis, nõ pro ignorãtia sed pro contemptu haberi debet. *Erroris & falsitatis ea est natura, vt nemine repugnante sensim per se dilabantur & euanescant: Ea autem veritatis natura, vt quamuis plurimi oppugnent, ipsa tamen demũ vincat & vn Palma effloreseat; Ad tẽpus forsitã vi quadã prematur, sed nullo tempore vlla ratione opprimatur. Nullus est huius Reipublicæ Ciuis, qui illustribus documentis & perspicuis indicijs de suo patrimonio & iure auito & certissimo verè edoctus (quamuis aliquantispèr iguorantia, falsa persuasione, aut inani timore deceptus fuerit, & possessione deturbatus) sed Iuris prudentes ad eam recuperandam consulet: Antiquæ & præcellentes Angliæ Leges, sunt auita iura & antiquissima optimaquè hæreditas quæ ciues huius Regni habent; Per illas etenim non solùm hæreditate & bonis in pace & tranquillitate, sed etiam vita & patria charissima secure gaudent. Cùm autem malè metuo ne ex charissimis conciuibus permulti (& ex illis quãplurimi præstanti ingenio, singulari solertia, & eximijs animi dotibus) quia illustriã quæ habent inditia minus intelligãt, ius etiã auitũ in nõnullis maximi momẽti rebus minus verè cognoscãt; In primo limi-*

ne huius Quinti operis mei illos direxi & quasi manu duxi, ad eos qui non tãtum sano consilio aderũt, & cumulatè satisfaciẽt (nec enim vel timore frãgi, vel affectione moueri, vel præmio corrũpi possunt) verũ etiã in trãquilla et iusta possessione stabiliẽt & confirmabũt: Errorem ex animo solidis argumentis extorquere intellectus est acerrimi, animi integri, virisq; probis, sobrijs, & sanis non est insolens. Hoc ijs propositũ eßet qui de re aliqua scribũt, quæ inter alios cõtrouertitur quia non sunt informati, vt omni quo possunt candore et charitate studiosũ Lectorẽ certißimis argumentis persuadeant & edoceãt. Sed vt nũc sunt tẽpora, qui de eiusmodi rebus scribũt animi impetu abrepti, acerbis & cõtumeliosis cõuitijs aut nouas controuersias suscitãt, aut quantũ in illis est priores reddũt ĩmortales: Certo certius est nõnullos eius generis libros quibus veritas ipsa centrũ fuerat, nihilominus quia in peripheria tẽperãtia, modestia et vrbanitas non aderãt, in veritatis præiudiciũ aduersarios in erroribus obfirmaße suis; & conuicijs amarulentis non solum exacuerunt eos vt seipsos defenderent, et defendendo similiter impingerent, verumetiã sepenumero (inde ad scribendum adacti) errorẽ ipsum in multorum fraudẽ propugnarent, qui alias nemine cõtradicẽte in auras abijsset. Qui contra conscientiã veritatẽ cognitam oppugnat, id facit aut sui ipsius aut aliorum gratia; sui ipsius, eo quod animo sit male contento: aliorum,

quibus ob aliam rationem placere studet: Male ille contẽtus, quia quò ambitiosa & iniusta cupiditas traxit non peruenerit, aut quia in luce Reipublicæ, ob prauitatem vel flagitia, pœnã meritò subierit, aut gratia exciderit, ac igitur tempori aduerso æstu obluctatur vt alijs placeret, eo quod ex eorum fauore & beneuolentia, eius estimatio & victus depẽdet. Nõ me latet, quod hoc tempore omnia Regna & Respublicæ Legibus administrãtur, quodquè sua cuiusq; nationis peculiaris & approbata cõsuetudo, vsitatissimũ est vinculũ, & Lex firmissima; Mihi res est cum Municipalibus Angliæ Legibus quas profiteor, & quibus iã triginta quinq; annos inuigilaui: Hoc mihi solũmodo propositũ, & in votis est, vt qui expectãt perspicere & cognoscere (Quis enim quæ sua sũt videre & recognoscere nõ expetit?) edoceãtur, qui male fuerint edocti (Quisque enim credit vt est edoctus,) veritatem perspiciant & in ea acquiescant, qui autem veritatẽ perspiciũt et tuentur,) cum tam facilis via ad ipsos fontes pateat) cum solatio confirmentur.

Vale.

Multa ignoramus quæ non laterent, si Veterum lectio nobis esset familiaris. Macrob. lib. 6. Satur.



To the Reader.

IT is truely ſaid (good Reader) that *Error* (*Ignorance* beeing her inſeperable twynne) doeth in her proceeding ſo infinitely multiply her ſelfe, produceth ſuch monſtrous & ſtrange Chimæraes, floateth in ſuch and ſo many incerteinties, and ſucketh downe ſuch poyſon frō the contagious breath of ignorance, as all ſuch into whō ſhe infuſeth any of her poyſoned breath, ſhee dangerouſly infects or intoxicates; And that which is wonderfull before ſhee can come to any end, ſhe bringeth all things (if ſhe be not preuented) by confuſion to a miſerable and vntimely end; *Naturalia & vera artificialia ſunt finita, nullus terminus falſo, error immēſus*. On the other ſide, Trueth cannot bee ſupported or defended by any thing but by Trueth her ſelfe and is of that conſtitution and conſtancie, as ſhe cannot at any time or in any part or poynt bee diſagreeable to her ſelfe; ſhe hateth all bombaſting and ſofiſtication,

tion, and bringeth with her Certeinty, Vnitie, Simplicitie, and Peace at the last; *Putida salsamenta amant origanū*, Veritas *per se placet, honesta per se decent, falsa fusis, turpia phaleris indigent*. Ignorāce is so far from excusing or extenuating the error of him that had power to find out the truth (which necessarily he ought to know) & wanted only will to seek it, as she will bee a iust cause of his great punishment: *Quod scire debes & non vis, non pro ignorantia sed pro cōtēptu haberi debet*. Error & falshood are of that condition, as without any resistance they wil in time of thēselues fade & fall away: But such is the state of truth, that though many do impugne her, yet will shee of her selfe euer preuaile in the end, and flourish like the Palme Tree; She may peraduenture by force for a time be troden downe, but neuer by any meanes whatsoeuer can shee bee troden out. There is no subiect of this Realme, but being truely instructed by good and plaine euidence of his auncient and vndoubted patrimony and byrth-right, (though hee hath for sometime by ignorance, false persuasion, or vayne feare, beene deceiued or dispossessed) but will consult with learned and faithful Councellors for the recouery of the same:

The

The auntient & excellent Lawes of England are the birth-right and the most auntient and best inheritance that the subiects of this realm haue, for by them hee inioyeth not onely his inheritance and goods in peace & quietnes, but his lyfe and his most deare Countrey in safety. And for that I feare that many of my deare Countreymen, (and most of them of great capacitie, and excellent parts) for want of vnderstanding of their own euidence, doe want the true knowledge of their auntient birth-right in some points of greatest importance, I haue in the beginning of this my fift work, directed them to those that will not only faithfully counsell, & fully resolue them therein, (such as cannot be daunted with any feare, mooued by any affection, nor corrupted with any reward, but also establish and settle them in quiet possession. Vpon iust grounds to rectifie an Error in a mans owne mind is a work of a cleare vnderstanding, & of a reformed will, and frequent with such as be good men, & haue sober and setled wits. The end of such as write cõcerning any matter, which by some for want of instruction is called into controuersie, should be, with al the cãdor & charity that can be, vsed, to perswade

and resolue by demonstratiue proofes the diligent Reader in the truth. But now adayes those that write of such matters, doe for the most part by their bitter and vncharitable inuectiues, transported with passion and furie, either beget new cõtrouersies, or do as much as in them lye to make the former immortall. Certaine it is, that some Books of that argument, that haue had truth for their center, yet because they haue wanted temperance, modesty, & vrbanity for their circũference, haue to the great preiudice of the truth hardened the Aduersarie in their errors; and by their bitter inuectiues, whetted them not onely to defend themselues, and to offend in the like, but many times (beeing thereby vrged to write) to defend the error it selfe to the hurt of many, which otherwise might haue vanished away without any contradiction. He that against his conscience doth impugne a knowne trueth, doth it eyther in respect of himselfe, or of others; of himselfe, in that he hath within him a discontented heart; of others, whom for certaine worldly respects he seeketh to please: Discontẽted he is, either because hee hath not attayned to his ambitious and vniust desires, or for that in the Eye

of

Eye of the ſtate, he for his vices or wickednes hoth iuſtly deſerued puniſhment & diſgrace, & therefore doth oppoſe himſelfe againſt the current of the preſent to pleaſe others, in reſpect that his credit or maintenance dependeth vpõ their fauour or beneuolẽce. I Know that at this day all Kingdomes and States are gouerned by Lawes, & that the particular & approued cuſtome of euery natiõ is the moſt vſuall binding & aſſured Lawe; I deale only with the municipall lawes of England, which I profeſſe, and whereof I haue been a Student aboue theſe 25. yeres: My only end and deſire is, that ſuch as are deſirous to ſee & know (as who will not deſire to ſee & know his own?) may be inſtructed: ſuch as haue been taught amiſſe (euery man beleeuing as he hath been taught) may ſee and ſatisfie himſelſe with the truth, and ſuch as know and hold the truth (by hauing ſo ready & eaſie a way to the foũtaines themſelues) may be comforted & confirmed.

Farewell.

Multa ignoramus quæ non laterent, ſi Veterum lectio nobis eſſet familiaris. Macrob. lib. 6. Satur.

Le

Casuum istius Libri series: Continen̄,
In qua Cur' act', & quando recordat' fuer',
Et in quo folio huius Libri incipiunt.

38.Playters

78 Pil-

Le Table.

FINIS.



Cases de Leases.

Michaelis 27. & 28. Elizabethæ Reginæ, en Banke le Roy.

Claytons case.

IN *Electione firme* enter Clayton, et Presenham, de terres en Lichborow, en le Countie de North. le case fuit tiel: Indentures de demise fuer engrosse portant date 26. Maij, anno 25. Elizab. de terre en L. a auer & tener (for three yeares from henceforth) & les dits Indentures fuer deliuer al 4. del horologe en le meridie del 20. iour de June, anno 25. supradicto: Et quant cest lease per computation auera son comencement, ou del iour del date, ou del deliuerie, fuit le question. Et en cest case 3. points fuer resolue per *Wray* chiefe Iustice, *Sir Thomas Gawdy*, & tout le Court. ¶ Primermēt, Que from henceforth serra account del iour del deliūie des Indētures, & nemy per ascun computation del date: car from henceforth est taunt a dire, come from the making, ou, del temps del deliuerie des Indentures, ou, à confectione presentium, car le confection ou making del lease cōmence per le deliuerie, & eux parolx (from henceforth) ou ascū auts parolx del Indenture ne sont deffect, ou dascun force, tanqz deliuery; quia traditio loqui facit cartam. ¶ 2. Que ou le dit Indenture fuit deliuer al 4. de le horologe puis meridie del dit 20. iour de June, Fuit resolue, q̄ cest lease finiet le 19. iour de June, en le 3. an:

 Car

Car le ley en cest computation reiect touts fractions ou diuisions del iour pur le incerteintie, q̃ touts foits est le mere del contention. ¶ 3. Que en cest case le iour del deliuery del lease sert prise inclusiue, & le iour mesme est parcell del demise: issint ou le demise est limitte a comencer a confectione; mes si le lease soit a comencer a die confectionis, ou, a die datus, la le iour mesme del date est exclude, & issint le doubt in 12. Elizab. Dier 286. bien explaine, et oue cest resolution accord 14. Elizab. Dier 307. Et fuit adiudge en le Common banke Trin. 21. Eliz. Reginæ, que ou les parols del statute de 27. H. 8. cap. 16. de Inrollements sont (within sixe months after the date of the same writings indented) q̃ si tiels writings ont date, q̃ les 6. moys sert account del date, & nemy del deliuerie; mes si fault date, donques les 6. moys sert account del deliuery. Vide Dier 5. Eliz. 218. Un Indenture de bargaine & sale port date le 4. iour del Octobre, 4. & 5. Philip. & Marie, fuit enrolle 21. Martij proxim sequen, q̃ fuit le darrein iour de 6. moys, accountant le iour del date exclusiuè. Et fuit adiudge sur demurrer en le cōmon banke (quel plea commence Paschæ 4. Eliz. Rot. 812.) q̃ le fait fuit bien inrolle deins le dit act: Car le entier iour del 4. Octobris sert account en ley, le date del Indenture, *vnde sequitur*, that from the date, and from the day of the date, sont tout dun m sense; intant q̃ in Judgment del ley le date include tout le iour del date.

Trinitatis

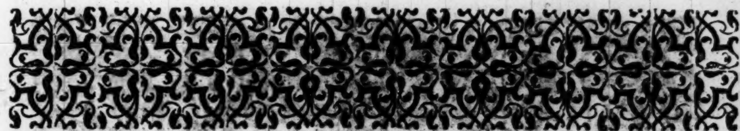
Trinitatis 39, Elizabethæ Reginæ, en Banke le Roy.

Elmers case.

INter Elmer Euesq; de Londres & Gale def. pur le scite del Manour de Drayton in Midd. 2. points fuer resolue. ¶ 1, Que le statute de 1. Eliz. est priuate Act, dont le Court sauns pleader de ceo ne prendroit conusauns. ¶ 2, Fuit resolue, q̃ ou le dit scite, parcel del Euesquerie fuit en lease pur ans, & Grendall Leuesq; ouste le lessee, & fist lease (q̃ fuit confirme p le Deane & Chapt) pur 3. vies, rendãt launciẽt & accustomed rent: q̃ cest lease fait voidable p le successour. ¶ 1, Pur ceo q̃ le statute de 1. Eliz. fuit en le disiunctiue, pur 21. ans, ou pur 3. vies, & pur ceo leuesq; ne poit fair ambideux: Mes si in le case al barr, le dit lease serr bone; donqs vn Euesq; poit faire vn lease pur 21. ans, & maintenant apres, faire lease pur 3. vies, q̃ serr encoũter le letter & meaning del act. ¶ 2, Le rent reserue sur le lease nest pas paiable deins le meaning del dit act: Car coment, ex vi termini, ceo est payable, pur ceo que apres le lease pur ans determine, le lessour distrainer pur touts les arrerages del rent reserue sur le lease pur vies; vncor ceo nest payable deins le meaning del act: Car lact fuit fait a maintayner hospitality, & dauoyder dilapidations, et ceo ne poit estre, mes per vn continuall reuenue annuelment payable pur inhersion del ley, & ney in expectancie, ou in futuro: Car possibilities ne maintaine hospitality, ne repaire lesgliz, & en cest case Leuesq; nauera forsq; possibility: Car lez lessees pur vies auerõt le rẽt resue sur le lease pur ans, & sils

suruiuont lease pur ans, donqs Leuesq; & ses successours aueront remedy pur le rent, & les arrerages reserue sur le lease pur vies, come ad estre dit. Et fuit dit, que ou lestatute de 32. H. 8. cap. 28. prouide, that the old lease be surrendred within one yere, &c. que surrender conditionall nest pas deins le dit Act: Car lentention del feasors del Act fuit, dauer continuell & absolute surrender, & ney tiel illusorie surrender, que poet estre auoide le prochein iour: Car, factum non dicitur quod non perseuerat: & sensus verborum est anima legis. Mes in le principall case, iudgement fuit done encounter Leuesque, pur le non pleader del dit Statute de 1. Eliz.

Trinitatis



Trin' 30. Elizabethæ Reginæ, en *banke le Roy.*

Iewels case.



INter Pawle et Maior, le case
fuit, Iewel Euesq; de Sar. anno sexto Re-
ginę Eliz. p fait indẽte fist lease dũ Fait
pcel des possessions de son euesquerie,
oue touts ꝑts de ceo en Sherburne, en
le Countie de Dorset, pur 3. vies, rend' le
old & accustomed rent, quel fuit confirm̄
p le Deane et Chapter. Et puis le euesq;
morust: & si cest lease fuit bone vers le successor & nemy restraiñ
et fait void p le statute de primo Eliz. niẽt imprime, fuit le que-
stion. Et fuit adiudge, que le successor auoider le lease: Car vn
Faire nest forsq; vn franchise, ou libertie, niẽt maynoralle, hors
de q̄ vn rent ne poit estre reserue: & pur ceo pur tiel rent reserue
le lessor ou ses Successors nont ascun remedie: ou per distresse,
ou per assise: et touts leases de tiels inheritaunces, hors de que
launcient & accustomed rent ne poit estre bien & loyalment estre
reserue, sont voydable per le dit Act. Fuit auxy resolue, que si le
lease vst estre fait pur 21. ans rend' launcient et accustomed rent,
le Successor auoyder ceo: Car comt q̄ le rent reserue serr bone
voy de contract inter le lessor, & lessee; vncore ceo nest incident
al reuersiõ, ne alera oue ceo: Et pur ceo tiel lease serr auxy void-
able per le Successor, per le dit statute. Vide 17.E.3.75.b.9.Ass.p.
24.30.Ass.p.5.14.Ed.3. Scire facias 122.10.H.6.23.H.6.21.&c.



Michaelis 31. & 32. Elizabethæ en *Banke le Roy.*

Seignior Mountioyes case.

RIchard Sheperd plaintife, vers Blackaller Def. in Eiectione firme de ij. meases & xviij. acres de terre in Hemston arundel, sur demise fait 10. Aprilis anno 28. Eliz. pur iij. anz. Le def. pleade non culp. Et Jurors, quant al moity dun mease & xviij. acres, troue le def. culp. & quant al residue, ils done vn speciall verdict, a cest effect: Ils troue que les tenements in queux, &c. fuer parcell del mannour del Hemston arundel, & demise & demisable de temps dount &c. per copy &c. et q̃ Robert Seigniour Brooke, fuit seisie del dit mannour en fee, & troue ouster, que per vn especiall Act de Parliament, fait 4° Februarij anno 27. Hen. 8 le dit Mannour fuit entaile al Anne fem. de Charles Seigniour Mountioy, et al Iohn Pawlet & Elizabeth sa feme, & a lour heires de lour corps ingendres, oue diuers remainders ouster. Per quel act fuit purvieu come ensuit, s. q̃ les donees, ne ascun de eux, non facerent aliquid in nocumentum, vel exhereditationem hered̃ suorum, vel eorum alicuius, vel alicuius eorum in remanere, sed tantum pro iunctura vxoris pro termino vitæ, vel alicuius viri &c. pro termino vitę, vel pro termino vitæ alicuius alię personæ, vel pro annis, vel ad voluntatem, secundum consuetudinem manerij; Reddend' verum & antiquum reddit prædictarum terr', & tenementorum sic demisorum; & quod, touts auters acts serra voide, come per le dit act appiert. Et troue ouster, q̃ le dit Mannour consist de diuerse free rents, amountant al vij. li. &c. de xv. copyhold tenements, q̃ fuer tenus pur vies, le customary rent de queux fuit iij. li.

iiij. l. & des demesnes, queux ount usualment estre demise per Indenture, pur les seueral rents & fermes de vij. l. &c. & que fuit un acre de wast parcell del dit Manour, in q̃ fuer diuerse haut-boyes, & cõmon pur les tenants, del annuel value de xij. d. Et q̃ sur mort de chescun copyholder, le Seignior per custome doit auer Herriot; & que la fuit court Baron incidẽt al dit Manour, & perquisits del court, & un leete perteynant al dit Mannour; & q̃ le free rents, ou Copyhould rents, ou herriotts, ou p̃quisits del Court, ou leete, ne unques fuer demise deuant, p̃ vie, ou p̃ ans, ou autermt; Et que puis Charles Seignior Mountioy morust: puis quel mort, le dit Anne sa fem̃, in anno 6. Eliz. accept un fine dun estraunger, sur Conusans de droit, come ceo &c. del moitie del dit Manour cum pertin̄, & de graund nombre des acres, queux comprehend les demesnes. Per quel fine, le dit Anne graunt & render le moitie del dit Manour &c. cum pertin̄, p̃ 300. ans, rendant rent amountant a les free rents, les copyhold rents, les ferme rents, & xviij. d. pluis, & xij. d. p̃ le acre de wast, destre pay a ij. feasts del ans, lou lancient rent fuit payable at iiij. feasts. Et puis, le dit Anne morust, & le ore pl' claime desouth le dit lease p̃ 300. ans; & le def. claime p le Seignior Moũtioy, q̃ ore est, esteant heire al dit entayle. Et le doubt de cest case fuit, si le dit lease p̃ 300. ans, in manner & fourm auauntdit fait, fuit destre auoyde per le dit clause del restraint del dit Act de 27. H. 8. ou nemy. Et fuit argue del part del plaintife (in q̃ tant fuit dit come le cour de home poet inuent, ou excogitate) que le lease serra bone, & nemy restraine per le dit Act. Et tout ceo q̃ fuit dit, poet estre summarement diuide in v. parts. ¶ 1. Intaunt q̃ cest act restrayne le power, q̃ le tenant in taile auoit per les leyes del terre, ceo serr̃ prise stricte, quaunt al restraint, & beneficialment p̃ le tenaunt in taile: & a cest purpose le rule mise per Reade in 21. H. 7. 17. & 18. E. 4. 16. & mults auters liures sur cest ground fuer cite. ¶ 2. Fuit dit, q̃ coment que les rents dassise, herriots, leetes &c. ne unques fuer demise deuãt, ceo ne fuit materiall: Car hors de eux le rent reserue ne issuist, mes solement hors del choses maynorable, a que le lessor poet resort a distreyner. Come in 9. de Ass. 24. lease de terre & del moulture del molyn, rend rent: ou in 30. ass. 5. lease de terre & hundred, ou aduowson, rend rẽt &c. tout le rent issuer hors del t're, & nemy hors del moulture, aduowson, ou hundred. Mes le Roy poet reserue hors de Faire, ou auter chose nient maynorable, come est adiudge en 14. E. 3. tit' Scire facias 122. pur ceo q̃ il poet distreine pur ceo in

touts auters terres del grauntee. Vide 10. H. 6. 2. Et cest poynt fuit conclude oue 12. Ass. p. 40. q̄ si rent soit grāūt hors dun mannour, q̄ les demesnes solemēt, & nemy les seruices, sont charge. ¶.3. Comēt que acre de wast que ne unques fuit demise deuant, & coment que le moyty fuit ore demise, ou nul moity fuit demise des demesnes deuaunt, & coment que le rent fuit reserue a ij. iours del an, ou deuāt ceo fuit reserue a iiij. iours del an; uncore verus & antiquus redditus est reserue deins le dit act. Car chescun rent ad quātity & quality, & verus & antiquus redditus nest destre intende de chescun quality incident a ceo, mes del quantity del rēt; car ceo est leffect & substāce del chose reserue: Come si laūciēt reseruatiō fuit de rēt destr paie in ore, & le nouel reseruation fuit destre pay in argent: Ou si un quarter de frumēt fuit aūcientmēt reserue, & ore le lease est fait rend viij. bushels de frumēt, tout est un: car le ley ne respect les formes del parolx, ou le quality, mes le substāce & effect del matter. Issint si laūcient rent fuit x. li. & le lessor reserue xx. li. ceo nest ex vi termini verus & antiquus redditus, mes parum differunt quæ re concordāt, & qui hæret in litera, hæret in cortice. Et ne besoigne dauer touts qualities incident al annuel rēt; car si fuit customarie ou copihold rent deuāt, auter rent poit ore estre reserue per Indenture: Car per ceo il auera le veram & antiquam summam redditus que il auoit deuant, & ceo est leffect et substance del matter, coment que ceo differt in quality: Issint quaunt le rent est payable al iiij. iours del an, & ore est reserue a ij. iours solement, ceo nest materiall. Car les parolx sont, reddendo verum & antiquum redditum, & ne dit, ad vsualia festa &c. issint sil reserue le voyer & launcient rent suffist. Et fuit dit, si tenant en tayle soit de ij. fermes, lun que ad estre touts temps demise pur xx. li. rent, & lauter pur x. li. rent, & il fait lease dambideux pur xxj. ans, rend xxx. li. rent entiremēt hors del ambideux, ceo est bone; & uncore ceo nest pas laccustomable rent q̄ ad estre paye &c. Car ore ceo est entier rent, ou fuit seueral deuant: & ore cest entier rent issuist hors dambideux, & chescun de eux charge oue lentier rent, ou chescun de eux fuer seueralment charge deuant: mes entier & seuerall sont forsque qualities del rent, mes, in substāce, laccustomable rent est reserue, car eux ambideux amount a xxx. li. & ceo est reserue. Issint si tenaunt en tayle soit seisie de iij. acres de terre, chescun de owell annuel value, & touts ad estre demise pur iij. s. per annum, in tiel case, il poit demise un de eux pur xij. d. per annum, ou ij. de eux pur ij. s. per annum, & issint pro rata: & uncore in ceux ij. cases ceo nest lac-

customable

customable rent que ad estre paye. Issint si ij. coparceners sont seisie de certeine terre en taile, q̃ ad estre demise pur x. l. rent, lun de eux poet demise son purpartie, ou moitie v. l. En touts queux cases, le rent reserue, comẽt q̃ c differt en forme ou quality, uncore in substance est verus et antiquus redditus, deins le dit Acte de 27. H. 8. Fuit ouster dit, que si un Mannour ad estre touts foits demise pur x. l. rent, & puis un tenancie escheate, uncore ceo poet estr̃ demise pur x. l. & uncore poet estr̃ argue, que ceo nest verus & antiquus redditus; car nul rent fuit unq̃s reserue deuãt, hors de le terre escheate: & p consequence le rent reserue ne poit estre dit, verus & antiquus redditus. Mes ceo serr̃ trope nice & subtill interpretation; Car pari ratione, si un Copiholde de inheritance soit forfeite, poit estre dit, que pur ceo que le rent del copihold fuit demise, & nemy le terre, ceo impechera le lease; q̃ serr̃ trope dure construction tendaunt dauoid mults leases des poures homes, que serra inconuenient. Issint en le case al barre, coment que lacr̃ de waste ne unques fuit demise deuant, uncore entaunt q̃ le value de ceo, & pluis, est reserue, le puruieu et lentention del Act est bien obserue. ¶ 4. Fuit argue, & fortement urge, q̃ si le dit render, quãt al dit acre de waste, les seruices, heriottes, leetes &c. (que ne unques fuer̃ demise deuant le dit graunt & render) serr̃ void per le dit act, que donques ensuist, q̃ ceo est bone pur les demesnes, q̃ ount estre demise: Car donq̃s tout le rent reserue issuer̃ hors de les demesnes. ¶ 5. Si ne serr̃ voide quant a tiels choses queux ne fuer̃ demise deuant, uncore apres le mort de cesty que fist le graunt & rend, serra apportionment del rent pur eux: donq̃s intaunt que lentier rent, et pluis, est reserue p̃ les demesnes (coment que le rents de freeholders & copyholders, & lacre de waste soient deduct) & verus & antiquus redditus, & pluis ouster eux remainer̃ p̃ les demesnes; a cest cause fuit urge, que le dit render serra bone p̃ les demesnes, Et id certum est, quod certum reddi potest. Et en cest case, apres plusors arguments, & grand deliberation & consideration, 6. points fuer̃ resolue. 1. Que coment, q̃ est purueu p le dit act, q̃ touts estates &c. restraine per le dit act &c. serr̃ voide, uncore ceo nest per construction del ley void quant al tenant en taile m̃, mes serra auoide per ses issues en taile: car lentention del act fuit a prouider, que les donees, ou ascun de eux, non faceret aliquid ad nocumentum, vel exhæreditationem hæred' eorum, & nẽy a faire void lestate que le donee m̃ fist encounter luy mesm̃: & touts Acts de Parliament, cibien priuate, come generall, serr̃ prise p reasona-

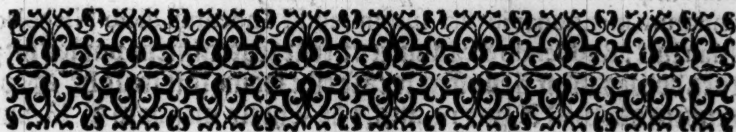
reasonable construction, destre collect hors del parolx del Acts m̄, solonq; le voyer intention & meaning des feasors d̄l Act: vide 14.E.4.1.& 43.Ass.p.29. ¶ 2. Fuit resolue, que en respect del dit acre de waste, que ne vnques fuit demise deuant, le rent que est entierment reserue hors de tout, ne poit estre dit, verus & antiquus redditus: Car coment poit ceo estre dit, verus & antiquus redditus, q̄nt ꝛ issuist hors del chose, q̄ ne vnques fuit charge dascun rent per ascun reseruation deuant. ¶ 3. Per le grant & render del Mannour, cesty a que le render est fait, ad interest et terme en les terres ten⁹ p copie, & quant ascun des copiholders deuie, ou soit forfeit, il poit enter et enioy le terre luy mesme, sil voit, & le rent reserue issuit hors de mesme les terres ten⁹ per copie, qux terres ne vnques fuer̄ charge oue ascun ferme rent deuāt, mes touts temps auoit estre demise p copy, solonq; le custōe del Mannour: et quant les demeasnes del dit Mannour auoient estre solemēt demise pur rent, en le case al barre, lentier mannour ne poit estre demise deins le dit act. Auxi, les estatez que tenant en taile ferra p le dit act de 27. sont distinguish per lact, s. estate pur vie, pur ans, & a volunt, solonq; le custōe del Manor: Mes p cest grant & render touts sont mise en hotchpot & iumble ensemble (come *Sir Thomas Gawdy* dit) ou les copyholds doiēt auer estre graunt per copy, solonq; le custome del Mannour, & nemy per fine, ou fait. ¶ 4. Le reseruatiō del rent a ij. iours, ou le rent fuit reserue et payable al iiij. iours deuant, fait le grāt et render voide, pur ceo q̄ est ad nocumentum del heyres en taile, q̄ est restraine p lacte; car est pluis beneficiall pur eux dauer ceo paye a iiij. feasts, que a ij; & touts beneficial qualities del rent couiēt estre reserue et obserue. ¶ 5. Quant al cases, que ount estre mise de reseruation de argent, in lieu de ore, ou de ioyner ij. severall fermes en vn demise, oue reseruation dun mesme rent, ou a demiser pcel dun ferme rend rent pro rata, touts ceux fuer̄ denie per tout le Court. Mes le case de reseruac̄ de viij. bushels de frument, en lieu dun quarter, est tout vn en quality, value, et nature, & varie solement en parolx. Mes *Wray* chiefe Iustice dit, que il agree al case de ij. coparceners, que lun poit demis̄ sa moity, rendāt le moitie del accustomable rent, car entant que ilz sont eins per act de ley, et de dieu, serr̄ dure que le frowardnes d̄ sa coparcener preiudicera luy del benefit del fyne, que el poit auer p feasans dun demise de sa moitie: Et issint diuersity inter cest case, & le case de demise dun pt oue reseruation de rent p rata, que est son acte demesne, & q̄l rent pur parcel nest pas laccustomable

mable rent, que ad estre pay. Issint ꝫ pur m̃ le cause, quant ij. distinct fermes sont ioyne ensemble, lentier rent que est reserue hors del ambideux, est nouel rent, ꝫ nemy laccustomable rent. Et quant al case de escheat dun tenãcie, fuit agree pur bon ley: Car lact de ley, ou de dieu, ne serra preiudice al ascun. Mes si le lessor auoit purchase le tenancy, autermt serroit, car ceque est purchase nest parcell del Manour, pur ceo q̃ il acquste ceo per sont act d=mesne. ¶6. Fuit resolue, que nul apporcionment (si ascun serr) in cest case serra le render bone: Car primermt nul apporcionmt poit estre fait in cest case, intaunt que la sont Copyholders pur vies des homes, queux depend sur le prouidence de dieu, herriots, profits de court, queux sont accidentals, ꝫ auters casualties, queux ne poient estre reduce a vn annuel value, come est dit in Butler & Bakers case: a cẽ cause nul apportionmt poit estre fait; car apporcionment couient estre de certainty. Et ou fuit dit, quod id certum est, quod certum reddi potest: Fuit r̃nde, quod id incertum est, quod certũ reddi nullo modo potest. 2. *Wray* chiefe Iustice dit, que coment serr ou poit estre apporcionment puis le mort del tenant in taill, ceo ne seruer a faire le grãt ꝫ rẽder bone: car, si verus & antiquus redditus ne soit reserue ãnuelment, durant le terme (come p construction del ley est implie) le power q̃ le tenant in taill ad, nest pas pursue; car nest sufficient, qd' verus & antiquus redditus soit reserue al heires in taile, mes couiẽt estr auxi reserue al tenaunt in taile m̃; ꝫ pur ceo sil reserue a luy meinder rent durant son vie, ꝫ puis son mort, le voyer ꝫ launcient rent, l' lease nest bone: ꝫ coment que le statute fuit fait principalment (come ad estr dit) pur le benefit des heires in tayle ꝫc. vncore le reseruation couiẽt en construction del ley estre del voyer ꝫ ancient rent, durant lentier terme: ꝫ pur ceo, si le voyer ꝫ launcient rent ne soit reserue durant le vie del tenaunt in taill, q̃ fist le grãt ꝫ rend (come in rei veritate ne fuit ẽ le case al barre) nul apporcionment apres son mort voet faire le demise bone. Et intaunt que le terre m̃ tenus p copie fuit demise, appiert q̃ sur lapporcionmt, si ascun serr, laũcient rẽt ne remainer pur le demesnes. Et en largument de cest cause, les diuersities de penning des diuers statutes cõcernãt leases, fuer obserue. Le statute de 32 H. 8. cap. 28. ceo appoint le demise a cõmencer, from the day of the making &c. not aboue the number of 21. yeres, or three liues, and that there shall be reserued yerely during the same lease &c. so much yearely rent, or farme, or more, as hath beene more accustomably payed &c. within xx. yeres before such lease made, issint que lease

pur

pur meinder terme, ou greinder rent, est deins le letter del dit statute. Les pols del statute de 1° Eliz. de Leases faits p Eueſqs sont, other then for the terme of one and twenty yeres, or three liues, (saunz dire or vnder) from such time as any such graunt or assurance shal begin, whereupon the old accustomed yerely rent, or more (sans limitation dascun temps) shall be reserued &c. & uncore lease pur meinder terme est bone, & le rent couient estre reserue durant tout le terme. Lestatute de 13. Eliz. ca. 10. other then for the terme of 21. yeres or 3. liues (sans dire or vnder) from the time as any such lease or graunt shall bee made, whereupon the accustomed yearely rent, or more, shall be reserued &c. Et multz auters matters fuer moue p le Counsell de ambideux parties al barre en cest case, queux ieo ay de purpose omitte, pur ceo q̄ de eux le court ne done ascun resolutiō. Et gardes bien (bone Lecteur) si vous contract pur ascun demise sur ascun des dits, ou ascun auters statutz, ou oue ascun person, q̄ ad poyer a faire leases per ascun dez puisoez nouelmēt inuent & mise en Indētures; preignes vous bone aduise & counsel sur le vieu & bone consideration de eux, in feasant de vr̄e lease: Et mon espoier est q̄ le report de ceux cases concernaunt Leases, voile reducer a lour memorie ascun choses tendaunt al repose & quiet des pouer fermours.

Michaelis



Michaelis 31. & 32. Elizabethæ en *Banke le Roy, en briefe de Errour.*

Iuſtice Wyndams caſe.

IN *Trñs* inter Fraunces Wyndam vn des Juſtices del common Banke plaintiſe, & John Debney & auters def. en le common Banke, pur Treſpas fait en vn pree, appell' Sextens meadow en Trowſe en le Countie de Norff. le caſe fuit tiel. Le Deane & Chapter del Sant et indiuided Trinitie de Norwich fueront ſeiſie del dit pree appell' Sextens meadow, & dun auter pree en meſm le ville, appell' Cheeſemeadow, & per Indenture deſouth lour cōmon ſeale in Añ 37. H.8. demiſont Cheeſemeadow al Howlins pur xl. ans: & puis 4.& 5.P.& M. demiſont per Indēture deſouth lour cōmon ſeale Sextens meadow aux dits Howlyns & Debney pur xxj. ans: & puis ceſtaſcauoir 12.Eliz. le dit Deane & Chapter demiſont al Nicholas Manne ambideux les prees oue ſeuerall Habendum; s. a auer & tener Cheeſemeadow pur xl. anns apres le fine del primer leaſe ent fait, & a auer & tener Sextens meadow pur xl. ans aps le primer leaſe ent fait, oue ſeuerall reſeruation des rents. Le dit Manne aſſigne ſon intereſt al John Hoe, q̃ 15.El. ſurrender, & priſt nouel leaſe per Indenture del dit Deane & Chapter deſouth lour common ſeale (en q̃ les primer leaſes fueront recites) des ambideux les prees, Habendum ſibi ab & poſt determinationē p̄dict' ſeperaliū dimiſſiō, videlt, prędict' dimiſſion' p̄dict' Rob. Howlyns in forma p̄dict' fact', & p̄dict' dimiſſionis præfat Roberto Howlyns & Iohi Debney &c. in forma p̄dict fact', ſiue eſſet p ſurſumredditionem, determinationē &c. vſq; ad finem & terminum

minum 40. annorũ extunc & ꝓxim̃ sequeñ, existeñ verum numerum annorum mentionat̃ in dict' sursũmreddit̃ Indentur̃ dicto Nicholao Man fait: Reddendo &c. launcient rent severalment pur les ditz meadowes, issint q̃ en effect le case est: Home fait lease de Sextens meadow al A. pur 10. ans, & de Cheese meadow al B. pur 20. ans, & puis per Indenture recitant les dits deux leases, fist lease al auter de ambideux pur 40. ans, a commencer apres le fine ou determination des dits several demises faits al A. et B. Et puis le former lease de Sextens meadow determine, & le lease de Cheese meadow cōtinue; & quant le darrein lease quāt al Sextens meadow ore en question cōmēcera fuit le question: Car si ceo ne commencera tanq; le lease de Cheese meadow soit finie, donq̃s le pł ad enter devant son temps; car le former lease de Cheese meadow ad uncoř continuance. Mes si le dit Habendum en le darrein lease serra prise respectiuè ou distributiuè, Reddendo singula singulis, issint q̃ quant le lease en Sextens meadow determine, le novel terme pur 40. ans de ceo commencera, donq̃s Judgemt doit estre done pur le pł. Et apres plusors argumēts al barre & al Bench en le Common bank, fuit resolue & adiudge que le Habendum en le darrein lease ꝑra prise respectiuè, cestasc. le lease de Sextens meadow al John Doe pur 40. ans commencer̃ maintenant apres le fine del primer lease en fait: Car chescun fait serra prise pluis fortment vers le grauntor, & pluis beneficialment pur le grauntee; & est pluis fort vers le lessour, & pluis beneficiall pur le lessee, dauer le lease de Sextens meadow a commencer maintenant aprez lexpiration del prim̃ lease ent fait, q̃ a targer tanq; le lease del Cheese meadow soit finie. Come en 9. E. 4. 42. & 19. H. 6. 4. si ieo release a vous touts actions q̃ux ieo ay vers vous & un auter, en cest case nient obstant les ioynt polx, touts actions queux ieo ay vers vous solement sont release, pluis beneficialmēt pur cesty a q̃ le release est fait, & pluis forment vers luy q̃ fait ceo; Et ioint parolx des parties serra per construction del ley prise respectiue & severalment. ¶ 1. Ascun foits en respect des severall interests des grauntors: Come si ij. tenants en common, ou severall tenantz ioyne en graunt dun rent charge, uncore en ley cest graunt serra several, comt q̃ les parolx sont ioint, come *Sir Robert Catlyn* chiefe Justice teigne en Brownings case Plowd. Com̃. ¶ 2. Ascun foits en respect des severall interests des grauntees &c. come 16. H. 6. 63. 64. Garrantie fait a deux de certeine terres, enurera come severall garranties, en respect q̃ ils sont severalmt seisies, lun de

part

part des terres, & lauter del residue en severaltie, 6. E. 2. tit Covenant Br 49. Un ioint couenant prise several in respect del severall interest des couenantees, vide 16. Eliz. 337. 338. Dyer, inter Sir Anth. Cooke & Wotton, bone case. ¶ 3. Ascun foits in respect q̄ le graunt ne poit prender effect, mes a sefial temps, come 24. E. 3. 29. remainder limitte al droit heires de I. S. & I. N. (I. S. & I N. esteant in vie) en quel case les parolx sont ioynt, & uncore les hꝫes prendront severalmēt: Car ils ne ioyndront en action. ¶ 4. Ascun foits en respect de incapacitie & impossibilitie des grauntees a prender ioyntment; Come lease fait al Abbot & Seculer home; ou done a ij. homes, ou a ij. femes, & a les heires de lour deux corps engendrez, lenheritance est several, 7. H. 4. 17. Vide Chapmans case Plow. Com. ¶ 5. Ascun foits en respect del cause del graunt, ou ratione subiectæ materiæ: come 15. H. 7. 14. lun coparcener graunt rent al ij. auters coparceners pur oweltie de partition; coment que les parolx sont ioint, uncore le cause del graunt serra respect, & le rent serra del qualitie del terre, & pur ceo ils aueront le rent en degree & qualitie de coparcenary, & nemy ioint ment. Et Kniuet chiefe Justice & Chauncellour dit en 38. E. 3. 26. que si ij. Coparceners font feoffement en fee, rendant rent a eux & lour heires, les heires de lun et lauter enheritera; pur ceo que lour droit en la terre fuit several, 22. E. 4. 25. & 2. R. 3. 18. Joint submission al arbitrement prise severalment en respect des several causes &c. ¶ 6. Ascun foits, Ne res destruatur, & vt euitetur absurdū, come en 6. H. 7. 7. in Cessauit, ou le tenure est alledge per homage, fealtie, & rent, & le demaundant count, que in faciendo seruitia pdict' cessauit, serra p construction prise a tielx services solement, de q̄ home poit cesser. 17. E. 3. 1. & 2. Le prior de Tikefords case en Scire facias vers le successor del Prior, sur iudgemt done en bꝫe de Annuitie pur arrerages en temps le predecessor, & del successor; le briefe voit q̄ le predecessor & successor nondū reddiderunt: a que exception fuit prise, que le predecessor fuit suppose nient a render ceo que le successor duissoit, & non allocatur; car reddend' singula singulis per reasonable construction, les polx purront bien estoier, vide 21. E. 3. 48. in Per que seruitia Fitzh. Na. bre. 14. in Monstrauerunt; Et le reason de touts ceux cases est, ou quod res non destruatur, ou q̄ le graunt serra prise pluis fort vers le grauntour, & prender effect cy prez come poit estre, solonque lentention des parties. Et tiel construction concurre oue 2. des dits reasons en le principall case. ¶ 1. Ceo serr prise pluis fortment vers le lessour. ¶ 2. Cest construction

struction concurrera oue lentention & meaning des parties: car apres le Habendum, & le numbre des auns, ceux parolx sont adde, existeñ verum numerũ annorum in dict' sursumreddit Indentur' mentionat', en quel Indenture le Habend' fuit severall, issint q̃ lentent des parties fuit dauer several cõmencements en cest novel lease &c. & le Lessour & lessee ne unques imaigne mes que le leases commencera severalmt, & nemy q̃ le lessee expectet pur Sextens meadow, tanq; le lease de Cheese meadow, que est un auter distinct demise, & distinct chose, finiet. Et issint fuit adiudge; & le pl' ad execution. Sur q̃l Judgemt un bre de Error fuit port; Et apres plusours arguments, Fuit resolue per *Sir Christopher Wray, Sir Thomas Gawdy*, & totam Curiam del banke le Roy, que le lease al Hoe avet severall commencemẽts. Et issint cest case fuit resolue per ambideux les Courts. Et puis en mesme cesty terme en un case inter Pollard & Alcocke en le Court de Gardes, *Wray* chiefe Iustice tient clerement; Que si home soit seisie de trois acres de terre en fee, & fait lease de un acre al A. pur vie, dun auter acre a B. pur vie, & del auter a C. en tayle, & puis per fait (recitant les dits estates) covenant oue son frere, que apres toutz les dits estates finie & determine, il & ses heirez estoieront seisie des dits iij. acres, al oeps son frere en taile &c. que en cest case maintenant per le mort de B. le frere avera le acre demise a B. & ne targera tanque touts lestates, s. lauter estate pur vie, & lestate taile soit finie: Mes reddendo singula singulis, per le covenaunt lestate en l' several acres veste maintenant en le frere, a prender effect en possession come les several estates en possession finie ou determine, quod fuit concessum per totam Curiam. Et en le case de Pollard, *Wray* cite, & relie sur le dit case de Justice *Wyndam*. Et puis les pl' en le bre de Error perceivant loppinion del Court, ne proceed en lour briefe de Error.

Trinitatis

Trin' 34. Elizabethæ Reginæ, en *Banke le Roy.*

Brudnels case.

THomas Brudnel administratour de Anthony Rone, port action de Dette sur obligatiō de 200. l. i. vers Tho. Skidmore, & ad iudgemt de recouer en le common bank, et morust: Robert Brudnell & John Brudnell executors del dit Tho. Brudnell suont Scire fac' sur le dit Judgemt, & pres continue tanqz le dit Tho. Skidmore fuit utlage. Et ore le dit Thom Skidmore port bře de Errour. Et nota, appiert per le record certifie, q̄ le dit Tho. Brudnell fuit administratour del dit Anthony, durant le minoritie de Edward, Jeromy, Humfrey, & Anne, les children del dit Anthony. Et il auerre en son count que les dits Edward, Humfrey, & Anne fueront en vie, & deins age; et ne auerre q̄ le dit Jeromy fuit en vie, ou deins age. Et le Councell de plaintife assigne pur error, que quant administration est commit al vn, durant le minoritie de iiij. si lū de eux morust, ou deueigne de pleine age, lentier authoritie cessera. Car diuersity fuit prise enter limitation annexe a vn estate ou interest, & vn collaterall & nude limitation nient couple ou conioyne a vn estat ou interest, de q̄ nul suruiuour poit estre. Come si home lessa a deux durant lour vies, la si vn morust, son estate suruiuera: Mes si lease soit fait al A. durant le vie de B. & C. sans dire, & durant le vie del suruiuor de eux, la si vn de eux morust, lestate (come fuit dit) fuit determine. Mes fuit responde & resolue per *Sir Iohn Popham chiefe Iustice*, & totam Curiam, que en mesme le case mise p le councel del plaintife, si lun de cesty a q̄ vies deuie, lestat nest determine, mes A. aūa la terre durant le vie de suruiuour de eux. Et issint fuit resolue per touts les Iustices al Mich. Terme

tenus a S. Albons añ 5. & 6. Elizabeth Reginę, car A. ad fränkteneměť p voy de limitation dun estat durant les vies de 2. hões, & p construction del ley, durant le vie del suruiuor de eux: Come si home fait lease de terre a 2. homes durant lour vies, et ils assigne lour estate ouster, ore lassignee ad estat pur vie de 2. homes, & si lun morust, il auera le terre durant le vie del suruiuour. Et deux diuersities fuer prise et agree en cest case. 1. Enter vn limitation, come le case deuant, et vn condition: Car si home demise terre pur 100. ans, si A. & B. cy lõgemẽt viuera, en cest case si lun de eux morust, le lease est determine, car le lease fuit conditional, et nemy determinable per limitation dun estate: Et la vie de home est collateral, quant al lease que nest forsq; chattel. Le 2. diuersitie fuit prise inter limitation dun estate de franketenement durant vies que est le vsual & ordinarie limitation de frankTenement & collaterall determinations, come durant le temps q̃ C. & D. serr del Inner Temple, ou durant le temps q̃ C. & D. serra commorant in Norff. ou serra Justices de peace, & similia: car en ceux cases le failer del vn, determiner lestate: Mes le dit point moue pur vn error en le case al bark, ne fuit expressemẽt resolue, pur ceo que auter error fuit moue; pur que sãs question le iudgement fuit reuerse, & ceo fuit que quant ladministratour ad Judgemẽt, & morust ses execut ne poient suer execution del dit Judgement: Car nul auera executiõ de cest iudgment, mes cẽy que serra subiect al payment des dets del primer intestate, & ceo ne sont pas les dits executors. Vide 26. H. 8. fol. 7 Et est adiudge en 28. H. 8. report per Seriant Bendloes, q̃ les Administrators dun executour nauera execution dun Judgement done pur lexecutours. Et loppinion de tout le Court fuit, que le dit vtlagarie sur cest Judgement fuit erronious, & a cest cause fuit reuerse.

Michaelis

Michaelis 36. & 37. Elizabethæ.

Rot. 1634. in Communi banco.

Hensteads case.

LE case fuit tiel : Feme tenaunt pur vie dun mease & certein terr̃ en Shoram en Kent fist lease a volunt, rendant rent ; & puis prist baron, & el & sa baron port action de Dette pur les arrerages aps̃ le mariage ; & si le lease a volunt fuit determine p le entermariage ou nemy, fuit le question. Et fuit agree per totam Cur̃, que le volunt ne fuit determine per lentermariage : car coment q̃ la feme p prisel del baron, ad submitte luy mesme al volunt sa baron come sa teste, uncore entant q̃ ceo poit estre p̃iudiciall al baron dauer le lease determine (car donq̃s il perdra le rent destre pay al pcheine iour apres le mariage, & ne poet estre en ascun manner preiudiciall al feme, si le lease continue, mes pluistost a son benefit. Et generalm̃t poit estre grand p̃iudice a touts barons q̃ entermary oue femes q̃ux ont tenãts a volunt pur le pder de lour rents.) A ceux causes fuit resolue, que sans expresse matter fait p le baron aps̃ le marriage a determiner le volũt, ceo nest determine. Mesme la ley, si lease soit fait al feme a volunt, & el prist baron, le volunt continue nient obstant le entermarriage. Issint si lease a volunt soit fait a trois, rendant rent, & lun morust, ceo nest determination del volunt, & coment q̃ riens poit suruiue, uncore entaunt q̃ chescun ioint est possesse per my & per tout, ils serra charge oue lentier rent : Et issint le Quere en 10. Eliz. 269. b. bien resolue. Mes en le case al barre aps̃ le mariage, la feme mesme ne poit countermaunde ou determine le lease a volunt, nient pluis que lou el & sa baron fait lease a volunt rendant rent durant le couerture

uerture; ou ſi leaſe ſoit fait a eux a volunt: car el ad ſurmitte luy meſme & tout ſa volunt a ſa baron; & iſſint vn feme couert poit auer tenant a volunt, & eſtre tenant a volunt, & uncore el meſme ne poit ceo countermaunder, pur ceo q̄ el p ſa entermariage ad miſe ſa countermaunding power en ceſt caſe (q̄ ne concerne frankteneme̅t ou enheritaunce) en le bouche de ſon baron. Auxy ſi baron & feme demiſe terre a volunt, rendant rent, & le baron moruſt, ceo neſt countermaund del volunt, mes le leaſe continue. Iſſint fuit dit, ſi ij. Iointenants ſont leaſe a volunt rendaunt rent, & lun moruſt, tout ſuruiue al auter, & le Leſſee continue ſon poſſeſſion, le ſuruiuour auera action pur lentier rent pur le priuitie, & ne ſerra countermaunde pur ſon moitie pur le miſchiefe que poit inſuer al leſſours, & eo potiùs pur ceo que nul miſchiefe ou preiudice poit accreſſer al Leſſees en tiel caſe.

Michaelis



Michaelis 39. & 40. Elizabethæ,

Que commence Paschæ 38. in Communi banco.

Ines case.

IVe port Action de *Wast* vers Sammes, & counta de vn demise fait al def. del mannour de Tottenham in coun Essex pur 30. ans: Le def. plede non demisit: et per special verdict fuit troue, q̃ le lessor fist lease pur 30. ans del dit mannour, except touts boys & subboys cresceants, ou esteant sur le manor: Et puis fist second lease a mesme le lessee de tout le bois & subbois cresceants ou esteant sur le dit mannor pur terme de 62. ans, sans impeachmẽt de wast: Et puis fist vn tierce demise de le dit manour al dit lessee pur 30. ans, sans exception; dauer commencement a iour a vener, s. del expiration del dit primer lease de 30. ans; Et puis le terme de 30. ans expire, le lessee coupa arbres, Iue en reuersion port action de wast, & fuit adiudge pur le plaintif. En cest case 3. points fuerent resolue. ¶ 1. Que per le exception del boys & subboys cresceant ou esteant sur le mannour, le soile mesme est except, 14 H.8.1. accord; et p nosm de boys poit estre demaund & recouere, & q̃ ceux parolx (cresceant ou esteant) sont parolx de abundance, car sans eux le ley voill implie tant, & expressio eorum q̃ tacitè insunt nihil operatur: car p le demise de boys & subboys sur le mannour, est implie que ils sont cresceants, & pur ceo a demiser touts boys sur le mannour, & tontz boys cresceants sur le mannour, est tout vn. Et issint fuit auxy adiudge Triñ 7. Eliz. Reg. en banke le Roy, come la fuit dit. Vide 46. Edw. 3. 22. 28. H. 8. Dier 19. 33. H. 8. Br Reseruation 39. 7. Ed. 6. Dyer 79. &c. Et issint vn question en nostre liures bien

bien resolue. ¶ 2. Nient obstant le dit exception, le boys remaine pcel del mannour, & p le demise del mannour passer̃, pur ceo q̃ le franktenement remaine entier, & le lessour remaine tenãnt al chescun Præcipe, & ne besoigne ascun forsprise, vide Plow. Com̃.fo.140.Fulmerstons case. Autermẽt dun lease pur vie oue tiel exception, causa patet. Et pur ceo fuit resolue, que per le lease de mannour le boys passer̃, vide 38.H.6.33. le Roy seisie dun manor a q̃ aduowson fuit appendant, lessa le mannour (sans parler d̃l Aduowson, p q̃ ceo ne passe) pur vie, & puis graunt le reuersion, Habend' vna cum Aduocatione, laduowson ne passa, car durant le vie del lessee, ceo ne fuit appendant. Sur que est destre obserue, Que si home graunt vn Aduowson appendant pur vie, le reuersion est appendant al manour: Mes quant home lessa le manour pur vie, except laduowson, laduowſ en possession ne poit estre appendãt al reuersion del manour expectant sur estate pur vie: Auterment sur estate pur ans. ¶ 3. Que per lacceptance del future lease a cõmencer diuers ans puis, le dit lease del boys pur 62. ans fuit maintenant surrender, pur ceo que le lessee per acceptãce de ceo ad affirme le lessour dauer abilitie a faire le nouel lease, le quel il nad, si le primer lease estoiera: Cõe si lessee pur xx. ans prist lease pur iij. ans a cõmencer x. ans ap̃s ceo est maintenant surrender de tout le terme; car ne poit estre surrender del darrein x. ans, et remaine pur le primer x. ans, & issint a faire fraction del terme: ne cesty que ad lease pur xx. ans poit surrender le darrein x. ans per ascun expresse surrender, sauant a luy les primes x. ans. Vide 14.H.8.15. 2.Mar.112.4. Mar. 141. 3.Eliz.200. 10.Eliz.272. 11.Eliz.280. 35.H.8.57. 21.H.7.6. 31.Ass.pl.26. 32.H.8.46. 37.H.6.17. 14.H.7.37. 21.H.7.12.40. 13.R.2. tit̃ Dower, 40.Ed.3.24.43. 41.Ed.3.13.44. Ed.3.25.26. 45.Ed.3.13.



Trinitat 41. Elizabethæ Reginæ,

Que commence Hill' 40. Eliz. Rot. 747. in Communi banco.

Saunders case.

SAunders port action de *Wast* vers Marwood assignee del terme en le tesit, pur wast fait in fodendo carbones maritimos. Le Def. plede en barre q̄ le primer lessee, que open le myne, graūt a luy tout son interest en le terr̄ cum omnibus ꝓfic' (Excepē & semper reseruatis sibi & hered' suis tot̄ benefic' & ꝓfic' Miner̄, Anglicè the cole Myne in pd' pcell' terre a omnibus arboribus maeremij: & auerre q̄ le dit myne al temps del assignement, & uncore, est open: Sur q̄ le plaintife demurr̄ en ley. Et sur graund deliberation fuit adiudge pur le plaintife. Et en cest case 3. points fueront resolue. ¶ 1. Si home ad terr̄, en part de q̄l est vn mine d̄ coale apert, & il demise l' terr̄ a vn pur vie, ou pur ans, le lessee poit foder en ceo: Car entaunt que le mine est apert al temps &c. & il demise tout le terre, serra entende q̄ son intent est icy general, come son demise est, s. q̄ il prendra profit de tout le terre, & per consequens del mine deins ceo, vide 17. Ed. 3. 7. Iohn de Huls case accord', & issint le doubt in Fitz. Na. bre 149. C. bien, explaine. ¶ 2. Si le mine ne fuit apert, mes include deins le bowels del terre al temps del demise fait, en tiel case per leas̄ del terre le lessee ne poit faire nouel mynes; car ceo serra wast. Fitzh. Nat. bre 59. & 22. H. 6. 18. accord'. ¶ 3. Si home ad mynes occult deins son terre, & lessa son terre, & touts mines deins ceo, la le lessee poit foder pur eux: car quando aliquis aliquid concedit, concedere videtur & id sine quo res ipsa esse non potest, Et oue ceo accord

accord 9.Ed.4.8.ou est dit, q̃ si home lessa son terre al auter, & en c̃ est vn myne (q̃ est destre entend dun mine occult) il ne poit foder pur ceo; mes sil lessa son terre, & touts mines deins ceo, donques coment que le mine soit occult, le lessee poit foder pur eux, & p cõsequence le foder del mine en le principall case fuit wast in le primer lessee. ¶4. Fuit resolue, q̃ coment q̃ le mine fuit primerment open p le primer lessee, vncore si son grantee foder en ceo, ceo est wast en luy, ¶5. Fuit resolue que le exception fuit void, car primerment per le exception del profit del mine, ou del mine mesme, le terre nest except: & donques ensuist, q̃ il ad except ceo q̃ il ne poit auer ou prender: come si home assigne son terme, & except les arbres de meresme sur le terre, ou le argill, ou clay deins le terre, ceo est voide, car ne poit except a luy chose que appent a luy per la ley. Et coment que fuit dit, que entant q̃ le lessee primerment open le mine, & per ceo commit wast, & issint ad (quodam modo) approprie ceo a luy mesme, & per son tort ad subiect luy mesme a perder le lieu waste, & treble damages; sert reason que il poit reteyner ceo a luy mesme, & issint continue punishable pur le wast de q̃ il fuit le primer author. Mes ceo nient obstant fuit resolue vt supra, car son tort que il commit, ne poit devest le interest en le mine, esteant en le terr̃ a luy demise hors del lessor, & pur ceo il ne poit except a luy ceo q̃ appent al auter. Et fuit adiudge Paschæ 28. Eliz. in communi banco, Rot. 820. inter Foster & Myles pl', & Spencer & Borde defend. que ou le lessee pur ans assigna ouster son terme, except le tymber trees, & puis larbres fueront succide, q̃ laction de wast fuit maintenable vers lassignee, car lexception fuit tout oustermẽt voide pur lez causes avantdits, quod nota bene. Et en cest case fuit dit, Si lessee pur ans devise son terme al auter, & fait ses executors, & morust, lexecutors font wast, & puis assent al devise, en cest case coment q̃ enter les executors & le devisee ceo ad relation, & le devisee est eins per le devisour, vncore action de wast serra maintenable vers lee executors en le tenuit. Issint si grauntee dun terme sur condition fait wast, & puis le grauntour enter pur condition enfreint, laction de wast ßra maintenable vers le grauntee en le tenuit, 30.Ed.3.16. accord.

Michaelis

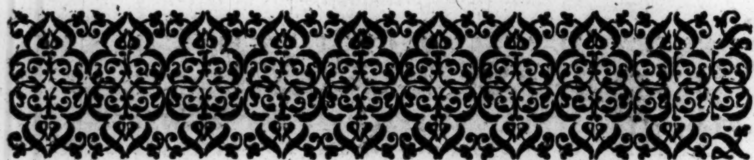


Michaelis 41. & 42. Elizabethæ.

Rosses case.



INter Peter Rosse & Aldwicke in Eiectione firme, que commence Paschæ 37. Eliz. Rot. 499. le lease fuit tiel; Lease est fait al A. & ses assigns, Habēdum a luy durant son vie, & les vies de B. & C. & si cest limitation durant le vie de B. & C. soit void ou nemy, fuit le question. Et fuit adiudge que le limitation fuit bone, car ou fuit obiect, q̄ quant hōe ad 2. estates en luy, le greinder mergera le meynder, & q̄ estat pur son vie demesne est plus hault q̄ le vie dun auter, & et pur c̄ estate pur son vie demesne et p̄ t̄m dauters vies ne poiēt consiste: A ceo fuit responde et resolue, q̄ en le case al barre le lessee nad forsque vn estate, que ad cest limitation, s. durant son vie, & les vies de 2. auters, & il nad q̄ vn franktenement, & pur ceo ne poit estre ascun merging d̄s estates en le case, mes il ad estate de franktenement a continuer durant ceux trois vies, & le suruiuour de eux.



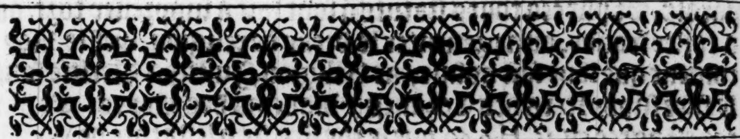
Michaelis 42. & 43. Elizabethæ, *en banke le Roy.*

Countesse de Salops case.

LE Countesse de Salop port action sur le case vers Rich. Crompton vn apprentice del ley del Temple, & counta que el demise a luy vn meason a volunt, & quod ille tam negligenter & improuide custodiuit ignem suum, quod domus illa combusta fuit: A que le def. plede rien culp: Et il fuit troue culp &c. & fuit adiudge q pur cest permissiue wast nul action gist, encounter loppinion de Brooke in abridg' le case de 48. E. 3. 25. tit' Wast 52. Et le reason del Judgement fuit, pur ceo que al common ley nul remedy gist pur wast, ou voluntarie ou permissiue, vers lessee pur vie ou pur ans, pur ceo q lessee ad interest en le terre per le act del lessour, & fuit son folly a faire tiel lease, & nemy a restrayner luy per couenant, condition, ou auterment, que il ne ferra wast. Issint, & pur mesme le reason vn tenaunt a volunt ne serra punie pur permissiue wast; Mes loppinion del Littleton est bone ley fol. 15. si lessee a volunt commit voluntarie wast, s. in abatement des measons, ou in coupant des boyes, la general action de trespas gist vers luy; car come est dit 2. & 3. P. & Mar. Dier 122. b, quaunt tenaunt a volunt imprise sur luy a faire tielx acts, q nul poit faire, mes le owner del terre, ceux amount a vn determination del volunt, & de son possession, & le lessour auera generall action de trespas sauns ascun entre. Et la 15. Ed. 4. 20. b est cite, que si bailee des biens, come de Chiuall &c. occise eux, le baillour auera generall action de trns, car p le occiser le priuity fuit determine. Mes fuit agree, q en ascun cases, quant est confidence mise en le party, laction sur le case gira pur negligence,

comment

coment que le def. vient al possession per act del pl. come 12. E. 4. 13. ou home bails chiual a vn pur safement garder, le defend̃ equum illum tam negligenter custodiuit, quòd ob defectũ bone custodie interijt, laction sur le case gist pur cest insufficienc del garder: issint 2. H.7.11. si mon Shephard, que ieo truste oue mes barbits, & per sa negligence ils soient surnoundes, ou auterment perye, action sur le case gist: Mes en le case al barre fuit vn demise a volunt, fait al def. & nul confidence repose en luy. Per que fuit agard que le pl. prist riens per sa Bill.



Mich. 43. & 44. Elizab. Reginæ, *en le hault Court de Parliament.*

Case de Ecclesiasticall persons.

AL Parliament tenus en mesme cest Terme sur le consideration de Bill pur confirmation des conueyances faits per les subiects al Roigne, & des Letters Patents faits per le Roygne aux subiects, Fuit resolue per les chiefe Justices, *Popham*, & *Anderson*, & per diuers auters Justices assistãts al Seigniors del parliament en le vpper house, que leases faits al Roigne per Colledges, Deanes & Chapters, Gardeines des Hospitals, ou ascun auter ayant Spirituall ou Ecclesiastical lyuings, encoũter le prouision del Act de 13. Elizab. ca. 10. sont restraine per mesme le Act, cibyen come leases faits aux commõ persons. ¶ 1. Pur ceo que les Ecclesiasticall psons sont disable per lact a faire ascun leas, gift, graunt, feoffement, conueyance, ou estate, forsque tantsolement en mesme le forme come le statute

prescribe; Et ils sont disable a faire estates, donques le Roignẽ ne poit prender ascun estate de eux, q̃ nest garrant per le dit act, car coment q̃ le Roigne per le cõmon ley ad abilitie a prender ceo, uncore entant que le parliamẽt ad disable eux a faire estates, lestates fait al Roygne encounter lact, sont voyde. ¶2. Lestatute de 1. Eliz. que restraine Euesq̃s a faire estates, ad speciall prouision, q̃ ils poient faire estates al Roigne: q̃l proue que si tiel ꝓuision nad estre fait pur le Roigne, entant q̃ le act disable Euesques a faire estates, le Roygne ne poit prender estate de eux encounter le prouision dl act, mes nul tiel prouision est en le dit act de 13. Eliz. ¶3. En diuerse cases le Roy est lye per act de parliament, coment q̃ il ne soit nosme en ceo, ne lie per expresse parolx. Et pur ceo touts statuts q̃ sont fait a suppresser tort, ou a toller fraude, ou a preuenter le decay de religion, lyet le Roy, coment que il ne soit nosme, car Religion, Justice, & Veritie sont le sure supporters des Corones & diadems des Royes. Et pur ceo est agree en 35. H. 6. 60. que le roy s̃ra lie p̃ lestatute de Westm̃ 2. cap. 5. que fait ꝓuision encounter torciousurpations, coment que le Roy ne soit nosme en le act. Issint en le Seigniour Barkleys case report p̃ Mounsieur Plowden est adiudg̃, q̃ si done en taile soit fait al Roy, il ne poit alien a defrauder cesty en reuersion, ou ses issues, mes est lie p̃ lestatute de Westm̃ 2. de donis condicionalibus. Et le dit act de 1. Eliz. ꝓue, que acts que restraine Ecclesiasticall persons a degaster lour possessions, queux fuer don̄ a maintainer le seruice de Dieu, lier le roy, sinon q̃ special prouision ad estre fait al contrarie per mesme lact; Et summa ratio est qua pro religione facit. *Sir Thomas Egerton* Seigniour Gardein del graund seale concurre en opinion oue les Justices auantdit en le principall case. Nota Lecteur, le dit Act de 13. Eliz. ad estre construe beneficialmẽt a preuenter touts inuentions, & euasions encounter le voyer intents des feasors dl act. Et pur ceo fuit tenus Paschæ 14. Eliz. in cõmuni banco in Eitrues case, que si briefe dannuitie soit port vers un parson, ou un vicar, sur un feigned prescription, ou per un graunt per luy le patron & ordinary, suppos̃ destre fait deuant le statute, & il pria en ayde del patron & ordinary, & perde per action trie, & tout ceo est feigned a faire euasion hors de cest act, q̃ cest inuention est prise deins le equity de ceo: car coment que lannuitie charge le Parson, ou vicar, & nemy les possessions, uncore ceo est deins le mischiefe, s. imponerishing del successour, cause de dilapidations, & decay de spirituall lyuings, & hospitals, que sont le mischiefes mentiõ en le pream-

Eytrues case Pas. 14. Eli. in communi banco.

preamble. Et nota cest paroll (suffered) en le act fuit bien obserue. Fuit adiudge in cõi banco Mich. 37. & 38. Eliz. inter le Deane & Chapter de Hereford, & Leuesq; de Heref. & Ballard, que graunt dun procheine auoidance dun benefice p le Deane & Chapt fuit deins le puruiew de cest act. Issint la fuit resolue, si Deane & Chapter graunt rent charge hors de lour possession, ceo est restraine p lequitie del act, & uncore le rent nest ascun part de lour possessions deins les parolx del act. Ad estre tenus, que ou un Archdeacon fist lease pur 3. vies solonque cest act, & les Lessees fesoient lease pur cent ans, & Larchdeacon, Leuesq; & le Deane & Chapter confirme ceo, uncore ceo ne liera le successour: car si tiel confirmation ne sera dit conueyance deins cest act, lestatute seruera pur petit ou riens, & le bone intention & puruiew del act serra defeate & defraude. Et fuit tenus Trin. 30. Eliz. en un case dependaunt per English bill en Lexchequer Chambre, inter Hodges pl, & Newcomen def. per *Sir Roger Manwood* chiefe Baron, & touts les Barons del Exchequer, Que ou le Parson de Weston en le County de Gloucest. An 9. Eliz. demise son rectorie al Will. Hodges adonqs Pson de mesm le rectorie pur 50. ans, que An 14. Eliz. per son fait assigne ceo ouster a Sir John Throokmerton, Leuesq; confirme cest lease An 17. Eliz. en le vie de le Lessour, q les dits confirmations fueront bone. Et en cest case 2. points fuer resolue. ¶ 1. Que entant q le dit lease fuit fait deuant lestatute de 13. Eliz. & issint nient restraine per le dit act, les confirmations fait puis le dit act a pfecter le dit lease, ne fuit deins le puruiew ou intention del act. ¶ 2. Fuit resolue que le graunt fait per patron del dit lease, import en luy cibien un graunt del terme, come un confirmation de mesme le terme; & issint un fait de un mesme chose, per un mesm pson, a un mesm person, & a un mesme temps, enurera a 2. seuerall purposes, cestascauoir, a un graunt del interest come Lessee, & a un confirmation de mesme le interest come Patron: Come si tenaunt pur vie graunt rent charge a cesty en reuersion en fee, & il y fait graunt ceo ouster a un auter, & ses hres, cest bone graunt & confirmation auxy a faire le rent bone a touts iours. Issint si disseisour fait lease pur vie, le remainder al disseisee, & le disseisee graunt le remainder ouster, ceo est bone graunt & confirmatiõ auxy. Et en le principall case, l Seigniors del pliamt aps les dits resolutions esteant informe, que diuerse Deanes & Chapters, Colledges, &c. auoyent faits leases al Roigne, intendant que le Roigne ne fuit lye per le dit act de 13. Eliz. cause un clause

Leuesq; de Heref. case, Mich. 37. et 38. Eliz. in cõi banco.

Newcomẽs case Tr. 30. Elizab. in Leschequer.

destre adde en le primer branch del act de Confirmation, que ceo ne extendera a faire ascun lease, graunt &c. bone al Roygne per ascun ecclesiasticall pson &c. q̃ nauoit power per les leys & statutes del Realme a faire ceo, q̃est pluis que fuit en lact de Confirmations in anno 18. Eliz. que fuit fait a manifester le matter al laies gents. Car fuit tenus per les dits Justices, que le general parolx del dit act de 18. Eliz. nad enable tielx ecclesiasticall persons a faire leases, ou estates al Roigne, quux per le dit act de 13. Eliz. fueront sur bone & important considerations disable. Vide 17. Ed. 3. 40. & 21. E. 3. 46. le Roy esteant le test del bien publique, ne poit estre instrument a defeater le puruiew dun act de Parliament fait pro bono publico.

Couenants

Couenants, Agreements,

&c. concernant Leases, Assurances, &c.

Pasch' 25. Elizabethæ Reginæ, en *Banke le Roy.*

Spencers case.

SPencer & sa feme port action de Couenant vers Clarke, assigne al J. assign al S. Et le case fuit tiel. Spencer & sa feme per fait endent demisont vn mease & certaine terre (del droit la feme) al S. pur terme de 21. ans, per quel Indentur S. couenant pur luy, ses executors & administrators oue les plaintifes, que il, ses executors, administrators, ou assignes, edifier vn Bricke wall sur parcel del terr demise &c. S. assigne touts son terme al J. & J. al defendant. Et pur le non fesans del bricke wall, les pl' port action de Couenant vers le def. come assignee. Et apres plusors arguments al barre, le case fuit fort byen argue & debate per les Iustices al bench. Et en cest case, ceux points fuer vnement resolue per *Sir Christopher Wray* chiefe Justice, *Sir Thomas Gawdy*, & tout le Court. Et mults diuersities prise & agree concernant expresse couenants, & couenants en ley; & queux de eux curger oue la terre, & quel de eux sont collaterall, & ne curger oue la terre; & ou lassignee serra lye sans nosmer de luy, & ou nemy; & ou il ne serra lye, coment que il soit expressement nosme, & ou nemy.

¶ 1. Quaunt le couenaunt extende al chose en Esse, parcell del demise, le chose deste fait per force del couenaunt est

quo-

quodammodo annexe & appurtenant al chose demise, & curgera oue la terre, & lyera lassignee coment q̃ il ne soit lie per expresse parolx: Mes quaunt le couenant extend al chose q̃ nad essence al temps del demise fait, ceo ne poit este appurtenant ou annexe al chose q̃ nad essence: Come si lessee couenaunt a repairer les measons a luy demise durant le terme, ceo est pcel del contract, & extend al supportation del chose demise. Et pur ceo est quodammodo annexe & appurtenant aux measons, & lyera lassignee, comẽt que il ne soit lye expressement per le couenant; Mes en le case al barre, le couenant concerne chose q̃ ne fuit en Esse al temps del demise fait, mes dẽe nouelmẽt fait en apres, & pur ceo lyera le couenantour, ses executors, ou administrators, & neiny lassignee; car le ley ne voit annexe le couenant al chose que nad essence.

2. Fuit resolue, que, en cest case, si le lessee vst couenaunt pur luy & ses assignees, que ils ferra vn nouell mure sur ascun part del chose demise, que entãt q̃ ceo est dẽe fait sur la tre demise, q̃ ceo lyera lassignee, car coment q̃ le couenaunt extend a chose deste nouelment fait, vncore ceo est deste fait sur le chose demise, & le Assignee est a prender le benefit de ceo, & pur ceo lyera lassignee p expresse polx. Issint del auter pt, si garranty soit fait al vn, ses heires & assignes, per expsse parolx, lassignee pndera le benefit de ceo, & auera Warrantia cartæ Fitz. Nat. Bre. 135. & 9. Ed. 2. Garr de chres 30. 36. Ed. 3. tit Garr 1. 4. H. 8. Dyer 1. Mes coment q̃ le couenant soit pur luy & ses assignees, vncore si le chose deste fait, soit meremẽt collaterall al terre, & ne touche ou concerne le chose demise en ascun sort, la lassignee ne serra charge: Come si le lessee couenant pur luy & ses assignes de edifier vn mease sur la terre le lessour, q̃ nest ascun pcel del demise, ou a paier ascun collaterall summe al lessour, ou al estranger, c̃ ne lyera lassignee, pur ceo que ceo est meere collaterall & en nul maner touche ou concerne le chose q̃ fuit demise, ou q̃ est assigne ouster, & pur ceo en tyel case lassignee del chose demise ne poit este charge oue ceo, nient pluis que ascun auter estranger.

3. Fuit resolue, Si home demise barbits, ou auter stocke des auers, ou ascun auter biens psonall, pur ascun temps, & le lessee couenant pur luy & ses assignees, al fine del temps, a deliuer autiels auers ou byens cy bone come les choses demises fuer, ou tiel price pur eux, & le lessee assigne les barbits ouster, cest couenant ne lyera lassignee, car ceo nest q̃ psonall contract & fault tiel priuity q̃ est inter le lessour, & le lessee & ses assignees,

De

de terre en respect del reuersion. Mes en case de lease des biens personals nest ascun priuity, ne ascun reuersion, mes merement vn chose en action en le psonaltie, q̃ ne poit lier ascuns mes le couenauntour, ses executors, ou administrators, que luy representent. Mesme le ley, si hōe demise mease & terre pur ans, oue vn stocke ou summe dargent, rendaunt rent, & le lessee couenaunt pur luy, ses executors, administrators, & assignes, a deliuer le stocke ou summe dargēt al fine del terme, vnc̃ lassignee ne serra charge oue cest couenant: car coment q̃ le rent reserue fuit encrease en respect del stocke, ou le summe, vncore le rent ne issuit hors del stocke, ou summe, mes hors del terre solement; & pur ceo quant al stocke ou summe, le couenant est personall, & liera le couenantour, ses executors, & administrators, & nemy son Assignee: Et nest certain que le stocke ou summe veignera al maines lassignee, car poit estre degaste, ou auterment consume, ou perie per le lessee, & pur ceo le ley ne poit determine' al temps del lease fait q̃ tiel couenant liera lassignee.

¶4. Fuit resolue, Si home fait feoffemēt p cest poll Dedi, que implie garr̃, lassignee del feoffee ne voucher̃. Mes si home fait leas pur ans, p cest paroll (Concessi, ou Demisi) que import couenant, si lassignee del lessee soit euict, il auera bře de Couenant: car le lessee & son assignee ad les annuel p̃fits del t̃re, que accrescer̃ per son labour & industrie pur annuell rent, & pur ceo reason est quaunt il ad applie son labour, & imploy son cost sur le terre, & soit euict (per que il perdō tout) que il prendra tiel benefit del demise & graunt, come le primer lessee puit, & le lessour ad nul auter p̃iudice que son especiall contract oue le primer lessee auoit luy lie.

¶5. Tenant p le curtesie, ou ascun auter q̃ vient en le Post, ne voucher̃ (que est en lieu dun acc̃.) Mes si garō soit graunt p fait al feme q̃ prist baron, & la feme morust, le baron vouchera per force de cest parol (graunt) comt̃ q̃ il vient a ceo p act en ley. Issint si home demise ou graunt terr̃ al feme pur ans, & le lessor couenant oue le lessee, a repayrer les measons durant le terme, la feme prist baron, & morust, le baron aũa action de Couenāt, riēn sur le couenaunt en ley sur ceux polx (demise vn graunt) come sur expresse couenaunt. Mesme le ley est dun ten̄ per statute marchant, ou statute staple, ou Elegit, dun terme, & cesty a q̃ lease pur ans est vendue per force dascun execution, aueroit acc̃ de Couenant en tiel case come chose annexe a le terre, comēt q̃ ils vient al terme p act en ley: Come si home graunt al lessee

pur

pur ans, que il auera tants de estouers, come seruera a repairer son meason, ou que il ardera deins son meason, ou siia, durant le term, ceo est come appurtenant al tre, & curgera oue ceo come chose appurtenant in quecunq; maines ceo deuiendra.

¶ 6. Si le lessee pur ans couenát a repairer les measons durant le term, ceo liera touts auters, come chose que est appurtenaunt, & curge oue le terre in quecunq; maines que le terme viendra, cibien ceux que vient a ceo per act en ley, come per act del partie, car tout est vn ayant regard al lessor. Et si le ley ne serra tiel, graund prejudice poit accrescer a luy: Et reason require que ceux q̄ prendr̄ bnfit de tiel couenant, quant le lessour fait ceo oue le lessee, q̄ del auter part il serra lie p̄ autiels couenants quant le lessee fait ceo oue le lessour.

¶ 7. Fuit resolue, Que lassignee del assignee auā action de couenaunt: Issint del executors del assignee del assignee: Issint del assignees del executors ou administrators de chescun assignee, car touts sont comprise deins cest paroll (Assignees) car mesm le droit q̄ fuit en le testatour, ou intestate, alera a ses executours ou administratours. Come si home fait garr̄ a vn, ses heires & assignes, lassignee del assignee vouchera, & issint serra hres dl assignee. Mesme la ley d lassignee dl heires del Feoffee, & de chescun assignee: Issint chescun de eux auont bre de Warrantia Cartæ. Vide 14.Ed.3.tit Garr̄ 33.38.Ed.3.21.36.E.3.Garr̄ 1. 13.Ed.1.tit Garr̄ 93.19.Ed.2.tit Garr̄ 85.&c. car mesm le droit que fuit en launcester discendera al heire en tiel case sauns expresse parolx del heires del assignes.

Nota Lector vostr̄ ancient liures: car ils sont les fountaines hors de qux ceux resolutions issuont, mes paduenture per ceux diuersities les fountaines mesm serront fait pluis clere & pfitable a ceux q̄ voilent faire vse de ceo: Pur example in 42. Edw. 3. fol. 3. le case est, Tiel, pier, & ij. fits, lauel fuit seisie del manour de D. dount vn chappell fuit prell, vn Priour oue lassent de son Couent per fait, couenant pur luy & ses successours oue laiel & ses heires, que il, & son couent chauntr̄ per tout le semaigne en son chappell prel del dit manour, pur le Seignrs del dit manour & ses seruants &c. layel del manour enfeffe vn en fee, que ceo done al puisne fits & sa feme en tayle, & fuit adiudge, q̄ les tenants en taile, come terre ten̄ (car leigne frere fuit heire) auera action de Couenant vs le Priour, car le Couent est a faire chose q̄ est annexe al chappell, q̄ est deins le manour, & issint annexe al manour, come est la dit. Et Finchden relate, que il ad vieu adiudge,

iudge, que 2. coparceners fieront ptition de terre, & lun fist couenaunt oue lauter a luy aqterdun suite, q̄ fuit due; & cest pcener a q̄ le couenāt fuit fait alien, & le suit fuit arere, & le feoffee port bre de Couenant ōs le pcener de luy acquite del suit, & le bre fuit maintenabl, non obstant q̄ fuit estrang al couenant, pur ceo que lacquital chiet sur le tre: Mes si tiel couenant fuit fait a chaunter diuine seruice en le chappel dun aut, la lassignee naūa acc̄ de couenāt: car le couenāt en tiel case ne poit estre annexe al chappel, pur ceo q̄ le chappel nappent al couenantee; come ē adiudḡ en 2. H. 4. fol. 6. Mes la est agree, q̄ si le couenant vst estre oue le Seigniour del manour de D. & ses hrēs, Seigniours del mannour de D. & inhabitants in ceo, le couenāt serra annexe al manour, & la le tre tenant aūa laction de couenant sans priuitie dl banke. Vide 29. E. 3. 48. & 30. E. 3. 14. Simpkin Simeōs case, ou le case fuit: Que la Dame Bardolfe per fait grant vn gard al vn fem, que prist a baron Simpkin S. vers queux la Roigñ port briefe de Droit de gard, & ils vouch la dame de Bardolfe, & puis la fem morust, per que le chattel real suruiue al baron (& resolue que l briefe nabatera) le vouchee appiert, & demaund que aues vous a lier a gar: le baron mist auant, per que la dame graunt a son feme deuant mariage le dit gard, le vouchee demand iudgemēt pur 2. causes; 1. Pur ceo que nul parol de garrantie fuit en l fait: quaunt a ceo fuit adiudge, que cest parol (graunt) en cest case de graunt de gard (esteant chattel real) impoꝛt in luy m̄ vn garrātie. 2. Pur ceo que le baron ne fuit assignee al feme, ne priuie: quant a ceo fuit adiudge, que il vouchera, car cest garr implie deins cest paroll (graunt) est en case de chattell reall issint annexe al le, que le baron q̄ vient a ceo per act ē ley, & nemy come assignee prendr benefit de ceo. Mes fuit resolue per *Wray* chiefe Justice, & totam Curiam, que cest parol (Concessi ou Demisi) en case de franktenement, ou enheritaunce, ne impoꝛt ascun garranty. 11. H. 6. 41. accord', vide 6. H. 4. 12. H. 4. 5. 1. H. 5. 2. 25. H. 8. tit Couenāt Br 32. 28. H. 8. Dyer 28. 48. E. 3. 22. Fitzh. Nat. Bre. 145. C. 146. & 181. 9. Eliz. Dyer 257. 26. H. 8. 3. 5. H. 7. 18. 32. H. 6. 32. 22. H. 6. 51. 18. H. 3. tit Couenant 30. Ver Nat Bre. tit Couenant, 46. H. 3. 4. 38. E. 3. 24. Vide l statute de 32. H. 8. cap. 24. quel act fuit resolue a extender al couenants, queux touche ou concerne le chose demise, & nemy al collaterall couenants.

Michaelis

Couenants, Agreements, &c.



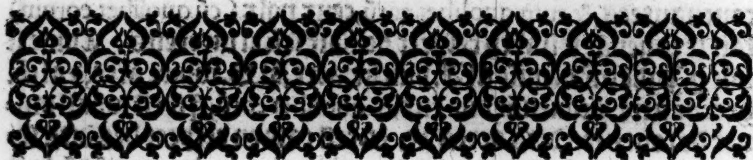
Mich. 29. & 30. Elizab. in breue de *Errore in Leschequer chamber.*

Slingsbyes case.

SLingsby & Frauucis sa feme port action de Couenant vers Roger Beckwith in banke le Roy, & count sur Indenture tripartite inter le def. Roger Beckwith del primer part, William Vauasor, Frauncis Slingsby, & Eliz. soer le dit Roger del second part, & George Harvy, & le dit Francis (adonques sa feme) vn auter des soers le dit Roger del 3. partie. Et count q̃ le dit Roger Beckwith le def. per le dit Indenture conuenisset, pmisisset, & concessisset ad & cum dictis Will et Francisco, & ad, & cũ pdict' Georgio & Francisca vxore eius, & assignat' suis, & ad, & cum quolibet, & qualibet eorũ, qd' pdict' Rogerus ad sigillationem & deliberationẽ eiusdẽ Indentur', fuit ligitimè & solus seisitus de Rectoria de Aldingfleet in Com' Eborũ: Et sur cest couenant issue fuit prise, et le Venire fac' fuit de vicenet' Castri Eborũ, & lissue per Nisi prius fuit trie pur le pl. & damages assesse: sur q̃ Judgement fuit done en banke le Roy. Et ore en bre de Errour en Lescheqner chamber deuant *Anderson* chiefe Justice del Cõmon pleas, *Manwood* chiefe Baron del Exchequer, *Windham*, *Periam*, & *Rodes*, Justices del cõmon Bank, & *Gent* & *Clarke* Barons del Exchequer, & de le coife, fuit resolue que le dit Judgemt fuit erronious: Car appiert p le mans del pl. mesme en son count, q̃ les pl. solemt ne poyent maintainer action de couenant, mes les auts couenantees doyent auer ioyne en action oue eux, nient obstant ceux pols (& ad, & cum quolibet & qualibet eorum,) Car quant a ceux parols, cest diuersitie fuit agree: Quaunt appiert per le count, que chescun des couenantees ad, ou est dauer seuerall interest, ou estat e, la quaunt couenant est fait oue les coue=

couenantees, & cum quolibet eorũ, ceux polx (cũ quolibet eorum) fait le couenãt seũal en respect de lour seũal interests. Come si hõe p Indẽtuſ demise al A. blacke acre, al B. white acre, & al C. greene acre, & couenãt oue eux, & quolibet eorũ, q̃ il est loyall owner de touts les dits acres &c. en cest case en respect des dits seũal interests p les dits pols, & quolibet eorum, le couenãt ẽ fait seũall. Mes si il demise les acres a eux iointmt, donq̃s ceux parolx, cũ quolibet eorũ, sont voide, car home p son couenant (sinon en respect de seũal interests) ne poit faire ẽ pximermt ioint, & donques a faire ẽ seũal p les dits ou autiels polx, cũ quolibet eorum: Car comt q̃ diũs psons poyent lyer eux mesmes, & quẽlibet eor̃, & issit le obligatiõ ſra ioint ou seũal al electiõ del obligee, uncor̃ hõe ne poit lier luy m̃ a 3. & a chescũ de eux a faire ẽ ioint ou seũal al election de seũall psons pur vn m̃ cause: car le Court serra en awerous pur q̃ux de eux a doner iudgemt, q̃ le ley ne voil suffer, cõe est ten᷒ ẽ 3. H. 6. 44. la appiert q̃ vn port Repleuin vs ij. psons dũ boefe, q̃ux fiẽr seũal auowries, chescũ de eux aperluy en son droit demesne; Et la p aduise de touts les Iustices, ambideux auowries abate p le inconuenience, q̃ si ambideux les issues serra troue pur les auowants, le court ne poit doner iudgement a eux seũalmt dũ mesm̃ chose. Auxy le couenantor en le case al barre serẽ diũs foits charge pur vn mesme chose, & pur ẽ les dits polx, cũ quolibet eorũ, sont en tiel case forsq̃ polx de amplificatiõ & abũdance, & ne poient seuer le ioint cause daction. Et fuit auxi resolue, q̃ vn interest ne poit estre grañt iointmt & seũalmt: Cõe si hõe grañt pxim̃ aduocationem, ou fait leas pur ans de terre a ij. iointmt & seueralmt, ceux polx seũalmt sõt void, & ils sõt ioint. Issint si hõe fait feoffemt en fee & fait a 3. & garrãt le terẽ a eux & cuilibet eorum, cẽ garẽ est ioint, & nemy seũal: Mes en tiel case si lour estates fuerõt seũall, lour garrantie ſra seũal accordant. Mez vn power ou authority, cõe a faire liũy, ou a vens &c. poit estre ioint & seũal, car la ils nont ascun interest ou actiõ, mez sõt come seruants al auters. Vide 16. Eli. Dier fol. 337. 338. accord, Sir Anth. Cookes case, 6. Ed. 2. tit Couenant Br̃ 49. 12. H. 4. 18. in Detinue. Et pur cest error le iudgemt fuit reuerse. Auter errour fuit assigne cõcernãt le visne: Mes quãt a ẽ le Court ne mõstẽ ascũ opinion,

Couenants, Agreements, &c.



Paschæ 35. Elizabethæ.

Rosewels case.

INter Moore & Rosewell fuit adiudge, Que si home bargaine & vende terres en fee, & couenaunt de faire ouster assurance al bargainee come son counsell deuisera; En cest case le bargainee mesme, coment que il soit erudite en ley, ne poit deuise lassurance, mes ascun de son counsel couient deuiser ceo. Et oue ceo accord les liures in 6.H.7. 11.H.7. 21. car si le partie mesme poit ceo deuiser, donques ne serra plea adire, quod consilium non dedit aduisamentum. Vide 26.H.8.

Pasch' 35. Elizabeth. en *Banke le Roy.*

Higginbottoms case.

IOhn Stafford armiger port Action sur le case (que commence en banke le Roy Hill' 34. Rot. 647. Glocestr̃) vers Rafe Higginbottom Parson de Littleton su ꝑ Sabrinam, pur ceo que le def. ꝑ bon cõsideration en le coũt mention, ꝑmise que il ferr̃ vn bone & loyall state & assurãce en ley del Rectory de Littletõ auãt dõ al pl. discharg̃ de touts form̃ bargains, sales, &c. fait ꝑ le def. durãt lez ioint vies del pl. & def. cõe ꝑ le cõsell erudite del pl., ꝑ request fait, serr̃ aduise; Et alleage que vn Maur Touy fuit del erudite cõsel del pl., & done sõ aduise al pl., que le def. ferra vn

vn lease p Indenture al pl' del dit Rectorie oue les appurten̄, a auer a luy durant lour ioint vies &c. & q̄ le pl' done notice al def. del dit aduise, & reqūst luy a pformer, le q̄l a faire le def. denia &c. Le def. pled non assumpsit, & troue fuit pur le pl'. Et fuit moue en arrest de iudgem̄t, q̄ cest aduise del coūsell del pl' couiēt estre immediatm̄t don̄ p le counsellor m̄ al def. & nemy al pl', & il a faire notice, cōe supra. Et le coūsell del def. relieront fortm̄t s̄ le liure de 11.H.7.21. car la est ten⁹ per touts les Iustices, q̄ le counsell couient estre done a cestuy q̄ doit faire le estate, & nēy al cesty oue que il est accounsell. Et ils inherent mults a le lr̄e del liure. Mes s̄ le consideration del liure, & s̄ le residue del dit case, ap̄s en m̄ le an fol. 23.b. appiert plainemēt; Et issint fuit resolue, q̄ lentention des Judges ne fuit q̄ le coūsel ne poit estre done, ou signifie al ptie q̄ ferr̄ lestate, mes solem̄t al couenantour, pur c̄ q̄ est matter dont p entendem̄t cesty q̄ ferra estate (sans notice done) ne poit auer conusans. Et fuit resolue, q̄ s̄ra pluis apt q̄ le coūsellour donera sō counsel a cesty oue q̄ il est accoūsel, & il a notifier c̄ a cesty q̄ ferr̄ lestate: Et coment q̄ il ad 2. ou 3. de son counsell, uncore nul de eux poit doner aduise a cēy q̄ ferra lestate sans son reqūst, car padueñture il ne va a vser lour aduise en tiel case, & reason est q̄ le coūsel s̄ra done al ptie, oue q̄ il est accounsell, car padueñture il poit misliker ceo, & ne voile aū ceo notifie. ¶ 2. Est meins mischieuous, car si le party mesm̄ notifie auter aduise a cesty q̄ ferra lestat, q̄ c̄ counsellor done, si le couenantor conust ceo, il poit refuser; si il ne conust, & le councel notifie est accord a son couenāt, ou agreem̄t, sil pforme c̄ il est excuse; & si ne soit accord a sō couenāt ou agreement, il poit ceo refuser, & issint nul mischiefe al partie. Mes si le councellor don̄ aduise al cesty q̄ ferra estate, il poit estre ignorāt le q̄l il soit de son councell ou nemy. Et puis Judgem̄t fuit done pur le plaintife, par les causes alledge deuant. Vide 8.E.4.1.& 2. 6.H.7.4.& 14.H.8.21.b.



Hillarij 38. Elizabethæ, en Banke *le Roy*.

Stiles case.

INter Frampton & Stiles in Dette sur obligation, Le def. dit q̃ fait sur condition a pformer couenants en vn Indenture hic in Cur̃ prolat̃, & in veritie le fait ne fuit indente, mes escrie Hæc Indentura. Et adiudge que ceo ne fuit Indenture, coment que soit en 2. parts, Car les parols dun fait ne poit faire ceo indent: Mes al fesans dun Indenture couient estre vn manuell act de indenting del parchment, ou paper, & pur ceo q̃ le def. ne mr̃e ascun Indenture, le pl̃ ad Judgement.

Paschæ 38. Eliz. Rot̃ 42. en Errour, *en Banke le Roy*.

Sir Anthony Maynes case.

LE case en effect fuit, Que Sir Anthony Mayne demise certaine terre al Scot pur xxj. aungs per Indenture, & couenant que al ascun tẽps duraunt le vie de Scot, sur surrender de son lease, Sir Anthony &c. ferra nouel lease durant le residue des ans, & oblige luy mesme a performer les couenants &c. Et ore en Dette sur le dit obligation per Scot vers Sir Anthony, il plede que Scot ne surr̃ &c. A que Scot replie, & dit, que

puis

puis le dit demise, Sir Anth. ad accept fine sur Conusans de droit come ceo &c. & puis le fine graunt & rende le terre al conusee pur 80. ans: sur q le def. demurre en ley; Et fuit adiudge pur le pl. Et en cest case 3. points fueront resolue. ¶1. Que Sir Anthony Mayne ad infreint son couenant sans ascun surrender fait, car p le dit fine leuy p luy pur 80. ans, il ad disable luy mesm, ou a prender surrender, ou a faire nouel lease; & le ley ne inforce ascun a faire chose, q serra vaine & fruitles; Lex neminem cogit ad vana seu inutilia peragenda: Mes serra vaine a compeller luy a faire surrender a cesty q ne poit ceo prender; & coment q le lessee en cest case per les parols del Indenture doit faire le prim act, s. a faire surrender, uncore quant le lessour ad disable luy mesme, non solement a prender le surrender, mes auxy a faire nouel lease accordant al couenant, a cest cause le couenant le lessour est enfreint sans ascun surrender fait. Vide 32.E.3. tit Barr 264. & 21.E.4 55. si vous soies oblige denfeoffer moy del manour de D. deuant tiel feast, si vous faits feoffement de cel manor a un auter deuant le dit feast, vous aues forfeit vostre obligation, comt q vous repurchase arere le terr deuant le feast, pur ceo q vous fuistes un foits disable a faire le feoffement. Et oue ceo accord Temps E. 1. tit Couenant 29. si home lessa un manour pur ans, & le lessee couenant a garder les measons del mannour, & quant q fuit deins le manour en auxy bone estate q il troua, durant le terme le lessee fist wast en measons, & en couper de keynes; le lessour port bre de Couenant deuant le fine del terme pur les keynes, car pur eux fuit impossible q le couenant serra performe: Auterment est des measons. Et oue ceo accord Fitz. Nat. bre. 145. K. & 13. Ed. 3. tit Couenant 2. ¶2. Fuit resolue, Si home seisie de terres en fee, couenant denfeoffer J. S. de eux sur request, & puis il fait feoffement en fee des dits terres; ore en cest case J. S. auera action de couenaunt saunz request: Et ceo en effect est tout un oue le principal case. ¶3. Fuit resolue, que en le case al barre, si le dit terme de 80. ans fuit forsque un interest dun future terme, issint q Scot nient obstant ceo, poit faire surrender, uncore en tiel case Scot auera action de couenant sans fesans dascun surrender, car voyer est q il poit surrend, mes auxi voyer est, q Sir Anth. apres tiel surrender ne poit faire nouel lease, que fuit le effect q le surrender producera, & pur ceo entant que le lessor ad disable luy mesme a faire nouel lease, que est le effect & fine del surrender, & ceo que il doit faire de son part; le lessee ne serra inforce a faire le surrender, que est le primer act destre fait de son part,

car per le surrẽder il perdra son vieul terme, sans possibilitie dauer le nouel, solonq; le couenant del lessor; Et ĩ accord oue 14.H.4.19.a. J. Parson del esglise de G. fuit lye en vn obligation de 100.l. al Prior de E. le condition fuit; Que si le parson resign̄ son esglise deins certein temps al Prior p̄ vn certein pẽcion, cõe ils purr̄ accorder, q̃ donq̃s lobligac̄ serra void, & puis & deins le temps, le Prior & Parson accord dun pencion de C. s. vncor̄ le parson refuse de resigne. Et lopinion de tout le court fuit, q̃ comẽt q̃ ils ont accord del pencion, vncore le Parson nest lye a resigne, tanq; il soit sure de pẽcion, & ceo ne poit il estre sans fait: Et pur ceo en tiel case le Parson nest tenus a resign̄, tanq; le Prior ad tender luy vn fait del dit pencion, p q̃ il serra sure de ceo.

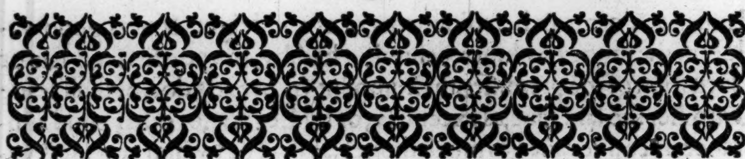


Trin̄ 37. Eliz. en Banke le Roy.

Laughters case.

THomas Eaton armig', & Roger Monox gen̄, port̄ Dette s̄ obligation de 400.l. port̄ date 26. Septembr̄, anno 26. Eliz. vers Thom̄ Laughter; Le def. demaund oyer del obligation, & conditiõ: & appiert p le obligatiõ, q̃ Rich. Ramsford fuit auxy lye en le dit obligac̄ oue le def. iointm̄t & seũalm̄t; & le cõdition en effect fuit, That if the within bounden Rich. Ramsford, after lawfull mariage had between him and Iane Gilman, wife of Henry Gilman deceased, and together with the same Iane, do and shal lawfully sell and alien in fee simple, or fee taile, all the great messuage, with the little tenement thereunto adioyning, of the said Iane, scituate in London, now in the occupation of Will. Fitzw. esquire, If then the said Rich. Ramsford do, or shall, either in his life time purchase to the sayd Iane, & her heires, & assignes, lands,

lands, tenements, & hereditaments, of as good right, & of as good value, as the money by him receiued, or had, by, or vpon his sayd sale or alienation of the premisses, shall amount vnto: or els doe, or shall leaue vnto her the said Iane, as executrix, or by Legacie, or other good assurance or conueyauce, as much money, as shall be by him receiued vpon such &c. That then &c. & plede q̄ le dit Ramsford espouse le dit Jane 1. Decẽb añ 27. & q̄ le dit Jane morust 8. August. 31. & le dit Rich. Ramsford luy suruiue. Le pl' mre p voy de replication, q̄ le dit Ramsford & Jane Pasch' 30. Eliz. pur 320. l. leuiẽt vn fine des pmisses al John Tompson & Will' Kerwen, & al hẽs de John Tompson, & q̄ le dit Ramsford ne purchase terres, tenemẽts, ou hereditamẽts del value de 320. l. al dit Jane, & ses hẽs, neque reliquit pdict' Ianæ post decessũ ipsius Richardi, vt executrici &c. Et sr cest plea le counsellour del Def. demurr̃ en ley. Et sr graund deliberation iudgemt fuit done p *Popham* chiefe Justice, & totã Curiam, encoñter le pl'. Et le reasõ & cause del iudgemt fuit, q̄ ou vn condition dũ obligac consist sr 2. ptz en le disiunctiue, & ambideux sont possible al tẽpz del obligation fait, & puis lũ de eux deueigne impossibl' p lact ð dieu, le obligee nest ten' a pforme lauter pt: car le cõdition est fait pur le benefit del obligee, & serr̃ prise beneficialmt pur luy, & il ad election a pformer lũ ou lauter pur le sauing del penalty de son obligation: Et quant lũ part est deueigñ impossible p lact de Dieu, est cy beneficial pur luy, sicõe cest part del disiunctiue q̄ est deueigne impossible, vst estre solemt le cõdic del obligation: Et issint quant lũ deueigne impossible p lact de dieu, q̄ p nul industry il poit pform̃, son obligation est saue, comt q̄ il ne pforme lauter, quia impotentia excusat legẽ. Et en le case al barre, entant q̄ Jane morust deuant le dit Ramsford, issint il ne poit relinquie al dit Jane, ou cõe executrix, ou p legacy, ou auter assurance, tant dez deniers, come serr̃ p luy receiue &c. & issint cel part del disiunctiue deueigne impossible p lact de dieu. Vide 30. H.6. tit Barr̃ 60. 15. H.7.4. Dyer 9. Eliz. 162. inter Arundell & Combe. Et le case en 21 E.3.29. nest semblabl' a cest case, car la al tẽps del obligation fait, & al tẽpz quant le condition fuit destre perform̃, lũ part ðl disiũctiue ne fuit possible destre pforme, car la le heire de son corps ne fuit in rerum natura.



Trin' 38. Elizabeth. Rot' 1734.

in Communi banco.

Hallings case.

ENter Hallings & Conuard en Dette sur obligation pur performer couenāts, fuit adiudge, q̄ ou le couenant fuit, Que il ferra estate en fee deuant tiel feast, al costes del couenantee, que le couenantour doit faire primer act, s. notifie al couenantee q̄l maner destate il voile auer, issint q̄ le couenantee poit scaũ q̄l sum͂ de money a tēder. Et fuit dit, tout fuit vn, quāt le couenant fuit general, & quant ĉ fuit particular: Come a faire feffement, le couenantour doit faire le prim͂ act, monstr̄ q̄l maner de feoffement il voit faire, ou p fait pol, ou p indēture &c. issīt en le principal case, si riēs soit fait deuāt de iour, le couenant est infreint, pur ĉ que le couenantor duist auer fait le prim͂ act, & issint le default en luy.

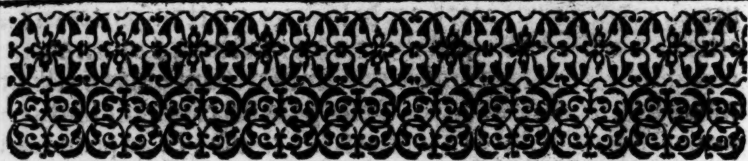
Hill' 39. Eliz. in communi Banco.

Mathewsons case.

ENter Mathewson & auters plaintiffs, & Lydiate def. le case fuit tiel. Un Chre-party indente enter le Master & le owner dun niefe dun parte, & George Lydiate, & 6. auter Merchants dauter parte: Per que le Mastr̄ & owners couenaunt oue les Merchaunts deskipper certaine merchan-

merchandises a tiel port ouster de la mere, & a transporter eux al citie de Londres, pur quel chescun del merchants couenant seperatim oue le master & owner, que lun marchant payera 3. li, vn auter 3. li, &c. & sic de ceteris. Et les pols del couenant sont, conueniunt seperatim &c. & en le fine est tiel clause; Et ad performationem omnium & singulorum conuentionum ex pte pdict' Mercatorum perimplend', quilibet Mercator pd' seperatim obligat seipsũ pfat mro & pprietarijs en double le fraight. Et ore sur vn des seũal couenants, action de Dette fuit port ꝑs Lydiate vn des merchãts sur le dit Indenture. A q̃ le def. plede, q̃ le seale dun auter des merchants affixe al dit Indẽture fuit debruse del fait; sur q̃ le pl' demurrre. Et en cest case fuit resolue, 1. Que comt q̃ les merchants ioiñ en couenant, s. conueniunt seperatim, vncor cest poll (seperatim) fait ceo seũal couenants, & nemy vn ioint couenant: Auxy le dit darrein clause, ad performationẽ oium & singulor &c. est en ley seũal, per reason de cest pol (seperatim) & cest parol serra referre al seũal couenants deuant. 2. Fuit resolue, q̃ comẽt que les couenãts del part del master & owners fueront ioint, vncor les couenants del parte des merchants estoyant seũall; & a cest cause si le seale de lun ꝺs merchants soit debruse del fait, ceo ne auoydra le fait, mes solemt vers luy: Mes si ascun des seales del master ou owners vst estre debruse del fait, touts lour couenants vssont estre defeate. Et si le fait vst estre rase en le date apres le deliũie, ceo va a tout: Mes quant les couenants sont seueral, ils sont come seũall faits escrie en vn mesme parchmt. Et Iudgement fuit done accordant. Vide 3.H.7.14.H.8.25.30.E.3.31 32.in Ass.47.E.3.3.in Dette per Finchden. 39.H.8.36.

Trinitat



Trin. 41. Eliz. Rot. 3252. in Communi banco.

Lambes case.

IN Dette sur Obligation per Lambe Executor de D. vers Browne hent, oue condition; That if the defendant shall in the Terme of Saint Michaell next, in the Prerogatiue Conrt of the Archbishop of Canterbury giue vnto the said D. his executors or assignes, such sufficient release & discharge &c. as by the Iudge of the sayd Court shall bee thought meete, That then &c. Le def. monstre, q̃ Doctor Lewyn fuit Judge del Court, & quod idem Iudex nec deuisauit, nec appunctuauit aliquam relaxationem, seu exonerationem &c. secundum formam &c. sur q̃ le plaintife demurr̃ in ley. Et fuit adiudge pur le pl: car entant q̃ le Judge fuit estranger al cõdition, & le condition est p̃r le benefit del obligor, & le pformance de ceo sauera son obligatiõ, il ad imprise ꝑ luy a pformer ceo al son pil, & pur ẽ il duissoit non solem̃t auer fait le primer act, mes auxy il duist pcurer le Judge dauĩ deuise & direct ceo. Auterm̃t est si le obligee mesme ou son counsell deuisera. Vide 33.H.6.16. adiudg̃ accordã, 36.H.6.8.32.E.3.Bar. 264.2.Ed.4.2.8.E.4.2.15.E.4.5.22.Ed.4.43.9.H.7.17.&c. Vide 7.Ed.4.13.b. fuit dit, Si hõe soit oblige a faire a vn hõe vn sure, sufficient, & loial estate en certaine terre p aduise de J. D. sil fait estate a luy accordant al aduise de J. D. soit ceo sufficient ou non, loyall ou nient loyal, vncor̃ il est excuse del obligation.

Michae-



Michaelis 42. & 43. en bank le Roy.

Broughtons caſe.

EN Dette in communi banco per Broughton vers Prettie ſur obligation; le condition fuit, Que lou le pl' fuit lie en vn obligation de 200. li. pur le def. pur payment de 100. li. al A. B. If therefore the def. ſhould ſaue and keepe hamleſſe the plaintife for all ſuits, quarrels, & demaunds, touching and concerning the ſayd bond of 200. li. That then this Obligation to be void. Al iour de paiment de 100. li. le pl' vient al lieu ou le 100. li. doit eſtre paie, ⁊ perceiuant nul perſon la preſent a payer le 100. li. pur le def. il de ſauer le penaltie de ſon obligation paya le 100. li. a A. B. ⁊ ore port ceſt action ſur ſon counterbond. Et ſur Non fuit damnificatus plede, le pl' replie, ⁊ mõſtre tout le dit eſpeciall matter; Et ſur ceo le def. demurre. Et fuit adiudge, q̃ le pl' recouera: car le paimẽt de 100. li. eſt damage ⁊ harme, ⁊ ſil nad pay ceo, greinder harme enſueroit, ⁊ neſt neceſſary que le pl' fuit arreſte ou ſue ⁊c. Auxy fuit dit, q̃ ceſt plea nõ fuit dãnificat', implie q̃ le def. ad gard luy ſãs harme, cõe per releaſe, paymẽt, ou auterment. Vide 18. E. 4. 27. per Brian & Litt. terror de ſuit, iſſint q̃ il noſaſt aler enter ſes beſoignes, eſt dãnification, coment q̃ il ne ſoit arreſt ⁊ force del proces.

Mich. 43. et 44. Eli. en bank le Roy.

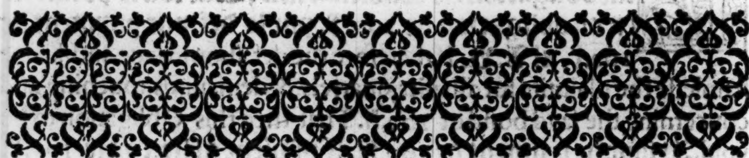
Deane & Chapter de VVindſors caſe.



EN bank le Roy ent' le Deane ⁊ Chapt' de Windſor, ⁊ Hyde le caſe fuit tiel; Home leſſa vn meaſõ per Indẽtur' p' anz, le leſſee pur luy ⁊ ſes execut' couenãt ⁊ grant oue le leſſor, a repairer le meaſõ a touts tẽps neceſſary: Le leſſee aſſigñ ſon ouſter, al Hide, q̃ ſuffer ceo a decaier; Le Leſſour port a-

ction

tion de Couenant vers lassignee. Et fuit adiudge per *Popham* chiefe Justice, & tout le Court, que laction de Couenant gist, coment que le lessour nad couenant pur ses assignes: car tiel couenant que extend al supportation del chose demise, est quodam modo appurtenant a ceo, & curgera oue ceo. Et en respect que le lessee ad luy imprise a porter les charges del reparation, le annuel rent fuit le meinder, que trenche al benefit del assignee, & qui sentit cómodum, sentire debet & onus. Si home grant a vn Estouers a repayrer son mease, ceo est appurtenant a son mease, Fitzh. Nat. Bre. 181. 28. H. 8. 28. Si le lessee couenant a discharger le lessour de oibus oneribus ordinarijs & extraordinarijs, & a repairer lez measons, actio gist vers lassignee.



Pasch. 43. Eliz. en Banke le Roy.

Sir Thomas Palmers case.

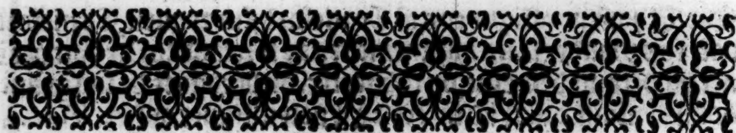


N Action sur le case int Basset & Maynard sur le generall issue, les Jurors done vn speciall verdict a cest effect, Sir Thomas Palmer fuit seisi en fee dun graund boys, & bargain & vend a vn Cornefoord, & a ses assignes 600. cordes de boys, destre prise per assignement de Sir Thom. ; Cornefoord assigne son interest al plaintife, & puis le dit Sir Thomas vende al def. tiel quantity de bois, come doit faire 4000. cords, destre prise deins le dit grand bois, al election del vendee. Et puis Sir Thomas assigne al plaintife 600. cords de boys, destre prise per luy, que eux succide, & le defendant eux prist & conuert &c. Et Judgement fuit done pur le plaintife. Et en cest case 2. points fueront resolue. 1. Que Cornefoord ad interest, que il poit assigner ouster, & nemy chose en action ou possibilitie: Car fuit resolue, si

Sir

Sir Thom̃ ne assigne eux al Corneford, sur request, Corneford poit eux prender sans assignement, car le grauntor ne poit per s̃ act ou default demesne, ou subuerter, ou derogate de son grant; donq̃s ensuist, que il ad interest q̃ il poit assigner auster. Vide 44. E. 3. 43. b. ou le Prior de Lettõ seisi dun boys appell' Hosley, p fait per assent de son Couent, vende le dit boys a vn Barth. Wilby, destre abate & carry deins 2. ans pchein ensuants (forspris 40. des melieux keynes, destre prise al election del Prior:) Le vẽdee pur breuitie de temps sur fine de couenant, req̃st le Prior de vener, & eslier ses keynes, & il ne voit my vener, p q̃ le vendee suffer 40. des melieux keynes a estoyer, & les auł́s il abate: Et la issue fuit prise sur le req̃st; Quel case nest bien abridge per Brooke tit' Reseruation 3. car la il ad omitte le req̃st: mes Fitzh. tit Barre 204. ad voirment ceo abridge. Preignes garde bon Lecteur ð touts Abridgements: car le principall vse de eux est come de Tablez, a trouer le liure a large; mes chescun bone Student ieo exhort a lier & relier solement sur les liures a large, come en auter lieu ieo ay aduise. Et oue le dit resolution accord le liure en 8. E. 3. fol. 5. & 54. ou le case fuit; J. ad mease & vn carue de terre, & il ad reasonable estouers en le boys dun auł́ p view & liuerie ð̃l bailie &c. si il prist estouers sans view ou liuerie, il est vn trespassor, comẽt que il prist meines que il doit auer per liuerie: Mes si J. demãd ses estouers, & le owner de boys, ou son bailie ne voile faire liuerie a luy, J. poit auer Assise, vide 5. Edw. 3. 64. & 65. ¶2. fuit resolue, que admitte lassignement al pl' deste voide, vncore apres que les arbres sont succide, le defendaunt ne poit eux prender: Come si vn graunt mille cordes de boys a vn destre prise al election del grauntee, le grantor ou estranger succide ascũ arbres, le grauntee ne poit prend eux, mes doit supply son graunt hors de residue.

F Trini-



Trin 2. Iacob. Regis, in banke *le Roy.*

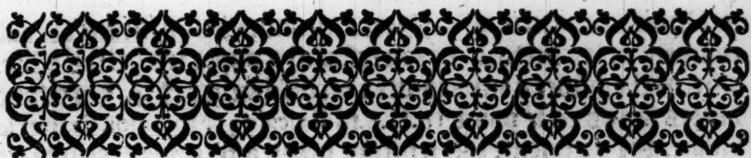
Le Countee de Rutlands case.

ISabel Countesse de Rutland port action de Trespasse vers Roger Countee de Rutland, de sa mese & close debruse, appell' Eykering house, & Lady parke, al Eykering en le countie de Nottingham: Le def. plede non culp: Et ore en cest terme sur euidence a vn substanciall Jurie al barre del Banke le Roy, le case sur le euidence fuit tiel, Edward Countee de Rutland fuit seisie en fee del Mannor de Eykering, dont le mease & close en quer &c. suer parcel, & p indenture port date 10. Martij, an' 21 Reg. Eliz. pur le augmentac' del ioincture del dit Countesse, adonqs sa feme, couenant oue sir Gilbert Gerrard chiv', & Thomas Holcroft armiger son frere, q il deuaunt le fine del Trinitie Terme donques procheine ensuant, assuree per fine, ou aut' conueyance, le dit mannor al dit Sir Gilbert & Thomas en fee, q' le fine, ou aut' conueyance del dit manor de Eykering serr' al oeps del dit countee, & del dit Isabel sa feme, & del heires del dit Countee: q' Indenture le dit Countee conust deuant vn Mast' del Chauncerie le 28. iour de mesme le moys, & mesme le iour fuit inroll, & le procheine iour, s. le 29. iour de March p aut' Indenture ent' le dit Countee del vn parte, & le Seignior Burgheley, Sir Gilbert Gerrard, & auters, del aut' parte, pur le aduancement de ceux q succeder' luy en le Earledome, & pur le aduancement des heires males del corps del Thomas Countee de Rutland son ayel, couenant oue le Seignior Burghley, Sir Gilbert Gerrard, & auters, a conueyer le dit mannor de Eykering enter auters al dit Seignior Burghley, Sir Gilbert Gerrard, & auters, ou a ascun, ou vn des eux deuant le feast de Annunciac' de nostre Dame procheine ensuant; q' assurance serr' al oeps del dit Countee Edward, & a les heires males

Nota, Sir Gilbert fuit party al ambideux les Indentures.

males de son corps, & pur default de tiel issue, al oeps del hrs males del dit corps del Thomas Countee de Rutland, oue diuers remainders ouster. Et puis le dit Edward Countee de Rutl. p le dit darrein Indentur couenant & graunt oue les pties a ceo, que si le dit Coūtee Edward ne conueiet sufficientment le dit manor, inter auters, come est auant dit, deuaunt le dit feast del Annunciation de nostre dame, que donques le dit Countee Edward & ses heires estoyet seisi del dit manour de E. al dits vses containe in le 2. Indenture. Nul fine ou auter assurance fuit leuie ou fait p le dit Countee Edward deuant le fine del Trinitie: Et puis, s. 17. Septemb. pchein ensuant, le dit Countee conust vn note dun fine del manor de Eykering solement al Sir Gilb. Gerrard, & Thom Holcroft, & al hrs de Sir Gilbert, & le 18. iour de mē le moys conust auter note dun fine del dit manor de Eykering, enter mults auters manours, mencion en le darreine Indenture al Seignior Burghley, Sir Gilbert Gerrard, & auts, parties al darreine Indenture, & al heires dl Seignior Burghley, & ambideux fuer enter in Octab. Michaelis donques pcheine ensuant. Et fuit proue per diuers testimoignes, que le dit Coūtee Edward, cibien deuaunt les Indentures, come apres le fine leuie, dit a eux, que le dit Countesse auera le manor de Eykering pur sa iointure. Et en cest case quater points fueront resolue per *Sir Iohn Popham* chiefe Iustice, & tout le Court. ¶ Primerment, Coment que les Indentures esteant fait pur declaring ds vses de subsequent fine, recouerie, ou auter assurance a certain psōs, & deins vn certaine temps, & a certaine vses, ne sont forsq; directorie, & ne lyont lestate ou interest del terre, uncore si le fine, recouerie, ou auter assurance soit pursue solonque les Indentures, ne poiet estre ascun nude auerrement encounter les indentures, estre prise en tiel case, que puis le fesauns de les Indentures, & deuant lassurance per mutuall agreement des parties, fuit conclude & agree q lassurance serra al auters vses: Mes si auter agreemēt ou limitation des vses soit fait per escript, ou per auter matter auxy hault ou pluis hault, donques le darreine agreemt estopera, car chescun contract, ou agreement couient estre dissolue per matter de auxi hault nature, come le primer fuit. Nihil tam conueniens est naturali æquitati, vnumquodq; dissolui eo legamine, quo ligatum est. Auxy serra inconuenient que matters en escript fait per aduise & q consideratiō, & queux finalment import le certaine veritie del agreement des parties, serra controll per auerment des parties, destre proue per le incertaine testimonie *Bracton lib. 2. fol. 28.*

de slipper memory, & fr̄ perillouz al purchasorz, farmorz, & toutz autz en tiel cases, si tiel nude auerremt encount matt en escript, sra admit. ¶ 2. Fuit resolue, q̄ si le forme dez Indenturez ne soit pursue, come pur le quantitie del tre, ou le tēpz deinz q̄ &c. ē ceux casez & autz semblablez, ou lez Indenturez ne soient pursue, Auerremt sāz escript poit estr̄ prise, q̄ l' fine, recoūie, ou aut assurāce fuit al aut vse ou intent, q̄ est containe en le Indenture: car entant q̄ lez Indenturez ne sont pursuē, reasō voit q̄ lez ptiez serrōt admit a mr̄e cause & reason, q̄ ilz ne fuer̄ pursue p encheson d̄ nouel agreemt subsequent, q̄l en tiel case poit estre cibien per parol, come per escripture. ¶ 3. Fuit resolue, que coment q̄ lez Indenturez ne sont pursuant en circumstance de tempz quantity, pson, & semblablez, vnc̄ si nul aut nouel mean agreemt poit estre pue, lassurance serra en iudgemt de ley al vse containe deinz lz indēturez. ¶ 4. Que en le principal case, lez finez ne poient estre direct per ambideux lez Indenturez, cestascauoir, p le prim̄ Indenture al oepz del Countee Edward, & Isabell sa feme p̄ lour viez, & per le second Indenture al Countee, & sez heirez malez de son corpz, oue lez remainderz ouster, limit p le 2. Indent, & issint les fines a ouerer sur ambideux Indenturez, (coment q̄ peraduenture issint fuit lentention dez partiez) & ceo pur 3. causez. 1. Lez directionz & declarations dez primer Indenturez, fuer̄ controlle & frustrate per les second Indentures, & pur ceo les fines ne poient estre direct p ambideux. 2. Lez Indenturez import seūal, distinct, & diuerz contractz & estatez, cestascauoier, lun al Countee & Isabel sa feme, & al heirez del Countee; lauter al Countee solement, & a sez heirez malez de son corpz, oue diuers remainderz ouster: issint que lez finez doient pur le manor de Eykering estre direct, ou entierment per le primer, ou intierment per le second, sanz ascun fraction ou diuision dez estatez. 3. Serra encounter le ire & intētion dez ambideur Indentnrez, a faire hotchpot & commixtion de ambideux, q̄ per lour creation fuer̄ seuerall & distinct en temps, en psons, & estates.



Cases de Executors.

Hill'.26.Eliz. en Banke le Roy.

Russels case.

EDward Russel come Executor de William Russel, port Action sur le case vers Thomas Prat, ⁊ Margerie sa feme; Et count q̄ William Russell fuit possesse dun Chest oue diuers Jewels, byens, ⁊ summes dargent, (⁊ declare quex en certein) deins ceo, ⁊ q̄ le dit William eux perde, ⁊ q̄ ils deueigne al maynes de Margery dum sola fuit, cest ascauoir, 6. Januar̄ an̄ 1. Eliz. Et puis le testator morust, & qd' p̄dicta Margareta dum sola fuit, cōuert lez biens a sa oeps ⁊c. Les def. pleadont en barre release del pl' a eux fait ⁊c. A q̄ le pl' dit, q̄ al temps de release fait, il fuit deins age de xxj. ans ⁊c. sur q̄ le def. demurr̄ en ley. Et le graund question (q̄ fuit souent foits argue al barr̄ ⁊ al bench) fuit, le q̄l le release del enfant executor, ayant proue le testam̄t barrera luy ou nemy. Et fuit argue, q̄ le dit release serr̄ barre pur diuers causez.

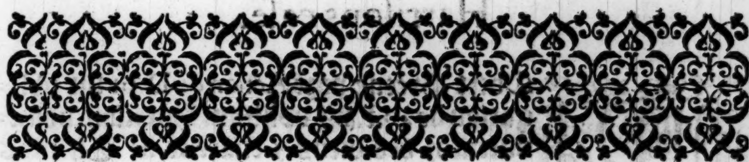
1. Pur ceo q̄ lexecutor represent lestate del testator, ⁊ tout ceo q̄ il fait, est en le droit (⁊ come en le p̄son) del testator, ⁊ nemy ē son droit demesne: Et pur ceo, son infancie nest destre respect.

2. Le ley q̄ enable luy dassumer sur luy le charge del testam̄t, ⁊ a p̄uer ceo, ⁊ a porter actions, ⁊ a faire touts choses quex appent al office dun executor: Mesme le ley enable luy a faire releases ⁊ acquitances sans ascun regarde a son nonage; Come le Roy nauoidera leases, ou graunts, en respect del infancy de son naturall capacitie; Ne Mayor, Bailife, ou le teste del ascū auter Corporation nauoidera ascun de lour faits ou graunts pur lenfancy de lour naturall capacitie, pur ceo q̄ ils sont eux en

 auter

aux droit & capacitie. 3. Serra inconuenient, q̄ infant execut compellera les dettors de son testator a payer les dettes a luy, & q̄ il nad̄a power a eux acquiter ou discharger. 4. Ils citont diuers lieurs en le point, 16.H.6.tit Release 45. lopinion de tout le Court, que vn release fait p infant deins age, come executor est bone, & il ne luy puit voider. Et m̄ le ley est de release fait p feme couert executrix, & sic le release le baron ne vault, come la est dit, 18.H.6.4. dun feme couert, & 18.E.4.10. dun feme couert, 21.Ed.4. 13.& 24. dun infant, & feme couert, & 16.H.7.6. Mes sur graund deliberation, & sur conference ewe oue *Anderson* chiefe Justice del cōmon banke, *Manwood*, & auters Justices, fuit resolue per *Sir Christopher Wray* chiefe Justice, *Sir Thomas Gawdy*, & tout le Court del banke le Roy, q̄ le release ne fuit barre, & principalment pur 3. causes. 1. Pur ceo q̄ si ceo sert barre, ceo sert vn deuastauit, & chargera lenfant de ses biens ꝑper. 2. Ceo serra tort, q̄l vn enfant per son releas ne vnq̄s poit faire. 3. En fesans de cest release, il ne pursue son office, ne performe le duety dun executor: Et pur ceo bn̄ fuit agree, q̄ touts choses, q̄ il fait solōq3 loffice & duetie dun Executor, ceo lyera luy: Mes lacts q̄ il fait encounter loffice del executor, ne luy lyera, entant que il est deins age. Loffice dun executor (come appiert en 20.H.7.5.) est a faire son office veraiment, diligētmt, & loialmt, & touts ceux il infreint, quāt il degast les biens de mort. Mes fuit resolue, q̄ sur paimt ou satisfaction al enfant executor, il poit acquiter & discharger le det pur taunt que il receiue. Mes fuit resolue, que vn moygne executor poit release sans satisfaction, car son ꝓfession ne sert impediment al release, 21.E.4.13.b. Et quant al dit lieur de 16.H.6. en le dit case del enfant, fuit destre extend, quant lenfant receiue pleine satisfaction: Car le lieur dit, fait denfant deins age come executor, & ne fait come executor, quant il release & receiue riens: Mes lopinion la, quaunt al feme couert executrix, fuyt oustermt deny, car comt q̄ el soit Executrix, vncore el poit riens fair al preiudice de sa baron: Mes sans question, le releas de le baron en tyel case est bone. Et issint les doubts en les Lieurs de 13.E.1.tit Executors 119. 5. E.3.45. Barbors case 18.H.6.4.& 18. E.4.10. 21.Ed.4.13.& 24. 2.H.7.15.6.H.7.6.7.H.7.13.& 14. sont bien explaine. Et puis sur brē de inquirie de damages retorne puis lestatute de 27.Eliz.cap.8. Judgement fuit done pur le pl. Et sur le dit act brē Derrour fuit port en Lescheqer Chamber, ou fuit vnement agree, que le dit release ne fuit barre. Et issint cest point fuit resolue per touts les Iustices Dengleterre. Mez diuers

uers auters errours fueront assigne & moue eiben en le count, come que le plea fuit discontinue; Et puis les pties agreeont: & pur errour en le proceeding le Judgement fuit reuerse. Et nota (bone Lecteur) per ceux resolutions vous mieulx entend les dits liuers deuāt cite, & alios eiusdem farinę. Et *Sir Thomas Gawdy* dit en cest case, que executor poit bien release ascun action deuant probat: car coment q̄ il ne poit auer action, vncore le interest del action est en luy, 21.E.4.24. accord.



Pasch 1. Iac. in communi Banco.

Midletons case.

Fuit adiudge in Communi Banco inter Midleton & Kimot, Que executor deuant probate poit releas action, comēt que deuant pbate, il ne poit auer action: car le droit del action est en luy. Mes si A. releas, & puis prist administration, ceo ne barre luy, car le droit del action ne fuit en luy al temps del releas. Vide 18. H.6.43.b. Greisbrookes case Plow. Com 277.278.21.E.4.24. Deux Executors proue le testament, le 3. refuse, vncore il poit release. Litt 177. si vn soit oblige a paier summe al iour a vener, release de actions deuant le iour, barre ceo, vncore deuant le iour il ne poit auer action de Dette. Et issint opinion de Sir *Thomas Gawdy* en le case deuant, fuit adiudge.

Hilla-

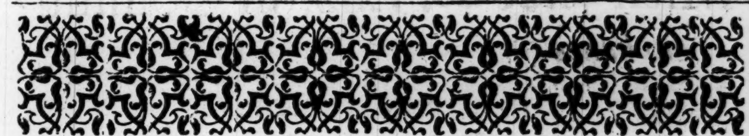


Hill' 40. Eliz. Rot' 119. in Communi banco.

Harrisons case.

Robert Greene port Action de Debt sur obligation de 40.l. vs William Harrison, administrator des biens & chateux de Thomas Sidney; Le def. plede q̄ le intestate fuit lie en vn obligation en natur dun statute staple, ouster q̄ il nad biens &c. Le pl' reply, q̄ fuer indentures de defesans faits pur performer couenants en certaine Indentures, queux touts fueront perform hucusque: sur q̄ le defend demurre. Et fuit adiudge q̄ le pl' recouera, car dette due p obligation serra paie deuaunt vn statute fait pur performer de couenāts quant nul de eux adonq̄s fuer, ne paduenture vnq̄s serr infreint, mes sont choses in contingēcy, & in futuro, & pur ceo tiel possibility que paduenture ne vnq̄s happera, ne barrer present & due dets p obligation, ou auters specialties. Et si tiels statutes pur pformer de couenants, barrer auxs de lour due dets, petit ou nul dets serra payes. Et nota benè, q̄ fuit adiudge en bank le Roy per *Popham* chiefe Justice, & tout le Court, Hill' 42. Eliz. q̄ si home recouer dets p Judgemt en le Court le Roy, cest iudgemt s̄ra pay deuant bonds en nature dun Statute Staple, ou statutes Staple, ou Merchant, Car Judgemt done en le Court le roy est pluis hault q̄ tielx statutes q̄ sont priuat records, & portable p le conusee en sō pocket. Mez Judgement done en le Court le Roy sur ordinary & iudiciall pceeding, q̄ux remaine en le custody de officer iure, sont Records q̄ sont p̄ferre en ley deuant tiels statutes: Et le ley p̄sume, qd' iudiciū reddit in inuitū. Et tiel iudgemt serra pay deuant recognizans con' p assent des pties en ascū des courts le Roy, q̄ poit estre con' en priuat maner. Et non resort, le quel le Judgement, ou recognizans, ou lestatute, soit primer, mes sit iudicium prius vel

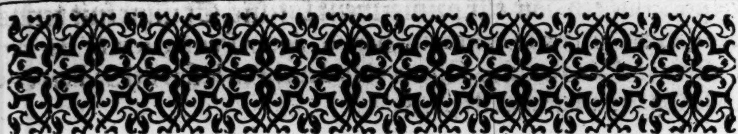
vel posterius, ceo doit estre primerment satisfie. Et issint fuit tenus per totam Curiam in communi banco, inter Pemberton & Barram Paschæ 32. Eliz. Rot. 235. Queux vide deuant en le fine del Sadlers case en le Quart part de mes Reports.



Hill' 40. Eliz. in Communi banco.

Piggots case.

PIggot administrator de Longfeild durante minore ætate de A. Longfeild, port action de Dette en le common Banke, sur obligation vers Gascoigne & Furthee; Et auerre q̃ A. Longfeild fuit deins age de 21. ans, A q̃ les def. plead vn insufficient barre: Sur q̃ le pl' demurre. Et entant q̃ le barre fuit insufficient, ore le q̃stion fuit, si le count fuit bon ou nemy. Et le doubt fuit quant administration est grant durante minore ætate, quam lõgement ceo indurera, s. al age de xxi. anz, ou a quel age ceo indurera? Et sur ceo le Court conferre oue diuise Doctors del Ciuil ley ouertment en Court. Et fuit tenus per eux que Administration durante minore ætate cessera al age de xvij. ans: Et si tiel administraĉ soit cõmise, lexecutor esteant del age de 17. ans, ceo est void. Et a cẽ cause, fuit agard p le court, que le count fuit insufficient: Car paduenture lexecut' fuit del age de 17. 18. &c. & deins lage de 21. ans, come le pl' ad auerre, & donc le administraĉ del pl' fuit determine: Pur q̃ fuit agard q̃ le pl' prendr' riens per son bill.



Mich' 41. & 42. Eliz. in Communi banco.

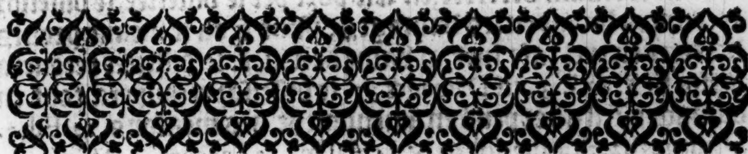
Princes case.

IN Trns, quare clausum fregit, int̃ John Prince pl', & Will' Sympson def. le case fuit tyel. Un Jackson esteant possesse dun terme pur ans, ad issue James & Jane, & fist so volũt, & fist Jane sa file (adonq̃s de xij. ans) son Executrix, & adonq̃z devise le dit term̃ al James, & adonq̃s aury deins age, & morust, Administratio durante minore ætate de Iane fuit committe a lour mere, q̃ prist baron: James morust, le baron prist administration de ses byens, & venda le dit terme, Jane prist baron: Et le q̃stion fuit, si l' dit vendition fuit bone ou nemy. Et in cest case trois points fuer̃ resolue p les Justices del cõmon Banke. ¶1. Que tiel administrator (durante minore ætate) ne poit vender ascun des byens del mort, si ne soit ou necessity pur paym̃t des detz, ou bona ꝑiura, car il ad so office ou administratiõ ꝓ bono & cõmodo del enfãt, & ney pur son ꝑiudice. Aury il ne poit assẽter a ascũ legacy, sinon q̃ soit asserz a paier dets &c. & generalm̃t ne poit fair asc̃ chose al ꝑiudice del enfãt: Car les polx des lr̃es de administratiõ sõt: Administrationẽ oium & singulor̃ bonor̃ ad opus, cõmodũ, & vtilitatẽ executric' durante sua minore ætate, & nõ alitèr, nec alio modo cõmittimus &c. ¶2. Tiel administratiõ cesse al age del 17. del enfãt, Come fuyt adiudge int̃ Pigot & Gascoigne Hill' 40. in cõi bãco. Et la fuit aury ten', q̃ enfãt executor devãt xvii. ne poit assẽt a un legacy &c. Et q̃t Jane deinz xvij. prist barõ, si vst appeare q̃ le barõ ad est̃ de plein age, donq̃s ladministrat̃ cesser̃, car el ad prise barõ, q̃ puit administr̃ cõe executor: Mez ĩ nappiert ẽ l' case, ou l' barõ fuit de plein age, ou deins age. Et ẽ cẽ case fuit dit, q̃ Judgem̃t fuit dõe

en

Eliz. inter Vere & Ieffreis, q̃ ou un ad biens solement en un inferiour dioces, uncor le Metropolitane de mesme le province, pretendant q̃ il auoit bona notabilia, en diuers dioces, commit la administration; cest administration nest voide, mes voydable per sentence, pur ceo q̃ le Metropolitane ad iurisdiction sur touts les dioces deins son province, & pur ceo ne poit estre voide mes voidable per sentence. Mes si un Ordinarie dun dioces committe administration des biens, quant le ptie ad bona notabilia en diuers dioces, tiel administration est meremẽt void, cibien quant al biens deins son dioces demesne, come aylors pur ceo q̃ per nul meane il poit aũ iurisdiction del cause. Et voyer est que tiel Iudgemẽt fuit done.

Veres case Pasche 22. El. in bank Roy.



Mich. 40. & 41. Eliz. en Banke le *Roy*.

Coulters case.

Robert Coulter port Action de Dette sur obligation de 40. li. vers Will Ireland, Executorem testam̃ti & vltim̃ voluntatis Richardi Hunt; Le def. plede pleinemẽt administre, & issint riens enter maynes: Sur q̃ ils fueront al issue, & le Iury done un speciall verdict, que le dit Richard Hunt fuit lye al def. & son fits en un obligation del nature dun Statute Staple de 500. li. & que le def. fuit executor de son tort, & auoit 140. li. de biens de mort en ses maynes, & mesme les biens retayne en ses maynes, a satisfier luy mesme pur part del dit dette de 500. li. Et si le dit retainer per un executor de son tort, fuit loyall, ou nemy, fuit le question. Et fuit obiect que le def. en tyel case poit retainer pur

diuers

diuers causes. ¶1. Le pl' ad per son count affirme luy fore executorem testamenti & vltimæ voluntatis Rich. Hunt: Et le Jury ne poit troue encounter ceo q̄ ambideux les parties ount agree en pleading, come est agree en 28. Ass. pla. 38. in Assise, 9. Henr. 6. 37. in Dette, 1. Eliza. Dyer 167. 9. H. 7. 3. in Rescous &c. & pur ceo le trouer que il est Executor de son tort, est abundance & surplusage. ¶2. Que coment q̄ le executor de son tort ne poit reteyner vers vn droiturel executor, ou vers administrator, vncore il poit reteyner vers le pl', q̄ est vn creditor, come le def. est; & eo potius, q̄ il ad affirm̄ luy executor en son count, come est auantdit, et ideo vers luy il auera touts les priuiledges dun executor, & issint respectiuè il auā vers luy, & nemy vers auter. ¶3. En plusors cases, vn q̄ est eins de son tort recoupera & reteinera &c. 3. H. 6. tit Damages 18. Cestuy q̄ ad rent de x. l. issuant hors de certaine terre, disseisie le tenant del terre, en Ass. port per le disseisee, le disseisor recoupera le rent en les damages; issint q̄ ou le meane profits del terre en tyel case fuer al value de xiij. l. le disseisee recouera forsq̄ iij. l', 43. E. 3. tit Damages 37. le disseisor recoupera tout en damages, q̄ il ad expend en amendment des measons, 14. Ed. 3. Damages 92. 24. Ed. 3. fol. 50. & 14. Ass. pla. 124. accord', 8. Ass. pla. 37. Rent seruice incurge durāt le disseisin ser recoupe, 9. E. 3. 8. 4. H. 7. 11. 14. b. acc', & in 40. Ass. pl. 56. la feme reteiner le iij. par des profits vers le roy in respect de sa droit de dower, q̄ el ad a m̄ les terres. Issint cestuy q̄ est gardein in socage de son tort, auera reasonable allowances. Mes fuit resolue per totam Curiam, que vn executor de son tort, ne reteinera, car de ceo insuer grand inconuenience & confusion, car chescun creditor (& principalm̄t quant les biens le mort ne sont sufficient a satisfier touts les credits) voilloit contēd' a faire luy m̄ executor de son tort, al intent a satisfier luy m̄ p reteiner, p q̄ auters serr barr; & nest reasonable q̄ vn prendra aduantage de son tort demesn̄. Et si le ley donera a luy tiel power, le ley serra cause & encheson de tort, & de torcious prisel des biens le mort. Et le ley de dieu dit, Non facias malum vt inde fiat bonum, & melius est omnia mala pati, quàm malo consentire. Et est cleere q̄ touts loyal acts, que executor de son tort demesn̄, ou vn disseisor, ou abator &c. fait, est bōe; Et pur ceo, si disseisor ou abator endowa vn feme, q̄ ad title de dower, ceo ē bōe, & lyera le disseisee. Mes si feme q̄ ad title de dower le disseisi le Tenant del terre, el ne poit endowa luy mesme per retayner. Auxy si feme q̄ ad title de dower occupy le terre come gardeine en Socage p sa droit demesne, & nemy come droiturel gardein,

el ne endowera luy mi de la pluis beale, car cest en vn iudgement done en court le Roy. Auxy si feme que ad droiturel title de dower, son partie, ou priuie, ou consenting a vn tort, le assignement de dowr a luy est void: come si el pcure vn a disseiser le tenaunt del terre, al entent destre endow p luy. Et le nosmer le def. executor testamenti & vltim voluntatis, ne pue luy droiturel executor: car issint chescun executor de son tort est nosme, & nest aux forme de briefe ou count. Et quant al case de recouper en damages, en case de rent seruice, charge, ou secke, fuit resolue q le reason del recoup en tiel case e, pur e q autermt, quant le disseisee reentra, les arrerages del rent seruice, charge, ou secke, sert renue, & pur ceo pur auoider circuit le daction, (& circuitus est euitandus; & boni Iudicis est lites dirimere, ne lis ex lite oriatur, les arrerages durant le disseisin sert recoupe en damages. Mes si le disseisor doit auer comon en le terre, le value del common ne serra recoupe, car p le regresse del disseisee, il nauer ascun arrerages ou recompence p eux: come appiert en 27.H.6.10. Et oue cest resolution concernant recouper en case de comon, accord le liure en 33.H.6.32.a. en Riches case. Et issint le doubt en 16.H.7.11. est bien explane. Et appiert que le case de recouper, estoit sur auter reason q le case al barre.



Mich. 41. & 42. Eliz. en Banke *le Roy*.

Hargraues case.

Body fist lease pur ans rendant rent, le Lessee morust intestate, Hargraue prist Lres de administration, & pur rent arere en son temps puis le mort de lintestate, Body port Action de Dette en le debet & detinet &c. Et puis verdict, le councell del Def. moue en arrest de iudgemt, que le bre duist estre port en le detinet tantum, pur ceo q le defendat prist les pfits, en auter droit,

& ils serra en ley assets: Et le liure en 10.H.7.5. fuit fortmẽt vrge, Car la est expressement tenus, q̃ en le case al barr̃, le br̃ serr̃ en le detinet pur lez arreragez incurr̃ en le tempz del execut̃ del lessee. Uncore sur bone consideration & conference ewe oue auterz Justicez, fuit adiudge, q̃ le briefe serra en le debet et detinet en le caz al barre: Car quant lexecutor, ou administrator, prist les profitz, rien serra assetz, mez lez profitz, ouster le rent: Come si le t̃r vault x. li. per annum, & v.l. est reserue, en cest case rien ser̃ assetz forsqz le v.l. ouster le rent, & pur ceo le bre serr̃ pur le rẽt en le debet & detinet. Vide Dyer 7.E.6.81. accord. Mez nota que en touts actionz port per executors (come executors) le bre ser̃ touts foits en le detinet tantum, coment q̃ le duetie accrue en lour temps demesne, come 18.H.8.3. Si lexecutors del Lessor port action de Dette vers le lessee pur arrerages incurre en lour temps, le bre sera en le detinet tantum, 20.H.6.4. Et det sur arreragez de account, de assignmẽt des auditors, per eux m̃, le bre serr̃ en le detinet tantum, car en toutz casez quant execut̃ sont arctes de nosmer luy m̃ execut̃ en ascun action port p eux, le bre ser̃ en le detinet tantũ, p̃ ceo que le chose ou damagez recou̾ sera assetz. Et fuit adiudg̃ Pas. 36.El. en Leschequer, en l case d vn Hitchcocke, q̃ pur escape horz dexecution en temps del executor, sur recouery ewe p lexecutor m̃, il nauia action en le debet & detinet, mes en le detinet tantum, vers l viscount, causa qua supra. Vide 11.H.6.7.8.16.36. Harlwins case.



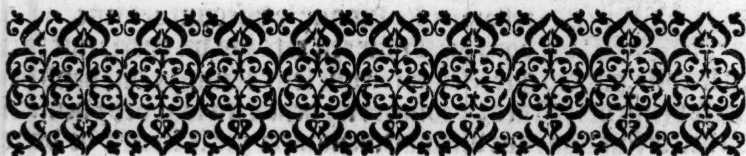
Hillarij 45. Eliz. in banco Regis.

Pettifers case.

EN brẽ de Errour enter Robinson &c. & Pettifer, l'case fuit tiel. En Det, Judgemt̃ fuit doñ en le common banke vers deux Execut̃, de recouer le det de bonis testatoris: Sur q̃ Fieri fac' fuit agard al viscount, a leuier le det de bonis testatoris &c. sur que le viscount retorne, nulla bona &c. Et sur cest retorne, vn entrie fuit fait en le rolle, pur ceo que testatum est que les executors ont vend diuerse biens del testator, & conuert lez deniers a lour oeps demesñ vn briefe fuit agard al viscount, denquirer per le seremt̃ de bone gents de son bailywicke, queux biens (que fuer̃ a le testator iour de son mort) fueront degaste per les executors, per force de quel briefe, le viscount prist vn inquisition, per que fuit troue, que diuers biens del testator, al value del dit det recouer, fuer̃ degaste per les executors: Et cest fuit retorne en Court; Sur que le pl' pursue vn Scire facias vers les def. a monstre cause pur que execution ne serra agard de lour biens propres. Et sur 2. Nihils, le Court agard execution: Et sur ceo les Executors sue briefe de Error in redditione executionis. Et coment que fuit dit, que le dit course fuit vsuall en le common banke, & pluis fauorable q̃ lancient course fuit, car per ceo le Deuastauit ne serra retorne per le viscont solement, mes ore serra inquire per enquest retorne, & sur ceo Scire facias couient estre agard. Mes fuit adiudge, que le dit proceeding fuit erronious, Car quant Judgement est done vers lexecutors, & sur le Scire facias le viscount retorne nulla bona &c. le pl' poit auer speciall briefe de Fieri fac', s. que le viscont leuier le dette des biens le mort, & si sibi constare poterit, que les executors auoient degaste les biens donques de bonis proprijs: Et ceo est consonant al ley & reason; Al ley come appiert en 12. E. 3. Executors

tors

tors 73. & 85. & 9. H. 6. 9. b. & 57. b. Al reason, pur ceo que en tiel caz, si le viscont fait faux retorne, le partie poit auer son remedie per Action sur le case, que est bone meane a enforcer le viscont a faire voier & iust retourns en tiels cases. Mes per le dit nouel course, si le viscont prist enquest, & retourne ceo, coment que ceo soit faux, uncore le partie nad remedy vers le viscont, ne verz ascun auter. Et coment que Scire facias en le case al barre fuit agarde vers lez executors, uncore sur 2. Nihils retourne, ils serra condempne, & charge de lour proper biens, & uncore peraduenture nauoient ascun notice de ceo, le action ascun foits esteaunt port en forreine countie, & ascun foits en le countie ou il demurre, & uncore les executors nont notice de ceo, que serra mischieuous: Et pur ceux causes lexception fuit reuerse, mes le Judgement estoit.

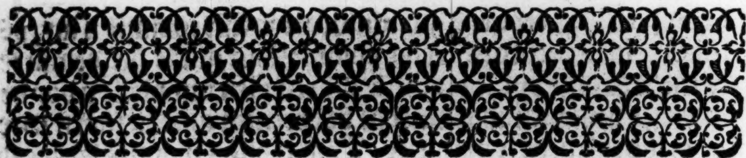


Pasch' 1. Iacobi Regis, in Communi banco.

Robinsons case.

Robinson & alii, Executors de J. Robinson port action de Dette sur obligation vers Robinson: Le def. plede que deuant le purchase de cest briefe, un des plaintifes come Administrator de J. R. port action de Det sur mesme le bond, en mesme cest Court vers le defendant, que adonques pled, que J. R. fist Executors, que administre: Et trauers que il deuie intestate; Adon-

Adonques le pl' replie, q ladministration fuit commit a luy, pēdente lite int' le executors del dit volunt: Sur que le Def. demurre. Et fuit adiudge pur le plaintife. Et cest plea fuit plede p voy destoppel, & demand iudgement sil vt executor auer action d Det, sur m le bond vers le plaintife. Le pl' replie, & monstre le repeale des letters de Administration, & q les pl' sont executors: Sur q le Def. demurre, il pretendant, que entant q vn des plaintifs fuit barre en le primer action, que ils serra barre a touts iours: Et le cause fuit bien debate al barr & al bench. Et al darrein iudgement fuit done pur le pl': Car fuit vnement agree, que per le primer Judgemt le pl' fuit barre quant al action de briefe, s. dauer ascun action come administratour: Mes coment q il adōqs en veritie fuit executor, vncore le misprisel de son action, ne barr ne estopel a porter son voyer action: Come si heire port Formdon en le discender, & soit barre en ceo, vncore il poit auer Formedon en le remainder, ou reuerter. Vide 3.E.3.21.4.E.3. Estoppell 133.19.Ed.3. Estoppell 227.18.E.3.31.40.E.3.21.2.R.2. Estoppell 210.6.H.4. 4.11. H.4.30.2.R.3.14.21.H.7.24.7.E.6. Estoppell 162.



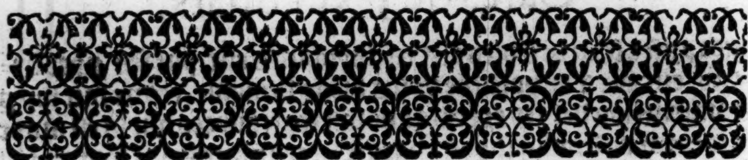
Trinitat 2. Iac. Regis in Communi banco.

Reades case.

Reade port action de Det vers Carter, executour de Yong; quel plea commence in communni banco, Hill' 44. Eliz. Rot. 401. les Jurors troue, que le dit Yong fist son testamēt & darreine volunt, & fist vn A. son executor, & iour de s mort fuit possesse des biens ouster l' value del dette en demand, & mourust, & deuant q le testament fuit proue, le def. prist les biens del testator en son possession, & medle oue eux, & puis & deuant le briefe purchase, le testamēt fuit proue: Et si sur cest matter, le def. serra charge come vn executor de son tort, ou nemy, fuit le question. Et sur grand deliberation, Judgemt fuit done pur le pl. Et en cest case ceux points fuer resolue. ¶ Primerment, Quaunt home mourust intestate, & estrange person prist les biens lintestat, & eux vsa ou venda, en cē case ceo fait luy executor de son tort: Car comēt q le plea en tyel case soit, ne vnques execut, ne vnques administre come execut, & pur ceo fuit obiect, que il couient paier det ou legacie, ou fait aut chose come executor; Uncore fuit resolue, & bien agree, en case quant nul assume sur luy destre executor, ne ascū ad prise Letters dadministration, la le vser des biens del mort p ascun, ou le prisel de eux en son possession, que est loffice dun executor ou administratour est bone administration a charger eux come execut de lour tort, car ceux a qux le mort fuit indette, en tiel case nad asc auter vers q ils poient auer action pur recouerie de lour dettes. ¶ 2. Quant executor est fait, & il proue le testament, ou assume sur luy le charge del volunt, & administre, en cest case si estraunger

ger prist ascun des biens, et enclaymants eux pur ses pper byens, eux vse & dispose come de ses biens demesne, ceo ne fait luy p construction del ley executor de son tort, pur ceo que la est auter executor de droit, q il poit charger; & ceux biens que sont en tiel case prise hors de son possession, aps que il ad administre, sont assets en ses maines. Mez coment q soit vn executor q administr. vnc si le estranger prist les biens, & claymant destre execut. paie dets, & receiue dets, ou paya legacies, & intermeddle come execut. la pur tiel expresse administration come execut. il poit estre charg come execut de son tort, comt que soit aut executor de droit; Et oue ceo accord 9.E.4.13. ¶3. En le case al barre, quant le def. prist les biens deuant q le droiturel execut ad assume sur luy, ou proue le testament, en cest case il poit estre charge come executor de so tort, car le droiturell execut ne serra charge mes oue les byes q veigne a ses maines, puis q il assume sur luy le charge del volunt. Nota Lecteur ceux resolutions, & le reason de eux, & p eux vo mieux engendres vostre lieurs, que auterment semble prima facie a disagreer, 41.E.3.13.50.E.3.8.6.H.4.3.11.H.4.83.84.13.H.4.48.H. 6.35.19.H.6.14.21.H.6.26 & 27.32.H.6.7.33.H.6.21.21.Ed.4.5.20. H.7.5.26.H.8.7.8.1.Eliz.Dier 166.9.Eliz.255. Et issint le Quære in 2. Mariæ, Dyer 205. bien resolue.

Cases



Construction des Statutes de Ieofailes, &c. Amendement des Recordes, Fines, Common recoueries, &c.

Mich. 25. et 26. Eliz. Reginæ, en *Banke le Roy*.

Playters case.

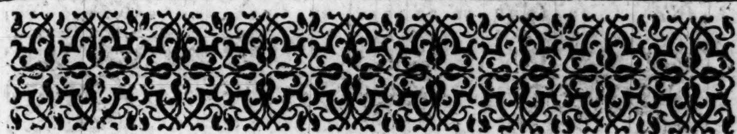
PLayter port action de Trespas vers Warne, Quare clausum suum fregit, & pisces suos cepit &c. (sans monstre le number ou nature des pisshons.) Le def. plede rien culp̄, & fuit troue culpabl̄ aux damages &c. Et ore en mesme cesty Terme en arrest de iudgemt̄ fuit mre q̄ la count (q̄ ꝑ la ley doit estre certeine, pur ceo que est en maner le foundation d̄l sute) fuit en le case al barr̄ tout oustermt̄ encertain pur 2. causes. ¶1. Que nappiert ꝑ le count de q̄l nature les pisshons fuer̄, pikes, tenches, breames, carpes, Roches, &c. ¶2. Nappiert le certein number de eux, mes generalmt̄ pisces suos cæpit; A q̄ fuit rn̄de per le counsell del pl̄. ¶1. Que ceo fuit bōe ꝑ le cōmō ley, car le ꝟdict ad troue le def. culp̄ al dams̄, & pur ceo ore non refert de q̄l natur̄ ou de q̄l numbr̄ les pisshōs fuer̄, mez prisel dez pisshōs aux damag̃, en q̄l case le ꝟdict ad fait le count (si ceo fault forme) bone. ¶2. Semble a eux q̄ le count en action de Trn̄s sans exp̄ssing le number ou nature d̄s pisshons fuit assets sufficient, entant q̄ les pisshons mesm̄ ne sont destre recou̅, mes damages ꝓ eux: come en 20. H. 6. 19. en bre̅ de Disceit pur purchas̄ & ieck̄ dun ꝓtection, & ne suppose en certein de q̄l nature le primer briefe fuit, (come en Formedon, Assise, ou auter briefe) que fuit delaye per le protection, & uncore le briefe fuit adiudge bone; Et en Trespas sur le case, le briefe fuit

que

que le pl' retayne le Def. pro quadam pecuniæ summa soluend' &c. sans mre le quantitie del summe, & uncore tenus bone en 11. H.6.55. ¶3. Si le ley require pluz certaintie quant al pisshons, donques serra intend q̃ les Judges deuant queux cest issue fuit trie, direct les Jurors a trouer le Def. culp̃ tant solement pur le close, pur q̃ le count fuit bone & nemy pur le pisshonz, pur queux l' count fuit insufficient. ¶4. Admitte que le count fuit insufficient en le forme de ceo p le cōmon ley, & q̃ ne fuit fait bone per le verdict, vnc semble a eux q̃ ceo fuit remedy per lestatute de 18. El. cap. 14. (car lestatute de 32. H.8. cap. 30. nextende al counts) p q̃l Act de 18. El. apres verdicts, est purueiw: That all defaults in form in any writ originall or iudiciall, count, declaration, plaint, bill, or demaund, sont remedie, & Judgement pur eux ne serra stay. Et fuit dit, que le omission de number & nature nest que de forme & nemy del substance del action, mes le substance est pur prisell des pisshons. Mes fuit resolue per *Sir Christopher Wray* chiefe Justice, *Sir Thomas Gawdy*, & totam Curiam, encounter le pl'. Et quant al 1. & 2. obiections, fuit respond & resolue, que le declaration fuit insufficient, & ne fuyt fait bone per le verdict, car le declaration couient a reducer le generaltie del briefe al particularitie, & a declarer ceo que est briefement touche en le briefe en certainetie, a que le defendant poit auer certaine respons, & sur que vn certain Judgement poit estre done, Quia oportet quod certa res deducatur in iudicium, & voyer est, si cest action vst estre commence per originall, le briefe serra generall: Mes le count doit auer comprehend les pisshons en certaine, & oue ceo accord touts les presidents; Et 4. H.6.11. ou le briefe fuit, Quare piscem cepit, & count des taunts des pykes en certaine: & coment que le briefe fuyt piscem en le singuler number, vncore bene, car piscis est nomen collectiuum, en que le plural number est comprehēd. Vide 21. H.6. fol. 39. accord, q̃ le certaintie dez pisshons serra alledḡ en le count: & graund inconuenience sur ceo ensuer, car mesqz lissue ad certaintie oue que le Jurie poit estre charge, nesqz sur tiel general incertaintie poient ils estre charge en attaint sils done vn faux verdict. Quant al 3. obiection fuit respond & resolue, que quaunt les Jurors ont troue le defendant culpabl' generalmt de transgress. in narratione &c. ceo sans question extend al ambideux les trespasses, & nul tiel entendement serra prise come fuyt obiect. Mes si le councell del plaintife ad fait sagemt, ils voilont auer cause les dammages destre seuer, cestascauoir, taunt pur les pisshons, & taunt pur le close debruse, & donqs le pl' recouer damages

ges pur le close debruse oue ses costes. Quant al darrein obiection fuit agree per totam Curiam, q le omission del natur & numbre de pisons fuit matter de substance, & nemy de forme destre remedy p le dit Act de 18. Eliz. car default de forme deins le dit Act est tiel matr de course, q le Clerke poit auer ceo supplie & amend sans ascun informatio del party, car le party doit faire information del veritie del matr, & le Clerke doit trahe ceo en form: Mez en le case al barre, le Clerke sans informatio del pty ne poit scauer le nature ne nombre del pisons, & pur c nest default de form deinz le puruiew del dit act. Mez *Wray* chiefe Justice dit, q chescu misprision del Clerke en chose que il puit auer supply & amende sanz information de le party nest remedy per le dit act: Come si briefe soit port verz executors en le debet & le detinet, ceo est le default del Clerke, mes pur ceo que est en matter de substance, cestascauoir, en le point del action, & nemy default de forme, come le statute parle, ceo nest remedie per le dit Act: Issint diuersitie enter matter de course, & matter de substance que le Clerke puit auer reforme.

Trini-

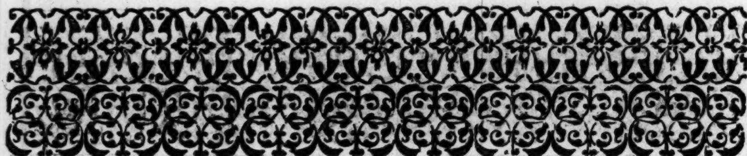


Trin' 30. Eliz. Reginæ, in banke le Roy.

Walcots case.

LLoyd port action de Dette en le cõmon bank vers Walcot & la Dame Arnold sa feme, sur Obligation fait per la feme deuant mariage; Le def. plede al pays, & troue vers luy: sur q̃ Judgemt fuit done. Les def. port briefe de Errour, & diuise errours fueront assigne, q̃ux touts fuer̃ ouerrule per le Court: Donques vn del councell oue les def. moua que le brief fuit port verz eux en le detinet tantum, ou duist auer estre en le debet et detinet, car la feme q̃ est party al action fist lobligation luy m̃, & lentermariage est done in ley al baron de toutz lez p̃sonall biens, & disposition de toutz ceux chateux realx, & touts ils il ad a s̃ oeps demesne, & nemy al auter vse come Executorz ont: Mes sicome vers le heire de lobligor action gist en le debet & detinet, pur c̃ que il ad assets de m̃ lancestor en fee simple en son droit demesne, issint ad le baron lez bienz & chateux sa feme a son oepz, & pur ceo le briefe serr̃ port verz eux en le debet & le detinet, quod fuit cõcessum per totam Curiam: Donques fuit moue, que ceo fuit default de forme, & pur ceo s̃ra remedy p̃ lact de 18. El. ca. 14. pur ceo que c̃ fuit forsq̃z (come fuit dit) le misprision del Clerke, le q̃l il m̃ doit ass amend & supply. Mes fuit resolue p̃ totam Curiam, que c̃ fuit matter de substance, et le verie point del action, & le dit Act remedie solement default de forme: Quel resolution accord oue lopinion de *Wray* chiefe Justice en le case deuant.

Trinitat'



Trinitat 30. Eliz. in Scaccario.

Baynehams caſe.

INter Bayneham ⁊ Brooke in Eiectione firme ſur demiſe del Rectorie de A. en A.B. ⁊ C. Le def. plede rië culp, ⁊ le viſne vient ſolemt hors del A. ⁊ les Jurors trouont le defend culpabl: Et ſur ceo Judgemt fuit done. Et en brief de Errour ceſt Judgemēt fuit reuers, car le viſne doit eſtre hors del 3. villes, Et cē trial fuit reſolue deſtre inſufficient, ⁊ inſufficient trials ne ſont remedie per aſcun ſtatute, car leſtatute de 32.H.8.ca.30. ne extend al verdict done inter le demandant ⁊ le vouchee, ne al aſcun default en loriginall briefe, ou en le retorne de ceo, ou al want del original, ou en le count, ou al aſcū inſufficiencie en le trial, verdict, ou iudgement ⁊c. Et leſtatute de 18.Eliz.cap. 14. ſalue mults des dits defects, mes ne remedie aſcun inſufficient triall, mes ceo remayne come fuit al common ley. Et *Wray* chiefe Juſtice dit, que fuit ore tarde adiudge en banke le Roy inter Goodwyn ⁊ Franklyn, que ou Venire facias fuit agarde al Corons, ou duiſt auer eſtre agard al viſcount, ⁊ iſſint les Jurors retorn p vn que nad authoritie, que ceo fuit en nature dun inſufficient triall, ⁊ pur ceo ſur conſideration des dits Statutes, ⁊ del opinion in 21. & 22.Eliz. 367. Dier, fuit reſolue que ceo ne fuit remedie p aſcun des Statutes: Mes pur ceſt cauſe nouel Venire fac' fuit agard: Et verum dixit, car ieo fuy accouncell oue Franklyn en meſm le caſe. Mes le principal caſe en le Seignior Dyer fuit tenus bone ley, pur ceq la Venire facias fuit agarde ex aſſenſū partium, & omnis aſſenſus tollit errorem. Et en ceſt caſe *Wray* chiefe Juſtice dit, que ad eſtre adiudge en ceſt Court in Gardyners caſe, que ſi ſur le Venire fac' forſq 23. ſōt retorn, ⁊ 12. appeare, ⁊ donn vn verdict, ceo eſt remedy p les ditz acts de 32.H.8. ⁊ 18.Eliz.

Paſche



Paschæ 21. Eliz. Rot 301. en banke le Roy.

Gardiners case.

Enter Tirrell & Gardyner sur issue ioyne, 23. Jurors fueront tantum retourne, dont 12. appeare, & done verdict: Et ceo fuit mise en arrest de Judgemt. Et sur graund deliberation fuit resolue, que ceo fuit remedie per le statute de 18. Eliz. ca. 14. Et sur ceo Judgement done accordant; Que fuit le case que *Wray* chiefe Justice cite en le case precheine deuant.

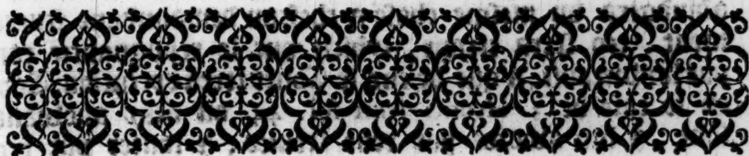
Paschæ 34. Eliz. en Banke le Roy.

Bishops case.

Mathew Bishop port Action sur le case enuers Michaell Harecourt en le common bank per original briefe, compernant coment le def. en consideration que le pl. ad done & deliuer al def. vn chiual, & que le dit pl. promise al def. que il sur 90. l. a luy per le dit def. destre paie, voile deliuer al dit Michaell vn Indenture, inter William Warde ex vna parte, & Agnetem Frawkener ex altera parte fact' &c. & vn obligation, per que Thomas Warde & Christofer Bishop fuer lie al dit Agnes &c. en 500. l. assume, & al dit pl. promise a payer a luy 90. l. termin Trin proxim ensuant. Et le pl. count, & le briefe & count en tout agree, mes solemt en ceo, que ou per le brefe le dit bonde de 500. l. fuit alleage destre fait per Thom Ward & Christofer Bishop &c. en le count il fuit nosme George Bishop &c. Et le def. pleed non assumpsit, & troue vers luy, & Judgemt done

accord. Et le def. port briefe de Error, & assigna divers frivolo' errors, a quux le court ne prist ascun regard, & donques un auter error nient assigne fuit moue, s. le dit variance inter loriginal bre & le count, Car le count en le common banke toutz foitz recite le bre, per quel appiert, que le bre fuit Xpofer Bishop, (que fuit un de obligors en le dit bond) & le count fuit George Bishop. Et sur ceo apres in nullo est erratum plede, le pl' per Certiorari hors del banke le roy, remoua loriginall bre, per que le variance appiert al court. Et fuit moue, que ceo serra remedy per lestatute de 18. Eliz. cap. 14. per que est puruiew, que apres verdict, nul iudgement serra reverse pur ascun default en forme &c. ou pur ascun default de ascun bre original, ou iudicial, ou default en proces: Et icy fault original bre en nostre case, car laction sur le case consist sur 2. partes, s. sur consideration, & assumpsit: Et quant al consideration, le bre & count varie, & issint nul original bre a garranter cest count, & si ceo serra deinz le lre del act, uncore serra deinz le meaning et entent de ceo, pur ceo que ceo fuit en owel mischiefe. Auxy fuit moue, que apres in nullo est erratum plead, nul bre de Diminution, ou Certiorari serra agard, come est agree 7. E. 4. 25. 22. E. 4. 28. H. 6. 10. Mes si ascun serra agard per le discretion del Court, ceo serra solement dascerteyner eux del veritie pur amender le record en choses amendable, a saluer le former iudgement, solonques le verity del case, mes ne unques a reverser le Judgement, come serra en nostre case, Mes quant al primer fuit resolue & resolue per totam Curiam, que cest variance enter le original bre & le count, ne fuit remedie per lestatute de 18. Eliz. ne ascun auter statute. Et diversitie fuit prise per le Court, quant fuit un original bre, que en matter de substance varie del count, ceo ne fuit remedie, per le dit act, Quia casus omissus & obliuioni datus, dispositioni iuris communis relinquitur: Mes quant est nul originall bre, ceo fuit expressement remedie per lact. Et quant al 2. point, il touts agreont que quant le original bre est remoue, (soit ceo devant in nullo est erratum plede, ou apres, & material variance appiert al Court enter le bre & le count, le Judgement serra reverse: Et issint ad estre fait devant ceux heures, come *Wray* chiefe Justice dit.

Trinit



Trin´ 34. Elizabethæ, en Banke *le Roy.*

Teyes case.

Thomas Tey & Elianor sa feme lenie vn fine al Robert Drurie & Thomas Cannock, & al heires de Robert Drurie, des manours de Layerdelahay, Layer Bretton, & de diuse auters mannors, & de graund nombre des acres de terre, pree, pasture &c. en Layerdelahay, Layer Bretton, magna Bretton, magna Birche, & plusors auters villes en le county de Essex: Et en m le fine diuerse graunts & renders fuerẽ faits: Et en le 3. rẽder les mannours de Layerdelahay, Layer Bretton, & diuers auters manors, & tenementa ꝑdict' in Layerdelahay, Layer Bretton, Neuerds & magna Birche fuerẽ graunt & rend al dit Thomas & Elianor, & al hẽres del dit Thomas: Et ꝑ le 4. render 115. acres de terre en Layer Bretton & magna Birche, fuerẽ grant & rende al Elianor en tayle, le rem al droit heires de Sir Thomas Tey: Et apres le mort de Thomas Tey, William Tey son frere & hẽe port brẽ de Error, & assigne error en le graunt & render fait per Drurie & Cannocke: Et ceo fuit pur le repugnãcie enter le 3. & 4. render, car ꝑ le 3. render, touts les tenemẽts en Layer Bretton & magna Birche fuerẽ render al Thomas & Elianor, & al heires de Thomas: & ꝑ le 4. render certaine des dits tenẽts sont graunt & render al dit Elianor en taile, le rem al droit heires de Sir Thom Tey: issint vn mesm chose est graunt & render a seuerall ꝑsons, & de seuerall estates, & issint repugnant & erronious: Car fuit dit, que vn fine est semblable a vn Judgement, car Scire facias gist pur executer ceo, come dun Judgement, & oportet (come Bracton dit) Quòd certa res deducatur in Iudicium: come en case ou sont deux demants, & le Court

adiudgera vn mesme chose a chescun demaundant seueralment, ceo serra errour, cybien pur le repugnancie, come pur le awerouſt, a que de eux le Court ferra execution: Come en le case de 3. Henrici sexti fol. 44. ou deux auowants sont, & lun awowe pur rent seruice, & lauter pur rent charge, ambideux auowries abatera: Car le Court serra en awerouſt a que de eux retourne serra agarde; Issint icy en le case al barre, pur ceo que mesme le chose est graunt & rende en le tierce render al vn, & en le quart al auter, pur ceo que ambydeux ne poyent auer vn mesme chose, pur le contrarietie & incertaintie a que le Court ferra execution, ceo est erronious. Et fuit ouster obiect, que vn fine couient estre pluis certaine que vn Judgement, ou ascun auter Recorde, Car fine ne poit estre receiue esteant leuie a deux & a lour heires: Come est tenus en secundo Henrici quinti fol. 7. & vicesimo quarto Edwardi tertij. Et home ne poit conuser de droit al 2. come est tenus en 27. Edwardi tertij fol. 79. Ne fine ne poit estre leuie sur condition, come est tenus en 22. Henrici sexti. Mes apres plusours arguments al barre & al Bench: Primerment, Fuit resolue per eux, que le quart render, quaunt a ceo que fuit containe deins le tierce render, serra de mesme le condition & qualitie en construction, come vn charter, ou auter conueyaunce enter partie & partie, & ne besoigne dauer tiel precise forme, come vn briefe ou vn Judgement. Mes vn conusauns dun fine, & vn graunt & render aueroit autiel construction, come vn auter conueyaunce enter partie & partie, car ceo ad parolx de grant & render, pur ceo que est vn conueyaunce de Record: Et coment que vn fine poit estre refuse en casez que ount estre miz, uncore si tiels fines soient receiue, ils serront assets bone en touts les dits cases, car fieri non debuit, sed factum valuit; Et pur ceo, si fine soit accept a deux & lour heires, ou si le conusauns de droit soit a deux; ou si fine soit sur condition, en touts ceux cases, & auters semblables, le fine estoppera, & ne serra reuerse per briefe de Errour. ¶ 2. En le argument de cest case, touts les parts dun fine sur Conusauns de droit come ceo &c. fueront recite, & peruse: Et fuit resolue per toute le Court, que sont quint parts de chescun fine, cest a scauoier, originall briefe, car sauns originall briefe fine ne poit estre leuie, come appiert per le statute De modo leuandi Fines, que order del ley ne suffer mye, que final accord soit leuy en la court

le

le Roy sans bre originall: Et issint est tenus 37. Ass. plac' 17. Et sur chescun briefe, per que terre est demaund, ou per que terre est destre charge ou lie, ou que en ascun sort concerne terre &c. fine poit estre leuie. Vide pur ceo 5. Ed. 2. tit. Fines Statham, & 18. Ed. 4. 22. 19. Ed. 4. 2. 21. Ed. 4. 4. 32. E. 3. Scire facias 100. in Præcipe, in Garr de charter, in briefe de Mesne, in Quid iuris clamat, Per que seruitia, in Ration dimiss. & similia. 2. Couient estre licence ou congé daccorder, pur quel licence la est fine due al Roigne, que est auncient reuenue del Corone, & ceo est appell siluer le Roigne, & ceo appiert pleinment per le dit statute de modo leuandi fines. Et le entre del siluer le Roigne en tiel case al barre, fuit tyel: Robertus Drurie armig' dat dñæ Reginæ septem libr p licentia concordandi cum Thoma Tey ar & Elianora vxore eius, de plito conuentionis, de mañijs de &c. & habet Cirographum p pacem admissum, coram Iacobo Dyer. Et nota benè, le bre est que cestuy en que le fee repose, doñ largent le Roigne, & nemy lauter conusee, que nad que pur vie, & touts les psidents accord a ceo. Et nota, le siluer le Roigne est enter sur le bre de couenant, & couient de expsser primermt le suïme doñ p licence daccorder, 2. Le ptie que paya ceo, cestascauoir, cesty en que fee repose, 3. Le plea, & enter quux &c. & 4. le terre pur que le fine est paie: Et tout ceo fuit bien obserue en le case al barre. 3. Le concord, & ceo commence issint: Et est Concordia talis, s. qd' pdict' Thomas & Elianora recognouerũt maneria &c. esse ius &c. Et notandum est, que ceo est le foundation & substance del fine, Car si sur ceo le siluer le Roigne soit enter, coment que le conusour moruist apres, le fine est bone, come fuit adiudge en Carrels case 5. Eliz. 220. b. Dyer: & le note & le pee del fine ne sont forsque abstracts hors de ceo, mes le concord est le ground & substance del fine. 4. Le note del fine, & ceo nest forsque abstract hors del originall & le concorde, & commence en cest maner, s. inter Robertum Drurie & Thomam Cannocke querent, & Thomam T. & E. vxorem eius deforcean', de manerijs &c. vnde placitum conuentionis summonit fuit inter eos, s. quod prædictus Thomas Tey & Elianora recognouerunt maneria &c. esse ius &c. Mes fuit obserue, que en auncient lieurs, le note del fine est prise pur le concord, come en 12. H. 4. fol. 16. que le note del fine est pledable deuant le fine ingrosse, & 22. H. 6. 51. accord. mes ceo est entend del concord mesm: Et touts les pledings en Quid iuris clamat &c. que le lessee auoit fee tour del note leuie, sont destre entende del concord mesme. 5. Le pee del fine, & ceo commence issint, cestascauoir, Hec est finalis concordia facta in Curia

 dñi

dom̄ Reg̨ apud Westm̄ à die Pasche in quindecem dies, anno &c. coram Iacob' Dier &c. issint q̄ le pee del fine include tout, & ad le iour, an, lieu, & deuant q̄ux Justicez le record fuit fait. Et vn fine ē dit estre ingrosse, quant le Cirographer fait lez Indentures dl fine, & deliuer eux al ptie a q̄ le conusans fuit fait. Et est ascauoir, que si fine soit leuie dun reuersiō, le conusee maintenant apz le conusanz, q̄ est le concord, couient suer vn Quid iuris clamat verz le lessee: Car si le lessee targe tanq; le fine soit ingrosse, il ne vnq̄s aña Quid iuris clamat, car maintenant p le record & conusans, l̄ reuersion passe, Fitz. Nat. bre. fol. 147. & 22. H. 6. 57. accord̄. Et al commō ley maintenant apz le fine ingrosse: ceo fuit maund en le treasurie, come appiert en 17. E. 3. 29. Mes ore p lestatute de 5. H. 4. c. 14. est puruiew, q̄ toutz lez pts del fine s̄r̄ enrolle oue le chiefe Clerke del bench (q̄ est le Custos breuium) deuant que le Cirographer ad eux hors del court. Et nota, deuant cest statute le Custos breuium nad ascun record del fine, mes le Cirographer, & riens remain oue le chiefe Justice del common bank forsq; le licence daccorder. Et nota, est puruiew p mesm̄ lestatute, q̄ originall bre serra de record &c. Et luse est a directer vn bre Derrour al chiefe Justice del banke, auter al Custos breuinm, a certifier transcript̄ pedis finis, & auter al Cirographer, a certifier transcriptum notæ finis. Et nota, ceux pols sont adde en le bre al Custos breuium, cum oībus eundē finem tangeñ, per force de q̄ux pols il certifie le originall bre. ¶ 3. Fuit resolue, q̄ le conusor ne assignera error en le grant & render, p q̄ il m̄ prist estate, nient pluis que le conusee serra en l̄ conusāz, car ceo est defeater lestate, q̄ p le fine est doñ a luy m̄, ne le recouerer portera br̄ de error a defeater r̄ record en q̄ il mesm̄ recouer, car le Judgemt en br̄ de errour est destre restore a tout ceo q̄ il perde p le fine ou iudgemt, & nemy dauoid̄ & pder ceo q̄ il ad gaine p le fine ou iudgemt. 7. E. 3. 25. Hōe ne reūsera iudgemt p error, sil ne purr̄ mōstre q̄ le error soit en son disaduantage, 8. H. 5. 2. b. & Fitz. Nat. bre. 21. accord. Et puis le fine fuit affirme.



Pasch' 35. Eliz. en banke le Roy.

Dormers case.

William Dormer armig̃, fitz & hēr de Jeffrey Dormer, port bre de Error sur Judgemt done en bř de Entre en le post, sur q̃ common recouerie fuit ewe en le common banke, enter John Crooker & George Yorke demaundants, & le dit Jeffrey tenaunt, de manerio de Farninghoe cum ptiñ, & sex mesuaijs, sex cottagijs, duodecẽ gardinis, 400. acris terræ, 60. acris prati, 400. acris pasturæ, 2. acris bosci, 600. acris iampñ & bruer̃, & 40. solidat̃ reddit̃ in Farninghoe, ac de vno annuali redditu siue pencione quatuor marcarum, exeuñ de Ecclesia siue rectoria de Farninghoe in com̃ Northampt̃, & que le tenaunt vouche H. le common vouchee, & Judgemt fuit done, Ideo consideratum est q̃ prędictus Georgius & Iohannes recuperent seisinam suam versus pręfat̃ Galfridum de manerio, tenement̃, & reddit̃ pdict' cum pertiñ, ac de aduocatione Ecclesię prædict': Et q̃ idem Galfridus habeat de terra pdict' Henrici le vouchee ad valenc' &c. En cest Record diuers errors fuer̃ assigne. 1. Pur ceo que le briefe de Entre fuit de vno annuali redditu siue pencione quatuor marcarum, exeuñ de Ecclesia siue rectoria: fuit dit, que ceo fuit erronious pur 2. causes, 1. Pur ceo que vn pencion est ꝑperment vn summe demandable en le Ecclesiasticall Court, & rent, est chose demandable ꝑ nostre ley, 2. Le demand del rent siue pencion, en le disiunctiue, est tout oustermeut incertain, & chescũ Pręcipe couient estre de chose certaine, car comt q̃ le graunt soit en le disiunctiue, le Præcipe en briefe Dannuitie serra de chose certaine, vide 11. Ed. 3. tit. Annuitie 27. 5. Ed. 4. 6. Et vide in mes Reports Sir Rowland Heywards case. Mes auterment est en Assise, vide 3. Edw. 3. Assise 175. 11. Ass. 8. & 29 Ass. 7. 11. E. 3. Variance 69. Alternatiua petitio nõ est audienda. Un auter errour fuit assigñ, que bř de Entre en le post ne gist dun Adnow-

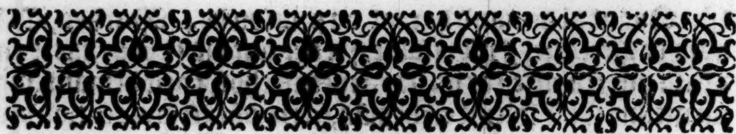
Common recouerie.

uowson, come appiert per lestatute de Westm' 2. cap. 5. 4. E. 3. 162. 14. H. 4. 33. nient pluis q̃ de cõmon de pasture, 4. E. 3. 146. 27. H. 8. 12. Mes le Judgement fuit affirme per totam Curiam. Et en cest case 4. points fuer resolue. ¶1. Que un common recouery nest pas destre resemble al Judgement ou pceeding en ascun auter reall action, pur 3. causes, 1. pur ceo q̃ ceo est ore p usage & custome deveigne un common assurance & conueyance des terres &c. car poit estre auerre al use, & si tenant pur vie suffer common recouerie, ceo est forfeiture. 2. Que ceo est ewe p mutual consent des parties, & consensus tollit errorem, 39. Ed. 3. 1. le demaundant & tenant consent, que 2. des 4. en briefe de Droit serra esquiers, ou per le ley ils doient estre chiualers, & bene, quia per consẽt, 44. E. 3. 6. triall de villenage alter del naturall triall per consent. 7. H. 6. 7. pleder de feoffemt en fee sur condition sans fait & reentre est bone, si lauter party confesse le condition. 34. Ed. 3. tit. Offic' de court 12. Si 12. sont iure, & un depart, un auter del panel p cõsent poit estre iure, & oue le xi. done vdict. 11. H. 6. 13. Le court en Quare impedit, p consent poit done pluis longe iour que est limitte per lestatute de Marlebridge. 11. H. 4. Lestatut de 2. E. 3. & 20. E. 3. puide, q̃ neq; pur le grand seale, ou petit seale, Justice ne serra delay, unc quant le matter concerne le roy solemt sil commaund ceo, poit estre staye, Fitz. Na. Br. 21. b. 27. H. 8. Tenure poit estre create a cest iour per consẽt de touts, nient obstant lestatute de Quia emptores terrarum. 6. E. 6. Dier 78. per special consent des parties, reentre poit estre pur default de paiment del rent sans demand de c: Et plusors auters cases fuer myš, ou consent del parties altera le forme & course del ley. 3. Auterment nul assurance poit estre de aduowson, commons en grosse, &c. a barrera remainders ou reuersions dependant sur estate taile. Mesme la ley de common de pasture, franchises, liberties, & priuiledges, come dauer by- ens de felons &c. waifes, straies &c. Et sæpenumero necessitas vincit communem legem, & quod necessarium est, licitum est. Come si deux Jointenants sont de terre a eux, & a les heires de lun de eux ils, ne ioinder en briefe de Droit: Mes 2. iointenants a eux & a les heires de lun de eux dun aduowson, ioinder en briefe de Droit daduowson. Et le reason de diuersitie est, pur ceo que en le primer case ils ount seuerall meanes & remedies, come est agree en 46. E. 3. 21. Mes en lauter case, si tenant pur vie ne ioinder oue cestuy que ad fee, ne lun ne lauter auera ascun remedie; & pur ceo en tiel case, necessitas vincit legem. Vide 21. Ed. 3. 27. & nota dict' de Stone la. Vide Sir Will Pelhams case en mes primer Reports.

¶2. Quant

¶2. Quant al demand de rent, ou pencion de 4. Markes, issuát hors de Rectorie, Fuit resolue, q̃ le brẽ fuit assetz bone, car icy nẽ ascun incertaintie, car vn de 2. severall chosez nest demand, mes vn mesme chose solemẽt est demãd, car le dõe est dun rent, ou pension de 4. Markez, issint que la nestq̃z vn 4. Marks: Et en cẽ cas redditus & pencio (come cest case est) sont synonima, Car ceux darreine paroix (exeunt de rectoria) proue ceo destre vn rent, car si fuit forsq̃z annuitie, donq̃s ne serroit issuant hors del rectorie, mes le parson en tiel caz serr̃ charge en respect del rectorie. Et en 11. E.3. tit. Annuitie 27. la vn graunt per fait quandam annuam pencionem vnius robæ p̃cij vnius marcæ, vel vnam marcam. 22. Ed. 3. 4. Laceyes case, la vn Abbot graunt quandam annuam pencionem &c. & Fitz. Nat bre. 231. b, le briefe de annual' pencione: Per qux appiert, que pencio & annuitas, ou annualis redditus, sont tout vn, & principalmẽt en le case al barre, quant ceo est alledge destre issuát hors del Rectorie. Et si briefe soit port de redditu, siue annuitate, exeunt hors de manerio de Dale, ceo est assets bone pur les causez auantditz. ¶3. Fuit auxy resolue, q̃ common recoũies sont cy vsuall, & lour forme & order de pceeding cy notorio⁹ p apparancez le primer iour, & gratis &c. que le ley de eux prist conusans, & pur ceo l's Judges ex officio sanz allegation del ptie, pnder notice q̃ ils sõt recoueries ewe p consent des pties, pur assurance des terres, come in Wimbishe & Talboys case Plowd. Com' 56. Recouerie en Formedon appiert al Judgez destr p ̃sent dez ptiez, pur ceo q̃ le tenant ne fuit essoigne, ne demand le view &c. mez appiert le primi iour & confesse laction. Vide Plowd. Cõm 515. in Stowels case, que l' common vsage en ceux casez de recoueries est destre allow, & q̃ en eux lentent dez pties est destre obserue.

Mich'



Mich' 35. & 36. Eliz. en banke le Roy.

Rowlands case.

IN Eiectione firmæ inter John Rowland, alias Steyner pl, & William James, & Will Sherive def. de terre en W. in com̄ Wigorn', Sur rien culpable pleade, le Jurie done verdict pur le pl. Et ore fuit moue en arrest de Judgem̄t, q̄ sur le Venire facias nul retourne fuit endorce, ne ascun nosm̄ de ascun visc apperre sur le dorce del bre, nec quod executio breuis prędict' patet in quodam panello &c. sed vn panell dun Jurie oue lour manucaptors fuit annexe & consute al dit bre, & auxy Tales fuit agard, & panell del Tales annexe, mes nul retorne de eux, ne nosme de viscont a ceo, mes le Postea fait mention q̄ eux fuer̄ retorne per visc, per mandatum Iustic'. Mes fuit moue q̄ ceo ne seruer̄, car le viscount covient retorne les Jurors, & les Tales auxy, & ou nest ascun retorne, ceo nest remedie per lestatute de 18. le Roigne Eliz. cap. 14. ne per ascun auter statute, mes insufficient retournes, ou q̄ fault forme &c. Et pur ceo vn notable p̄sidēt fuit cite & Judgement done en cōmon bank Trin̄ vltim̄ p̄terit', inter Harbert Barney, & alios quer̄, & Walkley def. Trin' 35. Eliz. Rot 1251. q̄ ensuist en ceux parolx: Postea continuato ꝓcessu inter ꝑtes p̄d de pl̄ito p̄dict' ꝑ Iur̄ posit̄ inde inter eos in respectū hic vsq; hunc diē &c. Et modo ad hunc diem venerunt tam p̄dict' H. B. &c. quàm p̄dict' I. W. ꝑ attorn' suos p̄dict': Et super hoc idē Iohēs W. cur' hic dat intelligi, qd' quoddam bre de Venire facias hic duodecem &c. inter partes prædict' de pl̄ito p̄dict', à die sanctę Trinitatis in tres septiman̄ vltimo p̄terit̄, retornat' fuit albū, & absq; aliquo indorsamento siue scriptura suꝑ dorsum eiusdem breuis in ligulis Ciuitatis Glouc' annex', arraiat̄ inter bria de tres septiman̄ sanctę Trin̄ remanen̄ affilat̄, nullamq; faciendo mentionem suꝑ bre illud de aliquo Vicecomite, qui retorn̄ bris illius warran-

Harbert Barneys case, Trin' 35. Eliz. in cōi banco.

warrantizaret, nec qd' executio patet in dict' panell' eidē breui annex', petendo qd' bre illud vnà cū panello de noībus Iur' & pcess. inde retornat adnihilentur, & p nullo heantur. Super quo bri pdict', ac dorso eiusdem breuis, vna cum panell' annex', p Iustic' hic vis' & inspect', dicta allegatio dicti Iohis Walkeley cōperta est vera. Ideo cōsiderat' est, qd' pdict' bre de Venire facias, ac panell' eidem breui annexat, necnon tot' pcessus superinde retornat, adnihilentur, & p nullo habeantur. Et super hoc pdict' H.B.&c. petunt bre dnæ Reginę Venire facias de nouo hic duodecim &c. ad triandum exitum pdictū superius iunctū, & eis conceditur: Ideo pceptum est vicecomiti, qd' venire faciat de nouo hic in cro sanctæ Trinitatis xij^cem &c. per quos &c. Et nota que le dit exception fuit prise aprez verdict, come en nre case al barre. Et vide autiel psident Mich 32. H.8. Rot' 112. in cōi Banco, Mez la, Curia aduisare vult. Et fuit moue en le common bank 35. Eliza. en le dit case de H.B. q le dit bre sur examination poit estre endorce, & amend, sed non allocatur: Et iudicium vt supra. Et issint fuit prie en 32. H.8. mes la, Curia aduisare vult.



Mich' 34. et 35. Eliz. en banke *le Roy.*

Le Countesse de Rutlands case.

EN Dette sur Obligation de 500. l. port per le Countesse de Rutland: Le def. plede al issue, & fuit trie pur le plaintiff. Et ore en arrest de Judgement fuit mre, que vn Robert Moore fuit retourne sur le Venire facias, & issint nosme en le distres, mes en le panell deuant les Justices de Nisi prius (per misprision il fuit nosme Robert Mawre, & issint sur le Postea; Sur que fuit dit, que estranger que ne fuit retourne, fuit iure, & done verdict: pur ql cause Judgemt ne serra done. Mes fuit resolue per tout le Court, que si puit per le examination appear que son

droit

droit nosme est Robert Moore, issint q̃ il est bien nosme en le pannel sur le Venire facias, & auxy que il est mesme le home q̃ fuit retorn, & fuit iure, la le Postea serra amend. Et a cest purpose vide 9.E.4.14.per Danby, & 19.H.6.39.tit. Amendement Br.37.27.H.6.5.p queux liures appiert, q̃ si vn soit bien retorne en le pannel de Venire facias, & misnosm en le Distringas, ou Habeas corpora, q̃ ceo ne fuit amendable, mes le proces vers le Jurors fuit discontinue: Mez a cest iour aprez verdict, Judgemt ne sera pur ceo staye, car touts discontinuāces sont remedy per lestatutes de 32.H.8.& 18. Eliz. Mes a cest iour, si vn iuror soit misnosme en le pannel del Venire facias, coment q̃ il soit bien nosme en tout le proces subsequent, ne poit estre amend, & issint fuit adiudge Mich. 35. & 36.Eli.ē bank le Roy en Colwels case, Et puis le viscount fuit examine, & sur son examination appiert, que le voier nosm del iuror fuit Robert Moore, & que in cestuy Robert Moore, q̃ fuit retorne, appiert, & done son verdict, & sur ceo pur le reason auantdit, le record del Postea fuit amend per lopinion per tout le Court, s. *Popham* chiefe Justice, *Clench*, *Gawdy*, & *Fenner*.

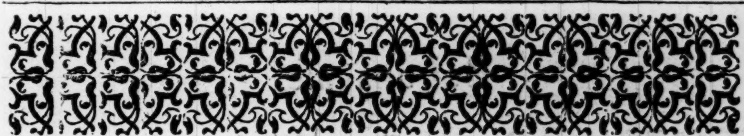


Mich. 35. & 36. Eliz. en Banke *le Roy*.

Codwels case.

IN Appeal de Mayhem enter John Codwell pl, & Thomas Parker def. les pties discend al issue, & le Jurie troue pur le pl; Et ore fuit moue en arrest de Judgemt, q̃ fuit variance enter le pannel del Venire facias, & le Distringas, & Postea, en le nosme dun del Jurie, q̃ appiert & done verdict; Car en le pannel del Venire facias il fuit nosme Palus Cheale, & en le Distringas, & le Postea,

Postea, il fuit Paul⁹ Cheale, & pur ceo q̄ le nosm̄ del Jurour fuit misnosme en le Venire fac', & principalm̄t en son xpien nosm̄, a cē cause Judgem̄t fuit arrest. Mes sil vst estre bien nosme en le panel sur le Venire facias, & misnosme sur le Distringas, ou ē le Postea, la ceo sur examination serra amend.

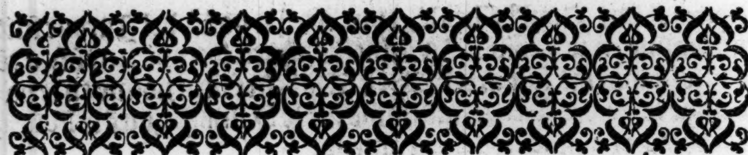


Mich' 37. & 38. Eliz. en banke le *Roy*.

Nichols case.

Chamberlayne port Dette vers Nichols sur single Bill: Le def. pled paimēt sans acquitance: sur q̄ fuer̄ al issue, & troue pur le pl'. Et com̄t q̄ paim̄t sans acquitance nest plea, & issue est ioine sur chose nient materiall; Car si le def. ad paye le summe sans acquitance, vnc̄ le single bill remaine en force: Mes entant q̄ la fuit vn issue ioine sur vn affirmatiue & negatiue, & que lissue ē troue pur le pl', ē fuit expressem̄t ayde p̄ le statutes de 32. H. 8. & 18. Eliz. & sur ē le pl' ad Judgem̄t. Sur q̄l Judgem̄t vn briefe Derrour fuit port sur le nouel statute; Et la sur bone consideratiō le Judgement fuit affirme, quod nota.

Amendment des Fines.



Michael' 38. & 39. Eliz.

Bohuns case.

Amendement des Fines.

IN 23.H.8. Grey & Eliz. sa feme esteant seisie en droit del dit Eliz. del manor de Empoles en Westhall en Suff. en mesm lan leuie fine de ceo al Nicholas Bohun ar & ses heirs, per le nosme del manor de Empoles, & de grand nomber des acres de terre, pree &c. solonque le common forme des fines, & le manor & tenements fuerent value al 20. markes per annum, issint que le fine en le hamper, fuit 26.s.8.d. que fuit indorce sur le briefe de couenaunt, & touts foitz le fine pro licentia concordandi, (que est appell' le siluer le Roigne, ou le post fine) est le fine en le hamper, & demy del dit fine pluis: Come en cest case, le fine en le hamper fuit 26.s.8.d. & demy ceo est 13.s. 4.d. en tout amountant a 40.s. & uncore le Clerke fist entre del siluer le Roigne en cest forme, Nicholaus Bohun armig' dat domin' Regine 40. s. pro licentia concordandi &c. in placito conuentionis de tants des acres de terre, pree, &c. interlessant le manour, & pursuant les auters parols, Et pur cest misprision Aldham, que fuyt cozin & heire al dit feme, port briefe de Error en banke le Roy, & le transcript del fine certifie: Et error assigne inter auters en le dit point, eo que le siluer le roign ne fuit paie cibien pur le manor, come pur les tenements. Et apres ceo, les Judges del common bank fuerent moue damender cest fine en open Court, & pur ceo que appiert a eux sur examination, & sur view de touts les parts del fine, que ceo fuit forsque misprision del Clerke, que enter le siluer le Roigne, & que le dit summe de 40.s. en veritie fuit le fine, cibien pur le manour, come pur le residue: Et touts foits le value enter sur le dorce del briefe de Couenant, est le garrant pur le entre del siluer le Roigne, & coment que le transcript del fine fuit remoue per briefe de Error, uncore entant que le corps del record remain

oue

oue eux: Ils resolue vnemēt, q̄ le dit entre sert amend, & s̄ra fait en briefe de Conuentione del man̄ auātdit, & des toutz des acres &c. come doit estre. Et puis sur diminution alledge en le omission del dit manour, en le entre del sliuer le roigne, briefe fuit direct a cest purpose al Seigniour *Anderson*, que vn iour cest terme moua touts les Justices de Serieants Inne in Fleetestreete, de scauer lour opinions concernant le dit amendment en cest caz, pendant le dit briefe de Error. Et fuit resolue per *Popham* chiefe Just. de Angleterre, *Periam* chief Baron, *Clarke*, *Walmesley*, *Fenner*, *Owyn*, & *Ewyns*, que le dit entre del sliuer le roigne serra amend, & ceo pēdant le briefe Derrour. Auxy ou le briefe de Couenant serroit, Teste meipso, le briefe fuit, Dede meipso, que fuit insensible & vitio⁹: Et ceo fuit auxy amend per touts lour opinions. Nota Lecteur, ceux presidents & resolutions des Justices ensuaunts en autiel cases, fueront monstre a les dits Justices, deuaunt que ils resoluont del principall case. ¶ In Essex, Dowlings case &c. Fine leuie Hill' 6. E. 6. certifie briefe de Errour Michaelis 24. & 25. Eliz. Reginę, & certificat per briefe de Certiorari Paschæ 26. Eliz. & Trinitatis 26. El. ex assensu omnium Iusticiar̄ de Regio banco, & Cammuni banco, & Baron̄ de Scaccario, pendant le briefe de Error, proclamations endorce super pedem finis fuet amend, colonq̄s les proclamations super not̄ finis remanent̄ cum Cirographario, vt patet de recordum. Les Justices del banke le Roy adonques fueront *Wray*, *Thomas Gawdy*, *Ayloffe*, & *Clench*, & les Justices del common banke, adonq̄s fueront *Anderson*, *Meade*, *Wyndham*, & *Peryam*, & les Barons del Exchequer fueront *Manwood* & *Shute*. ¶ 2. In Kent, Kettles case, Le retourne del briefe de Couenant fuit oct' Purific' 31. H. 8. & en veritie fuit ingrosse Trinit̄ sequent̄, mes fuit enter sic, scilicet, & post concess. & recordat̄ in crastin̄ sanct' Trinitatis, anno 30. H 8. ou serroit 32. H. 8. & sur ceo briefe de Errour fuit port: Et pendant le brief de Errour, les Justices de banke le Roy, per le resolution de *Wray*, *Gawdy*, *Clench*, & *Shute*, sedente Curia, le Record fuit amend, in his verbis, Et postea concess. crastino Trinitatis 32. Et sur ceo regula intratur in Regio banco termino Michaelis 27. & 28. Eliz. Et appiert p̄ le dit rule, que les Justices del banke, cestascauoir, *Anderson*, *Peryam*, *Wyndham*, & *Rodes*, a ceo assent: Et *Rodes* dit que fuit vn bone president en 30. H. 8. vbi pes finis fuit amende per le note & les proclamations &c. ¶ 3. Morgans case in Com̄ Oxon̄, Certificatio notæ Iudicis, scilicet, concordia partium fuit in his verbis, En Præcipe de duabus partibus Rectoriæ, & de duabus partibus ten̄, & per vitium Clerici scriptoris in concordia, deforcian̄ recognouit p̄tem vltim̄ quā &c.

Dowlings case, Trin. 26. Eliz. p̄ touts les Iustices & Barons.

Kettles case Mich. 27. et 28. Eliz. per touts les Iustices.

Morgans case Hill' 38. Eliz. p̄ Curiam de cōi banco.

&c. Et pes finis, & nota cum Cirographar recte ingrossantur, videlt, recognouit ptes quas, vt illas quas &c. Et pendent sup hoc bre de Errore, Hillar 38. Eliz. Reginæ, emendatur certificatio Iudicis p notam & pedem finis, per Curiam, deuant iudgemt done in Regio banco. Et sur ceo le plaintife en briefe de Error moua le Court del Commo banke, que intant que brief de Error fuit pendant, que le fine serra fait in statu quo prius deuant le amendment, come ceo fuit certifie deuant le briefe de Error certifie. Et les Justices del banke, cestascauoier, *Anderson, Walmesley, Beamount*, & *Owen*, denie l motion, & agard q le amendment estoiera, coment que ceo fuit aprés le bre de Error port. ¶4. In Suff. Downes cases, Mich' 38. & 39. Per le motion de *Williams* Sergeant al ley, proclam pedis finis fuer amende p pclam note, in his verbis: Super pedem finis proclam fuit indorce destre fait 30. Iulij, que fuit aprés Trinitie Terme finie, & super notam finis fuit 30. Iulij, & bien, & duement fait, Et emendatur p Curiam aprez briefe de Error port, Et ceo assigne pur errour. Et issint en le principall case le roll del entre del argent le Roigne fuit amend (briefe de Error pendant, & ceo assigne pur error) accordat al briefe de Couenant, le note, le pee, & le certificate del Judge, en ceux parolx (de manerio de Empoles cum pertinentijs ac) queux per negligence del Clerke en le entre del argent le Roigne fuer omit en le rolle, & sont pleinement extant le briefe de Couenant, note, pee, & certificate del Judge: Et pur ceo que appiert que lentier summe fuit pay al Roigne, cibien pur le manor, come pur le residue, & issint nul pjudice al roigne, ceo fuit amend, vt sup. ¶5. Mich. 33. & 34. Eliz. inter Payne & Gouert, Les records (deuant amendment) fueront in com Sussex, & amende, & fait Kanc', come le veritie fuit, Et duo alij fines Mich' 33. & 34. Elizab. fueront amend, & pro ciuitate Eborum, fait Eborum. ¶6. Sussex, Wealches case, Cognitio Iudicis, Le ville en que &c. fuit estre Salehurst, come le verity fuit, & le briefe de Couenant, note, & pee, fueront Calehurst, Et emendatur, & fait Salehurst per Curiam. Et notandum est, quod tales emendationes per mandatum Curiæ, intratur in dorso Recordo per regulam Curiæ.

Downes case, Mich. 38. & 39. Eliz. p Cur' de cõi banco

Paynes case Mich. 33. et 34. Eliz. per Curiam de cõi banco.

Wealches case.

Pasche



Paschæ 41. Elizab. en banke le *Roy*.

Freemans case.

Error per Smith versus Freeman en recouerie en wast: Le briefe fuit en recitall del Statute de Gloucestr, Quod nullus faciat vastum, venditionem, & destrictionem &c. ou serra destructionem: Et en ceo errour fuit assigne, Et fuit prie que cest originall briefe fust amend, esteant forsque le misprision del Clerk, que ad misprise vn paroll en le statute de Gloucestr, sur que le brief fuit foundue: Et le misprision fuit forsque en vn letter, cestascauoir, destrictionem pur destructionem. Et tota Curia sur bone debate & consideration a 2. seuerall temps resolue, ¶ Primermet, que ceo fuit matter de substance, Car Destrictio est Latin paroll, & alter le sence del Statute: ¶ 2. Que ceo ne poit estre amend per ascun statute, Car matter de substance en briefe original nest remedie per ascun statute, Mes matter de forme tantsolement. *Construction des Statutes*

¶ Nota benè Lector, Sur consideration des Statutes de 14. Edwardi tertij cap. 6. Stat 1. 9. H. 5. c. 4. 4. H. 6. cap. 3. 8. H. 6. cap. 12. 32. H. 8. cap. 30. & 18. Eliz. c. 14. si briefe originall a cest iour fault forme, ou containe faux Latin, ou varie del Register en matter de forme apres verdict, nul Judgement serra staye, ou reuerse. Mes si fault substance, come en le case al barre, coment que soit per misprision del Clerke, ceo nest remedie per ascun statute. Vide 3. Ed. 6. 86. 10. E. 3. 482. 553. 41. E. 3. 14. 45. E. 3. 6. 4. H. 6. 16. 7. H. 6. 40. 21. H. 6. 8. 40. Ass. pla. 26. 11. H. 6. 34. 17. 27. H. 6. 6. 27. H. 6. Amendment 34. 28. H. 6. 8. 2. H. 7. 11. 9. H. 7. 16. 9. H. 7. 19. 34. H. 6. 26. 35. H. 6. 10. 30. H. 6. 4. 8. E. 4. 4. 10. E. 4. 12. 11. E. 4. 14. 22. E. 4. 21. 47. 13. H. 7. 21. 14. H. 7. 13. Vide Mich.

3.E.6.Bendloes, les Justices del Common bank en brief de Partition, adde parolꝰ ostensurus, que fuit omitte: Et en bꝛe de Apel, ilz amend cest parol, Aue, & fait ceo Auie.



Trinꝰ 41.Eliz. en banke le Roy.

Gages case.

IN bꝛe de Error p Gage vs Tawier de reuerser vn fine leuie 4.Eliz. Et assigne pur error, que le briefe de Couenant port teste 24.Aprilis, retornabil' 15.Paschæ, (que en veritie fuit le 15.iour de Aprill) & issint le retourne deuant le Teste. Et fuit resolue per totam Curiam, que serra amend: Car fine & common recouerie ne sont forsq; common assurances eiwe p mutuall consent des pties, & p ceo tiels misprisions poient estre amend. Mes en auters actiōs, nul amendement serra en tiel case. Et fuit dit que en 18.Eliz.inter Norreis & Braybrooke, briefe de Error fuit port de reuerser vn recouerie en 19.H.8. & le Teste fuit vn iour apres le retourne: Et p ceo que appiert que fuit misprision del Clerk, en case de common recouerie, fuit amend, Vide 11.H.6.2.b.

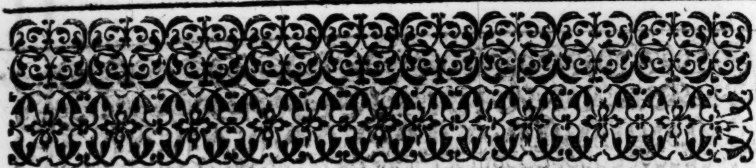
Trinitꝰ



Trin' 41. Eliz. in communi Banco.

Cookes case.

Challenour port Formedon ṽs Cooke del manor de Issield en le county de Sussex: Le tenant plead en barr̄ common recouery vers le donee en taile del dit manour: Le pl' pleð nul tiel record, & sur ceo fuer̄ al issue: Et le record fuit Issield, ou p̱ negligence del Clerke, ou p̱ corruption per traher vn strocke, & fezant vn s. vn f. s, Isfield, pur Isfield: Et le Court fuit moue damender c̄. Et fuit resolue, que si poit appeare al eux que ceo fuit le misprision del Clerke, ou corrupt aprez, que ceo serra amend. Et a inducer le Court a ceo, le tenant monstre q̄ le recoueror enfeffe cesty q̄ fuit tenant en taile p̱ fait, q̄ recite le recouerie per nosme de Issield, & il enfeoffa luy p̱ mesme le nosme, & diuers conueiances apres le recouerie, & touts per le voier nosm̄ de Issield. Et le Court agreea, que serra amend, & eo potius que fuit en common recouerie, que est suffer per assent des parties pur assurãce de terres. Et sur ceo fuit amend, & Judgem̄t done encounter le demandant.



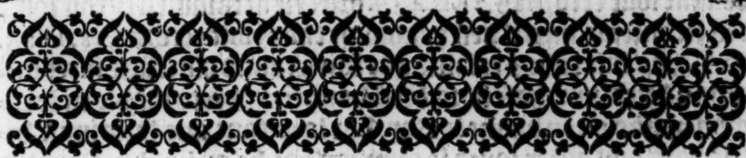
Cases de Pardons.

Mich 35. et 36. Eliz. en le Starre-*Chamber*.

Francklyns case.

VN question fuit referre al consideration de *Coke* Sollicitor generall le Roigne, hors del Court del Starre-Chambre, inter Downing pl. & Francklyn, Eden, & auters defendants, sur le general Pardon, 19. Februarij anno 35. Reginæ Eliz. & le case fuit: Que le bill de Downing fuit exhibite e le dit court 5. ans devant le darrein parliament, pur Riots & Routs &c. & quel chose fuit pardon per le dit general pardon fuit le doubt. Et ceo depend sur 2. braunches del dit act, s. And also except all penalties, forfeitures now due, accrued, or growne, or which shall, or may be due, accrue, or grow to the Queenes Maiestie, by reason of any offence, misdemeanour, or contempt; and whereof or for the which any action, bill, plaint, or information at any time, within viij. yeares next before the last day of this present Session of Parliament, hath beene, or shall be exhibited, commenced, or sued, and shalbe there the last day of this Session of parliament depending, or remayning to be prosecuted; Et procheine ensuant, la est auter exception, s. And also excepted out of this generall and free Pardon, all offences, contemps, discordes, couins, fraudes, disceits and misdemeanors &c. whereof, or for the which, any suite by bill, plaint, &c. within foure yeares next before the last day of this Session of parliament, is, or shall be commenced, or exhibited. Et sur consideration

tion de ceux 2. branches, le Solicitor generall certifie: Que le fine due al Roigne fuit except, & le pl ou Lattourney le Roigne, poet pceeder pur le fine, q̄ est except, & q̄ le Roigne auera, car sans psecution, le Roigne ne poit auer fine, ne le partie ses costs. Et quādo Lex aliquid alicui concedit, concedere videtur & id, sine quo res ipsa esse non potest. Mes il certifie que le imprisonment, & tout corporal punishmt en le dit case fuer pdon: Car en le prim des dits 2. exceptions, le offence m̄ nest except, mes le forfeiture, penaltie, & profit due al roigne: Et pur ceo le imprisonmt, ou ascun corporall punishmt nest pas except, car ceo nest include deinz ceux parolx, forfeiture, penaltie, ou profit. Mez si le bille vst estre exhibit deins le 4. ans, donques loffence m̄ esteant except, per ꝯsequence touts incidents, ou dependants sur ceo, cibien corporal, come pecuniarie, son except, Et pur ceo, en tiel case riens est pardon. Le quel Certificate souent foits puis ad estre confirme per lopinion del Court de Starre-chamber.



Hillarij 39. Elizab. en le Starre-*Chamber*.

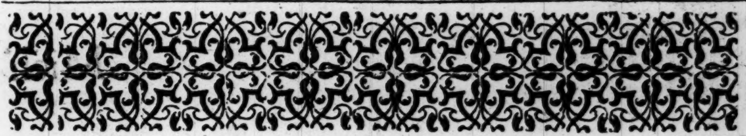
Guilbert Littletons case.

Inter Guilbert Littleton armiger plaintife, & le Seigniour Dudley & auters defendaunts en le Starre-chambre, le case fuit tiel: Al darreine Parliament que commence le 19. iour de Februarie, Anno 35. Eliz. en le generall pardon est tiel exception: And also excepted out of this generall pardon all offences, &c. whereof, or for the which, no suit by bill &c. at any time within foure yeres

yeares next before the last day of this present Parliament, is, or shall be commenced or exhibited in the Court of Starre-chamber, and now is, or the last day of this Session of Parliament shall bee there depending: Le Bill fuit exhibite per Guilbert Littleton termin Hill devant le parliament, & proces agard retornable term Pascha procheine ensuant, que fuit apres le Parliament. Et si cest sute serra dit dependant devant le retorne del proces, fuit le question. Et primerment, fuit obiect que les parolx del exception sont, sute per bill depending, & ne poit estre dit sute, tanque le proces soit retorne. 2. Fuit observe, que en procheine proceeding exception concernant suits commence deins 8. anz, la le conclusion est, depending or remayning to bee prosecuted, queux parolx or remayning to bee prosecuted, come fuit dit, extende al Billes nemy dependants, s. quant le proces nest pas retorne, mez nulz tielx parolx sont en cest exception. Et a prover que le bill ne fuit dependaunt devaunt le proces retorne, le counsell del defendaunt resemble ceo aux briefes al common ley, ou divers lieurs fueront cite, a prover que originall briefes ne serra en ley pendât devant lour retornes, 21. E. 4. 55. brief est attamined cy tost come ceo est enseale, mes il nest pendaunt tanque soit retorne, 18. H. 8. 5. acc'. Mes fuit rnde & resolve, que fuit graund diversitie inter originall briefe purchase hors del Chauncery, & retornable en le cōmon banke, ou en banke le Roy, Car la entant que loriginall vient hors dun auter court, le common banke, ou bank le Roy, nad ascun record devant le retorne de ceo: Mes en le cas al barre, le bill est exhibite en le Star-chambre, & pces issuit hors de m̄ le Court, & est retornable en mesm̄ le Court, & pur ceo le sute p bill serra dit dependant devant le retorne, ou serving del Subpœna. Et fuit dit, q̄ sute p bill depend, & bill dependaunt sont tout un, Car le bill est, origo rei & caput sectæ, & res denominatur a principaliori parte: Et Lattorney generall dit, q̄ ou un originall briefe est purchase hors del chauncery, retornable en le common bank, ou en banke le Roy, en tiel case apres que le briefe serra retorne, le briefe serra dit pendant del iour del Teste de ceo. Et si le tenant alien devaunt le retourne, & apres le Teste, ceo serra dit alienation pendant le briefe, ou si le defendant purchase auter brief devaunt le retorne del primer briefe, ceo serra dit purchase pendaunt le primer briefe. Et est dit en 9. Henrici sexti fol. 54. que ou un briefe de Couenant est purchase a levier fine, & devaunt le retourne, Dedimus potestatem recit, Cùm breue nostrum de Conuentione pendeat, & uncore le bre de Couenant adonquez nest retourne,

Nota bien de cest case.

retourne, & issint est le common experience a cest iour. Vide 2. E. 4. 11. si Quare impedit soit deliuer al viscount en le court del commō bank destr execute, ceo est pendant a cest purpose, que le pl poit auer Prohibition pur suit pur mesm le cause en Court Christien; & home poit purchase son bre originall, & a mesme le temps vn bre destrepemt. Auxy les parolx del exception fuer obserue, s. Whereof no suit by bill is, or shalbe, commenced &c. & shalbe depending the last day of this parliament. En quex cē pol (is) est destre entend dependant 19. Februarij, q̄ fuit le prim iour del parliament. Mez (shalbe commenced) couient estre de necessitie apz le dit 19. iour de Feb. q̄ est toutz foitz horz del terme. Et pur ceo appiert q̄ les feasorz del act entend, que le mitter einz dun bil solemt en le Starre-chambre aprez le dit 19. iour de Feb. & deuāt le dit darreine iour, serra dit pendant. Et issint appiert q̄ lez ditz parolx ē le pceding branch, s. depending or remayning to bee prosecuted, sont en effect tout vn. Per que fuit conclude que en le case al barre, le bill serra en le voyer entendement del dit exception, destre dit dependant. Et issint fuit resolue per les *Iustices* sur conference ewe enter eux: Et sur ceo, sentence en le Starre-chambre pceede vers les def. en le dit bill.



Paschæ 42. Eliz. in Cur̄ Cameræ *Stellatæ*.

Drywoods case.

DRywood suyt pl̄ vs Appleton & auters def. en le Starre-chambre pur Riots & Routs, & auters misdemeanorz: Quel Bill fuit commence deuaunt le darreine genall pardon in anno 39. Eliz. & deuaunt le dit pardon le pl morust. Et puis Lattorney del Roygne informe pur mesme les offences vers les def. & pursue

pursue sur le prim suit: Et ore graund question fuit mone si les ditz offencez fueront pdon ou nemy, p le dit genall pdon. Et est ascavoir, q le dit bill fuit comence 4. ans & plus devant le darrein iour del dit pliament, & deinz lez 8. ans. Et le doubt fuit conceive sur ceux polx del exception del dit pardon, s. And now is, or the last day of this session of parliament shall be there depending, or remayning to be prosecuted. Et fuit dit, que coment q cest suit ne fuit depending, pur ceo q le pl q pursue pur le roigne (car chescun suit en le Starre-chambre est pur le Roigne, & el poit ceo pdon) fuit mort, uncore fuit dit que ceux polx (or remayning to be prosecuted) covient daver construction en casez quant nul sute est depending, & unc poit estre prosecute, & ceo est quant le plaintife morust, ou ne voit pursue, donqs Lattorney le roign poit psecuter pur le roigne. Mez fuit resolue per les 2. *chiefe Iustices*, & *chiefe Baron*, q les dits offences fueront pdon, car ceux polx, or remayning to be prosecuted, covient estre construe to be prosequuted by the partie. Et les dits polx, or remaining to be prosecuted, sont adde p ouster un scruple que ascunz conceive, q un bill ne sera dit depending, tanqz le procez soit retorne, coment q en Judgement del ley, le bill en tiel case est dit destre depending.

Mich.



Mich' 39. & 40. Eliz. en Banke *le Roy*.

Vaughans case.

IN briefe de Error inter Hall & Vaughan, in briefe de entre in le quibus port in Gales: Le def. pled non disseisiuit, & pend cest plea, le generall pardon in anno 35. Eliz. fuit fait, p̃ q̃ toutz finez, amerciamtz, contemptz, &c. fuer̃ pardon &c. & apz diuerse cõtinuances, lissue fuit troue pur le demandant, & iudgemt done, sed non in mia, quia pardonat̃. Et le principal error q̃ fuit assigne, fuit p̃ ceo q̃ le def. duist auer estre amercie, pur ceo q̃ le general pardon ne discharge lamerciamt. Car fuit dit, que le tort ou le disseisin, ne fuit le cause del amerciament, mes le delay del plaintif. Car si lez defendants veigne le primer iour, & render al demandant, ils ne sẽt amercie, come 14. Ed. 3. amerciament 16. 22. Edw. 3. 1. & 2. 8. R. 2. tit̃ amerciament 26. & diuers auters lieurs sont agree: Et vn case fuit cyt en le common banke in Mich' 15. & 16. Eliz. ou Præcipe fuit port vers infant, & pend le plea, il vient de plein age, fuit adiudg̃ que il serra amercie pur le delay, come fuit vrge apres son plein age: Issint en le case al barre, intaunt que la fuit delay cibien apres come deuant le pardon, & lamerciament fuit entierment p̃ le delay, a cest cause le pardon ne discharge ceo: Mes le Court resolue que le iudgemt serra affirme: Et in cest case ceux points fuer̃ resolue. ¶ 1. Que loriginal cause del amerciament in le caz al barre fuit le tort & contempt del ten̄, que il ne render le terre al demaundant, sicome il fuit commaund per le briefe le Roy: Et coment que lamerciament ne poit estre impose, ne le Roigne entitle a ceo deuaunt le iudgement (pur ceo que per le iudgement le tort est discerne) & coment que le pardon vient deuãt le iudgement

Le resolution del court

ment, vnc le originall cause del amerciament esteant pdon, lamerciamt in p sequence est pdon, cōe in Coles case in Plow. Com fol. 401, & en Quatermoignes case in 37. H. 8. fol. 21. ou est agree, q̄ vn genall pdon doit estre prise pluis beneficialmēt pur le subiect, & pluis fort vers le Roy. ¶ 2. Fuit resolue, q̄ touts statutez de Jeofailes extend al Gales, car lestatute de 27. H. 8. ad fait ceo parcel Dengliterr, & puis iudgemt fuit affirme. Nota cēy que fait tort, & al prim̄ stesse ē, & obey le mandemt le Roy p s bt, ne sr̄ amercie. Car prudentur facit, qui precepto legis obtemperat. Mes chescun q̄ fait tort, & esteant commaund p le briefe le Roy, quod iuste & sine dilatione reddat, &c. & il iniustemt maintaine le tort de record in l Court le Roy, & oue grand delay cohert le demaundant a recou̅ ē pur le course d̄l ley, peccatum peccato addit, qui culpæ quam fecit, patrocinia defensionis adiungit: & ideo serra amercie.



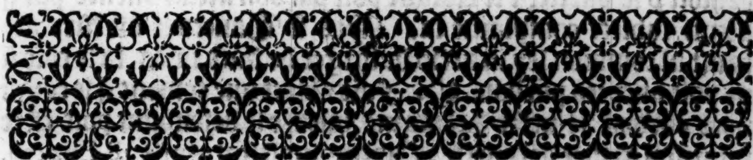
Hillarij 41. Eliz. in Lexchequer.

Wyrrals case.

Hill 40. El. rot. 188. le case fuit tiel: Thom Wyrral & Jesper Boswile suet lie al H. Thwaytes in vn Recognizaunce en nature dun statute staple 15. Februarij, anno 35. Elizab. de 500. l. & puis le dit Thwaytes fuit vtlage in le Countie de York 8. die Octobris, anno 38. El. & puis le generall pardon al darrein Parliament in 39. Eliz. fuit fait. Et si cest debt fuit pardō, ou nemy, fuit le question ore en cest terme in lexchequer. Et ceo consist sur ll. exceptions en le dit pdon, s. And also except out of this pardon all debts, which were, or be due, to our soueraign lady the queen, &c. or to

any

any to her vse, by any condemnation, recognisance, obligation, or otherwise &c. And also except out of this pardon, all goods, chattels, debts, actions and suites already forfeited &c. by reason of any outlarie, and whereof her Maiestie by her highnesse letters patents hath before the last day of this present Session, made any grant, couenant or promise to any person or persons. Et fuit resolue que pur le darrein exception est proue, que le intentiō del Roigne ne fuit de includer dets, queux accrue a luy per utlagarie deins le primer exception, Car est speciall sauing, & in speciall manner pur eux per le darrein exception. Auxy le generall pardon est destre prise pluis beneficialment pur le subiect, & pluis fort vers le Roigne.



Trin' 41. Elizabethæ, en banke *le Roy*.

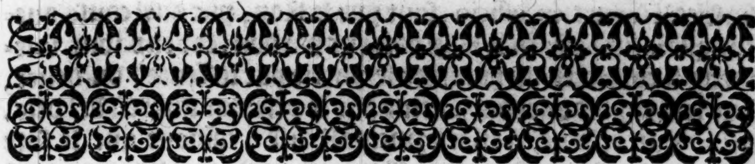
Biggins case.

En Appeale inter Shugborough & Biggins, le defendant fuit troue culp de manslaughter, et le question fuit, si le Roigne poit pardon le arser del maine. Et fuit obiect, que appeal est le sute del partie, & ore per lestatute de 4. H. 7. cap. 13. le arser del maine est parcel del punishment; Come si fuit enact, que cesty que fuit attaint in appeale de Mayhem, auera iudgement de mort, en cest case si vn fuit attaint in appeale de mayhem, le Roigne ne puit pardon lexecution del mort, eo que est le punishmēt del offence al suite del partie. Mes sur conference ewe oue diuers auters Iustices fuit resolue, que le Roy poit pardon le arser del maine en appe ale, & ceo pur 2. reasons. ¶ 1. Appiert per le dit statute de 4. H. 7. que al common ley home que auoit vn foits ewe le benefit de son clergie, auer ceo auterfoits, & issint in infinitum

que

que fuit remedie p le dit act; issint q̄ le arser del maine ne fuit a auter purpose, mes a notifier al Judge, le q̄l il ad ewe son clergie deuant, ou nemy. ¶ 2. Le arser del maine nest ascun pcel del iudgement, car donques le Roigne ne puit ceo pardon, pur ceo q̄ le pł ad interest in le iudgement, & pur cest cause le case del mayhem, q̄ fuit mise del auter pt, fuit bien agree: Et issint le doubt in Gilen Lambes case 3. Eliz. Dier 201. & 202. & in Musgraues case 9. Eliz. Dier 261. bien explaine. Mes la est dit, q̄ le Roigne ne poit pardon limprisonment, car ceo est parcell del execution del pł in lappeal: Et Tauerners case 15. Eliz. Dier 323. fuit bien agree p touts, que le roigne poit pardon le corporall punishmēt in case de forgerie, pur ceo que touts sutes in le Starchamber sont forsq̄ informations pur le Roigne, coment que le sute soit exhibit p le partie, & le Roigne poit pardon ascun offence pur q̄ ascun subiect complaine la. Mes si Tauerner vst estre attaint al common ley in actiō de forger de faux faits, la le roign̄ ne poit auer ceo pardon. ¶ 2. Fuit obiect que coment q̄ le roign̄ poet pardon le arser del maine, uncore le defendant poit estre imprison al sute del partie: Car deuant lestatute de 18. Eliz. cap. 7. le Roy poit in case del inditement del manslaughter pardō l' imprisonment, come appiert 15. H. 7. 9. mes nēy in appeal. Et p le statute de 18. Eliz. ils ne poient deliuer le prisoner deuaunt q̄ il soit arse in le maine. Mes fuit resolue, q̄ intaunt q̄ fuit purueiew p le dit act de 18. Eliz. que apres Clergie allowe, & arsz in le maiñ, le prisoner serr maintenant enlarge & deliuer hors del prison: q̄l act fuit resolue de extender cibien al case dappeale, cōe al case de inditement, & le Roigne ore ad pdō le arser del maine, a cest cause le arser del maine esteāt discharge, le party auxy serr discharge de son imprisonmēt per bone construction de m̄ lact: autrement le partie serr loyalmēt discharge de son punishment, et uncore remaine in ppetuall prison, q̄ ne unques fuit lentention des fesors del act. Et sur ceo Biggens fuit discharge.

Triñ



Trin' 2. Jacobi in communi *banco*.

Halls case.



Lice Cooke libell vers Rowland Hall in Court christian pur defamation, pur appell luy feme puteine: et ad sentence, et costes fuer taxe. Et decretum fuit quòd prædictus Rowlandus Hall foret mouendus, & citandus, ad soluend' expens citra tale festum. Quel sentence le defendant appeale, & deuant le dit feast, Hall obteine pardon le Roy, & sur ceo obteine phibition hors del Common banke, Et en cest case 4. points fuer resolue.

¶ 1. In touts cases dependants inter pty & pty en Court christian, ou le sute est tant solement pro salute animæ, vel reformatione morum, come pur defamation, ou iniecter violent maines sur vn clerk, ou semblables; la le pardō del Roy est barr del sute, car le sute nest a recouer ascun damag, ou ascū aut chose, mes solement a inflicter punishment sur le offendor pro salute animę, quel punishment le Roy, poit pdon cibien deuāt, cōe aps le suite commence, car in verity tiels sutes sont solement pur le Roy, coment que ils sont psecute p le partie, & semblable al sutes in le Starrechamber pferre p ascun subiect vers auter, le Roy poet eux pardon; car coment que vn subiect psecute eux, vncore les sutes sont pur le Roy, & a punisher les defendants pur lour offences & misdemeanors p imprisonment, & fine &c. al roy: Mez si vn libell pur dismes, ou contract de matrimony, ou pur legacy, ou similia, lou le plaintife ad interest & ppertie in le chose in demaund, & sentence serra done pur luy pur le chose dount il libell, la le Roy ne poit pardon ceo neq; deuant neq; aps le sute

 commence,

commence. ¶ 3. Fuit resolue, q̃ toutz proceedings en le Ecclesiasticall Court ex officio, sont pur le Roy; pur quel cause quecunque le sute est, la le Roy poit eux pardon: car eux sont solement a correcter ou punisher le partie pur loffence, ou delict, que le Roy poit pardon, & nemy pur le pticular interest del ptie. ¶ 3. Fuit resolue, q̃ en le principall case, coment que le sute soit pur le Roy, & le quel le Roy poit pardone, uncore quant sentence est done, et costs taxe pur le plaintife, ore le plaintife ad particular interest in eux p le sentence, queux le Roy ne poit pardon, coment que iour soit done pur paiment de eux, vt supra. Mesme la ley de sutes auantdits in Starrechamber apres sentence done, & costes taxe pur le partie, le pardon ne dischargera eux. Mes si le pardon auoit estre obtaine deuaunt sentence, la le pardon ad discharge tout: car donques le court ne puit auer proceede al ascun sentence del principall, & per consequence nemy de costes, que sont forsque accessarie. ¶ 4. Coment que le defendant ad appeale, pur q̃ le sentence a diuers purposes (per loppinion des Doctors del ley spirituell) est suspend, come appiert en 27. Hen. 6. tit. Gard. 118. 2. Rich. 2. tit. Quare impedit 143. 1. Hen. 7. 12. 2. Mar 105. Uncore per le primer sentence, le partie (nient obstant lappeal) ad interest en les costes, que ne poient estre discharge per le pardon le Roy: Et pur ceo quant a cest purpose, le primer sentence nest suspend per le appeale. Et puis Consultation fuit graunt pur les costes.

Mich



Mich' 29. & 30. Elizizabethæ en *Lexchequer*.

Pages case.

INformation vs Page & sa feme de Intrusion en certeine meases en Lyn Regis en le countie de Norff. Sur demurrer le case fuit tiel. Indie seisie des dits meases en fee, tenus en socage, p son volunt in escript deuisa eux a sa feme (ore la feme de Page, q̄ fuit alien nee) et deuant le mort de Indie, le roigne p ses letters Patents desouth le grand seale fait la dit feme deniz̄, & puis Indy morust & les dits letters patents desouth le grand seale fueȓ corrupt, & rase in le teste, issint que ore come fuit rase & corrupt, ils porȓ teste ap̄s le mort del Indie; Et sur ceo Page & sa feme obteine exemplification del enrollm̄t de les letters Patents in le Chancerie desouth le grand seale, q̄ fuit oue le voyer teste accord al veritie. Et puis vn office fuit troue deuant certeine Commissioners, per force dun Commission a eux desouth Lexchequer seale direct, p que fuit troue q̄ la dit feme fuit alien nee &c. Et en cest case ceux points fueȓ resolue p Sir *Roger Manwood*, chiefe Baron & tout le Court del Exchequer. ¶ 1. Que le office fuit insufficient & void pur diuers causes. 1. Pur ceo q̄ office troue per force dun Commission desouth Lexchequer seale, nest sufficient a intitler le roigne al terres del alien nee: Car la sont 2. manners de offices; lun q̄ vest lestate & possession de terre &c. en le roigne, ou el nauoit forsq; droit ou title deuāt, et ceo est appelȓ office de Entituling: Come en case de purchase per alien ou villein le Roy, ou p ascun corps corporaȓ ou politique in Mortmaine, ou p person attaint de felony, & sic de similibus, & tiel offic̄ q̄ concerne fee ou frankteneñt couient estre p force dun commis-

sion

sion desouth le graund seale Dengliterre: Est auter office, & ceo est appell̄ office de instruction, & ceo est quant lestate del terre, &c. est loyalment en le Roy deuant, mes le particularitie del terre &c. nappiert de record, issint q̄ ceo poet estre mise in charge. Come si vn soit attaint de haut treason, touts ses terres &c. sōt maintenant per lestatute de 33.H.8.cap.20. en le Roy: ou si tenant le Roy cōmit felony, est attaint, & mornst, en ceux & autielz cases lestate del terre sās ascun office est en le Roy. Mes nappiert al Court del Exchequer, de queux terres le pson attaint fuit seisie al temps de son attainder, ou puis, & si ceo soit troue p office p force dun Commissiō desouth Leschequer seale, ceo est vn sufficient record a instructer le Roy del certeintie del terr̄ &c. p que ceo poet estre myse in charge. ¶ 2. Fuit resolue, q̄ loffice fuit insufficient pur ceo q̄ nappiert, q̄l authoritie les Commissioners auoient, mes generalment, Inquisitio capta &c. coram &c. virtute cuiusdam Cōmissionis eis direct̄, & pur diuers auters grosse imperfections loffice fuit adiudge insufficient. ¶ 3. Fuit resolue, q̄ en le case del alien, pson attaint cy longe come il viue, villein le Roy, alienation in mortmaine, condition infreint, alienatiō contra formam collationis, & semblables; le inheritance ou frank-tenement del terre nest vest en le roign̄ tanq; office troue d̄south le graund seale: car ceo est office de intituling. Vide 35. Edw.3. villenage 22.8.Ed.4. 4. 9.H. 7. 2. Mortmaine 2. H.7.8. Condition. 29.H.8. tit̄ chrē de pardon B. 59. tenant le Roy attaint de felony 7. Ed.4.29. & 11.H.4.26. si alien & subiect nee purchase terr̄ a eux & lour heyres, ils sont ioint̄, & ioyner̄ en Assise, & tāque offic̄ troue suruiuor tiendr̄ lieu; Plow.Com. Nichols case fol. 477. & 11. Eliz. Dier 283. alien nee. Vide Stanford Prerogatiua Regis cap. 18. fol. 53. ¶ 4. Et le graund question del case fuit, si les defendants pleader̄ le dit exemplificatiō del inrollment des dits letters patents de denization p forc̄ del statute de 3.E.6.ca.4. ou 13.Eliz.c.6. Et fuit obiect, q̄ neq; exēplificatiō, neq; cōstat dascū lr̄es patēts fuer̄ pleadeable al common ley, come appiert p les preambl̄z des ambid̄ lestatutes, & q̄ cest case de denization fuit hors des parolx des ambideux lestatutes, car les parolx del puruiew del statut̄ de 3.E.6. sont: All and euerie person or persons, bodies politike or corporat̄, which lawfully shall or may claim by force of any Patent made since the fourth of Februarie anno 27.H. 8.&c. And all other that now haue, or hereafter shall haue, any good or lawfull estate, right, title, rent, profit &c. of, in, to, or out of any lands, tenements, hereditaments, or offices, vnder any such Patentee or Patentees, &c. shall and may &c. make and conuey to themselues title &c. vnto the

said

said honours, lands, tenements, offices, and other the premisses &c. by from, or vnder the said Patentees, or any of them, &c. by shewing forth of any exemplification or constat of the rolle &c. Et en le case al barre, la feme ne claime ascun estate, right, title, &c. de, ou en ascun terres, tenements, &c. p force dascun letters patents, mes solemt destre fait denizen, que extende solemt al ability & capacity de son pson, & nemy al ascuns terres, tenements, &c. ne ascun chose issuant hors de eux. Et fuit obiect, q cest case fuit hors del statute de 13. Eliz. cap. 6. car le letter de ceo est, That all and euerie Patentee and Patentees, their heires, successors, executors, and assignes, and all and euerie other person and persons, hauing by or from them, or any of them, or vnder their title, any estate or interest, of, in, or to any lands, tenements, or hereditamēts, or other thing whatsoeuer, to such Patentee, or Patentee heretofore graunted &c. Pur q appiert pur le reason auantdit, que cestuy q claim destre fait denizen, est hors de ceux polx. Auxy lestatute intende tiel hereditament, ou chose solement, que poit estre assigne, ou trāsferre ouster, que appiert p les dits pols, And all and euerie person and persons, hauing by or from them, &c. any estate &c. of, in, or to any lands, &c. to such Patentee, &c. graunted. Mes quant le roigne p ses letters patents fait vn denizen, ceo est vndiuiduall & incident inseperable al person de cestuy que est fait denizen, q ne poit estre transferre ouster: & pur ceo cest case est hors del dit act. Mes a ceo fuit rnde, & resolue per le Court: ¶ 1. Que voyer fuit, que neq vn exemplificatiō, neq vn constat fuit pleadable, & dēe mēe al Court al common ley, pur ceo que ils ne fueront forsq de le tenor del inrollmt, & le tenor dun record nest pas per la ley pleadable. Et que ceo accord les preambles des ambideux les statutes, & le statute de 6. R. 2. cap. 4. ¶ 2. Fuit resolue, que le dit act de 13. Elizab. extende a les dits lres patēts de denization: car fuit graund question conceiue sur le dit act e de 3. Ed. 6. le quel le Patentee m poit pleder lexemplification, ou constat del inrollmt de ses letters patents demesne, p reason del dits pols in le corps del act, shall and may &c. make and cōuey to themselues title, &c. vnto the said honours, lands, tenements, &c. by, from, or vnder the said Patentees, &c. issint que p le letter del act, les Patentees mesme fuer lapse al common ley. Vide Dier 1. Eliz. 167. Sir Thomas Wrothes case, pur remedie de que le dit act de 13. Eliz. fuit fait, que est pluis liberall & beneficiall, que le dit act de 3. E. 6. car ceo p expresse pols extende a touts Patents quecunq, sans ascun restraint: Car fuit resolue, que

ceux

ceux polx, all and euerie Patentee & Patentees, their heires, successors, executors and assignes, est un distinct clause de soy m̄, & extēd a touts lres patents quecunqȝ, ou concernant tres &c. ou psons &c. ou ascun chose, ou matter q̄cunqȝ: Car en le pcheine clause, les parolx sont, any lands, tenemēts, or hereditaments, or any thing whatsoeuer. Et puis, versus finem; as shall and may serue to and for such title claime or matter: Et pur ceo, cest act extende al letters patents de creations des Dukes, Marquesses, Countees, Uiscounts, & Barons, Auxy al pardons de treasons, felonies, &c. outlaries, infranchisements dez villeins, & touts auters letters Patents, q̄ al temps del exemplification ou constat sont in force, nient loyalment surrender ou cancelle, concernant ascū inheritance, franktenemēt, ou chatels, ou ascun auter chose, ou matter reall, psonell, ou mixt quecunqȝ. Vide lopinion de Meruyn in 32. H. 8. tit Patents Br̄ que un constat fuit pleadable al cōmon ley, mes nemy Inspeximus; Et lopinion de Fisher 12. H. 7. 12. b. & vide Lib. Intrationum, apō grant sur pleder dun constat. Mez p cest resolution, vous mieux intende le ley in ceux cases. Nota bone Lecteurs, in taunt q̄ les dits acts de 3. Ed. 6. & 13. Eliz. extendont a faire un explification ou constat de inrollment des lres patents pleadable, est requisite a mre a vous le diuisity inter un Exemplificat & un Constat, & le signification, auxy de ceux polx p q̄ux lres patents sont communemēt nosme: Inspeximus, Innotescimus, & Vidimus. Et est ascauoir, q̄ un Exemplification, & un Inspeximus, cōe un Innotescimus, & un Vidimus, sont tout un. Un Inspeximus, ou Exemplification commence in tiel form: Eliz. dei grac' &c. oib9 &c. Inspeximus irrotulamē quarundā lrarum pateñ &c. & recite eux de verbo in verbum, & conclude in tiel form, Nos autem tenor lrarum pateñ pd' &c. ad requisitionē A.B. duximus exemplificād' p psentes. In cuius rei testimonium &c. & est appel un Inspeximus, p ceo q̄ cōmence apš le stile de le roigne, oue cest paroll, Inspeximus: & est appell explificatiō a re ipsa, pur ceo q̄ le record est p ceo exemplifie, come appiert p le fine de ceo, s. duximus exemplificand' p presentes. Et un constat apš le stil Roigne cōmence: Constat nobis per inspectionem rot Cancellariæ nr̄æ quòd Dominus Henr̄ nup Angliǫ octauus pater nr̄ pcharissimus, lr̄as suas pateñ fieri fecit in hęc verba: Henricus Dei gratia &c. & recite touts les lres patents de verbo in verbum, & conclude: Nos autem pro eo qd' lr̄æ patentes predict sunt casualiter amisse, sicut A.B. nobis in Cancellaria nr̄a psonaliter constitut sacrm pstitit corporale, & qd' ipse lr̄as pdictas, si eas imposter reperire cōtigerit, nobis in Cācellariam nr̄am pdict' restituerit cancelland',

cancelland', tenorem irrotulament p̄dict' ad requisitionem I. S. duxim' exemplificand' per præsentes. In cuius &c. Et est appell' vn Constat, pur ceo que aprez le stile le Roign, & commence oue cest parol, Constat. Et est destre obserue, que per nul de eux riens est exemplifie forsq; le tenour del record. Auxi per ceo appiert, que home ne poit auer vn constat sans affidauit, come p le form del constat appiert. Mes vn Inspeximus poit estre obtaine sans affidauit. Vn Innotescimus seu Vidimus sont tout vn, & sont touts foits dun chre de feoffemt, ou ascun auter instrument, que nest pas de record, & le Innotescimus commence en tiel forme. Regina &c. omnib' &c. Inspeximus quoddam script' fact' per A. B. Radulpho D. sigill' ipsius A. sigill' (vt dic') in hæc verba: Sciant præsentes, &c. & recite le Instrument de verbo in verbum. Et hoc omnibus quorum interest aut interesse poterit in p̄missis Innotescimus per p̄sentes. In cui' rei &c. Et est appell' Innotescimus p reason de cest pol, Innotescimus, in le fine de ceo. Et ascun foits ceo comence, Vidimus quoddam scriptum &c. & donqs est appell' Vidimus. Pur le antiquity dun Inspeximus, ou exemplification in le form que ore est vse, ieo ay lye en les Chronicles del Monasterie de S. Martine de Battay le, que le Roy Henrie le 1. inuent le dit form. Car ceux sont les parolx del Chronicle: Contigit vnam ex cartis Willi fundatoris de Bello vetustate dissolui, vnde Odo Abbas à rege Henr̄ perijt, vt sigillo suo remunita renouet: Rex assentit. Ac vbi in cartis antiquis, posterior solet mentionem facere prioris in hm̄odi verbis: Sicut Charta talis Reg. vel hōis testat', Rex Henricus, ne clausula illa rescriberet, sed aliam antea inusitat', ipse dictauit hoc modo: Quoniam Inspeximus Chartam Willi &c. (recitans totam priorem cartam) Et inclitus Rex reddidit hanc rationem facti sui. Si enim inquit, clausula, quę suppressa est, minime inserta fuisset, carta posterior sine prio modicum conferret, nunc verò, nulla de p̄cedente facta mentione, hæc charta sola sufficit, etiamsi omnes alij deperijssent, quoniam ego ipse, quæ in persona vidi testifico.

Mich'



Mich. 30. & 31. Eliz. in communi *Banco*.

Knights caſe.

IN action de Treſpas inter Knight & Breech, le caſe fuit: Le Prior de Saint Johns de Jeruſalem, anno 29. H. 8. fiſt leaſe per fait Indent, oue le conſent de ſon couent deſouth lour cōmon ſeale, de diuers meaſes en Clerkenwell, en le county de Midd, pur ans uncore endurant, rend le annuell rent de v. l. x. s. xi. d. al 4. feaſts del an, uſuall in le city de Londres, s. pur un meaſe 3. l. 11. d. pur auter meaſe 20. s. & pur les auters meaſes ſeuerall rents, reſidue del dit rent de 5. li. 10. s. 11. d. oue condition, q̄ ſi le dit rent de 5. li. 10. s. 11. d. ſoit arrere en part, ou en tout, al aſcun del dit feaſts, que donques le dit Prior, & ſes ſucceſſours reentr. Et puis le dit Priorie, & touts les poſſeſſions de ceo, vient al Roy H. 8. per ſurrender del dit Prior & Couent, & p le ſtatut de 31. H. 8. quel Roy anno Regni ſui 36. per ſes letters patents deſouth ſon grand ſeale, graunt un des meaſes (pur quel 20. s. de rent fuit per le dit demiſe reſerue) al leſſee & a un auter en fee, & puis le Leſſee morust. Et puis troue fuit per Inquiſition en le Countie de Middleſex, anno 26. Elizabethæ, per force dun Commiſſion deſouth Lexchequer ſeale, que 37. s. 5. d. parcell del dit rent de 5. l. 10. s. 11. d. reſerue per le dit demiſe pur le reſidue, fuit arrere al feaſt de Saint Michaell donques pur un quarter del an donques darreine paſſe. Et que le dit feaſt de S. Michaell fuit un des uſuall feaſts de paiment in Londres, & q̄ apꝛ l roign deuāt le commiſſion returne, & deuant aſcun entr, ou ſeiſure pur luy, p ſes letters patentz deſouth le grand ſeale grant le reſidue

des

dz meases al vn en fee, q fist leas al dit Knight le pl', sur q Breech le def. lassignee del executor dl primer lessee enter, verz q Knight le pl' port action de Trespas. Et cest notable caz fuit souet foitz argue al barre en le common bank, & puis ouertment p les Justices a 2. seuerall iours, & pur ceo que le Court fuit deuide en opinion, cest cas fuit argue en Lexchequer chambre deuant touts les Iustices Dengliterre. Et aps arguments al barre, & sur diuerz conferences enter les Justices al Serieants Inne, fuit adiudge pur le pl'. Et en cest caz ceux points fueront resolue. ¶ 1. Que ceo fuit vn intier leas, & consist sur 6. vnities, 1. le demise est fait per vn parol de demise, 2. al vn lessee, 3. dun vn commencemt, 4. vn terme de ans, 5. vn determination de ceo, 6. vn reseruation de rent en grosse a deprimes, & le (videlicet) aprés ne fait seuerance de c, come cest case est, mes est potius vn seuerall declaration de seuerall values, de chescun parcel, per que appiert comt & pur queux rates lentier rent de 5.l'. 10.s. 11.d. est reserue. Mes fuit resolue, que sur vn demise seuerall annuell rents per apt parolx poyent estre reserue, car le reseruation del rent nest del substaunce del leas, car leas poit consister sans ascun reseruation, ou pur part, ou pur tout. Et pur ceo si home fait leas a B. des mannours de Dale, Sale, & Downe, a auer & tener a luy les dits manors pur 21. ans, rendant annuelment hors del mannor de Dale x.li. en cest cas le manor de Dale est solement charge oue le dit rent, & les manors de Sale & Downe, ne sont pas charge oue ceo: Et en cest cas rent est incident al reuersion del manor de Dale solemt: Et si en cest cas le lessor grant ouster le reuersion del manor de Sale & Downe, vncore tout le rent de x.l'. remaine oue le lessour, & le Lessour ou son Lessee ne poit distraine pur cest rent en les Manors de Sale & Downe: Et en mesme le case le lessour puit auer reserue rent de 5.li. hors del manor de Dale durant 5. ans, & x.li. hors del manor de Sale duraunt 10. ans, & x. li. hors del manor de Downe, a commencer 10. ans puis, & lun sur condicion precedent, auter sur condition subsequent, & le 3. absolute, & deste paie a seuerall iours & lieux, en queux cases sauns question les rents sont seuerall, & pur le rent de lun, le lessour ne poit distraine en ascun des auters: Et surrender de lun manor, ne extinctera lez rents pur les auters. Et oue ceo accordet 14. El. in Winters case 308. & 309. per trois Iustices, & 17. E. 3. 75. b. & 17. Ass. pl. 10 & 9. E. 3. 12. Et tiel Construcc accord auxi oue le voier intentio des parties, q touts foits est destre obserue, quaunt ceo per rea-

sonable construction poit consist oue rules & reason del ley. Vide 29. Ass.p.52.29.E.3.39.18.Eliz.Dier 350.51.Ass.p.6.7.Ass.p.1.15. Ass. p.11. Mes en le case al barre, fuit resolue, que le rent fuit intier, pur ceo que primerment le lessor reserue lannuel rent (en le singuler number) de 5.li.10.s.11.d. & puis quant le lessor vient a son condition pur payment del dit rent, le condition est auxy en le singuler number, s. si le dit rent de 5.li.10.s.11.d. soit arrere en part ou en tout, issint que ceo ceo accord oue les parols del Indenture (queux import lentention des parties) que en cest case serr vn entier rent, & si serra seueral rents, donqs question poit estre fait del validitie del condition, que extend al dit rent &c. en le singuler number, Sed benignè faciendæ sunt interpretationes cartarum propter simplicitatem laicorum, vt res magis valeat quàm pereat: Et per cest construction touts les parts del Indenture sont en bone accord oue eux mesme, & oue la ley auxy. Et le diuersitie enter cest cas & le dit case de Winter est, pur ceo que la, les reseruations sont seueral, & icy (sur consideration de tout lendenture) entier, quod nota benè. ¶2. Fuit resolue, que admittant que auoient estre seuerall rents, vncore entant que le condition fuit intier, donaunt vn entier reentre en tout pur default de paiment dascun part, per le seuerance del ascun part del reuersion (si fuit in case dun common person) tout le condition serra destroy. Et oue ceo accord le Judgement en le dit case de Winter 14.Eliz. Dyer 308.309. ¶3. Le graund doubt fuit, le quel ceo esteaunt en le case le Roy, si le condicion per le seueraunce del part del reuersion soit destroy ou serra apporcion: Et 1. fuit obiect que le lease en le case al barre fuit fait per common persons, & le reuersion de ceo fuit veste en le Roy per lour surrender, & per lact de 31.H.8, en quel case le roy ne poit prender ceo en auter manner, que le subiect auoit deuaunt: Car le parliament que done ceo al Roy, liera le Roy cibien come le subiect, & son prerogatiue ne serra extende a faire tort ou iniurie al ascun subiect, come est tenus en 13.Ed.4.8.a. 19.Hen.6.tit. Quinzim Br. 5.Ed.3.6, 17.Ed.3.40. Stamford 543. Plowd' Com Nichols case 246. 2. Fuit obiect, que si le condicion cest case serra deuide, la ley & nature del chose serr alter per le graunt le roy, & ceo ne poit il faire, car il ne alter, ne change la ley, ou custome del terre per son patent, vide 11.H.4.73.37.H.8.Patents Br.100.&c. Si le condition serra deuide, il serra 2. conditions del vn, & pur ceo le lessee serra subiect a deux, & pur le non paiment del rent al vn, lauter reentra, & plusors absurdities serr ensuera, queux touts serr auoid, si colonque le

le rule del ley & condition ne sera deuide. Mes sur grand deliberation, Et les Justices del common Banke ayant diuers cōferences oue *Wray* chiefe Justice Dengletere, *Manwood* chiefe baron del Exchequer, & touts les auters Justices, Al darreine, sur mature consideration, fuit resolue, q̄ le Patentee de pcel ne prendr̄ aduantage del condic: Mes quant a cest pt del terre demise, ceo fuit tout ousterm̄t discharge del condition. Mes fuit auxy resolue, que quant al residue le condition remaine oue le reuision q̄ le Roy ad, & issint nul preiudice a ascū pty, ne tort fait al ascun p le progatiue le Roy, ne le Roy per son grant ne alter la ley. Car la ley fait diuisitie enter les graunts le Roy, q̄ touts foits est psume dentender, ardua Regni pro bono publico omnium &c. et les graunts des subiects q̄ux poient entend lour priuate besoignes, car les graunts del subiect touts foyts soyent prise pluis fort vers eux. Mes les graunts le Roy sont prise & interpret oue vn benigne & beneficiall interpretation, issint q̄ nul p̄iudice accrescera a luy p cōstruction ou implication sur son grāt pluis q̄ il voiterm̄t entend per ceo. Et pur ceo si le Roy grant terr̄ a J. S. et ses heires, & en veritie J. S. est villein le Roy, ceo ne infranchiser̄ le villein p implication. Mesme la ley dun Alienee. 17. Ed. 3. 39. Aduowson del Prouandrie tenus del Roy fuit alien a vn Abbot & ses successours, & le Roy graunt al Abbot & ses successors, q̄ labbot & ses successors teigner̄ le prouandrie en ppre oeps, vncore il seisera laduowß pur lalienatiō en Mortmaine, & destroier̄ lappropriac̄, car il ne sera ouste de son droit al aduowson p implication. Et en 2. R. 3. 4. 21. Ed. 4. 46. & 34 H. 6. si 2. sont endette al Roy, & le Roy release al vn, ceo ne dischargera lauter. Et en 6. H. 7. 15. & 11. H. 7. 10. si le Roy release touts demaunds, droit dinheritance ne serra release: 21. H. 7. 7. Le Roy graunt terres en fee, sur condic̄ q̄ il ne aliena, ceo est bone. Mes en touts ceux cases auterm̄t est ē le case dū common person. Et en pluisors cases le Roy que claime p vn subiect serr̄ en meliour case, en respect del dignitie & progatiue incident per la la ley al roial pson le Roy, q̄ le subiect mesm̄ p q̄ il claime: Come si le Roy ad rent secke per attainder de treason, ou per grant, il distreinera pur ceo, non solem̄t en la terre charge, mes ē touts ses auters terres, & vncore le subiect, p q̄ il claime ne distreinera pur ceo. Si subiect ad vn Recognisance, ou Obligac̄, & puis est vtlage, ou attaint, le Roy seisera tout le terre del conusor, ou obligor, ou il mesm̄ poit auer forsque le moitie: Issint en le case al barre, le Roy prēdra aduantage del condition sans demaunde,

et vncore le Priour mesme, desouth q̄ le Roy claime, ne poit re-enter pur default de payment del rent, sans demaund fait. Et si le Roy purchase Seignorie, de q̄ terre fuit tenus p posterioritie, le Roy serra de meliour condition q̄ le subiect de q̄ il claime, et aũa le prioritie: Et issint aũa son grauntee auxy en tiel case, come est tenus en 24. E. 3. fol. 65. Fitzh. tit. Garde 27. 47. ¶ 4. Fuit resolue, que comt q̄ fuit 37. s̄ 5. d. que fuit troue deste arrere al Mich. fuit pluis q̄ fuit due al ascun quarter del an, vncore ceo suffist pur le Roy, quant loffice ad matter & substance, car le sole & substantial point q̄ pue le infreinder del condic̃, est le non payment del rent, ou ascun pt de ceo, & nest material quant del rent fuit arrere, car si ascũ part fuit arrere, suffist, & le pty q̄ trauerse, ne doit trauers q̄ le dit summe de 37. s̄ 5. d. fuit arrere, mes q̄ le dit summe de 37. s̄. 5. d. ou ascun part de ceo fuit arrere, & chescũ office esteant le trouer des layes gents, que ad matter & substance, seruera pur le Roy, comt q̄ le manner de ceo ne soit cy formal come poit estre. Et pur ceo si fuit troue, q̄ le rent pur vn entier quarter fuit arrere, & en veritie forsq part de ceo fuit arrere ceo sufficeĩ pur le roy, auxy que le Jurours en Midd poient trouer queux fuer̃ les vsuall feastes en Londres esteant auter Countie. ¶ 5. Fuit resolue q̄ comt q̄ sauns office le lease ne fuit voide, pur ceo q̄ vn clause de reentrie est solemt reserue, come appiert deuant, & nul limitation que pur non payment le lease serr̃ void, & comt q̄ loffice ne fuit returñ deuãt le Date del patẽt, vncore entant q̄ loffice fuit troue deuant le graunt, & puis c̃ fuit returne de record, le graunt fuit bone, & q̄ en cest case de reentre, p loffice sans seisure, le lease fuit voide. ¶ 6. Fuit resolue, coment le commission fuit desouth Lexchequer seale, vncore entant q̄ per c̃ vn chattel, s. vn lease pur ans s̃ra voide, cest inquisition troue p force de ceo fuit assets bone, comt q̄ le commission ne fuit desouth le graund Seale. Et sic nota diuersitie inter cest case, & le case de Page deuant. Et puis le pl' accordant a ceux resolutions auoit Judgement de recouer.

Hill'

Hillarij 32. Eliz. en banke le Roy en *briefe de Errour.*

Specots case.

Humfrey Specot ⁊ Eliz. sa feme Pasch. 28. Eliz. port Quare impedit vers Leuesque de Exon: Et counta q̄ John Arscot fuit seisie del Mannour de Tedcote en le Countie de Deuon, a q̄ laduowson del esglise de Tedcote fuit appendant in fee, ⁊ ceo teygn̄ en Socage: Et issint seisie 1. Ian. 4. & 5. P. & Mar. p son volunt escript, deuise le dit mannour oue lappurtenances, a q̄ ⁊c. al dit Eliz. pur terme de sa vie, ⁊ morust, per que le dit Eliz. enter en le dit mannour, ⁊ fuit ent seisie pur terme de sa vie, ⁊ prist a baron le dit Humfrey, ⁊ ils p̄sent al dit Esgl adonques esteant voide Dauid Walter, q̄ fuit admitte, institute, ⁊ induct in temps de peace ⁊c. ⁊ puis lesglise deuient void p le mort del dit Dauid Walter, ⁊ uncore est void. ⁊ issint appertient al pl a p̄senter, ⁊ q̄ Leuesq̄ eux a tort disturbe ⁊c. Leuesq̄ plede q̄ lesglise fuit infra diocel. suam, qd que ipse nihil habet, nec hēre clamat in Eccl'ia illa &c. nisi admission̄, institution̄, & induction̄ personarū &c. ⁊ que le dit esglise est beneficium cum cura animarum, ⁊ q̄ le dit Dauid Walter 24. Nouēb. 27. morust, & quod Eccl'ia p̄dict' vacauit, ipso Ep̄o adtunc eiusdē eccl'iæ ordinario existen̄. Et vlterius idē Ep̄us dicit, qd' p̄dict' Humfrid' infra sex menses p̄xim post mortem p̄dict' Dauid, apud ciuitat Exoniæ, in com̄ eiusdem ciuitat, p̄sentauit eidē Ep̄o tunc Ordinar Eccl'iæ p̄dict', quendam Iohēm Holmes vt clericū suum, ad eccl'iam p̄dictā sic vacantem, eundē Episcopum requiren̄, qd' ip̄e eundē Iohēm Holmes admittere, ipsumque in eadem ecclesia instituere, induci facere dignaretur: Su p quo idem Ep̄us, vt Ecclesiæ p̄dict' Ordinarius, apud &c. p̄dict' Iohn̄ Holmes sic p̄sentat de habilitate & idonietate sua in hac p̄te, secd̄m leges Ecclesiasticas examinauit, vt de Iure debuit: Et super hm̄odi examinatio-

nem suam, idem Episcopus adtunc & ibm inuenit prefat Iohannem Holmes fore scismaticum inueteratum, ac eundem Iohannē Holmes ea occasione per legem sacrosanct' Ecclesię fore personam inhabilem, & minime idoneam, ad acceptandum aliquod beneficium cum cura animarum, p quod idem Episcopus vt Ecclesię illius Ordinarius adtunc & ibm recusauit admittere pdictum Iohannem Holmes ad ecclesiam prędictam, & plead que il del cause de refuser auant dit dona notice al dit Humfry &c. sur que les dits plaintifes demurr̄ en ley. Et fuit adiudge en le common banke, que le plea Leuesq; fuit insufficient, pur que il monstre generalment que il fuit Scismatic' inueteratus. Et sur cest iudgemt briefe de Error fuit port en banke le roy per le dit Euesq; : Et 2. errors fuer̄ assigne deins le record. 1. Pur ē q̄ nul presentmēt fuit alledge en le deuisor, mes solemēt en les deuisees pur vie, mes non allocatur, car presentmt del lessee est sufficient title pur luy mesme sans question, 8.H.5.fo. 10. 2. Errour fuit assigne, que le Court erre en ley en donaunt iudgement vers Leuesq; pur insufficiency de son plea, ou cō plea fuit sufficient. Et fuit obiect per le counsell del Euesq; , que Leuesq; ne besoigne a monstre ascun particuler schisme, car sil mre ceo, le Court ne poit ou decider ou examiner ceo, eo que est chose spirituell, & ne gist en lour conusans, come est tenus 27.H.8.14. q̄ pur appeller vn heretique, nul action gist in nostre ley, car ceux del common ley ne poient discuss quid sit heresie. Et en 15.H.7.7. & 8. est agree per touts les Iustices, que Leuesq; en examinatiō est Judge, & nemy minister, & pur ceo le ley done foy & credit a son iudgement. Et fuit dit, que est bone cause a remouer vn Coroner de son office generalment, pur ceo que il est minus idoneus ad officium illud exequend', come appiert per le Register, & Fitz. Nat. Bre.163. Mes fuit rsde & resolue, que le plea del Euesq; fuit insufficient. Primerment est declare per lestatute de Articulis Cleri cap. 14. Que De idonietate presentat ad beneficium pertinet examinatio ad Iudicem ecclesiasticum &c. vt propter defect' scientię & aliarum causarum rationabiliū: Issint q̄ appiert que couient estr̄ reasonable cause, & causa vaga & incerta non est rationabilis, car est cōmunement dit, Quod dolosus versatur in vniūsalibus: Et per l' reasō q̄ ad estre fait, que le genall allegation del pl' serr̄ bone en le case al barre, est bone, pur ceo q̄ Leuesq; en examinatiō est Judge, p m le reason poit estre maintaine, q̄ il poit refuser ascun Clerke, pur ceo que non est idoneus genalmt, ou p ceo q̄ il est criminos genalment: Mes comt q̄ il est Judge en examination, vncore entant que les pceedings del Euesq; nest de record, le cause del refuser

est trauersable, & si soit trauerse, & le partie refuse soit en vie, ceo serra trie per le Metropolitane, & sil soit mort, ceo serr trie per pays. Et si tiel generall allegation des Euesqs serra admitte (a que le Pron nauera respons, pur ceo que Leuesq en son examination est Judge, le cause esteant spirituell, come ad estre obiect) patrons susteiner grand preiudice en ceux iours en lour presentations. En 38. Edw. 3. fol. 2. Leuesque plaintife monstre pur cause de refusell, que le presentee ad conus luy mesme destre periure &c. & issint criminosus, per que appiert que dalleager que il est criminosus generalment, nest bone, car nul certaine issue poit estre prise sur ceo: Et dubitatur la si Euesq ne doit dire in fact que il soit periure, & nemy que ad confesse luy mesme periure. Et 5. R. 2. tit Triall 54. fuit agree bone ley, Que si vn miscreant, ou scismatique, soit present, admitte, & inducte, ceo est bone cause de depriuation. Issint sil soit irreligious, il poit estre refuse, come est dit en 5. H. 7. fol. 6. Mes quant il est charge oue lun, ou refuse p lauter, ceo couient estre alleage en particuler, issint que a ceo le partie poit respond a ceo. Et fuit obserue, que appiert en nostre lieurs, que le cause de refusall couient estre certaine, come en 5. Henr. 7. fol. 19. & 11. H. 7. 7. & 37. que le presentee est vn bastard, villeine, deins age, ou illiterate &c. En 15. Henr. 7. que le Pron ad estre excommenge per 40. iours, & pur ceo son presentee nest destre admitte, ou que le presentee ad commit homicide, come est tenus en 38. Edw. 3. fol. 2. Ou que le presentee est vtlage, car donques il nest idonea persona, ou vn que est merè laicus, Michael' 12. & 13. Eliz. Dier 292. Vide Dier 8. & 9. Eliz. fol. 154. Leuesque de Norwich refuse vn, pur ceo que il fuit hunter des Tauernes, & player al vnlawfull games, ob quod & diuersa alia crimina, il fuit criminosus, & non idoneus: Et fuit adiudge, que le particuler causes ne fueront sufficient, car ils ne fuer mala in se, mes mala prohibita. Et quòd ob diuersa alia crimina, il fuit criminosus, & non idoneus, sont trope generall & incertaine, come 40. Edw. 3. fo. 6. en tender dun marriage, & refusall, le heire doit alledge vn certaine cause de refuser, dont issue poit estre prise. Et fuit resolue, que touts tielx que sount sufficient causes a depriuer vn Incumbent, sont sufficient a refuser vn presentee. Et coment que nappent al Court le Roygne a determiner Scismes, ou Heresies, vncore loriginall cause del sute esteaunt matter dont le Court le Roy ad conusauns, le cause del Scisme ou Heresie, pur que le psentee est refuse, couient estre alledge en certain, al entent que le Court le roy poit consult oue Diuines, a scauer

si ceo

si ceo soit schisme ou nemy, & si le pty soit mort, sur ceo a directer le Jurie que trie ceo. Et quant al case de Coron q̄ ad estre mise, fuit rnde, q̄ ne fuit destre compare al case dun presentee, car tiel generall allegation nest sufficient, come est confesse p ambideux parties, ou a refuser vn presentee, ou a depriuer incumbent, pur ceo que il est persona minus idonea generalmt: Et le Coroner al common ley ad forsq̄ le gard del Rolles del pleas del Corone: Mes incumbent ad le cure & gard des almes, & pur ceo le ley require pluis circumspection & certeintie en lun case, que lauter. ¶ 2. Le Roy poit remouer vn Coroner p bře direct a luy, pur cause q̄ ne serra trauerse, come appiert en Fitzh. Nat. Bre. 163. & issint nient semble. Donques vn auter error nient assigne fuit moue, s. q̄ pur le insufficiencie del plea del Euesq̄, le Court done iudgement pur le pl: Ideo consideratum est quod p̄dict' H. & E. recuperent vers⁹ p̄dictū Ep̄m p̄sentationē suam ad Ecclesiam p̄dictā, & hēant bře Iohi Archep̄o Cantuar totius Angliæ primat, loci illius Metropolitano, eo qd p̄dictus Ep̄us est pars &c. Et idem Ep̄us in misericordia. Et puis briefe de inquirer del value del Esglise fuit agard: Et le value, & auters points del briefe troue, & retorne: Et sur ceo iudgemt enter arere, s. q̄ le pl aūa bře al Archieuesq̄, vt supra, Et qd recuperent vers⁹ p̄dictum Episcopū dampna &c. Et prędict⁹ Ep̄us in mīa: Issint q̄ Leuesq̄ fuit deux foits amcie, & chescū amerciament del Euesq̄ est C. s. Et en cest case il ne duist per la ley estre 2. foits amcie. Et pur ceo cest difficultie fuit prise: Si home port Trns vers 2. & lun est troue culpable al damages aplup, & lauter est troue culp al dams aplup, en cest case chescū defendant sra seialmt amercie: Et le pl auxy serr seueralmēt amercie vs chescun de eux, come appiert en 47. E. 3. 20. Mes en vn action vs vn mesm def. ou tenant, & le def. ou tenant pled vn plea al part, & auter plea al residue, ou confesse pt, & pleade al issue pur auter part, & les seiall issue sont troue vers luy, vncore le def. ou tenant ne serra 2. foits amcie: Et oue ceo accord 9. Ed. 3. 6. per Herle, & 22. H. 6. Per q̄ fuit conclude, q̄ entāt q̄ Leuesq̄ esteant vn m̄ p̄son soit deux foits amcie, en cest case ceo fuit errour. Encounter q̄ fuit rnde p vn a councell oue le def. que le darreine ne fuit forsque recital del primer, & issint a don vn pleine iudgemēt de touts oue les damages, & nemy nouel iudgemēt, car il ne poit auer 2. bres al Metropolitan, nient pluis q̄ il poit estre 2. foits amercie. Mes si fuit, gratia argumenti, admitte que le darreine iudgemt fuit erronious, vncore le primer iudgement est done, & p̄fect en luy mesme, & ne serra impeache pur ascun errour en le

second

second iudgement, car le primer iudgemẽt fuit le iudgemẽt q̃ fuit en le Quare imped' al commõ ley: car deuant le statute de Westm̃ 2. cap. 5. le pl' en Quare impedit ne recouera damages, & le pl' puis le dit statute poit prender le iudgement al comon ley, & relinquie le benefit del statute sil voit, Quod concessum fuit per totam Curiam, Per q̃ le Councellour del pl' praia, que le primer iudgement soit affirme, & issint fuit. Nota Lector, le matter en ley fuit resolue, & adiudge p ambideux Courts.



Hill' 32. Eliz. en banke le Roy.

Fosters case.

IOhn Foster & Ursula sa feme port action de Faux imprisonmẽt, vs Robert Smith, & sur le pleading & special verdict le case fuit tiel, s. Que le ville de Brancaster est deins le hundred de Smythden en le Countie de Norff. Et q̃ le def. fuit prædicto tempore quo &c. vn des Constables de Brancaster, & q̃ Nathaniel Bacon Armig̃, adonq̃s vn des Justices de peace deins le dit countie, fait vn garrant enseale oue son seale, direct enter auters al Constables de Brancaster, recitant q̃ John Lane de Brancaster fuit en pauour de son vie, mutilation de ses mẽbres & arser de ses measons p Ursula le pl' &c. Vobis &c. p̃cipimus, qd̃ p̃dict' Vrsulam coram aliquo Iusticiarior̃ nr̃orum ad pacem in com̃ p̃dict' assigñ venire faciat, seu aliquis vr̃m venire faciat sufficiẽt manucapt̃, qd' ipsa prædict' Vrsula p̃fat̃ Iohi Lane dampnum & malum aliquod &c. non faciat, nec fieri p̃curabit. Et si hoc facere recusauerit, nũc ipsam sic recusantẽ p̃xim̃ prisonę nostr̃ in com̃ p̃d' duci facias &c. ibm̃ moratur̃ quosq; gratis hoc facere voluerit &c. p force de q̃l garr̃ le def. attache le dit Ursula, & q̃ puis le pl' & vn John Hamond offer

offer eux a baer a Thom̃ Fermour armig̃ vn des Iustices de peace de m̃ le countie, deste lye al Roigne, solonq̃ le purport del dit garr̃, ꝛ q̃ le dit Robert Smyth refuse d aler al dit Tho. Fermour, sur q̃ le les pl̃ vaont oue le dit John Hamond al dit Tho. Fermour, ꝛ la conust vn recognisance al Roigne, dappear al procheine Sessions dee tenus deins le hundred de Smythden, (le q̃l ne fuit accord al garr̃) ꝛ q̃ le def. pdict̃ tempore quo &c. p force d̃l dit garr̃ amesne le dit Ursula deuant le dit Nathaniel, deuant q̃ el refuse a trouer suretie, pur q̃ le def. amesne le dit Ursula al goale p force del dit garrant. Et en cest case 2. pointes fueront resolue per *Wray* chiefe Justice, Et totam Cur̃. ¶ 1. Que sur le dit general garrant, s. coram aliquo Iusticiar̃ &c. est al election del Constable q̃l est officer ꝛ minister de iustice, damesner le partie attache a q̃l Justice q̃ il voit, car est pluis reasõ a doner election al officer, q̃ en presumptiõ del ley est pson indifferent, ꝛ iure a faire ꝛ executer son office duem̃t, q̃ a doner election a le delinquent mesm̃, q̃ p psumption del ley voile querer subterfuges, ꝛ paduenture voile amesner le Constable esteant pur le greinder part vn poure hõe al pluis remote pt del countie, perõt tiels Constables voillent estre pluis negligent ꝛ remisse de tiels garrants pur pauour de trauaile, ꝛ pde de lour temps. Quel iudgem̃t est encounter loppiniõ Fineux 21.H.7.20. obiter, dont l̃ Reporter fait vn Quære. Mes ceo accorde oue loppinion de Sñr Brooke en abridg̃ le case de 21. H.7. tit̃ Faux imprisonm̃t 11. Nota Lecteur, le ley adiudge en le point, q̃ ne vnques (q̃ ieo scauoy) fuit adiudge deuant. ¶ 2. Fuit resolue, q̃ aps q̃ le officer en le case supra, auoit port le pty deuant le Justice, ꝛ deuant luy il refuse a trouer suretie, lofficer sauns nouel warrant ou commaundem̃t poit amesner le ptie al prison, ꝛ ceo per les parols del dit warrant. Et si hoc facere recusauerunt &c. Et *Wray* chiefe Justice dit, que vn Justice de peace poit en tiel case faire vn garr̃ damesner le party deuant luy mesme, ꝛ ceo serra bone ꝛ sufficient en ley: Car pluistost il que fist le garr̃, auoit meliour conusans del matter, ꝛ pur ceo pluis apt a faire iustice en le case.

Mich. 32. & 33. Eliz. en banke le *Roy.*

Gooches case.

Enter Bons pl. & Gooch def. come heire a son pere, en det sur obligac fait p le pere, en q il oblige luy m & ses hers: Le def. plede riens p discent: Et le pl maintein q assets al J. en le coūty de Suff. Et al Nisi pri. devant *Sir Christoper wray* chief Just. Dengletre, un del coūcel oue le pl don en evidēce q son pere fuit seisie des tres en J. avant dit en fee, & morust ent seisie, & q eux discend al def. p q &c. tout q fuit agree p lauter pty. Mes le councel del def. don en evidence, q longe tēps devant cest acc comence, le def. ad enfeoffe un W. G. en fee de m les tres, q fuit aux cy confesse. Mes le councellour del pl allege & pve, q cest feffement fuit fait p fraud & covin, a defrauder le pl de son acc, & pur c void p lestatute de 13. Eliz. cap. 5. q fuit al pl. Mes fuit fortmt urge & insist, q ceo covient estre plede & ne puit sur cest issue (de riens p discent iour del bre purchase) estre done en evidence: Mes sur le importunitie del Councellor del pl, *Wray* chiefe Justice direct les Jurors a trover le special matter, & issint ils fount. Et ore m cest terme sur argumt al barre & ben h, 2. points fuerōt resolue p *Wray* chief Justice, & totam curiā. ¶ 2. Que le matr avauntdit poit bien estre done en evidence pur 2. causes, 1. pur ceo q le dit act pruiew genalmt q lestate quant al creditor sera void, & acts de pliamt faits en pvention ou suppssion de fraud doient aver un benign interptation: 2. si cest matr covient estr plede, ceo sera mischievous al creditors, & ferra mult al maintenance & increase de fraud & covin, car fraud & covin, (p ceo q ils sont odious) sont cy privemt hatch en un hollow arbr, in arbore caua & opaca, & cy artificialmt covert & conceale, q le ptie grieved

grieued nad means a recouer ou scau, donqs a chaser le pl. q̃ est tout estrāg a ceo, a pled le feffemt (dont il nad notice) & q̃ ceo fuit fait p fraud &c. fra mischieuous & encontr ley & reasō. Et Judgemēt fuit done pur le pl. Et en cest cas *Wray* chiefe Justice dit: Si A. seisie de terre en fee fait fraudulent conueiance, (al entent a deceiuer & defrauder purchasors encontr lestate de 27. Eliz.) & continue en possession, & est repute cōe owner, B. enter en cōmunication oue A. pur le purchase de ceo, & p accident B. ad notice & intelligence de cest fraudulent conueiance, & nient obstant il conclude oue A. & prist son assurance de luy, en cest case A. auoider le dit fraudulēt conueiance per le dit act, nient obstant son notice, car lact ad p expresse polx fait le fraudulēt conueiance void quant al purchasor, & entant q̃ ceo est deins le expresse puruiew de lact, ceo doit estre issint prise & expound en suppression de fraud. Et accordāt al opinion de Sir *Wray*, fuit vnemēt agree & resolue p totam curiam in cōi bāco, Paschæ 3. Regni Iacobi, en euidence al Jurie en Eiectione firme, sur demise fait p Standen al house pl. & Bullock def. Que ou vn Bullocke ad fait fraudulent estate de sa terre deins le dit act de 27. Eliz. al A. B. & C. & puis nient obstant offer a vend le dit terre al Standen, & deuāt assurance ent fait p Bullock, Standen ad notice del dit fraudulent conueiāce, & ceo nient obstāt proceed, & prist sa assurance de Bullock, q̃ Standen auoider (p le dit Act) le dit fraudulent conueiance; Car le notice del purchasor ne poit faire ceo bone, q̃l vn Act de pliament fait voide quant a luy: Et voier est Quòd non decipitur qui scit se decipi. Mes en cest case le purchasor nest deceiue, car le fraudulent conueyance dont il ad notice, est fait voide quaunt a luy per le dit Act, & pur ceo ne noyer luy, ne il, quant a ceo, est en ascun manner deceiue.

Standens case Pasch' 3. Ia. in cō muni bāco.



Mich' 32. & 33. Eliz. en Lexchequer.

Sparries case.



Srael Owen port Action sur son case vs James Sparry, de trouer de certaine quantitie de Cotton yarne, & vend al persons disconus, & conuersion a son oeps: Le defendant plede, q le plaintife ad auter action sur le case pendant en le bank le Roy pur m le trouer, & conuersion de m les biens, & cest sute prosecute pendaunt lauter: Judgemt del byll. Et sur ceo le plaintife demurre in ley. Et fuit resolue per Sir *Roger Manwood* chiefe Baron, & tout le Court del Exchequer, que le bill abatera pur 2. causes. ¶ 1. Pur ceo, que p le rule del ley home ne serr 2. foits vexe pur vn m cause, Nemo debet bis vexari, si constet Curiæ quod sit pro vna & eadem causa. Mes launcient diuersitie in nre lieurs est inter Bres qux comprehendont certeintie: come in Debt, Detinue &c. & bres qux comprehendont nul certaintie, come Assise, Trns &c. car voier est, que en Bres (soient eux real, ou psonal, ou mixt (queux sont certaine, est bone plea a dire, que le briefe est purchase pendant lauter: Mes in bres reall ou personall, ou nul certaintie est certaine, la nest plea: Come in Assise, le bre est general, de libero tenemento, & bre de Trns est, quare bona & catalla cepit &c. generalment sauns ascun certainty, ou del chose, ou del temps &c. ou dascun conuenient certainty, q poit estre mise en issue, car le ley require, Quòd certa res deducatur in exitum, & non potest constare curię, quòd sit pro vna & eadem causa. Mes in Assise, Trns &c. aps pleint ou count fait (q̄l pleint ou count reduce le generaltie del briefe a certeinty) donques bre purchase aprez tiel pleint ou count abatera, come appiert en 14.

E.3.tit Bre 270. adiudge in le point: Ou en Assise de nouel diss. in le tenaunt pled, que le plaintife ad auter briefe de Assise pendant de m̄ les tenements inter m̄ les parties, & issint cest br̄ purchase pendaunt lauter, Judgement de briefe: & pur ceo que pleint ne fuit pas fait in le primer briefe, issint q̄ non potest constare curię de queux tenements il soy pleint, le briefe fuit agard bone, & il plede al issue. Et oue ceo accord 14. ass. pl' 7. 29. ass. pl. 40. Vide 14. E. 3. tit Br 318. Bre de Rescous port, pendaunt vn auter, abatera, si soit de record, q̄ le plaintife ad count en le primer briefe, ou auterment nemy, & 39. H. 6. 12. accord per Prisot en ass. ap̄s pleint, & en Trn̄s apres count le plea est bone. Mes en le cas al barre le primer action sur le case sur trouer & conuersion, soit ceo p Br̄ ou p bil, est icy cy certain, come action de trn̄s est ap̄s count fait. Mes le reason in 5. H. 7. 15. (q̄ come semble le Reporter misprist) fuit ousterment deny p le Court, ou est dit, q̄ pur ceo que diuerse trespasses poyent estre fait en vn m̄ iour, a cest cause nest plea, (come la est dit) in trn̄s, que auter action est pendaunt &c. pur m̄ le trn̄s, Car p m̄ le reason, apres que le plaintife ad recouer en trn̄s, & port action pur m̄ le trn̄s arrere, le def. ne poit auerre, q̄ tout est pur vn m̄ trn̄s. Mes le lieur in 20. H. 6. 44. 45. fuit affirme destre bone ley: Ou en forger de faux faits, le defendāt demaund iudgement del briefe, pur ceo q̄ le plaintife ad autiel bre de m̄ le forgery de faits, a q̄ il ad appeare, & cest briefe purchase pendaunt lauter, Car le briefe de forgerie de faux faits est generall, Quare diuersa falsa facta fabricauit, vel quoddam falsum factum fabricauit: Et le defendant nad plede q̄ le plaintife ad coūt in le primer briefe dount le certaintie poit appeare, a cest cause Newton compare ceo al bre de Trn̄s, & agard le defendant a respōder, vide 14. H. 7. 12. & 22. H. 6. 15. que en action de trn̄s pur vn chiuall, que per le count est reduce a certaintie, est bone plea al briefe, q̄ repl' pend de mesm̄ le prisel, ou auerrement est allow que tout est pur vn m̄ le prisell, & vncore ne poit estre diuerse prisels in vn m̄ iour, que est encounter le reason de 5. H. 7. & accord oue cest resolution. Et oue ceo accord auxy le lieur en 22. H. 6. fol. 52. a. ou le case de trn̄s est adiudge, Car la en trn̄s le defendaunt dit que le plaintife ad pur mesme le trn̄s vn auter briefe pendaunt vers le defendaunt, sur q̄l il ad declare, iudgement de cest briefe purchase pendaunt lauter: & Newton & tout le Court agard, que le briefe abatera. Nota la est pcell del plea al bre, que le pl' ad declare, p q̄ il ad fait le chose certaine, & ceo est le diuersitie inter cest case, & les cases en 20. H. 6. 44. & 5. Hen. 7. 15. Car le

principall

principal case en 5.H.7. fuit affirme destre bone ley, car la ne fuit parcel del plea q le pl' ad count: Et le cas al barr fuit pluis fort, car ne sera intend q fuer diuers venditions & conuersions en vn mesme tour. Fuit auxy resolue, q coment le primer action fuit en auter Court, s. en bank le Roy, ou Vsa versa q le plea est bon. Vide 43.E.3.24.acc', & q le lieur en 34.E.3.Bre 789. est bon ley. Car nappiert per le plea, que le pl', ou le def. fuit priuiledge in Lexchequer, & donqz per lestatute de Articul' super Chartas cap.4. est puruiew, q nul common plea sera ten' en Lexchequer. Mes en 43.E.3.27. appiert, q le def. fuit priuiledge in Lexchquer, & pur ceo le plea al bre la fuit bone. Mes si homes port action de Debt per bill en Londres ou Norwith, ou en ascun auter inferior court, & puis port bre de debt en le Comon bank, cest sute en le pluis haut court, q est purchase pendant sute per bill en vn inferiour Court nabatera, come appiert en 7.H.4.8.& 3.H. 6.15. Vide 43.E.3.22.27.& 7.H.4.44. Brininghams case. Mes dicitur 9. E.4.53. q touts les courts le Roy al Westm ont estre de temps dont memorie, &c. & issint home ne poit scauer q de eux est le pluis ancient court. Et puis fuit adiudge, q le plea fuit bone, & le pl' prist riens per son bill. Issint nota Lecteur, touts les lieurs, que prima facie semble a disagreer, sur plein & pregnant reason sont bien agree & reconcile.



Mich. 32. & 33. Elizab. en banke le Roy.

Chamberlaine de Londres case.

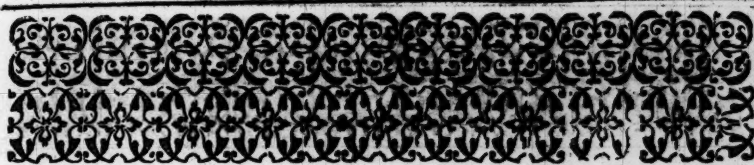
LE Chamberlaine de Londres port action de Dette in London in le Guildhall la, vers diuers persons &c. Et fuit ground sur vn act de Common Counsell, ou ordinance, fait per le Maior, Aldermen, & Comminaltie del citie a lour common assembly (q̃ ils faiont ꝑ custome & que inter auters, est confirme per diuerse acts de Parliament) per que fuit ordaine, Que si ascun Citizen, freeman, ou estrãger deins le dit citie mitter ascun broadcloth a sale deins le city de Londres, deuãt il soit port a Blackwelhall dẽe vieu & search, issint q̃ poit apperer desir vẽdible, & q̃ hallage soit pay pur ceo, s. j. d. pur chescun cloth, q̃ il forfeiter pur chescũ cloth vj. s. viij. d. Et ouster fuit ordein̄, pur tiel forfeitur le Chã-berlein del city de Lõdres pur le tempz esteant, aueroit action de Dette &c. & pur ceo que les def. ont infreint le dit ordinance, pur le penaltie inflicte per le dit ordinaunce le Chamberlayne de Londres port Action de Dette en Londres, & ceo fuit remoue per Corpus cum causa en Banke le Roigne. Et fuit moue que ceux de Londres ne poient faire leyes ou ordinaunces a lyer les Subiects le Roigne, & principalment estraungers, car donques ils aueront cy haut authoritie come Act de Parliament. Et 2. le dit ordinaunce (come fuit vrge) fuit encounter le ley, & le freedome & libertie del subiect, a compeller luy a porter ses clothes a ascun vn lieu. 3. Le imposition dun denier pur hallage fuyt vn charge al subiect, & per mesme le reason que ils poyent imposer vn denier, ils poyent imposer ij. d. & issint infinitum.

Et

Et vn del Inner Temple a couñsell oue le City, moue dauer Procedendo. Appiert per mesme presidents, que ad estre vse deins le Citie de Londres de temps dont &c. pur ceux de Londres, a fait ordinances & constitutions pur le bone order & gouernment des Citizens &c. consonant al ley & reason, queux ils appellont Acts de Common Counsell. Auxy touts lour customes sont confirme per diuers Acts de Parliaments: Et touts tielx Ordinances, Constitutions, ou Bilawes sont allowe per la ley, queux sount fait p[..]r le voyer & due execution dl leyes ou statutes del realm, ou pur le bone gouernement & order del corps incorporate: Et touts auters queux sôt contrarie ou repugnant al leyes ou statutes del Realme, sont voyde & de nul effect: Et quaunt a tiels Ordinaunces & Bilawes, ceux diuersities fuer obserue. Inhabitants dun ville, sauns ascun custome poyent faire Ordinances ou Bilawes pur reparation del Esglise, ou dun haut voy, ou dascun tiel chose, que est pur le byen publique generalment, & in tiel case le greinder part lyer touts sauns ascun custome. Vide 44. E. 3. 19. Mes si soit pur lour priuate profit deñ, come pur le bien ordering de lour common de pasture, ou semblables, la sauns custome ils ne poient faire Bilawes: Et si soit vn custome, donques le greinder part ne lyer touts, si ceo ne soit garrant pur le custome. Car sicome custome create eux, issint doyent eux estre garrant per le custome. Vide 8. Edw. 2. tit Assise 413. Auxy Corporations ne poient fayre Ordinaunces ou Constitutions sauns custome, ou Charter le Roy, sinon pur choses que côcerne le byen publique, come reparations del Esglise, ou common voyes, ou semblables. Vide 44. Edw. 3. 19. 8. Edw. 2. tit. Assise 413. 21. Edw. 4. 54. 11. Henr. 7. 13. 21. Hen. 7. 20. & 40. 15. Elizabeth. Dyer 322. Et quaunt a le case al barre, mults Statutes fuer faits pur le voyer fesauns de woollen cloth, que est le principall commoditie de cest Realme. Et al intent que les dits Statutes serront mieux execute sauns ascun disceit, le dit Act de Common Counsell fuyt fait, que ils serra port a Blackwell Hall, come a vn lieu publique, & conus, al intent que ils poyent estre search & vien, sils sont faits accordaunt al dits Statutes: issint le dit ordinaunce esteaunt fait pur le melior obseruation & execution des dits leyes, a preuent touts frauds & fauxitie, fuit bone & allowable per le ley. Auxy le assessing del dit denier pur hallage fuit bone, pur ceo que fuit p bono publico, & fuit competent & reasonable ayant regarde al benefit

que le subiect enioy per le reason del dits ordinances, & tiels assessements esteant pur le maintenance del bien publique, & nemy pro priuato lucro, fueront maintainabl' per le ley, & ceo ne fuit desire dit burthen ou charge al subiect, quant il reape benefit de c: Mes est semblable al pontage, murage, tolle, & similia, come appiert en 13.H.4.14.en queux cases le summe pur reparations des ponts, mures, &c. couient estre cy reasonable, q̃ le subiect auera pluis benefit per ceo que charge. Auxy le penaltie inflict sur le offendor, soit il citizen ou stranger, fuit loyal, loffence esteant commise deins le city, & le summe esteant competent & proportionable al offence, & sans penaltie lordinance serra in vaine. Car Oderũt peccare mali formidine pœnæ. Et lappointment q̃ lour Chamberlaine esteant lour publike officer le det, port actiō de det fuit bon & allowable per ley, & lordinance esteant accordant al ley, poit estre mise in execution sans ascun auter allowance, nient obstant lestatute de 19.H.7.cap.7. Et aprez grand deliberation, *Wray* chief Justice per aduise dauters Justices, graunt Procedendo. Vide 2. Ed.3.7.Iohn de Bretaignes case: Le Roy poit grant per son Charter, que touts maner des niefs veignants in tiel hauen charges oue Marchandises, serra discharge in vn certaine lieu, & non alibi &c. al intent que il serra mieux respond de ses customes, & auters dueties.

Trin

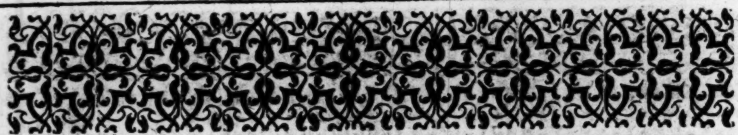


Trin. 38. Elizab. in communi *Banco*.

Clarkes case.

IN action de Faux imprisonment port p Clarke vz Gape: Le def. iustifie le imprisonmt, pur ceo q le Roy E. 6. encorporat le vill de S. Albons p nosme de Maior &c. grant a eux a faire ordinances, & mre q le roigne appoint le Terme destre tenus la, p q ils p lassent le pl, & dez auters Burgesses, assesse vn some sur chescun inhabitant pur les charges in erecting des courts la, & ordaine, q si ascun refuser a paier &c. q il serr imprison &c. & pur ceo q le pl estant burgesse &c. refuse a paier &c. il come Mayor iustifie, & fuit adiudge nul plea. Car cest ordinance est encount lestatut de magna Charta cap. 29. Nullus liber homo imprisonetur: Quel act ad estre affirme, & establie oustre 30. foits, & lassent le pl ne poit alter le ley in tiel case. Mes fuit resolue, que ils poient auer inflict reasonabl penaltie, mes nemy imprisonment, quel penalty ils poient limit destre leuie per distresse, ou pur que action de det gist, & le plaintife ad Judgement.

De



De termino sancti Michaelis, Anno *regni dominæ Eliz. Reginæ Angliæ 31. & 32. rotulo 447.*

Ieffreyes case.

M*Emorandum, quod die Lunæ proxim'* post mensem sancti Michaelis isto eodem termino, coram Domina Regina apud Westmonaster, ven Willihelmus Ieffrey geñosus in ꝓpria ꝑsona sua, Et dat cur' dict' dominæ Regin' nunc hic intelligi, quod cum secundum legem terræ & consuetudinem huius Regni Angl', a tempore cuius contrarij memoria hominum non existit, infra idem Regnum habit, & visitat, Inhabitant & resident infra aliquã pochiam infra regnũ pd', infra quam quidem pochiã aliqua eccles pochial extitit, eccles ill sumptib' suis ꝓprijs quoties necesse fuerit repar, & a toto tempore supdict' repare cõsuever & debuer, & ꝙ quælibet alia persõna seu personæ inhabitans, seu inhabitant extra paroch' illã in aliqua alia poch', de factione hmod' reparatioñ a toto tẽpore supdict' exonerat & acquietat fuer, cumq; etiã per legẽ træ & consuetudinẽ pd' non licitum sit, alicui personæ siue aliquib⁹ person, imponere aliquam cõpositionẽ siue taxacionem super aliquam personam non inhabitantem in aliqua poch', vbi huiusmodi Ecclesia reperand' sit, in respect' seu ratioñ aliquor terr siue tenemtor, quę eadẽ ꝑsona tenet vel occupat in ead' pochia vbi hmodi Ecclesia reparanda sit, vt supradict' est, ꝓ reparatione alicuius talis Ecclesiæ sic irreparat sine assensu suo, cumq; etiam triatio & determinatio causæ prædict' sit materia terminabilis ad communem legem, & nõ per iura seu censuras Ecclesiastic' quouismodo triari, terminari, & discuti debeat, nec a tempore cuius contrarij memoria hominum non existit cõsueuit: Quidã tamen Abraham Kenshley & Thom' Foster Gardian' siue œconomi poch' de Haylesham in com Sussex, asserint ꝑmissorum

non ignari, falso & subdole ptenden' pdict' Will' Ieffrey fore inhabitantem infra parochiam de Haylesham prædict' (vbi re vera prædict' Willihelmus Ieffrey est, & semper fuit inhabitans infra parochiam de Chiddingley in comitatu Sussex, & nunquam fuit inhabitans infra parochiam de Haylesham prædict') ac eandem ecclesiam de Haylesham prędict' per tenen' & proprietarios terrar' & tenementor', infra eandem parochiam reparari oportere & debere, marchinan' dictam Dominam Reginam nunc & coronam suam Regiam exhereditare, cognitioneq; placit' quæ ad dictam Dominam Reginam nunc et coronam suam Regiam, & non ad cur' christianitat' in hac parte pertinet, ad aliud examē in cur' christianitatis trahere', ipsum Willihelmum Ieffrey in cur' christianitatis prædict' coram Iohanne Drury legum Doctore, in & per totum Archim' Lewen reuerend' in Christo pris Dom' Thomę prouidenc' diuin' Cicestreñ Episcop' officiali principali ritè deputat' ad prouincionem prædictorum Abrahami & Thome Foster in hac parte, de & pro quadam taxatione super ipsum Willihelmum Ieffrey ad & circa reparationes Ecclesiæ de Haylesham prædictam impoit' citari fecer': ac eundem Willihelmum in cur' christianitat' prædict' coram prętato Iudice Spirituali, compere, eundemq; Willihelmum sic comparentem ad respondend' quibusdam articulis de & pro taxatione pdict', videlicet de eo qd' idem Will' Ieffrey sciuit, credidit, vel audiuit qd' infra Archim' Lewen in com' prædict' fuit quæd' eccl'ia cōmunit' vocat' **The parish Church of Haylesham**: Et qd' eadem eccles' parochial' in quamplur' partibus eiusdem ecclesiæ tam in tegimento quam in cooperimento eiusdem quam alijs indiguit & indigebat: Ita vt nisi repararet', ruinam pati verend' fuisset, qdq; tam de iure cōmuni quā de antiqua laudabili & pscripta cōsuetudine, necnon a tempore & p temp' cuius cōtrarij memoria hominum nō existit inuiolabilit' et inconcusse vsitat' et obsuat' fuit infra parochiam de Haylesham prædict' quod omnes & singulos pochian' reparation' eccles' alicuius irreparat' intendent' iuxta ratam & qualitatem possession' in eadem parochia hēnt' vel occupant', cuilbt infra dictam parochiam possessiones hēnd' & obtinend' collection' siue taxationem imponere potuissent & debuissent. Ac etiam qd' dict' eccles' matura deliberatione phita nō minor' summ' sexagint' decē libr' legalis monetæ Angliæ sufficient' reparari potuit, necnon quod Gardiani Ecclesiæ parochial' de Haylesham prædict' pro tempore existen', anno Domini millimo quingentesimo octogesimo nono, & duobus annis tunc proxim' prętcritis, de & in consensu omnium parochianor' de Haylesham pdict', seu maioris & melioris partis earund' quandā cōtributionem iuxta quantitatē & qualitat' possession' prædict', & reddit' infra dict' paroch' existen' in pdict' ecclesię reparationem, possessiones

pdict',

pdict',seu reddit in ead' paroch' omnib' & singulis habend' & obtined', imponend',& de eisdē taxand' decreuissent,diemq; & locum pro hmod' contributione, & taxatione faciend' statuissent: quodq; eod' die,quo dict' contributio imponenda foret pceden omnib' parochianis pdict', necnon forensibus, terras pdict' possession, seu reddit in parochia de Haylesham prædict', habend' & obtinend', in dict' parochia de Haylesham pdict,necnon in foro publico ibidem adfuisset concursus populi quibus die & loco contributio pd', & taxatio faciend' & impodend' esset. Ac quod die & loco statut pro impositione pd' taxatoinis, siue contributionis,ill' Gatdiani, necnon parochiani dict' parochiæ ad hmod' contribution',siue taxation' faciend', processer. Ac summ quatuor denar de qualibet acr voc' Marshland: necnon summam duorū denar legalis monet Angl' de qualibet acr træ voc' Upland, infra dict' paroch' de Hayleshams pdict' existen, in reparationem dict' eccles per habentes & occupatores dictarum acr, dictis Gardianis soluend' imposuer. Necnon quod idem Willmus trigint acr Marisci, voc' Marsh groūd, & centum acr træ voc' Upland, infra paroch' pd' tenuit, occupauit, seu reddit pro eisdē adtunc recepit. Ad qd' summæ ab occupatoribus & habentibus possession' pd', siue reddit infra dictam parochiam de Haylesham pd', iuxta collectionem,siue taxationem pd', leuand' & colligend' non vltra summam quinquagint libr legalis monet Angl' extendebant, sub nomine & colore officij sui (vt pfertur) de & in pmissis respondere minus iuste astrinxit. Ac licet idem Willmus Ieffrey materiam pdictā superius content' in Cur Christianitat pdict',coram pfat' Iudice Spiritual' in exonerationem suam in pmissis sepius plitauerit, allegauerit, & illa ineuitabili veritate & testimonio pbare obtulerit,quodq; ipse per legem terræ in form pdicta citari non debuisset, pro solutione pd' summæ super ipsum Willmum Ieffrey, pro reparationib' Eccles de Haylesham pdict',vt pfertur taxar, ac quod taxatio pdict' pro reparationib' eccles' in casu pd',existit materia terminabilis ad communem legem, & non in cur' Christianitat': dict' tamen Iudex Spiritualis plitum, & allegac' illā admittere penitus recusauit,ac pd' Abraham & Thom Foster ipsū Willm' Ieffrey in cur Christianitat' pd' in pmissis condemnari, ac ad soluend' pd' seperales denar' summas super ipsum Willmum Ieffrey pro reparatione ecclesiæ pdict' superius in hac parte spec' impoit' & taxat' quas ipse per legem terr' (vt pfertur) soluere occasione pd' non debeat, seu tenetur facere, per diffinitiuā dict' cur' Christianitat' sententiā totis suis viribus conantur & indies machinant', in dict' Dom Reg. nunc cōtemptum, & ipsius Willi Ieffrey damnum, pjudicium, depauperationem, & grauamen manifest',& contra legem terræ pdict': Et hoc idem Willmus Ieffrey parat' est verificare, vnde idem Willihelmus Ieffrey auxilium

&

& munificienc' cur dictæ dom Reg. nunc hic humillime implorando, pet remedium, & bre dnæ Reginæ de Prohibitione psat Iudici spirituali in forma pd', ad phibend' ipsum ne ipse plitum pd', pmiss. quouismodo tangen, corā eo vlteri⁹ teneat. Et ei conceditur &c. Et super hoc ven Iohēs Porter de Chiddingly in com Sussex Armiger, & Thomas Aynscombe de Buxsted in com pdict' gen, in pprijs psonis suis, & manucepr p psat Willmo Ieffrey, q si conting' pdict' Abraham Kenshley & Tho. Foster ad cur dom Reg. hic imposter' accedere ad bre dom Reg. de Consultatione impetrand, seu aliter, Iustic' ibid de & sup premiss. psequend, q tunc idem Will'mus dict' materiā siue suggestionem psequatur cum effectu, quousq; placit inde aliquo legitimo modo terminet, videlicet, vterq; manucapt pdict' sub poena decem Libr, quam quidam summam decem libr, pd' manucapt cogn', & vterq; eorum per se cogn', de terræ & catall' suis & eorum cuiuslibet fieri, & ad opus dict' dom Reginæ leuari, si conting' dict' Will'm' pmiss. non psequi in form pdict' cum effectu &c.

Mich'



Mich. 31. & 32. Elizab. en banke *le Roy*.

William Jeffrey gett port Prohibition enuers Abraham Renshley & Thom. Foster & count que per le ley de ceo realm les parishioners de chescun parish, ou ils sont comorant, doient repair lour proper Esglise, & ney les parishioners de ascun auter parish &c. Les dits Thomas & Abraham esteant Churchwardens del parish de Haylesham en le county de Sussex, ont sue le pl. en court christian deuant Doctor Drewry in le Diocesse ne Chichester, pur certaine deniers impose sur le dit Will. Jeffrey sans son assent, pur 30. acres de marshe, & 100. acres de terre, queux le dit William Jeffrey ad, & occupy in le dit parish de Haylesham, pur le reparation del esglise de Haylesham, & ont constraine luy a respnder a certain Articles, s. que le dit esglise fuit in decay, & que ne poit estre repaire pur meinez que 70. li. Et que le dit Churchwardens del dit esglise pur le temps esteant, an. Dom. 1589. & 2. ans deuant, oue lassent del greinder part del parishioners del dit parish, iuxta quantitatem & qualitat. possession. & reddit. infra dict. parochiam existen. determine & agree a faire taxation pur le reparation del dit Esglise, & que notice de tiel assemble fuit done in lesglise, & auxy proclaim in le market, & que al iour issint appoint, les churchwardens & greinder part des parochians de Haylesham que fuer. la assembles, fesoient vn taxation, s. de chescun acre de marshland 4. d. & de chescun acre de errable terre 2. d. destre pay per les occupiers de eux en Haylesham auantdit, & que le dit Will. Jeffrey les dits 30. acres de marsh, & 100. acres de terre occupy, ou receiue rent pur eux, & que tout le dit taxation del dit bille nexceede le summe de 50. li. Et count ouster, que le dit William Jeffrey al temps del dit taxation, & longe temps deuaunt, & vncore est vn inhabitaunt del parish de Chiddingley deins le County de Sussex, & ne vnques inhabita deins le parish

de

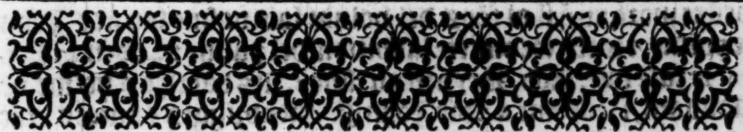
de Haylesham, & que il ad pleade cest matter en court Xpien, & le Judge refuse la d'allower ceo. Et sur cest count, Coke de councell oue les def. demurre en ley. Et apres plusors arguments al barre & al Bench: Fuit adiudge, que Consultation serra graunte. Et en cest case ceux points fueront resolue. ¶1. Que le Court Xpien ad conusans de reparatione corporis siue nauis Ecclesiæ, & ceo appiert per Britton, que escrie in 5. E. 1. lib. 1. cap. 4. fol. 11. & en le statute de Circumspectis agatis &c. Mes in rebus manifestis errat qui authoritates legum allegat, quia perspicue vera non sunt probanda, pur ceo que cestuy que indeuor a prouer eux, obscure eux. Et ou fuit obiect, que le cause que chescun parishioner est charge al reparations del Esglise, & a prouider conuenient ornaments deins ceo pur le greinder conuenience & honor del diuine Seruice, est primerment pur le spirituell comfort, q̃ il ad en le oyant del paroll de Dieu la, pur son instruction en le voyer chimin al cyel en celebration des Sacraments, & en presenting al Dieu lour priers, non solement priuatement, mes oue le graund Congregation de estre thankfull al Dieu pur touts ses benefites, & a desire de luy touts choses necessaries &c. en respect de queux inestimable benefits, il est chargeable a repayrer son proper Esglise, en que il receiue eux: Mes ne serra al reparation dascun auter Esglise en auter parish en q̃ il ne inhabite. Et le description de cest paroll (Parochia) fuit obserue, Parochia est locus in quo degit populus alicuius Ecclesiæ. ¶2. Fuit obiect, que serra dure a charger le dit Jeffreys a tiel taxation, pur ceo que il fuit demurrant en auter ville, & ne vnques consort oue ceux de Haylesham a ascun de lour assemblies ou assessements pur tiels purposes. ¶3. Ou fuit obiect que le Libell en court Xpien vers le dit William Jeffrey fuit en le disiunctiue, que le dit William Jeffrey occupie les dits terres, ou receiue rent pur eux, sur q̃l libell si Wensley & Foster auoient Consultation, coment q̃ Jeffrey ne occupie les terres luy mesme, mes en vn fermor en Haylesham, que paie a luy rent, que vncore Jeffrey poit estre charge, que serra encounter ley & reason, & encounter le common experience de tout Engleterre. Fuit responde & resolue primerment, que coment que le meason en que Jeffrey demurre, soit en auter parish, vncore eiant que il ad terres en le parish de Haylesham en son proper possession & manurance, il est en ley parochianus de Haylesham, car le lieu ou il couche, dormie, ou maunge, ne fait luy solement Parishioner, mes auxy eiant que il manure terre en Haylesham, & per ceo est resident sur ceo, ceo fait luy

Le resolutiō del Court.

parishioner de Haylesham auxy, quant a cest purpose. ¶2. Si en cest cas Jeffrey ne serra charge al reparation del Esglise de Haylesham pur ceux terres, que il mesm occupie la, nul perso s͠ra charge a ceo pur eux, sur quel graund inconuenience ensuet, car vn que inhabit en le procheine ville, poit occupie le greinder part des terres en auter ville, & issint Esglises en ceux iours deueignet al ruine. Mes fuit resolue, quaunt la est vn fermour de mesme les terres, le lessour que receiue rent pur eux, ne s͠r chargˀ pur eux en respect de son rent, pur ceo que la est vn Inhabitant, & Parishioner, que poit estre charge, & receit del rent ne fait le lessour parishioner. ¶3. En cest case le charge est sur le person, & nemy sur le terre, mes est sur le person en respect del terre pur le pluis equalitie & indifferencie. Vide le Register fol. 44. b. inter Consultationes. Consultatio ad procedendum contra parochianos super emendationem corporis siue nauis Ecclesiæ &c. vbi prohibitio de lacio feodo prius porrecta fuit, que est destre entend, quaunt le taxation fuit del person, en respect de son lay fee. ¶4. Coment que il est demurrant en auter ville, uncore entant que en iudgement del ley, il est inhabitant & parishioner de Haylesham, il poit vener sil voit al assemblies des parishioners de Haylesham, ou ilz sueigñ pur tiels purposes. Et *Sir Christopher Wray* chiefe Justice dit, que entant que le conusans del reparations del Esglises appent al court Christien, fuit necessarie a oper lopinion de ceux q̃ux professont le ecclesiasticall leyes, quaunt a cest point: Et issint fuyt fait. Et sur ceo diuers de eux desouth lour maines en escripˀ certifiernt lour opinions, que Jeffreys per lour ley fuit parochianus de Haylesham quant a cest purpose, & chargeable al reparations del dit Esglise de Haylesham: Et que les Churchwardens, & greinder part des parochianz (sur tiel generall warning) assembles, poient faire tiel taxation per lour ley, & que ceo ne charge lˀ terre, mes le perso en respect del terre pur equalitie & indifferencie. ¶5. Quant al obiection, que le Libellˀ fuit en le disiunctiue &c. Fuit responde & resolue, que coment que le libell soit issint, uncore les defendants auer vn especiall Consultation solement en respect de tiels terres, queux le dit William Jeffrey al temps del dit taxation auoit en ses proper maines, & eo potius, pur ceo que le dit Jeffreys ad confesse en son count sur le dit Prohibition, que il mesme al temps del dit taxation &c. auoit lˀs dits terres en son occupation demesne: Et vn speciall Consultation fuit agard: Et ceo fuit le primer leading case que unques fuit adiudge & report en nostre lieures des ans quant a cest matter. Et

puis

puis, s. Pasch. 41. Eliz. inter Paget, & Ba: en bank le roy, en tempz de *Popham* chiefe Justice, le point deveigne en question arrere, si auntiel taxation, Prohibition esteaunt obtaine apres plusors arguments & grand deliberation. Tandem sur le view del record de cest case al barre, que fuit adiudge en le point: Fuit resolue arrere per *Po*[illegible] chiefe Justice, & totam Curiam, que Consultation serra grant [illegible]cordaunt a cest iudgement, & ore est generalment allow & receive pur ley. Nota Lector, cest bon cas a plusors purposes, & pur ceo observe bien les consequents de ceo.



Mich. 33. & 34. Eliz. en Curia wardorum.

Le Seigniour Cheyneys case.

SIr Thomas Cheyney chiler, Seignior gardein des Cinqz Portes, Anno 1. Eliz. fist son volunt en escript, & per ceo devise al Henry son fits diverse manors, & a les heires de son corps, le rem al Thomas Cheiney de Woodley, & a les heires males de son corps, sur condition, That he or they or any of them shall not alien, discontinue, &c. Et fuit un question en le court de Gardes, enter Sir Thom. Perot heire generall al Seignior Warden, & divers des purchasors de Sir Thom Cheiney, si le dit Sir Thomas sera receive, a prover per tesmoignes que fuit lentent & meaning del devisor, de includer son fits & heire deins ceux polx del condition (he or they) & nient tantsolemt a restrainer Thom Cheiney de Woodley, & ses heires malez de son corps. Mes *Wray* & *Anderson* chiefe Justices, sur conference ew ove les auts Justices resolve, que

il

il ne fra receiue a tiel auerrem̄t hors del volunt, car le volunt cõcernant tres &c. couient estre en escript, & cõstructions de volũts, couiẽt estr̃ collect hors des parols del volũt en escriptur̃, & nẽy per ascũ auerrem̄t dehors: Car fr̃ plein de grand incõuenience, que nul scauera p̃ l's escript parols d̃l volũt, q̃l cõstruc̃ a faire, ou q̃l aduise a doner, mes c̃ fra cõtroll̃ p̃ collaterall auerremẽts hors del volũt. Mes si hõe ad 2. fits, ambideux baptize p̃ nosm̄ de John, & pensant q̃ leign (q̃ auoit longem̄t estre absent) soit mort, deuise son terre p̃ son volunt en escript a son fits John gen̄almẽt, & en veritie leigne est en vie, en cest case le puisn̄ John poit en pleading ou en euidence alleage le deuise a luy, & si ceo soit denie, il poit p̃ducer tesmoignes a p̃uer lentẽt de son pier, q̃ il pensoit lauter destre mort, ou q̃ il al tẽps del volunt fait, nosme son fits John le puisne, & le escrier omitte laddition del puisne: Car en 47.E.3.16. le case fuit, Rob. Peynell an issue 2. fits babtize p̃ nosme de William, & leuy fine a Sir John Fannenbrigges & auters, cõe c̃ &c. quux grant a rend̃ al Rob. & Will̃ s̃ fits gen̄alment, & puis le mort de Rob. Will̃ le puisn̄ fits port Scire fac' vers le heir̃ d̃l Will̃ leigne, & le puisne p̃ le rule del court auerr̃ q̃ la fin̄ fuit leuy d̃ luy inherit̃, p̃rist, & sur ceo issue fuit p̃rise, & nul incõueniẽce poit surd̃, si auerrem̄t en tiel cas soit p̃rise en cas de deuise p̃ volũt, car cẽy q̃ veia tiel volũt, p̃ q̃ t̃re est deuise a son fits John, ne poit estr̃ deceiue p̃ ascũ secret inuisibl̃ aũrem̄t, car q̃nt il veia le deuise a s̃ fitz John, il couiẽt a s̃ peril a inq̃re q̃l John le testator entẽd, q̃ poit facilm̄t estr̃ conus p̃ cẽy q̃ escria le volũt, & auters q̄ux fuer̃ priuie a s̃ entent, & si nul direct p̃fe poit estr̃ fait de s̃ entent, donq̃s le deuise est void̃ pur le incerteinty, cõe le rend̃ fr̃ auxi en l̃ dit cas d̃l fine, q̃nt a Will̃, car l̃ ley ne ferr̃ lũ ou lauk̃ p̃ cõstruc̃ inherit̃, car neq; leign fits c̃ auer̃ p̃ course del ley, pur ceo q̃ leigne ne besoign dauer addition, neq; le puisne ceo aũa p̃ construction, per le reason q̃ le pere ne besoign̄ daũ limit le t̃re al eigne, p̃ ceo q̃ le t̃r ap̃s le mort del pere discender̃ al eigne: Mes cesty c̃ aũa q̃ le pere entend̃ dadũancer oue c̃, & pur default del p̃fe de tiel entẽt, le volũt ou rend̃ est pur le incertainty, cõe ad estr̃ dit, void. Et issint l̃ doubt en 11.H.6.13. bien explane.



Cases de Vsurie.

Mich' 33. & 34 Eliz. en banke le *Roy*.

Burtons case.



EN Repleuin port per Humfrey Burton vers H. H. il auowa, pur ceo que Thomas Woodhouse armig. fuit seisi del lieu ou &c. conteynant 10. acres en Hicklyn en le county de Norff. inter alia, Et issint seisie 17. Iulij, Anno 21. Reginę Eliz. p son fait graunt al A. G. ar, vn annuel rent de xx. l. issuant hors del lieu ou &c. inter alia, a perceiuer a luy & a ses heires al feasts de Natiuitie de Christ, & Saint John Baptist, annuelment destre paie: Le primer paiment a commencer al feast de Natiuitie de Christ, que serra in Anno Domini 1580. & puis A. p fait conus deuant Justices del peace, & Clerke del Peace, del dit Countie, & inrolle solonque le statute, bargaine & vende le dit rent al defendant & ses heires, que pur rent arrere auowa &c. Le pl en barre del dit auowrie plede le statute de Usurie, & alledge que le dit 17. Iulij, anno 21. inter eosdem Thomam Woodhouse, & A. G. taliter concordatum fuit per viam corruptæ barganię, scilicet, qd prædictus A. multùo daret præfat Thomę Woodhouse centum libras, & quòd idem Thomas concederet al dit Anthony & ses heires le rent de xx. l. desouth condition: Que si le dit Thomas payer al dit A. 100. l. 17. Iulij 1580. que donques le dit rent cessera: Sur quel corrupt agreement, Thomas la adonques receiua le dit 100. l.

& la adonques graunt le dit rent accordaunt desouth tiel condition, come est auauntdit, accordant al dit agreement: Qui quidem anuus redditus pro prędict' 10. li. in forma pdict' solubil excedit scd'm rat 10. l. p 100. li. pro vno anno, contra formam statuti &c. & conuey vn leas del terre al plaintife pur 21. ans. Et nota le distres fuit prise 27. Decembris Anno 33. pur 20. l. arrere al Midsommer adonqs passe, sur que lauowant demurr en ley: Et Judgement fuit don pur le auowant: Car coment que fuit obiect que le plaintife en son barre al auowrie ad alledge, que le dit graunt fuit sur corrupt contract encounter lestatute, & le auowant ad demurr sur ceo, per que il ad confesse touts matters en fact, uncore pur ceo, que sur le matter disclose en le barre, appiert al Court, que ceo ne fuit vn corrupt contract encounter le dit statute, & issint son allegation de ceo repugnaunt al matter monstre per luy mesme en son barre al auowrie, & vn demurrer nest pas confessio ds toutz matters en fact, mes de touts tielx matters en fait, queux sont bien & sufficientment plead: A cest cause Judgement fuit done pur lauowant: Et la cause que ceo ne fuit encounter lestatut de Usurie fuit, que riens fuit destre paie per Thomas W. le grantour deins vn an & vn quarter apres le graunt fait, car deins le 17. iour de Julie 1579. & Christmas 1580. nul rent est limitte destre paie. Et si le grauntor vst estre paye le 100. li. le 17. Iulij 1580. le rent cesser sauns ryens payer pur le dit 100. l. issint que le Court dit, que ceo fuit vn plaine bargaine & purchase condicionall de tiel rent, & nul Usurie. Fuit en election del grauntour dauer paie le dit 100. li. & dauer frustrate le rent, issint que le grauntee (come le nature de Usurie est) ne fuit assured dascun recompence pur le forbearing de son 100. li. pur vn an, & le dit rent de xx. l. per annum nest que penaltie al grauntour, & assurance pur le grauntee pur le payment del dit 100. li. Mes fuit resolue per tout le Court, que si ad estre agree enter le grauntor & le grantee, que nyent obstaunt tiel power de redemption, que le 100. li. ne serra paie al iour, & que le clause de redemption fuyt inserte a faire euasion hors del statute, donques ceo ad estre vsurious bargaine & contract deins le dit statute: Car si en veritie le contract soit vsurious encounter lestatute, nul colours ou shadowez des parolx voillont seruer, mes le partie poyt ceo monstre, & ne serra conclude ou estoppe per ascun fait, en ascun auter matter quecunque, car lestatute done auerrement en tiel case. Et *Popham* chiefe Justice dit, Si A. vient al B. a Borrower 100. li. accommoder ceo a luy, sil voile doner a luy pur le loane de ceo

pur

pur vn an xx.li.si le fits de A. adonques soit en vie, ceo est vsurie deins lestatute, car si ceo serra hors del statute pur le vncertainty del vie, lestatute serra de petit effect, Et per mesme le reason que il poit adder vn vie, il poit adder plusors: Et issint semble a vn Mathematicall lyne, que est diuisibilis in semper diuisibilia.



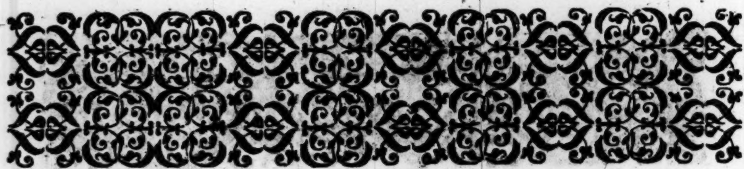
Pasch' 37. Eliz. Rot' 1915. in communi *Banco*.

Claytons case.



INter Reighnolds plaintife, & Clayton def. en accion Det sur obligation de 60.li. le caz fuit, Clayton request Reighnolds a lend a luy 30.li. & sur communicacion inter eux, Reighnoldz accomode a Clayton 30.li. 6. Decemb. anno 34. Eliz. iesque al 2. iour de June, procheine ensuant, a payer a luy pur le principal & loane de ceo 33.li. al dit 2. iour de June, si le fits del obligee adonques soit en vie,, & sil morust deuant le dit iour, que adonques il payera a luy forsque 27.li. que fuit 3.li. desouth son principall. Et fuit resolue per totam Curiam, que ceo fuit vn vsurious contract deins lestatute, accordaunt al opinion de *Popham* chiefe Justice deuaunt, & pur le reasons la rende per luy. Vsura dicitur ab vsu, & ære, quasi vsuæra, *id est*, vsus æris: Et vsura est commodum certum, quod propter vsum

vsum rei mutatæ recipitur: Et cẽ descriptiõ accord oue cest Judgement: Car si sur le prim̃ contract, cesty q̃ accommodate reserue nul certeine summe pur le loane: mes secundariò speret de aliqua retributione ad voluntat eius qui mutuat' est, hoc non est vitiosũ. Vide Glanuile lib. 7. cap. 16. & lib. 10. cap. 1. que fuit lancient ley de cest rr concernant Usurie. Vide etiam Leges Sti Edwardi &c.



Paschæ 34. Elizab. Rot 275. in Dette.

Hoes case.



N action de Dette port per Hoe en bank le Roy, Phelix Marshall fuit baile pur le def. & puiz deuant ascun iudgemt done le pl releas al Phelix touts actions, duities, & demãds: Et puis iudgemt fuit don vers le def. & sur default del defendõt Scire facias issuist vers Phelix Marshall, que pled le dit generall release: Sur q̃ le pl demurre. Et fuit adiudge q̃ cest relase ne barrera le pl, car les parolx del baile sont condicionalment, cest ascauoier: Si contigeret ꝑdict' defendentem debit & dampñ ill præfat quer minime soluere, aut se prisonæ Mareschall ea occasione non reddere &c. issint q̃ ne poit estre per le dit baile ascun certaine duitie, tanqz iudgement soit done, car deuant ceo nul poit scauer a quel summe le dette & damages voile amounter, issint cesty que est baile pur le defendaunt, nest pas lie en ascun certaine summe al primes: Mes son recognizaunс esteaunt generall, serra reduce a un certaintie per le Judgemt, & nemy deuaunt: Et pur ceo est diuersitie enter duitie certaine sur condition subsequent, car ceo poit estre releas deuant le iour

Del

del pformāce del Condition, & vn duitie vncertaine al primes & sur Condition p̄cedent destre fait c̄tein ap̄s, ceo en le meane temps, nest forsq̄ mere possibility, & pur ceo ne poit estre releas, car cē recognizance ne create vn duitie maintenāt, mes pducera duitie ap̄s sur vn contigit. Et nota, q̄ fuit adiudḡ Triñ 4. Elizab. Rot 1207. in cōi banco, q̄ p releas de touts actions, suits, & quarrels, vn couenāt deuant infreinder de ceo nest pas releas, p̄ ceo q̄ nest ascū cause daction, ne ascun certein duitie deuant le infreinder de c̄, mes le infreinder de ceo couient precede laction, & le cause del duitie, & a cest cause tiel releas ne fuit barre. Vide Dier 5. Eliza. 217. accord. Et vide Littleton en š chapt de Garrantie 170. q̄ per releas d̄ touts demands, vn garr̄ q̄ est couenant reall (cōe la est dit) est extinct, vnc̄ ceo est executorie & incertein, mes la le feffee a q̄ le garr̄ est fait poit maintenant auer Warrantia cartę, & lier le tre pro loco & tempore. Mes vide 35. H. 8. Dier fo. 57. q̄ p releas de couenāts, le couenant est discharge deuant le infreind̄ de ceo, q̄l est prone p Littleton aux fol. 170. &c. 16. E. 3. Barre 245. Feñ ad title de dower, & releas a cesty en reuersion, & puis tenaunt pur vie surrend̄ a luy, & semble bone barre, & vncore la feme nad cause daction v̄s cesty ē le reuersion al tēps del releas fait: Mes le reason est pur ceo q̄ la feme ad droit del t̄r, & cestuy en reuersion ad estate sur q̄ s̄o releas poit enure, & per recoūie de dower son estate fu̅t charḡ, 21. H. 7. le darrein case. Releas en tēps de vacation al p̄son discharge vn annuitie, oue q̄ le parson est charge, en respect d̄l personage. Vide 40. Edw. 3. 22. 18. Ed. 3. Auowrie 77. 13. R. 2. Auowrie 89. 14. H. 4. 4. Recordare longe.

Trin. 34. Eliz. en banke le Roy.

Seint Iohns case.

GArdener ad Judgemt en banke le Roy vers vn Seint John del Countie de Bedford, & auoit vn Cap ad satisfaciendum vers luy, & obteine vn garrant del viscont a vn especial bailie pur luy arrester, que vient pres al meason del dit Seint John pur arrester luy, & pur ceo que il doubta de resistance, il port oue luy vn Dagge: Et Seint John adonqs esteant vn Justice de peace del dit Countie de Bedford, ayant notice de ceo, maunde vn de ses seruants par luy, q̃ trouant luy arme oue vn dagge, attache luy, & luy amesne deuant le dit Seint John, esteant le procheine Justice de Peace: Le quel sur examination del matter, luy committe al procheine Gaole, la a demurer tesqz il ad paie x.li. lun moytie al Roigne, & lauter moytie al Informer, solonqz le statute de 33.H. 8. cap. 6. que prohibite le shooting in, or carrying &c. dascun Handgun. Et fuit obiect, que vn dagge ne fuit deins cest paroll Handgun: Car fuit dit, que Dagges ne fueront en vse al temps del fesans del dit Act, mes inuent puis, & coment que sont vse oue le hand, vncore nest conus p le nosme de handgun, nient pluis que Hagbut, ou Demyhake, q̃ux auxy fuer vse oue le hand, mes nient obstant sont conus per pticular nosmes, & ne sont comprehend deins cest paroll (Handgun) car ils sõt pticularmẽt nosme oue le handgun en lestatute. Issint vn dagge est distinguish per especiall nosme a vn handgun, pur que pur ambideux ceux reasons, 1. Que ne fuit in vse al temps del fesans del Act, 2. Que fuit conus per vn especial nosme, Fuit obiect, que cest carrying del dit Dagge, ne fuit deins le dit act. Mes fuit resolue per tout le Court, que fuit deins le dit statute,

& com-

& comprehend deins cest paroll (Handgun) car coment q̃ nul gunne fuit conus p le nosm dun dagge al temps del fesans del dit act, & coment en common parlans un Dagge est conus p special nosme, uncore eînsint q̃ cestuy q̃ fist dagge, ad son invention de l' handgunne, & nest dascun novel kynde en substance, mes ad solement un petit alteration en forme & quality, a cest cause ceo est compre-hend deins cest parol (Handgun,) car si petit alteration ou addi-tion defeitera le penalty del act, le statute serr de petit effect. Et ad estre explaine p divers proclamations, q̃ pistols, dagges &c. fuer deins le dit act. Et fuit dit, q̃ lou le dit act prohibite Crosse-bowes, per ceo Stonebowes sont auxy prohibite causa qua supra. Et le preamble del dit act parle del petit handgun. Mes fuit resolue, q̃ pur aut cause q̃ le carrying de cest dagge, ne fuit ꝓhibit p le dit act, car le viscont, ou ascun de ses ministers pur le melior execution de Justice, poient porter ove eux handguns, ou auts weapons invasive ou defensive, & ceo nest restraine per le general prohibition del dit act. Vide 3.H.7.fol.1.

Mich.

Mich. 34. & 35. Elizab. en banke le Roy.

Williams case.

Salop. Thomas Williams armig. port Action sur le case en bank le Roy vs Henry Jones Clarke: Et count, sou le dit Henrie esteaunt Vicar de Alderburie in Com prædict' doit, & est oblige per soy mesq; , ou p vn auť Chapleine, a celebrater diuine Seruice al Wollaston en son Chappell de S. John, deins le scite & precinct de son mannor de Wollaston auantdit, & deins le parish de Alderbury auauntdit, la de auncient temps erecte, chescun Sonday per annum, & chescun Festiuall iour per annum, deuant meridie de mesme les iours, & de administre les Sacraments al dit Thomas, hoibus, tenentibus, & seruientibus suis infra præcinctũ eiusdẽ mañij inhabitañ & commoran'. Idemq; Henricus Vicarius & oẽs pdecessores sui vicarij Eccliẽ parochial de Alderbury prædict',à tempore cui' contrarij memoria hoĩum non existit, p seipsũ vel hmodi Capellanũ ad celebrandum diuina seruitia in forma pdicta in Capella prędict', ac sacramenť & sacramentalia pfať Thomæ Williams & antecessoř suis, ac oĩbus illis quorũ statum idẽ Thomas modo habet, ac hoibus, seruientibus, & tenentibus suis infra dictũ scitum manerij prędict' commorantib',per totum annũ ministrand' vel administratuř anuuatim exhibere & sustentare consueuerunt. Prædictus tamen Henricus Iones nunc vicarius Ecclesiæ parochialis de Alderbury prædict' p seipm vel hmodi Capellañ diuinũ seruiciũ in capella pdict' in forma pdict', ac ad Sacramenta & sacramentalia eidẽ Thomę ac hoibus, seruienť, & tenenť suis ibm in forma pdict' ministrand', licet sepius requisiť, per magnum tempus, videlicet, à festo Pentecoste vltim pteriť ante exhibitionẽ hmodi bille, vsq; exhibitionẽ hmodi bill exhibere & sustentare recusauit, vnde dic' quod deterioratus est &c. Et le def.

def pleꝺ non culꝑ, ⁊ fuit troue culꝑ: ⁊ apꝭ diūs motiōs en arrest de iudgemt, ⁊ le matter bien debate al Bench, al darrein fuit resolue p *Popham* chiefe Justice, & totam Curiam, que en cest case, action sur le case ne gist, mes le remedy q̄ le pl' ad est a suer in court Christian: Mes si le chappel vst estre priuat solemt pur luy, ⁊ sez seruants ⁊ family deinz le dit manour, la, priuat action sur l' cas sur p̄scription, serr maintenable p le Seignior del Manour ⁊c. Car in tiel case il m̄ solemt (⁊ nul de son family) auera laction, ⁊ coment q̄ le diuine s̄uice soit spirituell, vncore intant q̄ ceo per p̄scription appent a priuat pson, ⁊ destr celebrate pur son ease deins son manour, q̄ serr intend a comencer al primes p grant, a cē cause pur nonfeasans de cest spirituel chose, action sur l' caz gist, ⁊ damag̃ serra recou̅ pur eux, ⁊ oue ceo accord 22. H.6.fol.46.in le Prior de Wooburnes case. Mes quāt le chappel nest priuat a luy ⁊ a son family, mes publike ⁊ cōmō a touts ses tenāts d m̄ le manour, q̄ poient estre mults ⁊ de grand numbre, la nul action sur le case gist p̄ le Seignior, car donqs chesc de ses tenants purr auxi auer action sur son cas, cibien come le Seignior m̄, ⁊ issint actioz infinite pur vn default, Et boni Iudicis est, lites dirimere, & expedit reipublicæ vt sit finis litium propter communem omnium vtilitatem, ⁊ vncore ils ne s̄ra sauns remedie en tiel cas, car come ad estr dit, ils poient ⁊ doient suer pur tiel default en court Christian, ⁊ la c̄ s̄ra redresse, ⁊ oue ceo accord Litt lib.2.ca. Frankalmoigne 30.b.Vide 27.H.8.27.a.home nauera action sur le case pur nusans fait in haut chemyn, car cest common nusans, ⁊ donqs nē reasō, q̄ vn pticular pson apt action: car p m̄ le reason q̄ vn pson auera actiō pur ceo, p m̄ le reason chescu̅ poit au̅ action pur c̄, ⁊ donqz il serra punie 100. foits pur vn m̄ cause: Mes si ascu̅ pticular pson, apꝭ p le nusans fait, ad pluis pticular damage q̄ ascu̅ aur, la pur cel pticular iniurie, il auera pticular action sur le cas. Et pur cōmō nusances q̄ sont equall a touts les lieges le Roy, le common ley ad appoint auter courts pur correction ⁊ reformation de eux, s. le Tournes, Leets ⁊c. 5.E.4.2.b.acc'. Vide 2.E.4.9.a.



Pasch' 35. Eliz. en banke le Roy.

Case de orphans de Londres.

NOta, Fuit resolue per totam Cur', que si asc orphan de Londres, que est p le custom d Londrez desouth le gouernmt del Maior & Aldermen del dit city, sua en le ecclesiasticall court, ou in le Court de requestz &c. pur ascun bienz, argent, ou chateux due a eux, ou p le custome de Londres, ou p asc deuise ou legacy in l' volunt lour ancestor, ou pur an account, que phibition gist, pur c q le gouermt de orphans de Londres appertient al Maior & Aldermen de London, & ils ont iurisdiction de eux. Et *Popham* chief Justice dit, q si Seigniour dun manor ad pbate de testamts deins son manor, si asc tiel volunt soit destre pue en le ecclesiasticall court, prohibition gist, p ceo q le iurisdiction de ceo appent al auk, ou autermt le pty poit auer doubl' vexation & troubl'. Et Ieo ay vieu ∥ presidents de prohibitions, graunts sur le dit custome des orphans de Londres.

Mich'



Mich. 35. & 36. Elizab. en banke le Roy.

Wymarkes case.

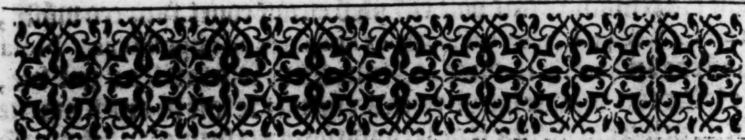


Bell Dun port Electione firme vers William Law, & count dun lease fait p Richard Sleford 9. Nouemb. 34. de vn mease &c. en North-luffenham in com̄ de Rutland, pur 3. ans. Le def. plede que ante p̄dict' tempus, quo &c. le dit Richard Sleford fuit seisi en fee dez tenem̄tz auantdits, & 9. Maij anno 32. Reginæ, p son fait indente & inroll' deins 6. moys solonq; lestatut, Qd' quidem scriptum indentatum hic in cur' pfert &c. bargain & vend m̄ les tenem̄tz al Edward Wymarke gen̄ in fee, per que & per force dl Statut, il fuit seisie tanq; per le dit Sleford disseisie, que fist le lease en le count mention, sur que le defendaunt per le commaundement de Edward Wymarke, enter &c. a que le plaintife replie & confesse le bargaine & sale per le dit fait inrolle al dit Wymarke, Modo & forma prout &c. Et idem Abell vlterius dicit, quod in eodem scripto indentato, prouis' existit modo & forma sequentibus, videlicet, qd' si prædictus Edwardus Wymarke &c. ne payera 300. li. 2. Nouemb. 1592. al Sleford &c. que donques le dit bargaine & sale serra voyde, & m̄re le breach del conditiō, & reentre, & le lease fait al pl', & le eiectment, prout in le count, sans ceo q̄ le dit Sleford disseisie le dit Edward Wymarke &c. sur que le defendant demurr' in ley, Et monstre cest cause solonq; lestatute, pur ceo que le pl' in son replication ne monstre auaunt le fait indente, que comprehend le dit condition. Et apres bone debate & consideration del matter in ley, fuit adiudge pur le plaintife. Et in cest case 2. points fuer' resolue per *Popham* chiefe Justice, & totam Curiam.

 ¶1. Quant

1. Quant ascun fait est monstre al Court, le fait per iudgement del ley remayne en Court tout le terme, en que ceo est monstre; mes al fine del terme, si le fait ne soit denie, donques le ley adiudge ceo destre en le custodie del partie a que ceo appent, Car tout le terme in ley nest que vn iour, & pur ceo serra intende a remayner in court tout le terme en que ceo est mrē, mes quant le terme est close & finie, donques la est nul officer in tiel case, a q̄ le custodie & charge de ceo per le ley appent, & pur ceo le ptie que ceo monstre, auera le custodie de ceo: Car les euidences dun home sont come les sinewes de son terre. Et ou appiert per 83. H.6.2. que pur ceo que le fait en auter terme est en le custodie del dartie, & nemy en Court, le defendant nauera oyer de ceo, & oue ceo accord 4.Henr.7.18. & 21.H.7.30. Auxy vide Littleton, fol. 88. si le tenant in Assise plede feoffement p fait pol del plaintife, & monstre ceo al Court, in cest case (Lit. dit) que intaunt que le fait est in Court, le feoffee poit mrē al court coment in le fait sont diuerse conditions, &c. mes ceo est destre entende, q̄il pndra adauauntage del condition in le fait in m̄ le terme que ceo fuit pled & monstre auaunt. Et oue ceo accord 24.Ed.3.73.b. que quant vn fait est in Court, vn auter poet prender benefit de ceo sans ceo auer in poine 38.Edw.3.8.a.& 40. Assis pl 34. acc', & in 45. E. 3. tit Feoffements & faits. En Assise vers pluсors tenants, ascun plede quant a vn parcell le fait del auncestor del plaintife a eux mesme oue garr̄ monstre al Court, & ascun auters des tenants, quant al auters parcels pleade in barre per m̄ le fait sauns auer ceo en poine, & ceo fuit challenge, pur ceo que le fait doit estr̄ mrē le Court deuers vn, les auters ne purr̄ my auer aduautage de m̄ le fait sauns ceo mrē, & non allocatur. Nota quant le fait est per vn mrē al Court, ceo nest respectiue quant a luy, mes touts auters pnderent ent aduauntage. 21.E.4.49. in Labbot de Walthams case, si letters patents sont enrolle en ascun Court de Record, vn poit eux pleader in m̄ le Court, sauns eux mrē, nient obstant que eux ne fuer̄ plead deuant: Et diuersitie fuit prise int letters patents, ou auters matters de record que de lour nature demesm̄ sont de record, & matter en fait: Car coment q̄ vn fait soit enrolle en Court, vn ne poit ē pleader en m̄ le Court sans ceo monstre. Vide 19.Hen.6.fol.6. 19.Edw.4.9.b. 22. Hen. 8. tit Record Br̄ 65. Mes si fait plead & monstre auant, & dedit, donques ceo remayner en Court touts iours, car si ceo serra troue nient son fait, ceo serra damne. 41. Assis. pla.29. 12.H.4.8.7. H.4. 39.11.Hen.4.73.45.Ed.3.11. Et si fait soit dedit en vn Court, per que

que c̃ la remain, cẽ fait poit estr̃ pleð en aut̃ court, sanz ceo mõstr̃, 12. H. 4. 8. & 43. E. 3. 27. acc': car lex non cogit ad impossibilia. Nota boñ cas en 42. E 3. 18. ou le cas fuit, q̃ fem̃ sole fait leas pur vie, le lessee fait wast, le baron releas ⁊ deliuer le fait in owell mayne destr̃ deliuer al def. sur c̃taine conditions perfozmer̃, le def. pfozm̃ les conditions, le baron happa le releas, ⁊ detaine ceo de lessee, ⁊ il ⁊ sa fem̃ poꝛt acc̃ de wast, le lessee sur cest speciall matter plede r̃ le releas sans ceo mr̃e auant. Vide 10. Ed. 3. 40. si baron ⁊ feme sont impleð in vn reall action, ou la default la feme est le default dambideux, si le dõt pꝛist la fem̃ ðl teñ de luy, c̃ ne turnera le teñt a vn default. Issint in dower, detinue de chr̃es ⁊c. p le dõt est boñ plea. 20. H. 7. 5. r̃ per stat̃ mchant ou stapl' ⁊c. ne mr̃a fait, car il vient al possessiõ del t̃re p pces de ley, maugre le volunt de cesty q̃ ad le fait, ⁊ nad meane a veñ a ceo: autermt dun leas pur vie ou ans ⁊c. pur c̃ q̃ il vient eins p le lessoꝛ, ⁊ poit añ pꝛise vn couenãt ou aut̃ security pur son peaceable enioyer del t̃re a luy demise. Et in cas quant le fait est dedit, le ley q̃ ad appoint r̃ fait a remainer in court, ad auxy appoint vn officer dauer custody de ceo, ⁊ c̃ est Custos breuium, come appiert en F. N. Br. 244. ¶ 2. Fuit resolue, q̃ le course del bank le roy est, q̃ comt q̃ le pl' aps le barre pleð, ad iour de replie 2. ou 3. t̃mes aps, nul mentiõ serr̃ fait in le roll' dasc implãce ou ꝯtinuance, mes quãt il replie, lentre serr̃ vt sup, Et pd' Abel dicit q ipse p aliqua p ipsum Willm̃ superi' pstitat̃ ab actione sua pcludi non debet &c. Mes autermt est de vn barr̃ la, car ceo ꝯtein le implãce ou ꝯtinuance, ⁊ est en tiel foꝛm: Et modo adhunc diem, scilicet, diem Vener &c. isto eodem termiñ, vsq; quem diem pd' Willus habuit licentiam interloqued', mes nul tiel entre est fait sur asc replicatiõ, reioindr̃ ⁊c. p q̃ ils s̃ra intend, quãt ils sont generalmẽt ent̃ de recoꝛð, q̃ ils fuer̃ fait en m̃ le t̃me, en q̃ le barr̃ ⁊c. fuit pleð, ⁊ p cõsequence le pl' in le cas al barr̃ poit pnder aduantage del ꝯdition cõpꝛise en le fait mr̃e auant p le defendant.

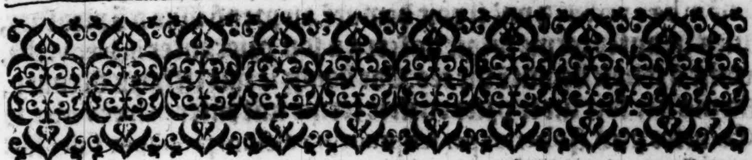


Mich̃ 35. & 36. Eliz. in communi *banco*.

Cliftons caſe.

EN bř de Waſt inř Sir Thom̃ Southcote armiğ pł, & John Clifton def. le forme del bř fuit tiel. Si Thomas Southcote ař fecerit &c. ſummoñ Iohannem Clifton q ſit &c. quare cum &c. idem Iohannes de terris, domibus, boſcis & gardinis in Otterie, quæ tenuit ad viam Margaretę, nuper vxoř ſuę, in iure ipſius Margaret', de p̃faĩ Tho. ex dimiſſione quam idem Thomas inde fecit p̃faĩ Margareĩ, & cuidam Petro Carewe Militi quondam viro ſuo, ad vitã eorund' Petri & Margaretę, fecit vaſtum, venditionem & deſtructionem, ad exhereditationem ipſius Thome, & conĩ formam ꝓuiſionʒ p̃dict', vt dicitur &c. & habeas &c. Teſte 8. Februař anno 35. Et fuit reſolue per tout le Court en le common banke, que le dit briefe ne giſt: Car le recitall del briefe eſt, Quare cum de communi conſilio Regni nr̃i Angł ꝓuiſum ſit, q non liceat alicui, vaſtum, venditionem, ſeu deſtructionem facere de terris &c. ſibi dimiſſis ad terminum vitæ, vel annorum &c. Et en cẽ cas, le baron nauoit aſcun eſtate pur vie en ceſt terre, mes la feḿ ad leſtate pur vie, & le baron nauoit forſq in ſa droit, & iſſint il nẽ deins le dit act: Et pur ceo, ſi feḿ tenant pur vie, priſt baron que fait waſt, & la feme moruſt, la baron eſt diſpunie pur ceſt waſt. Nota Lecteur, ceſt iudgement doñ ſur conſideration del ſtatuĩ de Glouc' cap. 5. & des opinions obiter in 10. H. 6. 11. & 12. per Straunge & Cotteſmore. 46. E. 3. 25. 46. E. 3. tiĩ Waſt in Statham.

Paſchę



Paschæ 43. Eliz. en banke le roy.

Pilkingtons case.

INter Pilkington pl, & Hastings & auts def. en Repl, Fuit resolue p totam Curiam, q quant vn distresse est prise pur damage fesant, que le party poit tendre amends, iesqz les auerz sōt impound, mes apres q ils sont in custody del ley, & donques le tender vient trope tarde. Vide 13. H. 4. 17. & 27. E. 3. 88. Et issint fuit adiudg Tr 33. Eliz. inter Neuill & Segraue. 2. Fuit resolue, que tender del amends al bailie ne vault, car il ne poit delivr le distres vn foits prise, nient pluis que il poit chaunger lauowrie son master, ou demaund rent sur vn condition de reentre.



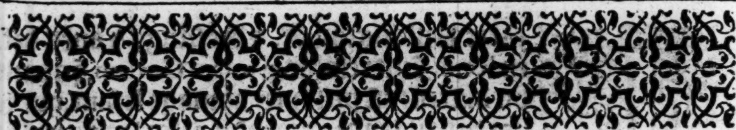
Mich 35. & 36. Eliz. en banke le Roy.

Countee de Pembrookes case.



IN action sur le case port per le countee de Pembrooke, vs Sir Henry Barkley, pur interrupt luy de certain walks in le Forest de Selwood, Le defendant plede grant de eux p le dit Countee, al Seignieur Maurice Barkley in tayle, p fait cy mre auant: Fuit tenus per Popham chiefe Justice,

Justice, & totā Curiam, q̄ in m̄ le term̄ le pl̄ poit prier q̄ le fait soit ent̄ in hæc verba: & puis il poit demurr̄, ou prend issue a s̄ pleasure, mes in auter terme le fait ne serra a son prier enter in hæc verba, coment q̄ il voit demurr̄ sur ceo, Car donq̄z le fait est hors d̄l court, & puis q̄ le fait sur le prier en m̄ le terme fuit enter in hæc verba, le Countee pled, q̄ vlterius per scriptum prædictum prouisum fuit (cās monstre auaunt dascun part) pur ceo que le fait fuit enter in hæc verba, quod nota bone policie, & le Countee monstre le condition, & le breach de ceo: Nota bene.



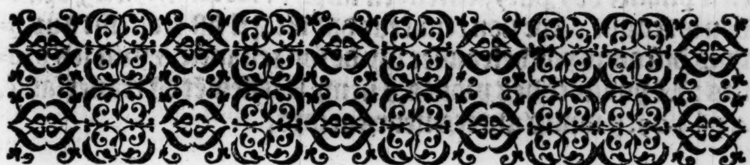
Mich. 35. & 36. Eliz. in communi *banco.*

Pagets case.

Enter William Paget At̄ quer̄ & Edward Carie & Elizabeth sa fem̄ defendāts in Wast: En le common banke fuit resolue, que si tenāt pur vie soit, le rem̄ in fee, si tenant pur vie fait waste in Arbres, & puis cesty in le remainder pur vie morust, que laction de Wast est bien maintenable pur le wast fait in le vie de cesty in remainder pur vie: Car ceo fuit al disinheritāce de cestuy en le remainder en fee, & ore le impediment (que fuit le meane estate pur vie est tolle) Et remoto impedimento emegit actio. Et come fuit la dit) issint fuit adiudge en anno 9. Eliz. Reginę. Mesme la ley si cestuy in le rem̄ pur vie apres le wast surrender son estate a cestuy in le rem̄ ou reuersion en fee. Et ou fuit obiect, q̄ al tēps del waste, ceo ne poit estre al dammage de cesty in remainder in fee, in respect de meane estate pur vie: A ceo fuit rn̄de & resolue, quant le arbre est seuer le ppertie de ceo appent a cesty in rem̄ in fee, & issint ou est dit in ascun lieurs, que cestuy en remaynder

Vide Herlakyndēs case in le 4. part de mes Reports, acc.

ou reuerssion en fee, nauera acc̄ de wast, est destre intend, durant le ꝯtinuance del meane rem̄, & ou en auters lieurs est dit, q̄ in tiel cas action de wast gist bien, ceo est destre intend aprez le mort de cestuy in remainder pur vie, Quia cum aliquid impeditur propter vnum, eo remoto, tollitur impedimentum: Et issint touts vse lieurs sont bien reconcile. Vide 11. Ed. 3. tit̄ Receit 118. 4. Ed. 3. 18. b. Cotts case. 33. Ed. 3. Wast 114. 5. E. 3. 3. 10. E. 4. 9. Fitz. Nat. Bre. 58. 59. & le bře en le Register, fol. 74. b. & le nota la, fol. 75.

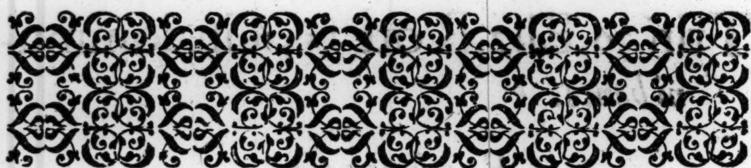


Trin̄ 36. Eliz. Rott̄ 1546. in communi *banco*.

Boothes case.

George Boothe port action de Wast v̄s Skeuinton. Et count que Sir William Boothe demise pur ans al Ensor, q̄ č assigne al Skeuington. Le defendant plede assignement al Elizabeth Caue, deuant quel assignemēt nul wast fait. Le plaintife in son Replicatiō mře le statute de 11. Henr. 6. cap. 5. & que le grant al Elizabeth Caue fuit al entent, que ils ne sachera vers que a porter son action de wast, & auerre que il prist les profits. Le defendant reioyne que Elizabeth Caue graunt son estate al A. que demise al def. a volunt, sans ceo que il graunt al intent &c. sur q̄ le plaintife demurr en ley. Et en cest case 3. points fuer resolue.
¶ 1. Que coment que les parolx del dit act sont, que ou tenaunt pur vie ou ans ont demise ou graunt lo r estate, al entent q̄ ceux en reuersion, s. lour Lessours, lour heires ou assignes ne scauer lour nosmes, & puis les primer tenan s continuelment occupie ceux terres &c. & font waste &c. est ordeine & establ, q̄ cestuy in reuersion

uersiõ in tiel case maintenera vn bř de wast encũs les dits tenãtz pur vie ou ans, & la est ꝑuiso ꝑ le prim̃ tenants. Vnc fuit resolue, q̃ chesc assignee del primer lessee mediať ou immediate est deins le dit act, Car lestatute fuit fait a suppresser fraud & disceit, & pur ceo serra prise beneficialmt. ¶ 2. Fuit resolue, q̃ cestuy en remainder est deins le dit act, cibien come cestuy en reuersion, car en owell mischiefe: vnc le preamble & le corps del auxy parle solemẽt de cestuy in le reuersion. ¶ 3. Fuit resolue, que lentent auantdit ne fuit trauersable in cest case, mes le pernance des profits, car ceo fuit chose notorions, dount le pais poit auer conusans, & en le ꝑnance dez ꝑfitz, lentent est imply. Vide 4.H.7.9. en Formedon le tenant plede non tenure, le dđt dit, q̃ il fist feoffemt aux ꝑsons disconus pur defrauder luy de son tenancie, & prist les profits: Le ꝑnaunce des profits, & nemy le feffemẽt est trauersable. 4.Ed.4.29. & mults auters lieurs accord.



Trin̄ 36. Eliz. Rotť 877. en banke le *Roy*.

Samons case.

SAmon port Action sur le case sur Assumpsit, & count, que lou controuersies fueř inter le plaintife & defendãt concnant diuerse terres en D. Le defendant in consideration de vj. đ. assume & promise al paier 200. ľ. a pł, si le def. ne ꝑforma lagard de J. S. &c. le q̃l J. S. fist vn agard, q̃ le defendant enteř in vn obligation al plaintife, que le plaintife & Elizabeth sa feme entoyeř les dit terres &c. le quel il nad fait, sur que le plaintife demurre. Et fuit adiudge encounť le plaintife. Et le reason & cause del iudgement fuit, pur ceo que lagard fuit void pur le non

certeintie,

certaintie: Car nappiert de quel some le bond serr, car les arbitratours sont Judges del case, & lour iudgemt agard doit estre certaine, issint q̃ p̃ ceo le cõtrouersie soit decide, & q̃ ceo ne serr pur lencertaintie cause de noue controuersie: Et les arbitratours ne poient assigner lour power ouster, mes eux m̃ doient determin ceo, & pur ceo necq̃ le plaintife, necq̃ le defendãt poient asseser le some: Mes fuit agree, si J. couenant oue B. de enter en vn bond a luy pur enioyer de tiel some, & ne expresse quel some, il serra tenus en tiel some, que amount al value del terre, come est agree en 10. Ed. 3. si home grant annuity al vn de 10. marks, tanq̃ il soit p̃mote a vn conuenable benefice, le ley expoundera ceo deste del value del annuitie ou pluis, mes le reason de ceo est pur ceo que ceo est lact del couenantour m̃ que ne poit estre void, mes autermẽt in le case al barre. Auxi le agard fuit void quant al feme, car el fuit estrange al submission.

Hillarij



Hillarij 37. Eliz. Rot 601. en banke *le Roy*.

Grayes case.

IN Repl inter Gray & Fletcher, en barre del avowrie pur damage fesaunt, le plaintife per custome entitle luy mesme dauer common de pasture in le lieu, ou &c. a son Copihold, le quel custome fuit trauers. Et troue fuit q il doit auer mesme le common, mes que chescun Copyholder ad vse de payer, de temps dount &c. Pro eadem communia vnam gallinam, & quinque oua annuatim. Et fuit adiudge que sur cest verdict le plaintife auera Judgement: Car le pl ne besoigne a mre pluis q fait pur luy, & que est de so pt. Et le doubt fuit ql remedie le tr ten aueroit p les hennes & eggs. Car si le terre tenant nad remedie pur eux, donques le commoner auera son common sub modo, s. payant tant &c. & donques c serra encounter le plaintife. Mes si le terre tenant ad bon remedie pur les hennes & eggs, donques come le verdict est troue, ceo nest modus communiæ, s. vn manner de commoning, ne parcell del issue quant al common, mes collaterall recompence dest pay pur le common, dount chescun ad owell remedie. Et *Popham* chiefe Justice dit, que fuit adiudge en vn Deuonshire case, que ou home prescribe dauer pot-water hors de riuer &c. & le iurie troue que il doit ceo auer payant vj. d. annuelment: Et fuyt adiudge que il ad faile del prescription. Car il ad prescribe absolutement. & le Jurie ad troue ceo conditionalment, ou sub modo, & la sil ne paia les deniers, il ne poit prendre le Ewe, & le terre ten in tiel case poit luy disturbe, que est tout le remedie q le terre ten ad. Mes in le case al barre le terr ten poit distraine

les

lez auers del commoners sur son terre demesne per les hennes & egges, et oue ceo accord 26.H.8.5. Mes en le case al barre, si le Jurie ad troue q̄ le pl̄ auera common payant tants dez hennes et egges, lissue ad estre troue vers luy, pur ceo que est parcel del custome: Mes en le case al barre, le custome quant al cōmoning est perfect, sans le dit payment, & le payment ne limitte ou qualifie le custome, mes ceo est recompence pur le common, pur quel recompence le terretenant ad remedie: Mes si le terretenaunt nad remedy pur le recompence, come en le case mise per le chiefe Justice, mes solemēt a faire le dit disturbance, come est auantdit donques le dit manner de payment (coment que soit troue cōe ceo est en le case barre) est parcel del custome. Nota bone diuersitie. Et autiel Judgemēt fuit done in communi banco Paschæ 37.Eliz.Rot.723. int̄ Louelace & Reighnolds, quod vide la. Vide 10.E.4.17. Fitzh.Nat.bre.107.a. 15. E.3. tit.Assise 111.



Pasch' 37. Eliz. in banke le Roy.

Fitzharberts case.

Le case en effect fuit: Tenant pur vie, le rem̃ a son fits et heire apparant en taile, per covin et agreement enter luy et A. & B. al entent de barr̃ son fits de son rem̃ per vn collaterall garr̃, fait lease pur ans al A. que fait feoffement en fee al B. a que le pere release oue garrantie, & tout ceo per couyn et conset inter les parties, al entent avantdit: Et puis le pere morust, & le garr̃ discende sur le fits adonques esteant de pleine age. Et fuit resolue per *Popham*, chiefe Justice, & tout le Court, que cest garr̃ ne barr̃ le fits, car le feoffemt ð le lessee p̃ ans est disseisin, & le pere mesme est pticeps criminis, et agreeant a ceo; & donques coment que le release oue garr̃ est fait apres le disseisin, uncore entãt que le disseisin fuit a tiel entent & purpose, le ley adiudgera sur lentier act: come est agree in 19. H. 8. 12. si home disseisist auter al entent a faire feoffement oue garr̃, coment que il fait le feoffemt xx. ans apres le disseisin, uncore le ley adiudgera sur lentier act, & le disseisin & le garr̃ serra accouple ensemble, solõq; le entent del parties, & pur ceo en tiel case le ley adiudḡ le garr̃ a commencer per disseisin, coment q̃ ils sont fait a seũal temps: Come si home fait lease des terres, en 2. severall counties, reservant vn entier rent, coment q̃ le liverie soit fait a seũal temps primerment en lun countie, & donq̃s en lauter, uncore le rent est issuant hors des terres en ambydeux counties. Issint si hõe fait chre de feoffemt de certeine terre oue garr̃, & deliver le fait, et puis fait liverie de terre secundum formam cartę, ore le ley adiudgera sur lentier act, & coment q̃ le fait fuit deliver a vn tẽps et le liverie del terre al auter temps, & comt q̃ vn garr̃ covient

esture

enure sur vn estate, vncore sur tout le matter le garr̃ est bone. 2. Fuit resolue, q̃ coment q̃ le disseisin fuit al pere mesme que fait le release, vncor̃ entant q̃ le pere agree ⁊ consent al disseisin, et il q̃ fait le garr̃ procure le disseisin, ceo ne impedier̃, mes q̃ le garr̃ commence per disseisin, car consentientes & agentes pari pena plectentur. Vide Litt fo. 151. en son chapter de Remitter, si baron discōtinue le droit sa feme, tout est vn quant al remitter, sils procure, ou consent al vn disseisin, et apres prister feoffemt del disseisour, come sils mesme vssoint disseisie le discontinuee. Et issint sont les liures en 44. Ed. 3. 46. 18. H. 8. 13. 11. E. 4. 2. &c. 3. Coment que le disseisin ne soit fait immediatmt al fits, que est deste lie per le garr̃, vncore entant que cest disseisin fuit tort a luy, ⁊ deueste son remainder hors de luy, ceo ne impedier̃, mes que le garr̃ commence per disseisin. Et issint est le liure en 31. Edwardi 3. tit. Garrantie 28. lou vn frere fait done en taile a auter, le vncle disseisie le donee, et fait feoffement oue garrantie, le vncle morust, ⁊ le garrantie discende sur le donour, ⁊ puis le donee morust sauns issue, le donour port Formedon en le reuerter, ⁊ le feoffee plede le feoffement oue le garrantie, le dōāt auoide ceo, pur ceo que commence per disseisin, ⁊ vncore le disseisin fuit fait al donee ⁊ nemy al donour: mes per le disseisin tort fuit fait a luy, et son reuersion per ceo fuit deueste. En cest case *Popham* chiefe Justice dit, que cest verie point fuit en question inter Pawlet ⁊ Putencham, et Pawlet que fuit en le remainder, enioy la terre. Et per graund aduise fuit resolue, que il ne fuit barre per le garrantie; Mes ne fuit adiudge. Vide Lector les liures en 14. Ed. 4. tit. Garrantie 5. Temp E. 1. tit Garrantie 86. 27. E. 3. 89. 12. Ass. pla. 9. 4. Mar. Dyer 148. &c. ⁊ le statutes de Glouc' cap. 3. ⁊ lestatute de 11. H. 7. cap. 20. que release oue garrantie del tenant p le curtesie, ou tenāt en dower, ou tenant pur vie al disseisour fuit collaterall garrantie per le common ley, ⁊ liera le heire: Mes ceo est destre entende quāt la ne fuit ascun couyn, ou collusion a faire disseisins. Mes aps disseisins faits sans couin, la tiel release en case del tenant p le curtesie, ou baron seisie en droit sa feme, deuant lestatute de Gloucestr̃, ou del tenant en dower, ou en iointure, deuant lestatute de 11. Hen. 7. fuit barre, come release per auter tenāt pur vie a cest iour est. Mes release a cest iour per tenant pur vie fait al disseisour, ou ascun auter sans couin, ⁊ vncore al entent a barr̃ cesty en reuersion, barrer̃ luy, car entent sans couyn et

disseisin ne auoydra le gart: Come si le pere en le case al bart ad fait feoffement en fee oue gart, & morust, cest gart liera le fitz coment que fuit fait de purpose a barrer luy, car la ne fuit ascū disseisin, & pur ceo tiel gart ne poit estre auoide per auerrement de couyn, pur ceo que ne fuit ascun disseisin en le case, car gart commenceant per tort ne serra auoide, mes gart que commence per disseisin. Et coment que est dit en nostre lieurs (et veyer est) que gart soit mult fauour en ley, pur ceo que ils extend a establisher cestuy que est terre tenant en possession, vncor quāt ils sont commixt oue couyn, que est cy odious & tant abhorre en ley, le gart perdet non solement, son fauour, mes son force auxy; Car couin est semblable al poyson, que voile infect tout le bone chose oue q̄ il est commixt. Nota Lector bone resolution, car si tiel couinous inuention serra allow en ley, chescun pere, ou auter ancester, que sur consideration de marriage, ou auter bone consideration, ad assure et establie son terre aps son mort a son heire apparant, poit per tiel cautelous & sinister deuice disherite son heire apparant, que serra pleine de graund incōuenience.



Paschæ 37. Eliz. in communi *Banco*.

Foords case.



Nter Bettisfoord & Foord en Repl le case fuit tiel. Le prebendary de Kingstone en le county d' Dorset, en le Cathedrall Esglise de Sarum en temps del raign̄ le Roy H.8. fist lease del dit prebend pur 70. ans, Levesq; patron del dit prebendarie, & le Deane & chapter per lour several instruments desouth lour common seale (recitant le dit lease) confirme dimissionem p̄dictā in forma p̄dict' fact' ꝑ termino 51. ans tantum, & non vltra. Et puis le dit prebendarie fist auter lease a commencer apres le determination del primer lease &c. & si le primer lease continuera ap̄s les 51 ans, si le confirmation extendera al entier terme, ou pur les 51. ans, tantsolement, fuit le question. Et fuit adiudge, q̄ le dit confirmation (come cest case est) extende al entier terme, car quant Levesque & le Deane et Chapter) recitant le dit demise pur 70. ans) aunyent confirme dimissionem prædict' in forma prędict', ceux parolx pro termino 51. ans, & non vltra, vient trope tarde, & le demise esteant pur 70. est repugnant a confirmer dimissionem prædict' pur 51. ans, car est tant come sils auoyent confirme le demise & terme de 70. ans, pur 51. ans. Mes si Levesq; & Deane & Chapter auoyent recite le lease, & ount confirme le terre al lessee pur 51. ans, ceo vst estre assets bone, car donques ne serra ascun tiel repugnancie en le confirmation. Et nota diversitie enter vn nude assent sauns ascun droit ou interest, & assent accouple oue droyt ou interest, car le tenaunt que est a perfecter vn graunt, per son attornem̄t, ne poit assent pur vn temps, ne sur

 condi=

condition, ne pur part del chose graunt, mes ceo enurera a tout absolutemt, pur ceo que il nad forsq; vn nude assent, que ne poit estre qualifie ou apportion, mes Leuesq; que est patron et le Deane & chapter ad vn interest in le prebend et chescun pt de ceo, Car le pron ad ius conferendi, et release al pron dun annuitie en temps de vacation est bone, come est tenus in 21.H.7.41.8. E.3.28. Perseis case, 33.Ed.3.tit. Aide le Roy 103. 8.H.6.24. accord. Auxy est tenus en 31.Ed.3.tit. Graunt 90. 16.Ed.3.tit. Annuitie 23. 8. R.2.tit. Annuitie 53. que le pron & ordinarie poyent charge le glebe en temps de vacation, Ergo, ils ount interest: Et Fitzh. Nat. Bre. 49. dit, que le droit est en le Patron & Ordinarie. Vide Littleton Li. 3. cap. Discontinuance fol. 144.145. Issint si le lease soit fait de xx. acres, ils poient faire confirmation quant al pt del terre, come per vn, ou plusors acres: Issint ils poyent cõfirm part, ou tout sur condition; per q̃ appiert q̃ ils nont vn nud assent; come en case de Attornement, mes assent apparell oue vn enterest. Auter diuersitie fuit prise enter lease pur ans, et lease pur vie, done en taile, ou feoffement en fee, Car si prebendarie fait leas pur ans, confirmatiõ poit estre fait del terre, cõe est auant dit pur meinder ans, car les ans sont seuerall, coment q̃ le demise ou terme fuit vn. Si ieo vende a vous ascun chose pur 100. li. destre paye 20. li. per annum, en 5. ans, ieo nauera action de Dette, tanq; touts les iours sont encurre, pur ceo que tout est mesq; vn cõtract. Mes si home fait lease de terres pur 5. ans, rendant chescun an xx. li. la en case del lease del terre pur ans, les ans sont seuerall, & il auer action de Dette pur chescun an: come est adiudge en 45.Ed.3.8. Mes si Prebendarie fait lease pur vie, ou done en taile, ou feoffement en fee, et confirmation est fait del terre al lessee, donee, ou feoffee pur vn heure, cest bone a touts iours, car estate de franktenemt ou inheritance est entier: Et pur ceo, si cestuy q̃ ad franktenement ou enheritance soit disseisie, & confirme le terre al disseisour pur vn heure, ceo est bone a touts iours. Issint si disseisour fait lease pur vie, ou done en taile, & le disseisee confirme la terre al lessee ou donee pur vn heure, ceo confirmer tout lour estate, mes ne enurera al remainder ou reuersion, pur ceo que il confirme la terre al lessee, ou donee solement, & lestate pur vie, ou en taile, & le rem ou reuersion sont seuerall distinct estates. Mes si le disseisour fait lease pur ans de xx. acres, le disseisee poit confirme tout, ou ascun part del terre al lessee, a auer & tener a luy pur touts ou ascuns des ans, sur ou sans con-

condition, car coment que le terme ou demise soit vn, et pur ceo si le terme ou demise soit continue per vn heure, ceo est bone a touts iours; Come est resolue en le case al barre; uncore les ans et acres sont generall, et pur ceo le confirmation poit extende al part de eux: Pari ratione si mon tenant pur vie fait leas pur ans, ieo poy confirme le terre a luy pur meinder ans: Issint si tenant en tayle fait lease pur 40. ans, et morust, lissue en tayle poit confirm le terme, ou part &c. pur meinder ans. Mesme le ley dun feme apres le coverture. Vide Littelton lib. 3 cap. Confirmations 119. & 120. &c.

Customes

Cases de Customes.

Trin' 37. Eliz. in communi *Banco*.

Snellings case.



Enter Snelling & Norton le case fuit tiel. Dette fuit port p Snelling vers Norton administrator de N. sur obligat: Le def. mre le custome de Londres; Que si contract soit fait per vn citizen en Londres, de paier argent al auter citizen, & cestuy que doit payer deuie intestate, que le administrator sra lie de ceo payer, cibien come fuit per obligation. Et mre ouster que le intestate fuit Citizen de Londres, et fuit endette sur vn contract a vn tiel citizen, q puis le mort del intestate ad recouer vers luy, sur que le pl' demurre en ley. Et iudgement fuit done vers le plaintife. Et en cest case 3. points fuer resolue. ¶ 1. Que le dit custome fuit bone encounter loppinion en Dier 8. Eliz. fol. 247. car comt q nul fuit chargeable al common ley per nosme de Administrator, pur ceo que deuant lestatute de 31. Edw. 3. nul action gist vers Administratour per tiel nosme, & que custome ne puit commence puis 31. Edwardi tertij, que est dins temps de memorie; vncore entant queils fueront chargeable al common ley come executor pur lour administration, issint que le nosme del charge est solement chaunge, & vncore en substance tout est vn, (car chescun Executour est administrator des byens, & le pleading est, ne vnques executour, ne vnques administra-

administrauit come executor, & vn administrator ad le office ou qualitie dun Executor, a cest cause le custome alleage en tiel generall manner fuit resolue destre bone. ¶ 2. Et fuit resolue, Si Lordinarie prist les byens en son possession, il fuit chargeable per le common ley. Et le statute de Westm 2. c. 19. Cum post mortem alicuius, fuit fait en affirmance del Common ley. Vide 17. E. 2. tit Briefe 822. 24. Ed. 3. 55. 11. Ed. 3. Executors 77. 18. H. 8. 23. 9. Ed. 4. 33. 11. H. 7. 12. Fitzh. Natura breuium 120. ¶ 3. Fuit resolue, coment que le plaintife fuit estranger, & nul citizen, uncore cest custome fuit bone a lyer luy. Vide 1. Edwardi 4. fol. 6. a.

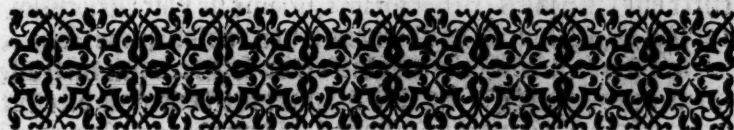
Hill

Hill. 38. Elizabethæ.

Case de Market ouert.

AL Sessions de Newgate ore darrein passe, fuit resolue per *Popham* chiefe Justice Dengliterre, *Anderson* chiefe Justice del Commō pleas, *Sir Thomas Egerton* Mastr̄ des rolles, *Lattourney* gen̄al, & le *Court*, Que si plate soit emblee, & vend ouertmt̄, en vn Scriueners shop en le iour de market, (cōe chescun iour est iour de Market en Londres, sauant le iour de soleil) que cest sale ne changera ꝑpertie, mes le ꝑtie auera restitution, car Scriueners shop nest market ouert pur plate: car nul voille searcher la pur tiel chose. Et sic de similibus &c. Mes si le sale vst estre ouertmt̄ en vn Goldsmithes shop en Londres, issint q̄ chescun q̄ estoit ou passe per le shoppe, poit ceo veier, la ceo changer le propertie. Mes si le sale soit en le shop dun Goldsmith, ou arere vn hanging, ou arere vn cubbord sur que son plate estoit, issint que vn q̄ estoit, ou passe per le shop, ne poit ceo veier, ceo ne changera le propertie. Issint si le sale ne soit en le shoppe, mes en le warehouse, ou auter lieu del meason, ceo ne changera le propertie, car ceo nest en ouert Market, & nul voile sercher la pur ses biens. Issint chescun shop en Londres est Market ouert pur tielx choses solement, q̄ per le trad del owner sont la mis a vender. Et quant Ieo fui Recorder de Londres, ieo certifie le Custome de Londres accordant. Nota Lecteur, le reason de cest case extende a touts Markets ouerts en Engleterre.

Trin



Trin 41. Eliz. in Communi banco.

Perimans case.

IN Repl' enter Bower & Peryman: Le def. auowa pur damage feasant, côe en son franktenemt. Et issue prise sur le franktenemt, & vn special vdict fuit troue a cest effect: R. R. seisi del terr en fee, enfeoffe diuers p fait en fee & morust sans hre, & troue vn custôe en cê maner: Infra maneriu de Porchester, à tempore cuius contrarij &c. habebeatur côsuetudo, Qd' si aliquis tenês aliquoru terr siue tentor de manerio pdict' t enr alienauit siue côcesserit hmodi terr siue terrâ p script siue feoffament inde côfect', vel p testamt suum hmodi terras siue tenta dederit siue legauerit, qd' tunc hmodi alienatio, concessio, don, seu legatio fact, vel ad pxim Cur eiusdem maner fuerunt psentat, & presentari consueuerunt, vel ad aliqua cur eiusdem manerij infra annum post hmodi alienationem, côcession, siue feoffament, donum, siue legationem fact', vel ad pxim cur eiusd' manerij post annum illud tenend': Et si aliqua talis alienatio, concessio &c. in forma pdict' non psentat fuerit, tunc hmodi alienatio, concessio &c. sic minimè psentat p consuetudinem manerij illius vacua fuerit: & troue q le dit terre fuit tenus del dit mannour, & q le dit feoffemt ne fuit psenta accordant al custome: Et si ceo fuit reasonable ou loyal custome ou ney fuit le question. Et fuit adiudge, q ceo fuit reasonable custome. Mes encounter cest custome fuit obiect, 1. Que si cest custome ser allowe, ql remedie si les tenaunts ne voile psent ceo? ou si le Steward voile reiecter le presentment? Quant a ceo fuit rnde p le Court, que autiel obiection poit estre fait sur bargaine & sale per fait, ql remedy si le Clerke ne voile enroller ceo? Et en case de Coppyhold, ql remedie si les Coppyholders ne voylent psenter surrender fait hors del Court? Et caueat emptor, & il a son peril est a pfecter tout ceo q est reqsite a son assurance: Et nest sembl' al case en 2.H.4.24. ou vn Custome fuit plede, que nul vsera son common e tiel lieu, tanqz le Seign enter

enter oue ses beasts; Et per totam Curiam̄ ne poit estre custom̄, car si le Seigniour ne voille enter, il nest reason que le comoner perdra son common. 2. Fuit obiect q̄ vn foits ceo fuit vn feoffement, donq̄s adire q̄ le custome del mannor deuestera vn estate de franktenemt̄ & inheritāce veste p solenme liuerie, ꝑra encoūter ley. A q̄ fuit rn̄de & resolue, que le reason del common ley, que terre passera per solemne liuerie, fuit a doner notice al pays, quꝛ fuer owners del terre, al entent que nul serra deceiue en pꝛisel de leases et estates, & chescun auera notice que serra tenant al Precipe, & Seigniors aueront meliour notice de lour tenāts dauer gard, eschete &c. et pur ceo vn custome que fortifie le reason del common ley oue greinder solemnitie et notice, est bone, come en cest case, dauer le feoffemt̄ apertemt̄ p̄sente en open court, al intent que le Seigniour et tout ses tenants pꝛendoient notice, et pur ceo si ceo ne soit p̄sente solonq̄ le custome, donques le liuery est deuenus voide, pur ceo q̄ fault pꝛesentmt̄, q̄ est part del essence del liuerie. Et fuit dit que nest plenum & perfectum feoffamentum, en cest case, tanque pꝛesentment fait en court, solonque le custome; Mes opus inchoatum et non prefectum: et vncore si le feoffor ou le feffee moꝛust, et puis est p̄sent solonq̄ le custome, ceo est bone: Come si home deliuer vn escript come escrowe destre son fait sur certein cōditions pfoꝛm̄, et puis lobligor ou obligee moꝛust, & puis le condition est pfoꝛme, le fait est bone, car la fuit traditio inchoata en le vie des pties, sed postea consummata existens per les perfoꝛmances del condition, pꝛist son effect p force del pꝛimer deliuerie sans ascun nouel deliuerie. Issint en le case al barre, quant le feoffement est p̄sent, solonque le custom̄, donques ceo pꝛist son effect per force del liuerie deuant. Et fuit dit, que fuit vn custome en Kent, que si le franktenants dun Castle ne paya lour rents, q̄ ils perdꝛont lour terre tenus de ceo. Et q̄ le custome de Lidfoꝛd Castle en le County de Deuon̄ est, que freeholder de inheritance ne poit passer son franktenement sinon p surrender en le maynes del Seigniour &c. Et le custome de Londres est, que deuise de terre p volunt en escript esteant enrolle, est bone, car ceo ad greinder solemnitie adde al volunt, q̄ en auters Burghes ou terres sont deuisable. Et issint Judgement fuit done en le pꝛincipall case, que le custome fuit bone & loyall. Et cest plea commence Hill. 40. Eliz. Rot 159 in communi banco.



Paschæ 38. Elizabethæ en banke *le Roy*.

Sir Henry Kniuets case.

Enter Sir Henry Kniuet plaintife, & Poole & auters defendaunts sur speciall verdict, le case fuit tiel. Tenaunt pur vie, remainder en fee al plaintife, tenant pur vie lessa pur ans, lessee pur ans est ouste, & tenant pur vie disseisi, le disseisor lessa pur ans, & son lessee embles le terre, & tenaunt pur vie morust, Sir Henrie Kniuet q̄ ad le remainder en fee enter: Les defendants prister les emblements, & pur eux Sir Henry Kniuet port action de Trespasse: & sur rien culp̄ plead, le Jurie trove le speciall matter avantdit. Et fuit adjudge que le plaintife esteant cestuy en le remainder nad droit a les emblements. Fuit auxy resolue, que les defendaunts enclaymant per le lessee del disseisor navoit mere droit a eux, mes in respect de son possessiō barrera le plaintife, mes le mere droit fuit in le lessee del tenant pur vie, & il poit aver action de Trespasse, & recovera touts les meane profits vers le Lessee de le disseisor: Ergo cestuy in remainder navera remedie pur eux auxy, ne recovera dammages pur eux. Car donques le lessee le disseisor serra 2. foits charge. Mes quaunt al entre en le terre pur prender des emblements, ceo fuit bone matter de Justification, mes intant que ils ount pleade rien culp̄, le plaintife ad judgement pur le entry, & serra barre pur le residue. Et nota Lecteur, en le principall case, le Lessee del tenant pur vie ad droit al terre, & per consequence al emble-

emblements, come choses annexe al terre, & le mort del lessee pur vie determine son interest al terre: Mes son droit al emblemẽts remaine, & ceo fuit le principall reason del iudgement.



Trin. 38. Eliz. en banke le Roy.

Penryns case.

EN briefe de Error, inter William ap Richard, & William Penryn, sur vn iudgemẽt done en Gales, in le countie de Mõtgomery deuãt Sir *Richard Shutleworth* Justice la &c. en vn Quod ei deforceat en natur dun briefe de Droit (come le vse & presidents sont la.) Le errour fuit assigne in le matter in ley, que fuit tyel: Williã ap Richard, port qd' ei deforc' in nature dun bre de Droit, de certein terr in le cõutie de Mõtgomy vers Penrin, q̃ appiert, & ioyne le mis sur le mere droit, & sur ceo vn Jurie p ven fac' fuyt retorne, & dont 12. fuer iure & charge, & devant verdict le dẽmãt fuit nonsute, sur q̃ iudgemẽt finall fuit done, s. Quod tenens teneat terram illam sibi & hæred, in pace versus petentem & hæred' suos imppetuum. Et puis m le dẽmãt port auter qd' ei deforc' en nature dun bre de Droit vers m le tenãt de m le terr, q̃ plede le iudgemẽt finall en barre; Sur que le demandant demurre: Et iudgemẽt fuit done vers luy: Et sur cest darrein iudgemẽt, le dẽmãt port briefe de Error. Et apres plusors arguments & longe deliberation, iudgemẽt fuit affirme. In cest case 3. points fuer resolue. ¶ 1. Que coment que p lestatute de Rutland fait 12. E. 1. est puruieu, que trial en Gales en bre de Droit serr p common Jurors & p 12. uncore iudgemẽt final serr la done, come fuit devant lestatute, coment q̃ le maner & dignitie del triall fuit alter: Car lestatute ad alter le triall, mes le iudgement q̃ appent a tiel action remaine come fuit devaunt. ¶ 2. Si iudgement finall soit done en briefe de Droit.

ou ne poit estre, uncore ceu liera tanqz ceo soit reverse. ¶3. Fuit resolve, que si le tenant apres le view fait defoult, judgement finall sur cest defoult ne serra done (come Fitzh. en son Na.Br.6. tient) mes post cest issue: Car peradventure il poit seaver son defoult, Vide temps Ed.1.Droit 41.13.E.1.Droit 51.7.E.3.fol.67.8. Ed.3.fol.8.11.E.3.Statham,Droit.27.Ed.3.85.33.Edw.3.Judgement 252.44.E.3.13.H.4.Judgement 245.3.H.6.55.10.H.6.2.9.Ed.4.16. 12.H.7.26.H.8.8.35.H.8.Dier 56.1.Mar Dyer 98.103.ou judgement final en briefe de Droit serra done.



Cases de Executions.

Mich. 38. & 39. Eliz. Rot. 259. en *banke le Roy.*

Blumfields case.

In Audita querela enter Blumfield & Ufewike le case fuit, 2. homes fuer. oblige iointment & seueralment in vn obligation, lun fuit sue, condemne, & prise en execution, & puis lauter fuit sue, condene, & prise en execuc, & puis le primer escape, & sur ceo lauter port Audita querela: Et coment que le plaintife poit auer action sur le Eschape vers le vicont, vncore iesq; il soit satisfie in fait, lauter ne poit auer Audita querela, & peraduenture le vic riens vault, & si les def. ont estre sue per vn briefe, p seuerall precip, comt q lentre serra qd' vnica fiat executio, ceo est destre intend dun execution oue satisfaction, car il auera ambid lour corps in execuc, 4. H. 7. 8. & 29. H. 8. tit. Execution Br. acc. Et issint est le lieure en 4. E. 4. 38. & 5. E. 4. fol. 4. destre intende. Hill. 33. Eliz. in communi banco fuit adiudge int. Linacre & Rodes, q nient obstant q le conusor sur statute staple soit prise & escape, vncore ses biens & terres sur m lestatute poit estre extende, car lescape & lacc que le pl. ad vs le vic pur lescape, nest satisfaction del debt. Issint si le conusor soit prise & morust in execution, le conusee auera execuc d ses biens & terres. Et fuit adiudge Paschæ 24. Eliz. en le common banke ent. Jones & Williams, q ou 2. homes fuer condempnes en debt, & lun fuit prise & morust en execution, vncore le prisel del auter fuit loyall. Et donques fuit resolue per totam Curiam, q si le def. in debt morust in execution, q le pl. poit auer nouel execution per elegit, ou Fieri facias pur diuers reasons. 1. Pur ceo que

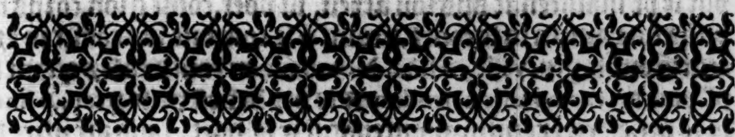
Linacres case Hill. 33 in communi banco.

Williams case Paschæ 24. El. in cõi banco.

que le pl. ne serra ꝑiudice, ne le def. benefit ꝑ lact ⁊ tort del def. en nient paymt de son debt, quant nul default est in le pl., il ayant pursue le due ⁊ ordinarie course del ley. ¶ 2. Le execution del corps nest satisfaction (come appiert en 4. H. 7. 8. & 33. Hen. 6. 47. Hillaries case adiudge) mes vn gage pur le debt: Come ou home ad returñ irreplevisable agard, coe est dit en 33. H. 6. 46. ⁊ pur c aps sõ mort il resorte a novel execuc. Et les parols de cap. ad satisfaciend sont, cap I. de S. Ita qd' habeas corp' ei' corā Iusticiar̄ nr̄is &c. ad satisfaciend' G. de K. de debito & damnis &c. Issint q̄ son corps ē prise al intent q̄ il satisfiet, ⁊ quant le def. pay les deniers, il sert discharge del prisõ. ¶ 3. Le mort del def. ē lact del dieu q̄ ne turnera le pl. al ꝑiudice, com ē dit en Trewmyards case 38. H. 8. Dier 60. le pl. ne sera ꝑiudice de son execuc ꝑ act in ley, q̄ ne fait tort al asc. ¶ 4. Sera mischievous al pl. a ꝑder son debt sans ascun defaut en luy, ⁊ nul mischiefe si novel execuc sera fait, car riens sera liable a son novel execuc, mes les tres ⁊ bñs del def. q̄ en ley ⁊ tout equitie doient estre subiect al paimt de ses debts. Et nest semble quant le pl. ad execuc des tres del def. ⁊ puis les tres sont evict, la devāt lestatut de 32. H. 8. il navera ascun novel execution, car le execuc des terres fuit valuable ⁊ accounte en ley pur vn satisfaction, ⁊ pur avoiding de infinitenes, ne ꝑr forsq; vn valuabl execution, ou execution oue satisfaction al common ley, mes execuc del corps nest valuable execuc, ⁊ pur ceo le pl. apres son mort avera novel execution, tanq; il ad eiwe valuable execution, q̄ est l fin ⁊ fruit de son suit, Et finis rei attendend' est, & fines mandatorum Domini Regis per rescripta sua (s. breuia) diligentèr sint obseruandi. Issint Lecteur nota bone diversities inter execution nient valuable (come del corps del def.) ⁊ execution valuable, come de terres ⁊c. Et pur ceo, si villein soit delivñ a vn in execution, sur recovery en value, ⁊ puis le villein morust sans issue, vncore le dõat ne vnq̄s avera novel executiõ, car son prim execution fuit valuable, ⁊ ꝑ la ley hom navera vnq̄s forsq; vn execution valuabl. Nota auxy vn diversitie inter execution final, come ou le vicount levie les deniers des biens del def. ou extend ses terres, ⁊ deliver eux al pl., car ceo le pty accept in satisfaction, ⁊ ceo est le fine del sute, ⁊ tout ceo q̄ le briefe de Roy commaund ditre fait, ⁊ inter execution oue vn quousq; ⁊c. tendant al fine, ⁊ que nest final, come en le case de Capias ad satisfaciendum &c. ceo nest finall, mes son corps est destre prise al intent ⁊ purpose q̄ il satisfiet le pty, ⁊ son imprisonment nest absolute, mes quousq; le def. satisfiet le ptie: mes le execution finall est, quant le pty ē satisfie: Et pur ceo

q̃ il morust devant satisfaction, estoit oue ley & equitie, q̃ le pl' resorteř a nouel execuč. Vide Register, & Fitz. Na. Br. 246. si home ad recoũ damag̃ en trñs devãt Justices de oier & terminer, & ad le corps del ptie in execuč quousq; satisfecerit le pl', & cestuy q̃ est en execution devie, cestuy q̃ recouer sueř Certiorari al Justices, a remouer le Record en banke le Roy, q̃ les Justices la poient faiř ß ceo record, come le ley voit in tiel cas: Et ceo est dagarder nouel execution, 47. E. 3. 3. tit Execution 41. si en trñs le pl' recouer, & le def. est prise pur le fine le Roy sil prie q̃ le def. remaineř in prison tanq; a luy soit satisfie, il nauera Elegit, pur ceo q̃ il ad prise execution de son corps, & auoit: mes si le partie devie en prison, issint q̃ il nad executiõ (oue satisfaction) in le q̃l nest son default, il auera Elegit aps, pur ceo q̃ il ne poit auer (satisfaction) solonq; le primer election, & ceux sont les polx del liure, & oue ceo accord Fitz. N. Br. fol. 246. b. Et si le conusor dun statuř marchant ou staple &c. soit prise, & morust en execution, uncore le conusee auera execution sans question de ses biens & terres, come fuit resolue in Linacres case. Et issint vous melieux entendeř vr̃es liũs in 22. Ass. pla. 43. 33. H. 6. 46. 47. 4. E. 4. 38. 5. Ed. 4. 4. Brooke tit Execution 79. 41. E. 3. 13. in Account &c.

Hill



Hillarij 40. Eliz. Reg. Rot 114.

Garnons case.

Enter Layton pl, & Garnons vic del Countie de &c. Def. le cas fuit tiel: Layton recouer vz Wallwen en le common banke en action de debt, & sua cap. ad satisfaciendum, & ex post ca. & vtlage le def. Le def. port briefe de Errour, & iudgement fuit affirme. Et sur ceo deins lan, cap̄ Vtlagat̄ fuit agarde, & le def. fuit prise, & le Vic̄ suffer luy descap deuant le returne del bre, & ꝑ cest escape le pl port cē acc̄. Et en cē cas 3. points fuer̄ resolue. ¶1. Si vn al cōmon ley ad iudgemt in acc̄ de debt, & puis le iudgemt vtlage le def. le pl fuit al fine ō ꝑ suit quāt al ascᷣ ꝑcez desor̄ sue ꝑ luy m̄, car il ne poit aū Scire fac̄, ne ascᷣ auf ꝑces ꝑ le iudgemt, mes fuit mise a ꝑ nouel originall, cōe est agree in 13. H. 4. fol. 1. a. 21. E. 3. 55. 20. E. 3. Nonabilitie 8. acc. Et comt q̄ deuant le statute de 25. E. 3. Capias ne gist in debt, ne le corps del Def. deuant cest statute fuit subiect al execuc̄ pur debt, come appiert deuāt in Mathew Harberts case, vnc̄ si le def. soit prise ꝑ Capias vtlagat̄ al sute le Roy, nul laches e-steant in le pl en continuance de son proces, il serra en executiō pur le pl, sil voet: Car intaunt que le Roy per loriginal suit del pty, ē entitl dau touts ses biens & chateux, & les profits de ses t-res ꝑ lutlagary, & ꝑ corps auxy in prisō, reasō require q̄ si le def. ē tiel cas soit prise al suit le roy, q̄ sicōe le roy auer̄ benefit ꝑ le suite del pty, issint le pty auer̄ ascun benefit ꝑ le sute le Roy. ¶2. Fuit resolue, q̄ si iudgemt soit doñ in le cōmon banke, & remoue ꝑ Bre de Errour, & iudgement affirme deins le an, ils agard Capias, ou Fieri facias, & le pl nest myps a Scire facias, comt q̄ soit in auter Court, encount lopinion en 14. H. 7. 15. 19. Vide 21. Ass. pl. 14. Fitz. N. Br. 267. ¶3. Fuit resolue q̄ in le case al barre, quāt il fuit prise ꝑ Cap̄ vtlagatum, que issait hors del bank le Roy, il serr in execuc̄ pur

pur le pl' maintenãt aps son arrest, sil voet, coment q̃ son corps ne vnques fuit amesñ in le court, & coment q̃ le court ne luy cõmit in execution pur le pty. Vide 7.H.6.6. Nota bene en touts cases quant le pl' poit auer cap. ad satisfaciendum, & le pty def. est prise p cap. p fine, la le def. est en executiõ maintenãt, si le pl' voet, sans auter prier del pty. Auxy in touts cases, quant le pl' poit auer executiõ maintenant p Fieri fac', coment q̃ il ne poit auer Capias, ne Cap. gist in tiel action, cõe in assise oue force & redisseisin &c. & le pty est prise p Capias p fine, & est cõmit al suit le roy, la le pl' poit prier q̃ il remainet in execution p̃ ses damages, mes sanz prier il ne sert in execution, coment q̃ il poit auer execuc̃ p Fieri facias. Et quãt le pl' ad iudgement, & surcease de temps, issint q̃ il ne poit auer execuc̃ maintenant, neque p cap, neque p Fieri facias &c. mes est mise al Scire facias, la si le Def. soit prise p Capias p fine, le pl' poit prier q̃ il remaina in execution pur luy, mes ceo ne sert sans prier del pty. Vide pur proofe de ceux diuersities 11.H.7.15.13.H.7.21.7.H.6.6.a.36.H.6.23. Fitz. Nat.Br.121.6.E.4.4.a.2.R.3. Execution 16.7.H.4.b.&c. Obserue bone Lectuer bien cest case, & touts ceux lieurs: Car ceux points touchant executions (q̃ est le vie del ley) sont fort necessarie destre conus.

Triñ

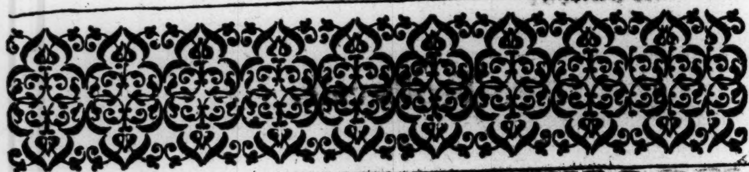


Trin 41. Elizabethæ in Communi banco.

Frosts case.

FRost recouer Debt & Damages vers B. en le common Banke in 29. Elizabeth, & sur ex post cap, le defendaunt fuit vtlage, & puis lan, le plaintife procure cap Vtlagat vers luy, & ceo deliuer al Vic de Loundres. Et que vn Laborn (vn des seriants del Vicount de Londres) ount arrest le dit B. en Fleetstreet al sute dun A. a respder &c. deuant les Vic, Laborne gard B. in son meason, & donques Frost vient al Laborn oue gart de vic de arrester luy sur le cap. Vtlagat, le quel ils outterment refuse. Et puis les vic suffer le dit B. daler alarge: Et sur cest matt Frost port action sur le case vers les vic, & suppose que les vic arrest le dit B. per force del dit Capias vtlagat, & que le Vic suffer luy daler alarge. Les defendaunts plead non permiserunt eum ire ad largum, & le Jurie troue tout le dit especial matter: Et iudgement fuit done pur le plaintife. Car ¶ 1. ils resolue, que quaunt home est en le custodie del Vicount per proces del ley, & puis auter briefe est deliuer a luy de prender le corps de cestuy que est in son custodie, maintenaunt il est in son custodie per force del 2. briefe, per iudgement del ley, coment que il ne fist actual arrest de luy: Car a quel purpose serra il arrest de luy, que est & fuit deuant in son custodie? Et lex non pcipit inutilia, quia inutilis labor stultus, & les parols del Cap ad satisfaciendum ne sont solement, quod cap. &c. mes auxy, quod saluo custodiat &c. Ita quod habeat corpus &c. Issint que coment que il ne poit prendre luy (que il ad) en son custodie, uncore il poit safement garder luy, & oue accord

accord 7.H.4.30. ¶2. Le dit garrant bien le count, car ẽ iudgement del ley ceo est equipollent & amount a tant, cõe si lez vicountz ont arrest le dit B. ¶3. Que coment q̃ le cap̃ vtlagat' fuit sue apres lan, issint que le def. ne puit estre in execuĉ sans prier del party &c. uncore le pl. est hindre per son escape car il ne doit estre discharg̃ del imprisonment tanq; il troue suretie de satisfier luy per lestat de 5.Ed.3.cap.12.



Trin. 42. Elizabethæ en Lexchequer.

Hoes case.

Inter Clement Hoe, Executor de John Hoe plaintife, & Boulton defendant, le case fuyt tiel. John Hoe le testator ad iudgement de recouer en banke le Roy vers Boulton 75.l. 3.s.4.d. John Hoe assigna ceo per fait inroll al Roigne in satisfaction dun debt due al Roigne per luy, come collector de quinzim, oue prouiso, que si le Seigniour Treasurer, & les Barons del Exchequer, ou ascun 2. de eux, pur ceo q̃ le debt ne poit estre leuie in reasonable temps, ou per ascun auter reasonable cause disalow cest assignement, & ceo reuoke, per escript desouth lour maines, donques lassignement serra voyd. Et puis Boulton port briefe de Errour solonq; le nouel Statute, & la iudgement fuit affirme, & v.l. costs sur le affirmance del iudgement: Et puis sur proces (q̃ est appell bre de prerogatiue, hors del Excheq̃r, sur le dit assignement) les terres de Boulton fueront extend, & ses biens queux fueront de value ouster le dit debt assign̄, fueront

cont seisie per le Vicount per force del dit briefe, mes le briefe nẽ fuit retourne: Et puis Periam, Ewens, & Sotherton, 3. des Barons, reuoke lassignement apres le mort le testator, pur ceo que le testator ad satisfie le debt, que fuit due al Roigne per luy com Collector. Et ore le plaintife come executor de John Hoe suist Scire facias dauer execution del dit 75.l.3.s.4.d. & 5.l. costes. Et le dit matter esteant disclose per speciall pleading, demurrer en ley fuit ioyne: Et en cest case 3. points fuer resolue. ¶1. Que le execution pur le Roigne fuit bone sauns question, quant al biens, coment que le briefe ne soit retourne, Et issint est en case dun common person, si le Vicount per force dun brief de Fieri facias leuy le debt, & deliuer ceo al partie, le execution est bone sanz retourne del briefe, come est adiudge 20.H.6.24. & 21.H.6. 5. & issint fuit adiudge en le common Banke, Paschæ 23. Elizab. inter Rooke & Willimote: Et Triñ 33. Eli. inter Mount & Androwes, & one ceo accord 44.E.3.18. Issint si home soit prise sur Capias ad satisfaciendum, lexecution est bien fait, comẽ que le briefe ne soit vnques retourne: Et le diuersitie est apparant inter Capias in proces & Capias ad satisfaciendum, car si le Capias en proces ne soit retourne, larrest est torcious, car la, le fine del arrest est, al entent q̃ le ptie appearer & rnde al pl, mes in touts briefez de executions, quant le Vicount sole fait ceo, come Capias ad satisfaciendum, habere facias seisinam ou possessioñ, fieri fac', liberat &c. si lexecution soit duemẽt fait, ceo est bone, coment q̃ le briefe ne soit retourne, car la le plaintife ad leffect de son suite, & nul auter chose est deste fait de son part en apres: Mes en le cas de Elegit, pur ceo que la lextent est destre fait per inquest, & nemy p le Vic solement, ceo doit estre retourn, autrement ceo rien vault. Issint p ceux resolutions en le case al barre, & per les dits iudgements icy cite, vous apprender le ley, & mieulx intender vee lieurs en 19. Edw.3.tit Scire facias. 11.H.4.73.b.& Fulwoods case in le 4. part de mon Reports. Nota Lecteur, que les dits Judgements done en le case del Fieri facias, ou execution fuit fait, & nul briefe retourn, fuer done sur graund reason. ¶1. Pur ceo que le leuier del debt fuit loyalment & bien fait, & le party defendant ne poit resister le Vicount, a leuyer les deniers. ¶2. Leffect del authoritie, q̃ le Vic auoit p force del Fieri facias, fuit execute. ¶3. Le graund p̃iudice que le defendant (les biens & chateux de q̃ soit vendus per le briefe & proces del ley, pur satisfaction de son debt) auer, si le non retourne del vic del briefe causer nouel execution destre eue vers luy, & layser le defendant a son action vers le Vicount.

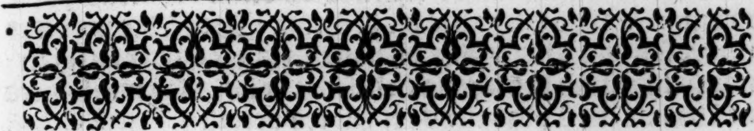
Rookes case Pasch' 23. Eliz.

Mounts case Trin' 33. Eliz.

¶4. Si le vend del biens per force del briefe, serr per le non return del briefe, torcious, donqs le vicount ne unqs trouer achators des biens dascun defendaunt per force dascun briefe dexecution, que serr inconuenient, & grand delay de executions, que sont le frute & vie de chescun sute. Et ou les parolx del briefe de Fieri facias sont, Ita quod habeas denarios &c. ne sont forsque parolx de commaundement al vicount a faire returne, le quel sil ne fait, il serra amercie, mes uncore lexecution estoier in son force. ¶2. Fuit resolue, que apres execution ewe per le Roigne, le reuocation vient trope tarde, car donqs le Roigne auoit ewe leffect, & fine de dit assignement: & ceo que fuit executorie, quant ceo fuit assigne, est ore execute per loyall proces del ley, & pur ceo ne poit estre reuoke, car quant un ad power de reuocation, uncore sil suffer ascun chose destre loyalment execute per force de ceo, quant a ceo, il ne poit faire reuocation. Come si home fait letter dattorney a faire liuerie, deuant execution il poit ceo reuoker, mes apres execution loyalment ewe, ceo est executed, & ne poit estre reuoke. Vide 7.H.6.41. in Detinue, ou le cas fuit: In detinue dun statute marchant, le defendant pria garnishment, le plaintife recouer vers le garnishee per erronious iudgement, per force de quel, le defendaunt deliuer lestatute al plaintife, que ad execution, & puis le garnishee reuers le iudgement en brief Derrour, per que il ad restore tout ceo que il perde, per ceo lexecution ne serr auoid: mes semble a moy en tiel case, il serra ayde per Audita querela. Vide 7. Ed.4.2. si un, a que auter soit indebt, soit utlage, & cestuy que est indebt paya les deniers al Roigne, & puis le utlagarie est reuerse, ore le creditor recouera son debt vers luy. Issint si les biens dun utlage sont vende per le Vicount sur briefe de Capias vtlagat &c. & puis lutlagarie est reuise per briefe de Error, le defendant auer restitution de ses biens: Mes si le Vicount per force dun Fieri facias vend biens, & puis le iudgement est reuerse en briefe Derror, le defendant nauer restitution de ses biens, mes le value de eux pur que ils fuer vende: & sont 2. reasons de cest diuersitie. ¶1. Si le vendition del Vic. per force dun brē de Fieri facias, serra auoyde per subsequent reuersall del iudgement, nul voile achater, & per consequence, nul execution serra fait. ¶2. En le case de Fieri facias le Vic. est compellable a faire & a leuyer le debt des biens &c. del def. & pur ceo est graund reason que ceo estoiera: mes en le case de Capias vtlagat, le Vic. ou eschea tor, nest compellable a eux vend, mes poient eux conserue al oeps le Roy, & oue ceo accord 20. Eliz. Dier 363. & vide 3. Edw. 3.51. Recompence in value

sur

sur boucher vn foits loialment execute, ne serra deueste, coment que le title del demaundant al terre que il recouer soit apres disaffirme & euict. ¶ 3. Fuit resolue que reuocation per 3. si nul execution vst estre ewe, vst estre sufficient; car si 3. font reuocation, 2. font &c: mes si les polx del clause del reuocation vssoint estre per eux iointment, ou seueralment, donques le 3. de eux ne puissoit auer ceo fait, car ceo nad estre nemy iointment mes seueralment; Et oue ceo accord 36.H.8.Dier 61.62.& 27.H.8. Et issint nota bone diuersitie.



Mich. 2. Iacobi, en banke le Roy.

Semaynes case.



AN Action sur le case, enter Peter Semaine pl, & Richard Gresham def. le case fuit tiel; Le plaintife & vn George Berisford fueront Iointenants dun meason en le Blacke Friers London pur ans, George Berisford conust vn recognisance en nature de Statute Staple al pl, & esteant possesse de diuers byens en le dit meason morust, per que le def. fuit possesse del meason pur le suruiuour, en que les dits biens continue, & remaine. Le pl sua proces del extent sur le dit statute al viscount de Londres; Le viscount retorne le conusour mort; sur que le pl ad auter brē de extender touts les terres que il ad al iour del statute conus, ou ascun temps puis, & touts ses biens queux il ad iour de son mort, quel brē le pl deliuer al viscount de Londres, et dit a luy, que diuers byens, queux fuer al dit George Berisford al temps de son mort fuer en le dit meason, & sur ceo le viscount p vertue del dit brē charge vn Jurie de faire inquiry solonque le dit brē, & le viscont & Jurie accesserunt ad domum prædictam ostio domus prædict aperto existen, & bonis prædict in prædicto domo tunc existen, & ils offer a enter en le dit meason de extender les

les byens solonqz le dit bre; Et le def. pmissorum non ignarus, intendant a disturber executiõ, ostio pdict' domus tunc aperto existen, clau debat contra Viceco & Iurator pdict', per q ils ne poiet vener & extender les dits biens, ne le viscont eux seisie, p q il pde le benefit & pfit de son bre &c. Et en cest case ceux points suer resolue. ¶ Primerment, Que le meason de chescun est a luy come son castle & fortres, sibn pur so defence encounter iniurie & violence, come pur son repose; Et coment q en ley le vie de home est chose precious, & favor en la ley, issint q coment q home tua auter en son defence, ou tua vn per infortuniu, sans ascun entent, uncore ceo est felonie, & en tiels cases il forfeitra ses biens & chateux, pur le grannd regard q le ley ad al vie de home: Mes si larons vient al meason dun, a luy robber, ou murtherer, & le owner ou sez servants tua ascun des larons en defence de luy, & son meason, ceo nest felonie, ne il pdra riens; et oue ceo accord 3. E.3. tit Coron 303. &305. & 26. Lib. Ass. pla.23. Issint est tenus en 21.H.7.39. chescu poit fair assemblie dez gents de ses amies & vicines, a garder son measo encount violence; Mes ne poit asseblie eux daler oue luy al mket, ou ailors, pur safegard de luy encount violence; Et le reason de tout ceo est, pur ceo q domus sua cuiq; est tutissimu refugiu. ¶ 2. Fuit resolue, qnt ascu meason est recouer p ascun real act, ou p Eie&t. firme, le visc poit infreindr le meason & deliu le ssin ou possess. al dvant ou pl, car les pols del bre sont, habere facias seisina, ou possessione &c. & aps iudgmt, ceo nest le meason en droit & iudgmt del ley del tenat ou def. ¶ 3. En touts cases qnt le Roy est ptie, le visc (si nul huys soit ouert) poit enfreindr le meas del pty, ou a luy pndr, ou a fair aut executio del pces le roy, sil autmt ne poit enter en ceo; Mes deuant q il infreint ceo, il doit signifie le cause de s ven, & faire reqst de ouer le huis, & ceo appt bie p lestat. de Westm 1. cap.17. (q nest forsq; affirmance del comon ley) coe appt icy aps, car le ley sans default en le owner abhort vn destruct ou debrus dascu meas (q est fait pur habitac & safety de hoe) p q grand damage et inconuenience poit ensuer al pty, qnt nul default est en luy, car pauentr il ne scauoit pces del ley, de ql sil auoit notice, est dest psume q il voit ceo obey; et ceo appt p le lieur en 18.E.2. tit Exec' 252. ou est dit, q le minist le roy q vient a fair execut &c. puit ouerer lez huis firmes, & les debrus, sil ne puit au les cliefes; ql pue, q il primermet couiet doer eux, 7.E.3.16. J. nauff R. issit q il est en daug de mort, J. fua, & s ceo huy & crie est leuie, J. soy retreat en la meas de T. ceux q pursue si le meas soit defende vs eux p forc (ql pue q primmet reqst doit

estre

estre fait) poyent loyalmt infreinder le meason de T. car c est al sute le Roy 27. Ass. pla. 66. le bailie le Roy poit distreine pur issues en Sanctuarie. 28. Ass. pla. 35. per force de Capias sur indictmt de trns, le viscont poit infreinder son meason pur luy arrester. Mes en tiel case, sil infreint le meason, quāt il poit enter sans ceo debruse (hoc est sur reqst fait, ou sil poit ouerer le huis sans infreinder) il est trespassor. 41. Ass. pla. 17. sur vn issue ioine sur vn trauers dun office en le Chancery, Venire fac' fuit agarde retornable in banke le Roy, sans mencioner de non omittas ppter aliquā libertatem, vncore entāt q le Roy est pty, le bre de soy mesme est non omittas propter aliquā libertatē, 9. E. 4. 9. que pur felonie ou suspicion de felony, lofficer le roy poit debruse meason pur pnder le felon, & ceo pur 2. reasons, 1. pur le commō weale, car est pur le weale publiq a prender felons. 2. en chescun felony le Roy ad interest, & ou le roy ad interest, le bre est, non omittas ppter aliquam libertatem, & issint le libertie ou priuiledge dun meason ne tiendra vers le Roy. ¶ 4. En touts cases, qnt le huis est ouert, le viscōt poit enter en le meason, & faire execution al sute d ascun subiect, ou del corps, ou des biens, & issint poit le Seignior en tiel case enter en la meason & distreine pur sont rent ou seruice. 38. H. 6. 26. 8. E. 2. tit. Distr 21. & 33. E. 3. Auowrie 256. le Seignr poit distreinr en le meason, comt q terres sont auxy ten' en q il poit distreine, Vide 29. Ass. pla. 49. Mes le graund question en c case fuit, si per force de Capias, ou fieri facias al sute del partie, le visc aps request fait a ouerer le huis, & denial fait, poit infreinder le meason del Def. & faire execution, si le huis ne soit ouert. Et fuit obiect, q le visc ceo bien fait pur diuers causes: 1. pur ceo q est p proces del ley: Et fuit dit, q voit estre graunt del auter pt q vn meason nest vn libertie: car si Fieri facias, ou Capias, soit agarde al visc al sute del common pson, & il fait vn Mandate al bailif dun libertie que ad retorne des bres, que nullum dedit responsum, en cest case auf bre iss a oue Non omittas ,pter aliquam libertatem, vncore (voile estre del dit auf pte) q il ne infreinder le meason del def. cōe il ferra dun auter libertie: Car ou en le County de Suff. sont 2. liberties, s. lun de S. Ed. de Bury, lauter de S. Etheldred de Ely, mittomus q Cap vient al sute de A. al visc de Suff. a pnder le Corps de B. le viscōt fait mandate al bailie del liberty d S. Etheldred, q fait nul respons: en cest case le pl aūa bre de Non omittas, & p force de ceo il poit arest le def. dins le fraūchise d Bury, comt q nul default fuit en luy: 2. admitte q ceo soit vn liberty, le def. mesm ne vnqs prēdra benefit dun libertie: Come

 si bai-

est baillie dun libertie, soit def. en ascun action, & proces de Capias ou fieri Fac' vient al viscont vers luy, le viscont executera le proces vs luy, car un libertie est touts foits pur le benefit du estranger al action: 3. pur necessitie le visc infreind le meas del def. apres tiel denial, come est auantdit, car al comon ley home nauia ascun execution pur Dette, mes solemt des biens del def. Mittomus donques que le def. voile deteine touts ses biens en son meason, & issint le def. mesme per son act demesne preventera non solemt le pl' de son iust & voier dette, mes auxy sera graunde imputation al ley, que serra tant defect en ceo, que en tiel case le pl' per tiel shift sans default en luy serr forclose de son execution; Et le liure en 18.E.2.tit.Execution 252. fuit cite a prouer ceo, ou est dit, que ne list al ascun a disturber lexecuc le minist le Roy, que vient a executer le proces del roy: car si home poit extorter en tiel manner, home nauera iammes execution: mes la appiert (come ad estre dit) que couient estre request fait deuant que le visc infreint le meason: 4. fuit dit, que le visc ont fuit officer de graund authoritie, en que le ley repose grand trust & confidence, & sont de sufficiencie a responder pur touts torts que serra faits, & ils ount custodiam Comitatus, & pur ceo ne sera presume que ils voylent abuser le meason dascun per colour de fesant de lour office in execution des bres de Roy, encounter le duetie de lour office, & lour serement auxy. Mes fuit resolue, que ne list al viscont (sur request fait & denier) al sute dun common person, a infreinder le meason del def. s. a executer ascun proces al sute dascun subiect, car sur ceo ensuer grand inconuenience, que homes sibien en le nuict, come en le iour aueront lour measons (que sont lour castels,) infreint, per pretext de quel graund mischiefe & damage poit eschier, car per colour de ceo sur ascun fayned sute, le meason dascun home a ascun temps poit estre infreint, quant le def. poit estre arrest aylors, & issint homes ne serr en safetie ou repose en lour measons demesn Et coment que le visc soit officer de grand authority & confidence, uncore appiert per experience, que les bres le roy sont execute & serue per bailies, persons de petit ou nul value, & nest desir presume, que tout le substance dun home soit solement en son meason, ne que home voill perder son liberty que est cy inestimable, sil ad a satisfier son det. Et toutz les dits lieurz queux prue que quant le procez touch le roy, que le visc poit infreind le meas, implient que al sute del party le meas ne serr infreint, car auterment le addit del sute le roy ser nugation. Et oue cest resolution accord le lieur en 9.E.4.9. Et lexpresse diuisitie la prise enter case de felonie, que, come ad estre dit, concerne le common weale, & le sute

Le resolution del Court

dascun

dascun subiect, q̃ est pur le pticuler interest del ptie, come la est dit en 18.Ed.4.4.per Litt.& touts ses compaignions, est resolue, q̃ le viscont ne poit infreinder le meason del pl. per force dun Fieri facias, mes il est trespasser pur le infreinder, & uncore lexecution q̃ il adonq̃s fait en le meason est bone. Et fuit dit, que le dit liure de 18.E.2. fuit forsq̃ vn bre note, & nemy ascun case iudicialmēt adiudge, & nappiert a que sute le case est entende, mes est vn obseruation ou collection (come semble) del Reporter; Et si soit entēde dun Quo minus, ou auter action, en q̃ le roy est partie, ou est dans benefit, le liure est bone ley. ¶ 5. Fuit resolue, q̃ le measō dascun nest castle ou priuiledge forsq̃ pur luy mesm, & nextenđ a ptecter ascun pson q̃ fua en son meason, ou les biens dascun auter q̃ sont port & conuey en son meason a puenter loyal execution, a escaper le ordinarie pces del ley, car le priuiledge de son meason extende sole a luy & son familie, & a ses pper biens, ou a ceux quex sont loyalmt & sans fraude & couyn la, & pur ceo en tiels cases aps deniall sur request fait, le viscount poit enfreinder le meason, & ceo est pue per lestatute de Westm 1.cap.17. p q̃ est declar, q̃ le viscount poit infreinder meason ou castle a fair repleuin, quant les biēs dun aut, q̃ il ad distreine, sont per luy cōuey a son meason ou castle a puenter le owner dauer repleuin d ses biens, q̃l act est forsq̃ affirmatiō del cōmō ley in tiel points. Mes appiert la, q̃ deuant le viscont en tiel case infreint le meason, il doit demaunde les biens destre deliuer a luy, car les parols del statute sont (puis q̃ les auters sert solemnemt demaunde p les viscontes &c.) ¶ 6. Fuit resolue, admittant q̃ le viscont aps denial fait, poit auer infreint le meason, come le counsel del pl ptende q̃ il poit, donq̃s ensuist q̃ il nad fait son duetie, car nappiert q̃ il ad fait ascun request a ouerer le huys dl meason. Auxy le def. (come cest case est) ad fait ceo q̃ il bien poit faire per la ley, s. a firmer le huis de son meason demesne. Darreinment le general allegation, pmissorum non ignarus, ne fuit sufficient en cest case, ou le notice des premisses est cy materiall, mes en cest case ceo couient dauer estre certeinmēt & directmt alleage, car sauns notice del pces del ley, & del vener del viscont oue le iurie a executer ceo, le firmer del huys de son meason demesne fuit loyall, & iudgement fuit done enuers le plaintife.



Trin 39. Elizab. en Lexchequer.

Barwickes case.

IN information de Intrusion en vn mease ⁊ certeine terres en Sutton en Galters en le countie de Yorke, vs Peter Barwicke et auters, le case fuit tiel. Edw. le 6. ꝑ ses lr̃es patents 19. Maij anno 4. demise le mannour de Sutton, dount ⁊c. al Thomas Tirrell pur 21. ans, ⁊ puis le roigne Elizabeth, ayant le reuersion, per ses Letters Patents 11. Maij en le 10. an de sa raigne, recitant le dit lease, demise le dit mannour al Humfrey Barwicke, pur 21. ans en reũsion, Humfrey Barwicke 2. Augusti 10. Eliz. per Indentur̃ grant a vn Storie vn mease ⁊ croft, ꝑcel dudit mannor, del feast de S. Michael 1597. pur 21. ans, ⁊ 20. Maij 16. Eliz. demise al John Ragget auter parcel del dit manor pur 21. ans del dit feast de S. Michael, ⁊ auter demise del auter parcel a William Simpson pur autiel terme; Et puis le Roigne Eliz. 21. Nouembris, an. regni sui 23. per ses Letters Patents (recitant le dit lease al Humfrey Barwicke) pro & in consideratione sursum redditionis totius status, tituli, termini annorum, & interesse, de & in p̃miss. ꝑ p̃dict' lr̃as pateñ eidem Humfrido concess. demise ⁊ graunt le dit manour al dit Humf. pur 21. ans, ou en veritie le dit Humf. nad surrendr̃ tout le dit terme a luy grants, car il ad fait diuse assignem̃ts ⁊ demises, come est auantdit; Et puis le Roigne Eliza. 28. Iulij, anno regni sui 26. en consideration del surrender des dits lr̃es patents de an. 23. Eliz. ⁊ de tout lestate, terme, et interest per ceo demise ⁊ graunt, demisa ⁊ graunta le dit mannour al dit Humfrey, Habendum à die confectionis earundem lr̃arũ patentium, pur les vies de 3. auters, ⁊ le suruiuour de eux: Et desouth cest darrein demise les defendãtz claime,

claime. Et si cest darreine lease fuit bone, ou nemy, fuit le question. Et aps plusors arguments al barre & al bench, Judgement fuit done p Sir *William Peryam* chief Barō, & tout le Court del Exchequer, pur le Roigne. Et en cest case 2. points furēt resolue. ¶ 1. Entant que le valuable material consideration des dits lres patents pur 3. vies esteant faux, & p ceo le Roigne deceiue, per consequence le dit demise pur 3. vies fuit voide, car le consideration fuit, que le dit former demise s̄ra surrend, et en verite le former demise fuit voide, issint le cause motiue del fesans del lease fuit faux, & a cest cause le dit darrein lease fait sur tiel consideration fuit voide auxy: Et le former lease de an̄ 23. Eliz. fuit voide, entaunt q̄ ceo fuit fait en consideration del surrendr̄ de tout lestate, terme, & interest demise p les lres patēts de an. 10. Eliz. ou en veritie tout lestate ne fuit surrendre; car il ad fait diuers demises & graunts de certeine pcels del dit mannour deuant, et ceo poit estre fort mischieuous al Roigne, car son lessee poit demise tout la terre a luy demise, sauant vn petit pcel, & per vn petit terme en reūsiō, & puis surrend al roign, & prist nouel lease oue reseruation d̄l rēt, & condition de reentry, en cest case neque le nouel rent, neq3 le condition extendera al estates & interests deriue hors del priñ leas. Et est vn maxime, que si le consideration q̄ est pur le benefit le Roigne, soit ceo execute ou executorie, ou soit ceo de record ou nient de record, ne soit voyer ou nient duemt̄ performe, ou si piudice poit accrescer al Roigne per rēason de non performance de ceo, les lres patēts sont voide. Et en le case al barre fuit pur laduantage & benefit le Roigne, q̄ tout le former terme de an. 10. Eliz. serr̄ surrēdre accordāt al expresse consideratiō, al entent q̄ le rent & condition reserue sur le nouel lease de an. 23. extender̄ a tout le terre demise solonq3 le purport & voier intentiō des dits lres patents. Auxy quant le roigne fist le lease pur 3. vies en consideration del surrender del dit lease de an̄ 23. q̄l lease fuit voide, de ceo ensuit q̄ le demise fait en consideration de cest surrender fuit void auxy, pur ceo q̄ le Roigne fuit deceiue en le consideration de sa demise car le surrender del former term fuit vn principall motiue a inciter la Roigne a faire nouel lease, paduenture a mitigater son fine, q̄l consideration esteant valuable & material, couient estre voier & duemt̄ pforme. ¶ 2. Fuit resolue, que quant le Roigne 28. Iulij an. 26. demise le dit mannour al Humfrey Barwick, Habend' sibi à die cōfectionis earundem lrarum patentium, que le dit 28 iour de July mesme est sans question exclude, & que le demise

ne

ne poit commencer, ne le lessee enter devant le 29. iour de Julie, car est (à) vel (ab) est dictio significatiua primi termini, a quo, sicut dictio (vsque) termini, ad quem, & à vel ab accipitur exclusiue. ¶ 3. Fuit resolue, que estate de Franktenement ne poit per le commō ley commence in futuro, mes couient a prender effect maintenant en possession, reversion, ou remainder. Et le diversitie est inter lease pur vie, & lease pur ans: car lease pur ans poit commencer in futuro, mes nemy lease pur vie: Come si home fait lease pur ans, a cōmencer a Mich. procheine ensuant, ceo est bone: Mes si hōe fait lease pur vie, a cōmencer a Mich. ceo est voide. Et les reasons & causes de cest diversitie sont, 1. pur ceo que lease pur ans poit estre fait sans liuerie de seisin, mes issint ne poit estate de franktenement sans liuerie, ou en fait ou en ley: Et pur ceo, quant home fait lease pur vie, a commencer a un future iour, il ne poit faire present liuerie a un future estate, & pur ceo en tiel case riens passa. Et fuit dit, que lres patents desouth le graund seale amount a un liuerie en ley, & pur ceo per lres patents, lease ne poit estre fait pur vie, a commencer a un iour a vener, 2. si ascun franktenemēt passera maintenaunt per les lres patents del iour a vener, donques le Roigne en le meane temps averoit particuler interest & terme sauns ascun donor, ou lessour, que serra encounter les rules del ley: Mes nul tiel consequent ensuer en case dun leas pur ans, Et pur ceo fuit resolue en le case al barre, que le lease pur 3. vies fuit voide, pur ceo que fuit a cōmencer le procheine iour apres le Teste des lres patents: Et si lease serr bone, le Roygne avera interest pur le 28. iour, & coment que le lease fuit a cōmencer le prochein iour apres le Teste de ceo, est tout un en ley, come si ceo vst estre a commencer 20. ou 40. &c. iours ou ans a vener, car le distance del temps ne fait alteration del ley en tiel case. Et en cest case fuit agree, si home fait lease pur ans al A. & B. le remainder a C. pur vie, en cest case le lessour couient faire liuerie al A. & B. devant lour entrie, & per le liuerie al A. & B. C. prendra present estate per voy de remainder per force del livery fait al lessees pur ans, Et oue ceo accord Littleton libro primo fol. 12.b. Et en tiel case diversitie fuit prise per ascuns inter 2. ioynt Attourneyes, queux ount expresse authoritie a prender liuerie & seisin per fait, et 2. ioint lessees en le case avantdit, que ont power a receiuer livery pur le benefit dun auter per garrant en ley, car liuerie fait a un attourney, en nosme dambydeux nest bone, car il ne pursue son expresse garrant, car il mesme solemēt nad garrantie, car ils ambydeux fount que un Attourney. Mes en le case de 2. ioint lessees,

lessees, le liuery fait al vn en nosme de ambideux est bone, car ilz 2, ount interest en la terre deuant lour entrie, & liuery al vn en nosme de ambideux fait actuel possession en ambideux, que est sufficient a supporter le remainder &c: Et en un case, le liuerie est fait al lessees que ount interest, et en lauter a cesty que fait le garrant dattorney per son attorneyes, queux ount forsque nude authoritie. Et coment q̄ liuerie ne poit estre fait al vn en nosme de luy, & dun auter que est absent, per que ascun estate de franktenement passeē a cesty q̄ est absent, sans fait, pur ceo que son estate est solement a commenceer per le liuerie: Uncore quant lease est fait al 2. pur ans sauns fait, le remainder pur vie, les lessees maintenant ount interest en le terre deuant ascun liuery fait: Et pur ceo liuerie fait a vn que ad interest, en nosme de luy & lauter, suffist a ceo purpose.

Nota bone Lecteur, Jeo ay report cest case, al intent q̄ les imperfections en les letters patents faits al Barwicke, pur quex il perdre son lease, serra auoide en Leases (& principalment al pouers homes) destre faits en temps a veigner.

Mich.

Mich. 39. & 40. Elizab. en banke le Roy.

Goodals case.

Inter Cutbert Goodall pl. & John Wyoresf. en Ejectione firmæ, del terres en Aylesburie en le County de Buck. (q̄ commence Hil. 37. Rot. 805.) Le def. plede non culp. Et les Jurors don̄ vn especial v̄dict a c̄ effect: s. John Packington fuit seisi des tenem̄ts auātdits ē fee, & p̄ son fait indēte 1. die Iulij an. 35. Eli. de c̄ enfeoffe Robert Woodliffe & ses h̄res, Prouiso semp̄ qd' si p̄fat Iohēs infra vnum annum post decessum ipsius Roberti soluat, seu solui faciat hered̄, executor̄, siue administrator̄ ipsius Roberti summ̄ centū marcarum legal̄ monet̄ Angliæ, qd' tunc & deinceps p̄sens carta indentata & seisina inde habita, vacua sit, & nullius vigoris, Rob. Woodliffe d̄ c̄ enfeoffa Ed. Woodliffe, q̄ estate per diuers meane conueiances Thomas Goodal le lessour del pl. auoit: Et puis, s. 7. Ianuarij an. 35. le dit Robert Woodliffe morust, ap̄s q̄ mort, Drue Woodliffe esteant son fits & heire, & Anne sa feme prister̄ l̄res dadministration de ses byens, p̄ les q̄ux Drue & Anne fesoient l̄re dattorney al Thomas Goodal, a demaunder & receiuer les dits C. markes, sur le dit p̄uiso ou condition, de q̄l le dit Thomas Goodall dona notice al Sir John Packington. Et puis & deins le dit an, fuit agree inter le dit Sir John & le dit Drue, que le dit Sir John payera al dit Drue scilicet 32. li. del dit C. markes, & nient pluis, & vncore en apparance pur le meliour p̄formance del condition, q̄ lentier summe de C. markes serra paie, & que le residue ouster 32. li. serra repaye a Sir John, sur que Sir John paia deins le dit an C. markes al dit Drue, & maintenant tout fuit repay al dit Sir John scilicet le dit 32. l.

solonqz

solonqȝ lour precedent agreement auaunt dit, & puis le dit Sir John reenter en les dits tenements, pretendant que il ad persourme le condition; sur que le dit Thomas Goodall enter, et fist le lease al plaintife, que enter, et fuit possesse quousqȝ le dit John Wiat luy ousta (sans conueyer a le dit Wiat ascun interest on authoritie desouth Syr John Packington) Mes le Jurie conclude, Et si super totam materiam &c. prædict' solutio prædict' centum marcarum per prædict' Iohannem Packington Milit' præfat' Drugoni fact', sit bona et legalis solutio in lege earundem centum marcarum, secundum formam prouisionis prędict', Iuratores prædicti ignorant: Et si &c. issint que le doubt que le Jurie conceiue, fuit solement sur le dit payment, et le quel le dit paiment (come est auaunt dit) fuit en ley sufficient a doner title de entrie per force del dit condition, al dit Ser John Packington, sur le dit Thomas Goodall. Et fuit obiect del part le defendant, que coment que deuant le payment fuit agree enter le dit Sir John Packington, & le dit Drue Woodliffe, que le dit Drue auera forsque 32. li. del dit 100. Markes, uncore Sir John paya tout, et Drue receiue tout, et le propeptie de touts les deniers fueront en Drue, et si Drue ne voille auer repay a luy le residue ouster 32. li. Sir John nauoyt ascun remedy forsque action sur son case (si ascun action sur le matter voille). Et a cẽ cause ils conclude, que ceo fuit bone payment a satisfier le dit condition. Mes quant a ceo fuit responde et resolue per *Popham* cheife Justice, et totam Curiam, que ceo ne fuit ascun performance del condition, et lour reason fuit, pur ceo que un estate ð inheritance fuit per le payement des dits deniers al heire, destre deueste hors del Thomas Goodall lassignee del terre, et pur ceo le condition couient estre persorme en verytie, per voyer et effectuall payment, et nemy per un shadowe ou colour de payment; Et en le case al barre, le precedent agreement guide le subsequent payment, et le entent de eux fuit, que forsque le dit 32. li serra enioy et retaine, coment q̃ pluys fuit en apparance paye. Mes lestates de tierce persons ne serra deuest per colourable ou couenous payments, mes p voier et effectuall payments, come est auauntdit. Vide 19. Hen. sexti fol. 54. 20. Edwardi tertij titulo Accompt 79. Et decimo octauo Edwardi quarti fol. 18. ou appiert, q̃ conditions doyent estre persorme voirement et effectualment, Quia factum non dicitur

dicitur, quod non preseruat. ¶ 2. Fuit resolue, que si touts les deniers ont estre paie al heire bona fide (coment que Rob. Woodlif son pere ad conuey son entier estate en le terr ouster) ad estre sufficient, car le heire est person expressement nosme en le condition a que le payment serra fait, & le feoffor est estranger al conueyance, quel le feoffee & ses assignes fesoient, & le feoffor ne prendra notice a son peril del validitie de eux, ne des conditions ou limitations annexe al eux. ¶ 3. Fuit resolue, que come cest condition est en le case al barre, le feoffor ne poit ceo auer pay al Goodal lassignee del terre, car heirs executors ou administrators fueront expresse en le condition, & le assignee, nemy come en le case de Littleton lib. 3. cap. Condition fol. 78. si le condition fuit, que si le feoffor paier a le feoffee, ou a ses heires, tiel summe a tiel iour, la apres le mort del feoffee, sil morust deuant le iour limitte, le payment doit estre fait al heire al iour assesse, ou cest parol (doit) que import necessitie en ley, fuit obserue; Et pur ceo en tiel cas les deniers ne serra paia al executors; Et issint le doubt en 12. E. 3. tit. Condition. 9. Et Dier 2. Eliz. 181. bien resolue. Mes lassignee del terre, coment que il ne soit nosme en le condition enter les persons que payer les deniers: uncore bien poit payer les deniers pur saluation de son tenure, come Litt. dit eodem lib. fol. 77. Issint nota diuersitie, que le deniers ne serra paie al assignee del teere sauns nosmer de luy en le condition, car la le paiment va al defeasaunce del inheritance, mes les deniers serra pay per lassiguee en saluation de son inheritance, Michael 23. & 24. in le Court de Gards le case fuit tiel: Edward Randall seisie in fee de certaine terres deins le County de Surrey, per fait endent & inrolle solonque lestatute, couenant oue John Brown, que si le dit Browne payer al dit Randall, ses heires, ou assignes, 400. li. le 4. iour de March, donques prochein ensuant, a un certeine lieu, que donques le dit Edward & ses heires, estoyent seisie del dit terre al oeps de Browne & ses heyres, & deuant le dit iour. Edward Randall morust, & ayant issue fits fist son volunt in escript, & fist Alice sa feme, Ralph Hare, & Hugh Hare ses executors, & deuise le dit terre a sa feme durant le minoritie de son fits, & morust son issue deins age, & in gard le Roigne, & deuaunt le iour la feme renounce, & prist letters de Administration. Et ore le question fuit, a que les deniers serra paie. Et en cest case 3. points fueront resolue per les chiefe Justices *Wray* & *Dyer*, & tout le Court de Gards, cestascauoir, que en le dit case, ceux parols (assignes) serra solement

Randals case Mich. 23. & 24. Eliz. en le Court de gardes.

ment intend des assignees del estate de John Browne, car il ad estate in luy assignable, & le ley ne unques trouer un assignee in ley, quant la poit estre assignee in fact: Mes si Edward Randal ad fait feoffement in fee, sur conditió que le feoffee paier les deniers al feoffor, ses heires ou assignes &c. la pur ceo q̃il depart oue son entier estate in fee, & nad forsq; nude condition, que il ne poit assigner ouster, la ley que ne unqs reiecter ascun parol', sil per ascun reasonable construction poit prender effect, ferra construction quel person serr pluis apt, come son assignee in ley a receyuer les dits deniers; Et ceux le ley adiudge destre ses executors, pur ceo que ils representont le person del testator pur touts biens & chateux, & in tiel case le feoffor ne poit auer ascun assignee in fait: Et issint bone diuersity, & que ceo accord 27. H.8. 2. a ¶2. Fuit resolue, in le dit case de Randall, que la feme ayant per le deuise forsq; particular interest en la terre, ne fuit assignee del terre deins le proviso. Issint si le dit Edward ad fait estate pur vie ou ans &c. car nul serra assignee in cest case: Mes quãt le couenãtor departe oue son entier estat, come sil fait feoffement in fee, done in tayle, ou lease pur vie, oue le rem̃ ouster in fee, in tiel case le lessee pur vie, ou donee in tayle est lassignee; Mes cy long, come le couenantor ad reuersion remayñ in luy, le payment couient estre fait a luy. Issint fuit dit, que si Edward Randall ad fait assignement de son entier estate in part, cy longe come ascun part remayne oue Edward Randall, le tender couient destre fait a luy, ou ses heires. ¶3. Fuit resolue, in le dit case de Randall, q̃ le tender couient destre fait al heire, & nemy al executors pur ceo que heire fuit expressement nosme, que exclude executors & administrators. Et expressum fait cessare tacitum. ¶4. Fuit resolue, que coment que in le case al barre, nul title fuit trone pur le defendant, mes est come un meere stranger, uncore le Court in un speciall verdict ne unques doubter, mes solement de ceo, dont les Jurors ount conceiue doubt: Et pur ceo, intant que ils reliont & conclude sur le payment, si ceo soit bone preformance del condition ou nemy; le Court ne doient doner iudgment, tanqs ils ount resolue ceo, que les Jurors ount referre al lour consideration, & touts auters matters serra intend & supply, forsq; solement ceo que les Jurors ount referre al consideratió del court. Et issint fuit adiudge Mich'30. & 31. in banke le Roy, inter Scouell & Cabell. Et puis iudgement fuit done pur Cuthbert Goodale

le plaintife; Sur quel iudgmt, le defendant port Briefe de Error in Lexchequer chambre: Et tout le court sur argumēt & debate del case la arrere, concurre in opinion oue les Justices de banke le Roy, & affirme le iudgement. Et issint cest case fuit resolue p touts les Justices Dengliterre.



Mich' 39. & 40. Elizabethæ in *communi banco.*

Le Countesse de Northumberlands case.

Fitton & le Countesse de Northumberland sa feme, Sir Thomas Cecill Chiualer, & Dorothy sa feme, William Cornewalleis Armig, & Lucie sa feme, & le Dame Dauers files & heyres del Siegnior Latimer; port Quare impedit vers Hall & alios, queux plede vn release de William Cornewalleis pendant le bre, iudgmēt del bre, et sur ceo les pl' demurre. Et fuit adiudge, q̄ ceo va in barre forsq; vers William Cornewalleis & sa feme, & le bre estoiera pur les auters. Vide 45. Ed. 3. fol. 10 in case de Gard. Et Nota, que in touts cases dun chose entier, & en le realtie, come p̄sentation al esglise, gard del corps &c. le release de lun enurer al benefit del auters: Donq; fuit moue q̄ le count fuit insufficient, car les pl' in lour count entitle eux m̄, q̄ le dit Seigniour Lattimer fuit seisie del aduowson in fee, & graunt le pchein auoidance al Deane Carew, & puis esgl̄ie esteāt void, Deane Carew p̄sent, & issint conuey le descent al eux, sauns alledger ascun p̄sentmt in le Seignior Lattim, ou asc̄ auk, mes solemt in le grantee del pchein auoidance: & si cest p̄sentmt fuit bone title pur le grauntor & ses heires, ou nēy; fuit le q̄stion. Et fuit adiudge, q̄ ceo fuit sufficient title, car il ceo fait in le droit & title

title del grantor, & pur ceo seruera pur luy a faire title in Quare impedit. Mesme la ley de Lessee pur ans, lessee pur vie, tenant in dower, tenant per le curtesie, gardein, tenant per statute marchant, staple &c. & ceo accord que diuerse opinions in 7. Ed. 4. 20.22.Ed.4.9.b.16.H.7.18.2.9.H.7.13.Brooke tit Quare impedit 122. 13.Eliz.Dier 300.Et voier est, q̃ est cõmon erudition in nr̃e lieurs, q̃ ou tenant pur ans, ou pur vie, port Quare impedit, il doit alledḡ seisin in cestuy q̃ ad le fee, & hoc regulariter verum est, & vne presentations peux m̃ suffist, come appiert 8.H.5.10.Et cest resolution ne impugne le dit rule, car p̃sentation del grantee del prochein auoidance, esteant fait in le title & droit del grantor, seruer cibien p̃ luy, come son p̃sentm̃t demesñ, & tant amount, come si grantee pur ans dun Seigniory, ou gardein, happa seisin des seruices, ceo serra boñ seisin pur cestuy in reuert: & oue ceo accord Fitz. Na. Br.179.f.45.E.3.26.11.E.3.tit Ass.86. Auxy est ten⁹ in nr̃e lieurs, q̃ si p̃sentm̃t soit alledge in le lessor ou donor, & auxy in le lessee ou donee nest doubl', car le presentm̃t del lessor, ou donor, est solem̃t trauersable. Et vide pur ambideux ceux points 18. Ed.3.15.24.E. 3.37.40.Ed.3.10.42.Ed.3.4.33.H.6.32.33.34.7.Ed.4.20.9.H.7.23.1.& 2.Phil' & Mar.Dier 106. Nota vn cas adiudge in q̃ fuit diuersitie des opinions in nr̃e lieurs, in que le ley est ore bien resolue,

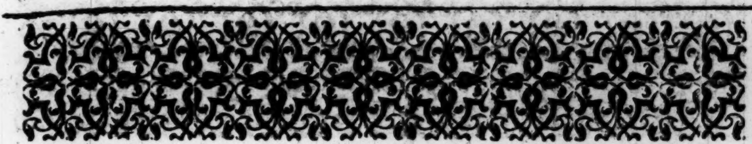


Mich' 40. & 41. Eliz. in communi Banco.

Buries case.

ENter Webber & Burie, in Eiectione firme, speciall verdict fuit done sur divorce int' Bury & sa feme, causa frigiditatis, & q̄ le feme p 3. ans aps le mariage remansit virgo intacta ppter ppetuam impotētiam generationis in viro, & q̄d vir fuit inaptus ad generandum. Et in cest speciall verdict touts les examinations des testimoignes, sur queux le Judge in le spirituel Court fuit move a doner son sentence, & queux fuer' depose in m̄ le case, p q̄l le ppetuell infirmitie & disability de Burie ad generandū, fuit manifest (q̄ ne fuer' ent' in un former verdict sur q̄ iudgem̄t fuit done) p queux fuit ptend, q̄ per reasō de son ppetuall impotency, le issue q̄ il ad p le 2. fem̄ fuit illegitimate, & ceo fuit le doubt in cest cause q̄ le Jury pceive. Et fuit adiudge, q̄ le issue p l' 2. fem̄ fuit loyal, car est cleere, q̄ p le divorce causa frigiditatis, le marriage fuit dissolve a vinculo matrimonij, & p consequence chescun de eux poit marrie arrer, dōques admittāt, q̄ le 2. mariage fuit voidable, uncore ceo remain mariage tanq; soit dissolue, & p consequens le issue, q̄ est e[n]we durāt le coverture, si nul divorce soit in le vie des pties, est loyall. Vide 36. Ass. pl' 10. 39. Ed. 3. 28. H. 8. tit' Bastardy. 44. Bracton lib. 2. fol. 92. 12. H. 7. 22. 22. E. 4. Consultation 3. Et semp p̄sumit' p legitimatione puerorum & filiatio nō potest pbari, & home poit estr' habilis & inhabilis diversis temporibus. Et a cest cause (nient obstant les depositions p queux un naturall & ppetuall imbecillity, devant le primer sentence fuit depose) iudgem̄t fuit don', q̄ le issue fuit loyall accordāt al prim̄ iudgem̄t done. Et sur cē iudgem̄t b're de Error fuit port, & aps plusors argum̄ts, & grand deliberation, le dit iudgem̄t fuit affirme p *Popham* chief Justice, & totam Curiam pur les reasons & causes avantdits.

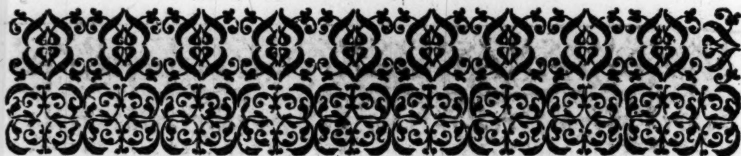
Mich'



Mich' 40. & 41. Eliz. en banke le *Roy*.

Flowers case.

Launcelot Flower fuit indite sur le statute de 5. Eliz. pur ꝑiurie, in donant faux euidence al graund Inquest al Sessions tenus al Wisbiche &c. sur vn inditemēt de Riot, ⁊ cest inditemēt fuit remoue in bank le roy, ⁊ le dit Flower fuit ꝑ iudgemēt del court discharge de cest inditement, car le statute de 5. Eliz. cap. 14. ad 2. branches: le primer est vers ꝓcurorz de ꝑiury, ⁊ ceo est in matt̄ depēding in sute ꝑ bill, brē, action, ou information. Issint q̄ ꝓcuremēt de ꝑiury sur inditemēt est hors de cest branch. Le 2. braunch (sur q̄ le dit Flower fuit indite) est puruieu vers eux q̄ cōmit ꝑiury, by his or their deposition in any of the Courts aboue mentioned, or being examined in ꝑpetuam rei memoriam. Et cōmēt que cest clause soit gen̄all ⁊ nemy restraine per ascun parol a tiel ꝑticuler sutes, s. ꝑ bill, brē, action, ou information, come le prim̄ fuit, vncore in bone constructiō, cest branch auera reference al prim̄, ⁊ serra expound ꝑ ceo, ⁊ issint vn ꝑt del act expoūder aut̄. Car autmt le ꝑty q̄ cōmit le ꝑiury, sur inditemēt serra punie ꝑ cest darrein branch, ⁊ cestuy q̄ suborne ⁊ ꝓcure luy a cōmitt̄ le ꝑiury, passer̄ oue impunity, q̄ serra encoūt̄ reasō ⁊ lententiō des felors del act. Car ascuns diont Q̄ plus peccat anthor quam actor. Et issint fuit adiudge in Mondayes cas, en bāk le roy, Mich. 36. & 37. El. Et autiel iudgemēt fuit donē Triñ 39. Eliz. en bank le roy, en cas de ꝑiury, suppose d'estre cōmit sur vn inditement de felony.



Hillarij 40. Elizab. in communi banco.

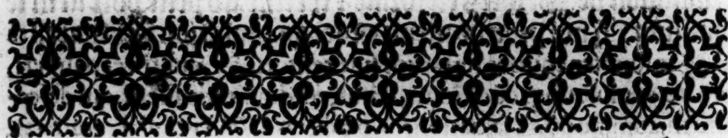
Rookes case.

IN Repl' en le common banke, ꝑ Rookes vers Withers, Le Def. iustifie le ꝑisel ꝑ lauthoritie de cōmission de Sewers, direct a B. S. ⁊ auters, de surueier touts mures ⁊c. (ꝑ ꝑut en le Commission) in le riuer de Thames, in le counties de Kent ⁊ Essex, pur ceo q̃ vn Carter ⁊c. fuit assesse a chescun acre pur repairer vn banke ⁊c. pur le non paimt̄ de q̃l il ꝑist le distres, a q̃ le pl' replý, de son tort demesne sauns tiel cause. Et les Jurors troue le commission, ⁊ lestatutes de 6.H.6.cap.5. & 23.H.8.cap.5. Et q̃ les cōmissionꝫ impanell' vn Jury dēquirer des defaults, q̃ux ꝑsēt q̃ 7. acres de pree in q̃ le distres fuit ꝑise, fuit ꝓchein adioināt al riuer, ⁊ q̃ le bank del riuer fuit adioynāt al dits 7. acres, ꝑ q̃ ils taxeř Carter de payer 8.s. pur chescun acř: ⁊ le Jury troue ouster, q̃ les occupiers des dits 7. acres, auoient vse touts foits a repairer le dit banke, ascun foits voluntariemēt, ⁊ ascun foits ꝑ ꝑsentmt̄, ⁊ ouster q̃ diuřs auř ꝑsons auoiēt terř, al quantity de 800. acres, deins m̄ le leuel, ⁊ subiect al ꝑrouider, si le dit bank ne soit repaire: Et si cest assessemt̄ del ownř del terř ꝓchein adioināt solemt̄, sans ascū assessemt̄ des auřs, q̃ux auoyent terres subiect al autiel dang̃ de surrounder, fuit loyal, ou nemy, fuit le questiō. Et in cest case 3. points fueř resolue: ¶1, Que le trouer de repayrer ⁊c. ꝑ les occupiers del dit 7. acres ne fuit matiall, eo q̃ les occupiers poiēt estř tenāts a volunt, ou auř ꝑticular tenāts, q̃ux ne poient ꝑ lour act lier cestuy q̃ ad le inheritance. ¶2. Que les cōmissioners doient taxer touts q̃ux sont in dāger destř indamage ꝑ le non repairer owelmt̄, ⁊ nēy cestuy q̃ ad le terř ꝓchein adioynāt al riuer tantsolement, car lestatute de 6.H.6.cap.5. en q̃

le

le cõmission de Sewers est forme & specifie, ad p̃cise polx in m̃ le cõmission, q̃ nul p̃son de ascun estate ou condition serr̃ spare, Ita qđ aliquibus tenentibus terrarum siue teñtorũ &c. diuiti vel pauperi, vel alteri cuiuscunq; cõditionis, status, vel dignitatis fuerit, qui defensionem, commodũ, & saluationem, p p̃dictas Wallias, fossata, gutteras, pontes, calceta, & gurgites &c. habent, vel habere poterint, nullatenus partiatur in hac parte. Et si la ley serr̃ auterm̃t, inconuenie͂ce poit insuer, car poit estr̃, q̃ le rage & force del ewe serr̃ tant, q̃ le value del terre adioynant ne seruer a faire les banks &c. & pur ceo les statutes voilont auer touts, q̃ sont in p̃ill, & q̃ sont a p̃nder commodity p le seisans del banks, destre contributorie, car Qui sentit cõmodum sentire debet & onus: Et les dits statuts require equalitie, q̃ bien accord oue le rule de equitie. Vide le case de Bankerupts in le 2. p̃t de mes Reports. Et Vide 35. H. 8. Br̃. tit̃ Testam̃t. 19. 4. Edw. 3. Ass̃. 178. 11. H. 7. 12. 29. Ed. 3. 39. & Sir William Harbets case en le 3. p̃t de mes Reports, cases de equality ground sur reason & equity, Ipsæ etenim leges cupiunt vt iure regantur, & nient obstãt q̃ les polx del cõmissiõ, done authoritie al cõmissioñs a faire solonq; lour discretions, vncore lour p̃ceedings couie͂t estr̃ limit & bound oue le rule del ley & reason. Car discretiõ est vn scie͂ce ou vnderstanding a discerñ int̃ fauxity & verity, int̃ tort & droit, int̃ shadowes & substance, int̃ equity & coulorable gloses & p̃tences, & nẽy a faire solõq; lour volunts & p̃iuat affectiõs, car come vn dit, talis discretio discretionẽ cõfundit. Et *Walmesley* Justice teigne, & ne fuit deny p ascun, q̃ si le owñ del terr̃ fuit tenus p p̃scriptiõ a repayr̃ le bank del riũ, q̃ vncore sur tiel commission agard, les commissioñs ne doyẽt charg̃ luy solem̃t oue tout, mes doie͂t taxe touts q̃ur auoie͂t terr̃ en daũg̃, & a cest purposes les statuts fuer̃ fait, car aukment poit estre q̃ tout le pais serra surrounde, deuãt q̃ vn p̃son tãt solem̃t poit repairer le banke, & ceo appiert p le lr̃e des statutes: pur q̃ iudgement fuit done pur le pl̃.

Trin̄



Trinitat᷑ 40. Elizabethæ in communi Banco.

Penruddocks case.

Hill᷑ 37. El. rot᷑ 387. in bank le Roy, in briefe de Error.



N Qđ permittat inter Henry Clarke pl᷑, & Edward Penruddocke & Marie sa feme def. que fuit adiudge en le common banke, & remoue per bře de Error en banke le Roy, Hill᷑ 37. Eliz. Rot᷑ 387. le case fuit tiel: John Cocke 2. Octobr᷑ anno 1. Mariæ, leuie sur son frankteñt demesne vn mease in S. Johns Street in le Countie de Midđ. cy p̃es le curtelage dun mease de Thomas Chicheley, que dom' illa superpendet, Anglice, doth ouerhang, magnam ptem, videlt, 3. pedes curtilagij p̃dicti &c. Et puis John Cocke conuey le mease q̃ il ad issint leuie al Penruddock & sa feme: Et Tho. Chicheley, a q̃ le nusans fuit fait, conuey son mease al dit Clark ore pl᷑: Et le pl᷑ in son Qđ pmittat (q̃ il port) prosternere domum p̃dict', counta, que m̃ le mease suppendet tres pedes curtilagij p̃dict', sic qd' aquæ pluuiales de ead' domo descendentes, solum eiusđ curtilagij conterũt, ac magnopere, ac indies magis magisq; consumũt & deuastant, ac ea ratione curtilag' p̃dict' quolibet pluuiali tempore humectat᷑ & innudat᷑ existit, qd' p̃dictus Henricus inbabitans in eodẽ messuagio, nullũ pfic' & easiament᷑ de eod' curtilagio pcipere possit, ad nocumentũ liberi teñti p̃dicti in eisdem. Et le primer q̃stiõ fuit, si le bře de qd' pmittat gist en cest case pur le feoffee, ou nemy: Et fuit obiect, q̃ quãt tort & iniury est fait p leuier dũ nusans, pur q̃ actiõ gist, si cesty q̃ ad le frãktenemt, a q̃ le nusãs fuit fait, cõuey ceo ouster, ore cest tort est remediles, cõe si le Seignior incroche rent de son tenant, le tenãt ne poit auoider cest tort en auowry, mes in assise, ou cessauit, ou iniuste vexes, il poit. Mes si si le tenant a q̃ le tort est fait, enfeoffe vn auter, son feoffee ne vnq̃s auoider

cest

ceſt tort: Car il ꝑndra la terre en m̃ le plight, come ceo fuit doñ a luy, ⁊ ceo appiert per 33. E. 3. Auowry 255. & 18. E. 2. Auowry 217. & 4. Ed. 2. Auowry 201. Auxy ſi home ſoit ſeiſie de terr̃ a q̃ cōmon eſt appendant, ⁊ eſt diſſeiſie del cōmō, ſur q̃ il port Aſſiſe, ⁊ puis il infeoffe vn aut̃ del dit terre, le cōmon eſt extinct a touts iours: ⁊ oue ceo accord, 4. Ed 3. ꝑ q̃ ſemble al eux q̃ le feoffee nauer̃ le dit Qd̄ ꝑmittat dauoider le tort ⁊ nuſans fait in le tēps ð ſon feoffor. Mes fuit reſ̃olue ⁊ reſolue, q̃ le diſtilling del ewe in temps del feoffee, eſt nouel tort, iſſint q̃ le ꝑmiſſion del tort per le feoffor, ou ſō feoffee a continuer al ꝓiudice dun auter, ſerra punie ꝑ le feoffee del meaſe, a q̃ ⁊c. ⁊ ſi ceo ne ſerra reforme aꝑs le req̃ſt fait, le Qd̄ permittat giſt ꝟs le feoffee, ⁊ il recoũa damages, ſil ne reforme ceo, mes ſans requeſt fait, ne giſt ꝟs le feoffee, mes vers ceſtuy q̃ fait le tort ceo giſt ſans aſcun req̃ſt: Car le ley ne require aſcun req̃ſt deſtre fait a luy q̃ fiſt le tort luy m̃, ⁊ iſſint ceſt caſe nient ſemble a aſcun des caſes, q̃ux ount eſtre miſe del auter ꝑt. Vide 4. lib. Aſſ. pl. 34. Ed. 3. 36. 5. E. 3. 43 ou appiert q̃ le feoffee auer̃ Qd̄ ꝑmittat dū nuſans leuie en le temps le feoffor. Et oue ceſt iudgemēt accord vn iudgement done ꝑ Sir *Christopher Wray* chief Iuſtice, & tout le Court del banke le Roy, Mich' 24. & 25. Eliz. ou le caſe fuit: John *Rolfs caſe 24. & 25. Eliz.* Rolfe le pier fuit ſeiſie dun meaſe en Hemelhumſtead en fee, ⁊ Rich. Rolfe le pier fuit auxy ſeiſie dun peece de terre del South ⁊ Eaſt ꝑts adiacent al dit meaſon, ⁊ Rich. Rolfe edifie vn meaſe ſur ſon piece ð terre auantdit cy pres le meaſe le dit John Rolfe, que le eaues ⁊ barges del dit meaſe ſuppender̃ ꝑt del meaſe del dit John Rolfe, iſſint que le rayne que diſcend del dit meaſe del dit Richard Rolfe, chia ſur ꝑt del meaſe le dit John Rolfe, ⁊ puis John Rolfe moruſt, ⁊ ſon meaſon diſcend a ſon fits, ⁊ puis le dit Richard moruſt, ⁊ ſon terre diſcend a ſon fits, quel ſur requeſt fait per le dit John le fits ne reforme le dit tort, mes ꝑmit les eaues ⁊ barges de ſon meaſe a ſuppender le meaſon del John Rolfe le fits, ꝑ certain temps, le mure del meaſon del dit John Rolfe le fits deuener̃ putriđ ⁊c. ſur q̃l matt̃ John le fits port action ſur le cas ꝟs Richard le fits, ſur q̃ Richard le fits demurr̃ in ley. Et fuit adiudge q̃ laction fuit maintenable, pur ceo q̃ le def. ſur requeſt fait, ne reforme le nuſans q̃ ſon pier fiſt, mes ꝑmit ceo a continuer al ꝓiudice ⁊ damage del pl̃ fits ⁊ heire a ceſtuy a que le tort eſt fait. Vide 2. H. 4. 13. 31. Ed. 1. tit̃ Voucher 272. 20. Aſſ. pla. 18. 19. Aſſ. plac. 6. ⁊ oue ceſt iudgement en le principall caſe accord le Regiſter, fol. 199. b. & Fitzh. Nat. Bre. fol. 124. Et le ſtatute de W. 2. cap. 24. ꝑ q̃ eſt puruieu, Quod ſi transferat̃ domus,

murus

murus &c. in aliam personam, bre non deneget, sed de cætero, cum in vno casu concedit bre in consimili casu, simili remedio indigente, sicut prius, fiat bre, Et si huiusmodi leuata ad nocumentum, transferant in aliam personam, de cætero fiat bre: p q̃ appiert, q̃ bre in tiel case gist bien, & issint fuit adiudge in le common banke, que le Quod permittat in le case al barre bien gist. Vide 14. Eliz. Dier 319. Madam Browns case, Et Hill 35. Eliz. rot. 493. inter Beswicke & Cumden in banke le Roy. Sur quel iudgement in le case al barre, Penruddock & sa feme port bre de Error in banke le roy, ou *Popham* chief Iust. & touts les Iustices del bank le roy, ‘ceux in opinio oue les Iustices del common banke, quant al point adiudge la. Et fuit moue in banke le roy, si le feoffee poit abater vn nusans, come le feoffor m, & cibien in le maynes del feoffee, q̃ ne fist le nusans, come in maynes del tort feasor m: Et si le feoffee del mease a q̃ le nusans fuit fait, poit ceo faire (sil poit faire ceo) deuãt q̃ il ad ascun speciall preiudice, come in distilling del ewe, ou sil doit targe, tanque il ad speciall p̃iudice: Et *Popham* chiefe Iustice tient, q̃ in ambideux cases le feoffee poit abate le nusans, & ceo deuant ascũ preiudice, car est reason q̃ il p̃uentera son p̃iudice, & nemy a targer tanq; ceo fuit fait, quod fuit concessum per totam Curiam. Et puis iudgemẽt fuit affirm. Et issint cest case fuit adiudge per touts les Iustices Dengliterre.

Pasche



Paschæ 41. Eliz. Rot 513.

Windsors case.

IN Quare impedit, p A. Windsor vs Arch. de Cant, Fletcher &c. pur Lesglise de Buscot, in com Bark. Et le pl count q le pl ad manor, a q laduowson de 2. pts del esglise fuit append, & q def. ad vn manor, a q laduowson del tierce pt fuit append: Et sur le count, & le barr, le case fuit tiel. Le pl. ad laduowson de 2. pts, & le def. le 3. Le pl psent vn foits, & lencumbent morust, & puis il psent in temps E. 6. Parry q fuit admit, institute & induct, Et puis in tempts le Roigne Mary il fuit deprive, pur ceo q il fuit coniugatus, & a fauourer of the religion tempore E. 6. & lesglise esteant voide p son depriuatio, le def. psent son Clarke, q fuit admit, institute & induct, & remansit in ecclesia vsq; primo Eliz. & donqs deprive p Jewel, & auks les hault comissions, & le prim sentence de depriuation declare & adiudge dest voide, & Parry le prim incumbent restored al dit eglise: Et puis le Clark del def. issint deprive morust, & puis Parry morust, & le def. psent come in so turne, entant q son incumbent fuit deprive, & Parry le incumbent del pl restore, p q mort, esglise deuient ore voyde. Sur q le pl demurre in ley. Et fuit adiudge encounter le pl. Et in cest case fuit agree, si 2. ount title a psent p turne, & lun psent, q est admit institute &c. & puis est deprive pur crime, ou heresie, ou ascun auter cause, vncore il ne psentera arere, mes ceo seruera pur son turne, issint si il psent merè laicus, q fuit admit, institute &c. coment q il soit declare p sentence, q il fuit incapable, & pur ceo voide ab initio, vncore pur ceo que lesglise fuit pleine, tanq le sentence declaratory veigne, a cest cause, coment q eest depriuatio relate a ascun purposes, vncore serue pur so turne, pur ceo q ceo fuit q voidable, coe in le case de Litt. si le Seignior marry son gard deins age de consent, & puis il disagree a ceo, ore est nul mariage ab initio, vncore

il

il marrie luy apres: issint 27. H. 6. tit Gard 118. si le gardein marrie son garde, & puis ils sont diuorce causa precontract, uncore il nauera le marriage de luy arere. Mes quant ladmission & institution sont merement voide, donqs sans question ceo ne suera pur vn turne, come si son presentee vst estre admit, institut, & induct, mes il nad subscribe a les articles &c. solonqz estatute de 13. Eliz. per que in tiel case ladmissio & institution & induction sont void; 23. Eliz. Dier pl. vltimo acc. Mes in le principall case, coment que le Clarke del def. fuit parson pur le temps, a touts purposes, & durant le primer deprivation Parry ne fuit incumbent, uncore quant le 2. sentence vient, ore Parry fuit incumbent arere p force de son primer presentation, institution, & induction, & ne besoigne nouel institution &c. a p force del 2. sentence le presentee del def. fuit remoue, & Parry restore, donqs quant Parry morust, que fuit le darein presentee del pl. le def. presentee come in son turne, car le presentation que il fist, ore sur le matter, durant le vie de Parry esteant le 2. presentee del pl. ne poit estre in son turne, quant Parry deuie incumbent p force del presentation del pl. Mes si Parry vst deuie deuant le 2. sentence, ou nad refuse le primer sentence, donqs le def. vst ewe son turne; Et nota, que le brief fuit ad ecclesiam, & le count fuit de aduocatione duarum partium, & bene. Vide Dier 6. E. 6. 78. b. Fitzh. Na. Br. 39. b. Vide Trin 14. Eliz. Rot 1060. in comuni banco, & Hill 38. Eliz. Sir Thomas Stanhops case in communi banco. Et semble a moy que le brief couient estre generall, come Fitzh. Na. Br. & diuers auters liures sont, mes le count couient estre accordant a son title.

Vide 13. Eliz. Dier Pl. vltimo.

Trin



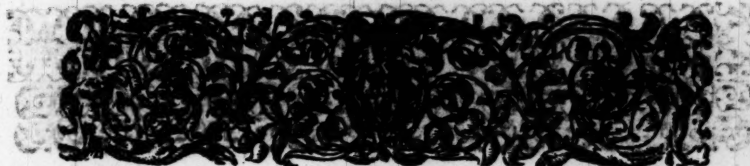
Trin 43. Eliz. Rot 1804. in *communi banco.*

Hungates case.



HUngate port Action de Debt sur obligation vers Mese & Smith, le condition de quel fuit, a performer larbitrement deux, inter le plaintife dun part, & des defendants dauter part, Ita qd' arbitriũ p̄dict' fiat & deliberetur vtrique partiũ prædictorum deuant tiel iour: Et les defendants plede que deuant le iour larbitrement fuit fait, mes fuit deliuer al plaintife, & Mese vn des defendaunts, & nemy al dit Smith. Sur que le plaintife demurre: & iudgement fuit done encounter le plaintife. Et fuit resolue, que ascun foyts cest parol (vterque) est discretiue & seuer, & ascun foyts collectiue et conioyne: come si 2. ou 3. sont lie en vn obligation, & vtrumque eorum, cest parol (vtrumque) fait lobligation seueral, come est tenus Dier 28. H. 8. 19. b. Mes en le case al barre ceo serra prise collectiue. Et le rule a scauer in quel sense il serra prise, & quant il serra prise ou seueralment, ou ioyntment, est a consider le subiect matter, & a fayre construction solonq; le congruity de reason, & vt euitetur absurdum, come en le case de 39. H. 6. 7. Le condition dun obligation fuit, si vterque eorum, s. le obligor & obligee, steterit arbitrio Robert Bozom &c. Et fuit adiudge, que chescun de eux fuer lie pro parte sua, & nemy lun pur lauter: Car ceo serra absurde, & encounter le congruitie de reason. Et en le case al barre, entaunt que chescun des parties est subiect al penalty et daunger, est reason que larbitrement serra deliuer

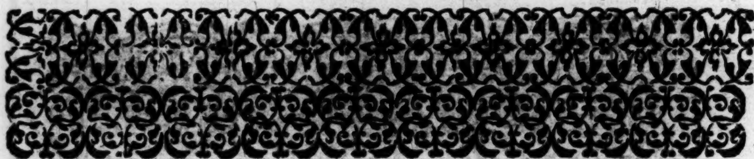
al chesceun des parties, al entent que ils poient performer ceo, & auoide le daunger del infrienDer De ceo. ¶ 2. Fuit resolue, que si 2. sont dun partye, & 2. dauter party, & les parolx sont (vt supra) ita quod deliberetur vtrique partium, que le deliuerie del arbitrement al vn del vn partie, & al auter del auter partye, nest sufficient: Car party est destre intende del entier party, lun est ctbien deins le penaltie & daunger, come lauter. Et intant que le arbitrement ne fuit deliuer al dit Smyth, iudgement fuit done encount le pl.



Trinitatis 42. Elizabethæ, in *banke le Roy.*

Bakers case.

SUr euidence en Electione firme, enter Middleton & Baker, fuit resolue per totam Curiam, que si le plaintife en euidence, monstre ascun matter en escript, ou de record, ou ascun sentence en le Ecclesiasticall Court, sur que question est ley surde, & le defendaunt offer a demurrer en ley sur ceo; Le plaintife ne poit refuser a ioynder en demurrer, mes il couient ioynder en demurrer, ou waiue son euidence. Issint si le plaintife pduce testimoignes a prouer ascun matter en fact, sur que question en ley surde, si le defendant admit lour testimoignie destre voyer, la auxi le def. poit demurre en ley sur ceo; mes donques il doit admitter leuidence done pur le plaintife deste voyer: Et le reason de ceo est, que matter en ley ne serr mise in le bouch de laye gents. Issint poit le pl. demurre sur leuidence del def. mutatis mutandis. Mes si euidence soit done pur le Roigne in enformation, ou ascun auter sute, & le defendant offer a demurrer sur ceo, le Councell le Roigne ne serr arct a ioyner in demurrer. Mes in tiel case le dit Court poit direct le Jury a trou. lespecial matt. & sur ceo ils adiudger le ley, come appiert 34. H. 8. Dier 53. mes ceo est per le prerogatiue le Roy, que auxi poit waiuer demurrer, & prender issue a son pleasure. Nota bene.



Mich' 39. & 40. Elizabethæ in *communi banco.*

Boulſtons caſe.

INter Boulſton & Hardie, fuit adiudge in le common banke, q̄ ſi home fait Conyborowes in ſon terr̃ demeſne, q̄ux increaſe a cy grand nombre, q̄ ils deſtroy la terre de ſon vicine p=chein adioinãt, que ſon vicine ne poit aũ action ſur ſon caſe vers ceſtuy q̄ fait les dits Conyborowes; Car maintenant come les Conies vient in le terre del vicine, il poit eux occider, car ils ſont *feræ naturæ*, & ceſtuy q̄ fiſt le Conyborowes nad aſcun ꝓper=tye in eux, & il ne ſerra punie pur le damage que le Conies fe=ſoyent in queux il nad aſcun property, & queux lauter poit loy=alment occider: Et fuit reſolue in ceſt caſe, q̄ nul fuit nouelm̃t, erecter vn douecote, mes le Seignior dun manor, & ſi aſcun ceo fiſt, il poit eſtre punie in le Leete, mes nul action ſur le caſe giſt ꝑ aſcun particuler home, pur le infinitnes des actions q̄ purr̃ eſtre port. Et de tiel opinion, quant al nouel erection dun douecote, fuit Sir *Roger Manwood* chiefe Baron, & les Barons del Ex=chequer in Lexchequer chambre.

Hillarij

Hillarij 43. Eliz. Rot 1807. in *communi banco.*

Aldens case.



N Eiectione firme, per Smith vers Alden, le defendant pleade que les tenements en queux &c. fueront parcell del mannour de Odiham, en Comitat Southhāpt &c. quod quidem manerium est de antiquo dominic &c. & demaunde iudgement, si cest Court voile conuster: sur q̄ le plaintife demurre en ley. Et fuit obiect, q̄ cest action ne fuit forsq; in nature de Trespas, & que en anciēt tēps, in ceo le terme ne fuit recouer, mes solement vers cestuy in le resistion: Et in trespas de close debruse & arbres coupes, auncient demesne nest plea, come est adiudge en 46. E. 3. 1. Auxi terres en auncient demesne serra extende per Elegit, pur ceo que franktenement remaine come fuit deuant, & uncore le interest del terre est charge per cest execution, 7. H. 7. 1. Mes fuit responde & resolue, que le plea fuit bone: 1. pur ceo que le common intendment est, que le title & droit del terr̄ veignet in ceo debate, come in repl', in briefe de mesne, in briefe de garde, in account vers gardeyn in socage, auntient demesne est bone plea pur le apearance, & common intendement que le realty viendr̄ in debate 21. E. 3. 10. 04. Ed. 3. 4. 46. Ed. 3. 1. Issint in account vers bailie, car ceo est port pur lissues & profits del terre, que est auntient demesne, que doit estre determine in le Court dauncient demesne. Vide 21. E. 4. tit Auncient demesne 6. 2. En cest action de Eiectione firme, le plaintife recouera le possession del terre, & auera execution auxi per habere fac' possession, & nient semble al execution per Elegit. Car la nul iudgement

ment est done a recouer le possession del terr in Court de record, mes solement execution fait p le Visc en pais: Mes in Assise port p tenant per elegit, auntiẽt demesne est bone plea, come tenetur 22. Ass. pl.45. & la ascuns diont, q̃ terr in auntient demesne nest subiect al elegit, mes le contrary est a cest iour tenus pur ley pur le reason auãt dit. Et ou ascun interest en le terre serr lye, ou que le realty viendr in debate, serr reasonable que ceux de auncient que melieux scauoiẽt a trier eux, & detminer, aueroñt ent conusans. Et si cest action pceede in cest Court, le viscount ne poit returner ascun pson deins auncient demesne, & sil returne ascuns, il poit estre challenge & treit, & pur ceo le boyer institution de ley serra defeate, s. Que le interest de chescũ terr serr trie per pbos & legales homines de vicenet &c. que melieux scauoient le ṽity del matter: Et intant que a ceux iours, touts titles de terr sont pur le greinder part trie in actions de Eiectione firme, si en eux auntient demesne ne serr bone plea, les auntiẽt priuileges, (queux le ley, pur le repose & quiet de ceux dauncient demesne allowe a eux, al intent que ils appliet eux mesmes a tillage & husbandry, & pur ceo sont cy grandment regard & fauour in nr̃e liures) serr oustrement tolle & defeate. Vide 44. E.3.22.

Paschæ



Paſch. 43. Elizab. Reginæ in banke le Roy.

Sir Henry Conſtables caſe.



Sir Henry Conſtable port Action de Trńs vs Gamble, ⁊ count q̄ le Roy ⁊ Roigne Phil. & Mary fuer ſeiſie del manor ⁊ fee de Holdernes in Com̄ Eborum, in lour demeaſne come de fee, come en droit del Corone Dengliterre, ⁊ per lour letters patents, grãut le dit mannor ⁊ fee oue wrecke de mere deins le dit mannor ⁊ fee, al Henry Countee de Weſtm̄land in fee, que cõuey eux a Sir John Conſtable pier le plaintife, q̄ heire il eſt, in fee; ⁊ count ouſter. q̄ certein biens, s. 12. ſhirts, ⁊ 5. clokes fuer wrecke, ⁊ eiect ſur le terre deins le mannor de Barneſton, q̄ eſt deins le dit fee de Holdernes, ⁊ q̄ le def. priſt les dits biens ⁊c. Le def. plede al iſſue, ⁊ ſur ceo vn ſpeciall v̄dict fuit troue a ceſt effect, s. q̄ le conueiance al pl. del manor ⁊ fee auantdit, fuit voir come il ad count, ⁊ q̄ le dit manor de Barneſtõ fuit deins le dit fee; ⁊ ouſter, q̄ ꝑcel des biẽs auantdits fuer wreck, ⁊ eiect ſuper arenas aqua ſalſa minime coopertas mañij de Barneſton, infra fluxum & refluxum maris in mañio de Barneſton: Et pur auter ꝑcel des biẽs, q̄ ils fuer floting ſuper aquas maris refluentes ex arenis eiuſdē mañij de Barneſtõ, infra fluxū et refluxū mariꝫ &c. Et q̄ le def. priſt touts les dits biens, ⁊ eux ſeiſieſt al oeps del Seignior Admirall ⁊c. Et aſſeſſe damagꝫ entierm̄t pur touts: et ſi ſuꝑ totã materiã &c. Et ceſt caſe fuit ſouẽt foits bien debate al barre ⁊ al bench, ⁊ al darrein iudgem̄t fuit done encoñt le pl. Et in ceſt caſe 5. points fuer reſolue. ¶ 1. Que riens ſerr dit wreccum maris, mes tiel biens ſolemẽt q̄ ſõt iect ou relicte ſur le terr ꝑ le mere, car wreccum maris ſignificat illa bona, quę naufragio ad terrã appellunt. Flotſam eſt

Wreccum maris.

Flotſam.

Ietſam.

quant

quant vn niefe est submerge, ou autermẽt ꝑish, & les biẽs floate sur le mere. Ietsam est, quant le niefe est in ꝑil dẽe mige, & pur disburden le niefe, les biens sont iects in le mere, & puis nient obstãt le nesse ꝑish. Lagan (vel potius ligan) est quãt les biẽs q̃ issint sõt iects in le mere, & puis le niefe ꝑish, & tiels biens issint iects sont cy põderous q̃ ils sink al bottõ, & les marynrs al intent de eux reauer, lye a eux vn boye, ou corke, ou aut̃ tiel chose, q̃ ne voit sinke, issint q̃ ils poiẽt troũ eux arrere, & dicit̃ Ligan a ligando, & nul de ceux biens, q̃ sõt apell' Ietsam, flotsam, ou lagan, sont appell' wreck cy longe, come ils remaine, in, ou sur la mere, mes si ascun de eux sont mise al terre ꝑ le mere, dõqs ils ser̃ dit wreck: issint flotsam, ietsam, ou lagan, esteant iect sur la terre, passe ꝑ le grãt de wreck. Et ou est puruieu ꝑ lestatute de 15.R.2.ca.3. q̃ le Court Admiral naũa cognisance ou iurisdictiõ de wreck de mere, uncore il aũa conusans & iurisdiction de flotsam, ietsam, & lagan, car wrecke de mere est quãt les biens sont ꝑ le mere iect sur le terr̃, & issint infra comitat̃, dõt le commõ ley prist conusons; mes lauters trois sõt tout sur le mere, & pur ceo de eux le Admiral ad iurisdictiõ, Bract. lib.3.ca.3.f.120. Item magis ꝓprie dici poterit wreccum, si nauis frãgat̃, & ex qua nullus viuus euasit, et maxime, si dominus rerũ submersus fuerit, & quicquid inde ad terram (nota ceux pols) venerit, erit dñi Regis. Et ceo auxi appiert ꝑ le liure de Entres fo.611.612.tit. Trñs in wreck. Touts foits quant wreck est claime ꝑ p̃scription (cõe ꝑ ley ceo poit estr̃) le pleding est, bona wreccata sup mare, & ad terr̃ ꝓiect': Et auter p̃scriptiõ est, Ibid' habere omnod' wreccũ maris infra p̃cinct' mañij, siue domiñ p̃dict' ꝓiect', & flotsam maris infra eundẽ p̃cinct' deuenient: ꝑ q̃ le difference int̃ wreck & flotsam appiert. Vide 9.E.4.22. wreck est quant ceo est iect sur le terre, 11.H.4.16. 5.E.3.f.3.& 29.21.H.6.tit Prescription, 14.E.2.in trñs 236.5.H.7.36. 35.H.6.37.& 9.H.7.20.accord'. Vide register int̃ bria de transgress f. 102.b. le bre dit ostẽsur' quare cũ idẽ Tho. dñus mañij de Estombauẽt existat, & ibid' habere debeat, ipseq; & antecessores sui, dñi manerij p̃dict', a tẽpore quo, &c. non extat memoria, hucusq; habere cõsueuerũt wreccũ maris infra p̃cinct' mañij p̃dict', p̃dict' Iocens & Robertus, bona & cattall' ad valẽc' cent̃ solid' apud S. infra ꝓcinct' eiusd' mañij, ad terrã ꝓiect', & quæ ad ipsũ Tho. tanq̃ wreccũ ꝑtinere deberẽt, vi & armis cepunt & asportauerũt. Auxi lestatut̃ de 15.R.2.c.3. pur ceo auxi, ou est enact & declare, q̃ wreck de mere ser̃ try & determine ꝑ les leys del terr̃, q̃ ne poit estre extẽd al flotsã, ietsam, ou lagan, car ils sont in, ou sur le mere, & pur ceo ne poiẽt ẽe trye & determine ꝑ le cõmon ley, car fault triall, mes soit deser̃ determine

Deuant

deuāt ladmirall. ¶ 2. In cest case fuit resolue, p totam Cur, q le soile sur q le mere flow & reflow, s. inter le highwater mke & le lowwater mke, poit ee pcel dun manor dun subiect: 16. Eliz. Dier 326.b.acc'. Et issint fuit adiudge in Lacies case Trin 25. Eliz. in cest court. En uncore fuit resolue, quant le mere flow, & ad plenitudinē maris, ladmirall auā iurisdiction de chescun chose fait sur le ewe, int le highwat mke & le lowwat mke, p le ordinary & naturall course del mere: & issint fuit adiudge in le dit case de Lacy, q le felony fait sur le mere ad plenitud' maris int le highwat mke & le lowwat mke, p le ordinary & naturall course del mere, ladmirall auā iurisdiction, & uncore quant le mere est reflow, le terr poit apptein al subiect, & chescū chose fait sur le terr, quāt le terr est reflow, serr try al cōmon ley, car ceo donqs est pcel del county, & infra corp' comitat, & oue ceo agree 8. E. 4. 19. Issint nota de south le low mke, le admiral ad le sole & absolute iurisdiction, & inter le highwat mke & le lowwat mke, le cōmō ley & le admiralty auoiēt diuisim imptiū interchangeablemt come est auādit, s. lun sup aquā, & laut sup terrā. Et *Sir Iohn Popham* cheife Iustice dit, q in triall dū Nisi prius int le city de Bristol, & le Seignior Barkley, fuit ten' p les Iustices dassise, q ou le Seignior Barkley auoit un manor adioināt al Seuerne, & pscribe dau wreck deins son mānor, & ctein biēs flote deins le highwat mke & lowwat mke, & le city de Bristol ad flotsam la; Et ten' q les dits biens ne fuer wrecke, cy longe, cōe ils fuer floating sur le ewe int le highwat & lowwat mke. Vide le liure en 5. E 3. fol. 3. in R epl port p Willam de Newport de Londres, vs Sir Henry Neuil, & count q le def. prist 3. lasts de herrings, & un niefe; le def. plede, q il fuit Sñior del manor de walring, & pscribe dauer wreck deins son mannor, de tēps dount &c. & le herring & niefe fuer wrecke deins son mānor: a q le pl' dit q ils fuer nous chateux in le gard nous mariūs q ariuēt p mere, & diomus q hors de lour gard ils eux prist, iudgmt sil poit claim come wreck: A q le def. dit, nous prisom' come wreck hors de chescun gard. Sur q liure, ieo obsue trois choses, 1, q wreck poit ee claime p pscription, 2, q intant q un niefe ne poit ee wreck, s. iect sur le terre, mes int le highwat & le lowwat mke, de ceo insuit q ceo fuit pcell del manor, 3, si le niefe pish, uncore si ascun des suāts escape, le ley dit, q ils ount le custody des biēs, & ne sōt wreck. 39. E. 35. un pscribe dau roial pisson, come porpes &c. troue deins son hundred, q tiel serr deins le highwat & lowwat marke. ¶ 3. Fuit resolue, q le roy aua flotsam, ietsam, & lagan, quāt le niefe pish, ou quāt le ownr des biēs ne

Terra inter fluxum et refluxum maris.

ne soit con⁹, car in 46. E.3.15. appiert q̃ biẽs eiect in mer p̃ doubt dun tempest ne sont forfeit. Vide Fitz. N.Br.112. c.5.E.33. 9.E.4. 22 q̃ le niefe couiẽt pish, q̃ est appell shipwreck, & ceo est auxi pue p le dit act de W.1.c.4.ou est dit, si home, chien, ou chate, escape viues (q̃ est deẽ intend quãt le niefe pish) & oue ceo accord Bract. lib.2.c.18.f.41 Item sine traditione res habita p derelict', vbi dñs statim desinit esse dñs, si autẽ causa nauis alleuiande, non sic, quia non ea voluntate eiecit quis, vt desinat esse dñs &c. Et home poit auer flotsam & ietsam p graũt le roy, & poit auer flotsam deins le highwaã & lo wwat mke p pscriptiõ, cõe appiert deuãt. Et ceux del Westcountry pscribe dauer wreck in le mere si farre cõe ils point voier vn humber barrel. ¶ 4. Fuit resolue, q̃ lestatut de W. 1.c.4. p q̃ est purvieu, q̃ de wreck de mere est accord, q̃ la ou hõe, chien, ou chate, escape viues hors de la niefe, ou battel, ou nul rien q̃ la eins fuit, ne soient adiudge wreck, mes soiẽt les choses saues & gard p le viẽu del vic, coron, ou del bailife le roy &c. issint q̃ si ascun sue pur les biẽs, & puit puẽ q̃ ils soiẽt ou a son Seignior, ou in sa gard pish, deins lan & le iour sans de lay, luy soiẽt rendus, Ne fuit forsq; declaratiõ del commõ ley, & pur ceo, tout ceo q̃ est purvieu quãt al wreck, extend auxi al flotsã, ietsã, & lagã. Bract. q̃ escry in temps H.3. deuãt le fesãce del dit act, plant de wreck deuant dit, Et qd' huiusd' dici debet wreccũ, verũ est, nisi sit, qd' ver⁹ dñs aliunde veniens, & certa iudicia & signa donauerit, res esse suas, vt si canis viuus inueniat, & constare poterit, qd' talis sit dñs illius canis psumptiue, ex hoc illũ esse dñm illius canis & illarum rerũ: eodem modo si certa signa imposita fuerĩt rebus; Per q̃ appiert q̃ lestatute de W.1. q̃ fuit fait 3.E.1. ne fuit forsq; declaratiõ der cõmon ley, incount lopinion de Doctor & studẽt lib. 2. fo. 118. & si le ownẽ morust, ses executors ou administrators poiẽt fait lour proofes. Et in multz cases conẽnant temps, le cõmon ley done an & iour pur vn conueniẽt tẽps, cõe in case de stray, si le ownẽ (pclamations esteant faits) ne claime ceo deins an & iour, ceo est forfeit. Issint an & iour est dõe in case de appeale, in case de descẽt aps entrie ou claime, de non claime sur fine ou bre de droit al cõmon ley, de villein demurr in auntient demesne, de mort de home q̃ ad plague ou wound, de ptections, essoins de suice de roy, & in multz auters cases. Et lan & iour in case de wreck, sẽr accõpt del prisel ou seasure de ceux cõe wrecke, car cauẽt q̃ le proptye est in ley vest in le Seignior deuãt seasure, vncore tanq; le Sñr seisist & prist ceo in son actuel possession, ceo nest notorious, q̃ claime le wrecke, ne a q̃ le ownẽ pensera faire son claime, & a monstra luy ses proofs. Et si le

wrecke appent al roy, le pty poit auer commission de oier & finir le veritie de ceo, & ceo p le verdict de 12. probes homes, car nul proffe est allowable p ley mes le verdict de 12. homes, & si ceo appent al auter q al Roy, donques si le owner ne poit satisfier cesty q eux claime come wreck, p son marke ou cocket, ou p le lieure del customes, ou p testimoigne de probes homes, donques le owner poit auer tiel commission, ou poit port son action al comon ley, & prouer ceo p verdict dun Jurie, & si le commission soit agard, ou le action soit commence deins lan & iour, coment q le verdict soit done pur luy apres, suffist. Vide Register & Fitz. Na. bre. fol. 112. pur le commission vide lestatutes de W. 1. ca. 4. 4. E. 1. de officio coronat 15. R. 2. cap. 3. 27. E. 3. ca. 13. & Briton ca. 17. & 33. Stáford prærogat Regis. Et nota, q le act de prerogat Regis fait in 17. E. 2. ca. 11. purvieu que Rex habebit wreccū maris p totū regnū &c. nest q declaration & affirmance del comon ley, car nient obstant cest statute esteant fait deins temps de memory, home poit prescribe dauer wreck, come appiert in 11. H. 4. 16. Stamford 38. Na. B. 91. a. 5. H. 7. 36. 5. E. 3. 3. & 59. 9. E. 4. 12. &c. ¶ 5. Fuit resolue en le case al barre, q pt des biens passe p le nosme de wreck, & part des biens fuer flotsam, & ne passe p le grant de wreck, & damages fuer entierment assesse pur touts, Et in trns le pl recouera damages solement pur le value des biens, a cest cause iudgment fuit done vers le pl. Et le liure in 21. H. 7. 34. b. fuit cite, ou le case est q in trns le def. iustifie, quant a un chose, & plede rien culp dun auter, & sont al issue, & le Jurie enquire dun chose tantum, & tax les damages pur ambideux intierment. Fineux tient le verdict bone pur le chose trove, et de ceo il auer brief de inquirer de damages, qd' fuit negatū p totam cur. Dier 22. Eli. 269. in eiectione custodiæ acc oue cest iudgment: Et fuit adiudge Mich. 14. & 15. Eliz. in cest court in trns p Pooly vers Osburne de son close debruse & seruant batus, & ne dit p qd' seruitium amisit, le def. plede non culp, & les iurors trove luy culp, & assesse damages entirement, & pur ceo le pl nad cause de action pur Battery de son seruant, pur ceo q il nad auerre q il perde son seruice, a cest cause le pl praistrie p son bil: Et Catline donques chiefe Justice cause le reason & cause del iudgement destre note en le margent del record: 9. H. 7. 9. in recous acc. Et fuit adiudge acc Mich. 30. & 31. in action sur le case, sur un assumpsit inter Moore & Bedle, q comence in banke le roy, Mich. 28. & 29. Eli. rot 476. ou le def. assume a faire divers choses, & le pl alleadge 2. breaches, dont lun fuit insufficient, le def. plede non assumpsit, le iurie done damages generalment. Fuit resolue, 1. q serr intend q ils done damages pur ambideux, 2. q uncore q le pl nad cause de damage pur lun, a cest cause iudgment done per le pl

in

Eſtray. Animalia vagãtia, ſiue vacantia.

in banke le Roy, fuit reuſe p bře de Error in Lexcheqr chābre. Nota Lectour, al primes le cōmon ley done ciblen wreck, ietſam, flotſam, & lagā, ſur le mere, cōe eſtray (q̄ Bractō appelt animalia vagantia, ou cōe auts eux appelt animalia vacantia, quia dño vacari debēt treſure troue, & ſimilia, al Roy, pur ceo q̄ p le rule de cōmon ley, quant nul home poit claim ppty en aſcun biens, le roy eux aña p ſon prerogatiue, & pur ceo Bract. lib. 3. c. 3. dit, Sunt alia quædā quæ in nullius bonis eſſe dicūt, ſicut wreccū maris, groſſus piſcis, ſicut ſturgio & balena, & aliæ res quæ dñum non habēt, ſicut animalia vagantia, et quæ ſunt dñi Regis ppter priuilegiū. Iſſint q̄ appiert per Bract. q̄ le roy auera wreck, ſicome il aña groſſe piſſons &c. pur ceo q̄ ils ſont nullius in bonis, ou come il auer animalia vagātia, ſiue vacātia, s. eſtraies, pur ceo q̄ nul claime le ppty. Et nota, q̄ wreck eſt eſtray ſur le mere, deignāt al terr, ſicōe eſtray des aūs eſt ſur le terr deignant deins aſcun lieu priuiledge: Et le ley done in ambideux caſes an et iour al own a claim eux. Et Bract. in eod' lib. 3. c 33. fo. 135. dit, Nauis, nec batellus, nec alia cattalla de hijs qui ſubmiſſi ſunt mari, nec in ſalia nec in dulci aqua, wreccum erit, cum ſit qui cattalla illa aduocet, & hoc docere poterit: Et iſſint il apt deuāt reſēble ceo a vn eſtray: Et ſi biēs dun infant, fem couert executrix, home in priſō, ou ouſter le mere, eſtraiōt, & ſont pclaime ſolonq; le ley, ſi nul claime eux deins le an & iour, ils touts ſerra lie: m̄ la ley de wreck de mere, car le ley eſt ſtrict & binding in ambideux caſes, mes appiert p lopinion de Bract. & Britton auxi, q̄ flotſam, ietſam, & lagan, cy longe cōe ils ſont in, ou ſur le mere nappent al roy, Mes occupanti conceduntur, quia non eſt aliquis qui inde priuilegiū habere poſſit, Rex non magis quā priuata pſona, ppt incertū rei euentū (& paulo ante reddit inde rationē) eo quod cōſtare non poſſit ad quam regionē eſſent applicanda. Et Britton lib. 1. ca. 17. treaſure muſſe in terr, boilom? que ſoit nře, & que ſoit troue in le mere adonqs ſoit il al troū. Mes cōe appiert deuant p le reſolution de tout le court, le Roy aña flotſam, ietſam & lagan, come eſt auāt dit, p ſon prerogatiue, comt q̄ ils ſoient in, ou ſur le mere: Car le mere eſt del legeāce del Roy, & pcel de ſon corone Dengliterr, cōe tenet 6. R 2. tit ptectiō 46. & Brit. c. 33. bie accord oue lopiniō de Bract. s. q̄ wreck eſt de choſe in nullius bonis, Car la il dit eſt auxi purchaſe p frāchiſe grant, p noſme de choſe troue in nulluy biēs, ſicome wreck de mere, & beaſts eſtraiſants, conies, leures, ptries, & auts beaſts ſauage, p frāchiſe dauer wreck troue in ſō ſoile, & waiue & ſtray troue in ſon fee, garrens, & ſes demeſne terres.

Paſchæ



Paſchæ 43. Eliz. in banke le Roy.

Foxleys caſe.



FOxley port Acc' ſur le caſe ſur trouer de xx. barbits & conuerſion; Le def. plede q̃ le Roigne fuit ſeiſie del manour de Newport Pannell en com̃ N. et q̃ certaine ꝑſons ignote emblea meſm̃ les barbits del pl', & eux ameſne deins le dit manour, & la eux demitte, & waiue; per q̃ le def. come bailie le Roigne del dit manour, eux ſeiſiſt al vſe le Roign̄, come byens wayued, le q̃l eſt meſm̃ le trouer & conuſion, & demaunde iudgm̃t, ſi Regina inconſulta; Sur q̃ le pl' demurre, et fuit ouſte del ayde ꝑ iudgm̃t, car nappiert ꝑ le barre del def. q̃ eux biens fuer̄ forfeit al Roy. Car fuit reſolue, ſi vn felon emblea mes biens, & ameſne eux en vn mannonr, & la eux demitte, ou relinquie eux en ſon meaſon, ou en le meaſon dascun auter, on en le cuſtodie daſcun auter, ou muſſe eux en la terre ou auter ſecret lieu, et puis fua, ceux biens ne ſont pas forfeit, ne ſer̄ dit waife en ley; car waiſſe eſt, ou le felon en purſuit waiue les biens, ou quant le felon pur pauor deſtre apprehende, penſant q̃ purſuit fuit fait, ayant eux oue luy en ſō poſſeſſion, fua, & waiua les biens, en ceux caſes ils ſer̄ dit waiue en ley: Mes ſi il nad les biẽs oue luy, quant il fua eſteant purſue, ou pur pauor deſte ap̄p̄hend, ils ne ſont waiue ne forfeit, mes le owner poit prender eux quant il voit ſans aſcun freſhe ſute. Mes ſi ꝭ laron en ſon fuer waiue eux, la les biens ſon forfeits ꝑ le cōmon ley, ſi le felon ſur freſhe ſute ne fuit attaint al ſute del owner des biens; Et le reaſon q̃ waiſe eſt done al Roy, & q̃ le ꝑtie ꝑder̄ ſon ꝓperty en tiel caſe, eſt pur defanlt en le owner, q̃ il ne purſua freſhem̃t de ap̄p̄hender le felon, car intereſt reipublicæ ne maleficia remaneant impunita, & impunitas ſemper ad deteriora inuitat, et pur ceo, le ley ad impoſe ceſt penaltie ſur le owner, q̃ ſi le laron ꝑ ſon induſtrie & freſh ſute ne ſoit attaint a ſon ſute, (s. in appeal de meſm̃ *Bona Waiuiata ſiue derelicta.*

le felonie) il perdra pur son default touts ses biens, q̄ le laron al tēps de son fuer waiua; Mes si le laron nad eux oue luy quāt il fua, ayant peraduenture absconde eux, come est dit, la nul default poit este en le partie; et pur ceo ils ne serr̄ forfeit, car sil fait fresh sute aps̄ notice del felonie, suffist. Issint nota Lecteur, Bona waiuiata seu derelicta, sont biens q̄ux sont emblees et waiue p̱ le laron en le fuer. Bona fugitiuorum, sont les biens ꝓpers de cesty q̄ fua pur felonie. Mes est destre obserue, q̄ si home fua pur felonie, ses ꝓper biens ne sont forfeit, tanq̄ q̄ soit troue p̱ lendictmēt deuant le Coroner, en case de mort, ou autermēt loyallmēt troue de record sur acq̄tal, q̄ il fua pur le felonie; Car si les biens dascun serr̄ forfeit solemēt p̱ le fuer, sans pluis, donq̄s home poit auer tielz biēs issint forfeit p̱ p̄scription, en m̄ le maner cōe il poit auer biens waiue, estray, ou treasure troue &c. Mes entant que bona fugitiuorum ne sōt forfeit tanq̄ le fuer soit loialmēt troue d̄ record, & pur ceo q̄ choses forfeit p̱ matt̄ de record, ne poient estre claime p̱ p̄scripc̄, q̄ nest q̄ maetter en fait, a cest cause ils ne poient estre claime p̱ p̄scription. 46.E.3.16.b, & 9.H.7.20.a.accord'. Mes waife, stray, treasure troue, wreck de mere, &c. q̄ux poient estre gaine p̱ vsage sans matt̄ de record, la hōe poit p̄scribe dan̄ eux. 21.H.6.Prescription, 1. H.7.23.9. H.7.20.46. E.3.16.22. E.3. tit̄ Corone 241. Auxy il ne forfeit les biens q̄ux il ad al tēps del fuer (cōe il serr̄ sils fuerōt absolute forfeit p̱ le fuer) mes ceux q̄ux il ad al tēps del inditemēt au acq̄tal. Vide 3.E.3.tit̄ Corone 344. & 8.E.2.tit̄ Corōn 296.5.H.4. Forf.52.33.E.3.Forf.30.42. Ass.pl.5. vide Stāf.pleas del Corōn 15.184.c,192. Et le fuer dū felon ou couiēt este troue p̱ v̄dit s̄ son acq̄tal, (car comēt q̄ il soit troue de riē culp̄, vnc̄ il forfeit̄a sez biēs pur le fuer, Quia fatetur facin', qui iudiciū fugit, & le ley ne voile admitt̄ ascū ꝓſe encont̄ cest p̄sūpc̄) ou sur indictmēt troue sup̱ visū corporꝫ deuāt le Corōn, si soit en case de mort de hōe. Vide 22.Ass.76 13.H.4.13.3.E.3.tit̄ Forf.35. & appiert la, q̄ comēt q̄ le iury q̄ luy trie, troue luy nō culp̄, & ouster q̄ il ne fua, vnc̄ lez biēs sont for. p̱ force del troū del fuer deuāt le Coroner: Mes s̄ nul aut̄ inditemēt le fuer s̄ra troue, sinon q̄ soit en especial cases; cōe si felon soit arrest de felony, & cōe il est amesn̄ v̄s le gaole, enfuant, ceux q̄ luy ensuont, ne poiēt luy repn̄s sās luy tuer, p̱ q̄ ils luy decolle, si tout cest matt̄ & le fuer sōt p̄sēt deuāt le Corōn, ou ascū aut̄ q̄ ad authority denq̄rer dez felonies, le pty issint tue forfeitera touts ses biēs & chateux; Et oue c̄ acc̄ 3.E.3.tit̄ Corōn 287.312.& 328. Et la appiert q̄ en tiel case nest felony en ceux q̄ luy ensuont, 3.E.3.tit̄ Forf.25. si loial hōe tua laron q̄ luy voill̄ robbe, si le laron ne soy retreit, forfeit riēs; Et le reaſ

Bona fugitiuorum.

del liure en 45. E.3. tit. Corone 100. que si home embles diuers
byens, & le owner en son appeale omitte ascun part, le Roy auera *Bona confis-*
tout ceo q̃ est interlesse, est pur ceo q̃ p cest omission le laron poit *cata, seu fo-*
escaper, et entant q̃ le owner ne poit auer eux, le Roy eux auera: *risfacta.*
Et come en ceux cases le ley punie le owner pur son negligence,
ou conniuencie, issint le cõmon ley abhorre malice en querer le
sanke dascun sans iust cause: Et pur ceo, si A. ad les biẽs de B.
p bailemẽt, ou trouer, & A. port appeal de Robberie vers B. pur
prẽdr̃ eux felonious mẽt, et troue est, q̃ eux fuer̃ les biens le pl,
& q̃ le def. vient a eux loyalmẽt, en cest case le pl forfeiter̃ les bi-
ens al Roy pur son faux & malicious appeal, come est adiudge
en 3. E.3. tit Corone 367. Auxi bona et cattalla felonũ en ascun ca- *Bona felo-*
ses ser̃ forfeit p cõuiction, & ascun foits sans conuiction: Mes *num.*
touts foits quant ascun forfeitur̃ est dascun biẽs de felons, ceo
couient apperer de recorde, et ceo est le cause q̃ tiel biens ne poiẽt
estre claime p p̃scription, come appiert p les dits liures. Al com-
mon ley les biens dun Clerke, per Verdict ou confessiõ fuer̃ for- *Clerke con-*
feit al Roy, non solemẽt touts q̃ux il ad al temps del conuiction, *vict.*
mes touts les biens q̃ux il acq̃rer̃ ap̃s, tanq; il ad fait son pur-
gation, ou obteine son p̃don, car al cõmon ley chescũ clerke con-
uict, q̃ ad le benefit de son clergie, ou puit faire son purgation,
ou ne puit ceo faire, sil poit faire son purgation, donq̃s lentrie
fuit, quod talis commissus est ordinario, et sil ne poit faire son pur-
gation, donq̃s lentrie fuit, quod talis cõmissus fuit ordinario absq;
purgatione facienda. Et in case quant il ne poit faire son purgati-
on, ou en case quant il puit faire purgation, tanq; purgation
fait il remaine p son disable a p̃nder biens a son opes demesne.
Et pur ceo, question ad estre fait sur lestatut de 18. Eliz. cap. 7. p
q̃ est enact, que ap̃s clergie allowe, & arser en le maine, le priso-
ner s̃ra maintenant enlarge & deliũ hors de pryson, si vn puis
lestatute soit conuict de felony, & ad son clergie, & soit arse en la
mayne, & puis acquire biens, sil forfeiter̃ ses biẽs q̃ux il acquire
apres tanq; il obteyne son p̃don: car ore il ne poit faire purga-
tion, & p̃aduenture le cause ou offence fuit tiel, q̃ il ne puit faire
purgation. Et Pasch. 41. Eliz. en banke le Roy, cest doubt fuit *Hestons case*
resolue, car en Acc̃ sur le case sur trouer, port de certeine biens *Pasch. 41.*
p Heydon, come administrator de Riddlesdon, vs Masterson, *Eliz. in*
le def. plede, q̃ deuant le trouer le intestate fuit cõuict de felonie, *bank le Roy.*
& arse en le maine, et puis acquire les dits biens, sur que le pl
demurre en ley: Et fuit adiudge pur le pl, car entant q̃ lestatut
ad toll lordinary meane & power a ceux q̃ puit faire purgation,

 que

que fuit le ordinarie meane a faire luy mesme capable des bienz a son oeps demesne: Et quant a cesty que ne poit faire son purgation, entant que per le dit act est puruiew, que il serra maintenant enlarge & deliuer, que est en lieu dun pardon, per bon construction, mesme lact de 17. Eliz. ad fait luy icy capable en ambideux cases dacquirer biens a touts purposes, sicome il ad fait son purgation en lun cas, ou obtaine son pardō en lauter. Mez est ascauoier, que coment que le felon ad fait son purgation, al common ley, ceo fuit solemt a enhabler luy dacquir biens & chatels, car nient obstant le purgation, il forfeit ses biens que il auoit deuant son purgation, & les issues de ses terres auxy tanqz purgation fait, encounter le lieur en 3. E. 3. tit Corone 365. Vide 8. Edw. 2. Forfeiture 34. Mes ore maintenant per son deliuerie sur le dit act de 18. Eliz. il est discharge vers le Roy des issues, queux eschier apres. Et si le Roy pardon le arser del maine, ceo est deins le dit act, coment que les parols sont apres clergie allow & arser del maine, car le pardon ad discharge le punishment. Et la fuit resolue, que si home obtaine pdon deuāt couictiō, il ne forfeit ses biēs ne pfits de son terr. Laughtons cas Hill 37. Eliz. en bank le roy, Fuit resolue per *Popham* chiefe Justice, & totā Curiam en bank l roy, que si home soit felo de se, ses biens ne sont forfeitz, tanqz ceo soit presente, ou troue de Record, & ceo est le cause que tiels byens ne poyent estre claime per prescription. Donqs fuit move, si vn soit felo de se, & iect en la mere, ou conney, ou sepulte en cy secret maner, que le Coroner ne poit auer le view dl corps, & per consequence il ne poit inquire de ceo: Fuit resolue que les Justices de Peace, Justices de oyer & terminer, & touts auters que ount power & authoritie de inquirer de felonies, poyent prender presentment de ceo, car ceo est felonie, & ceo seruera & intitler le Roy a ses biens & chateur. Et Deodanda sont byens queux enchisona le mort de home per misaduenture, & ne sount forfeit tanqz le matter soit troue de record, & pur ceo ils ne poyent estre claime per prescription: Et le Jurie queux troue ou present le mort per tiel misaduentur doient trouer & appriz le deodand auxy: Omnia quę mouent ad mortem sunt Deodanda. Vide 3. E. 3. Corone 326. 341. 342. 8. Ed. 2. Corone 401. Vide 12. R. 2. tit Forfeiture 20. Sont auxy bona & catalla in exigendo positorum, & ceux sont quant ascū est appeale ou indite de felonie, & il retreit & absenta luy p tāt de tēps q̄ vn exigent est agard vers luy, p̄ cē retreit (q̄ ē vn fuer en ley) il forfeitera touts ses biēs & chateux, queux il ad al tēpz dl exigēt agard, comt q̄ il soy m rendō sur le exigēt,

Laughtons case Hill 37. Eliz. en bank le roy.

Bona felon' de se.

Deodanda.

Bona in exigendo positorum.

& que

& q̄ il ap̄s soit troue de rien culp: Et ceo appiert p̄ 22.lib.Ass.ou le cas fuit, que hom̄ indite de mort de home, soy rend al exigent, & fuit arraign̄ maintenant, & troue de rien culp̄, & pur ceo q̄ il viēt per exigent, per q̄ assets fuit, pur q̄ il soy retreit, ses chateux fuer forfeit, & le iurie q̄ luy acquite value les biens. Et en 41. Ass. pla. 13. al temps del exigent agard p̄s diuers en appeal de mort, bre fuit agard al vic̄ denquire de lour biens & chateux, & eux seisier: Mes peraduentur al temps del exigēt agard, le def. fuit imprison, ou ouster le mere, q̄l remedie ad le pty de reauer ses biens: car come Kniuet en 43.E.3.17. dit, le pty nauia restitution de ses chateux (coment q̄ bre de exigent erronicè emanauit) cy longe come lagard del exigent (q̄ la est appell vn Judgement) estoit ē force, nient defeate. Et en mesm̄ le lieur est dit, que si home ad chre de pdon de eigne date q̄ lexigēt, les chateux sont sauez, car le cause de saluation appiert de record: Mes nappiert per le lieur q̄l remedie le ptie ad, si le cause del saluation de eux soit p̄ matter en fait, come pur imprisonment, ou q̄ le pty fuit ouster l mere &c. Et Mich. 33. & 34. Eliz. en banke le roy in Marshes case, fuit resolue, q̄ en tiel cas le partie, ou ses executors ou administrators, aueront bre de Errour a reuser le dit agard del exigent. Et vn presi-dent en 18.H.7. en mesme cesty court, en case dun Eaton, vers q̄ sur Indictmt de mort, vn exigent fuit agard en le Countie de Lincolne, & le dit Eaton morust, & ne vnques fuit conuict ou attaint, & ses executors port bre de Errour a reuser le dit agard del exigent, car entant que le Roy est entitle p̄ matter de record, de fine force ceo couient estre auoid p̄ matter de auxy hault nature: Et entāt q̄ l's pol̄z del genal bre de Error sont (si iudiciū inde redditū fit) q̄ nē pas en tiel cas, il aña special bre recitāt tout l special cas, coē p̄ le p̄sident appiert. Vide 30.H.6.tit. Forfeiture 31. 19. E.3. Forfeiture 19. 8.E.3.11. 29.E.3.29.& 30. 37.H.8.tit. Estray Br.9. vide Stamf. Pleas del Corone 186. Et issint fuit resolue, q̄ en le case al barre la ne fuit cause de aide, & pur ceo p̄ le rule del court, il fuit ouste del aide. ¶2. Fuit agree, q̄ le demurr ne fuit peremptorie, mes resp̄ ouster. Vide ore lestatute de 21.H.8.cap.11. concernāt biens waiues, & pur restitution de eux.

Eatons case 18.H.7. en bank le Roy.



Paschæ. 43. Eliz. en banke le Roy.

Mallories case.

IN Repleuin enter Mallorie pl, & Payne defendant: Le case fuit tiel. Labbot & Couent de Sawtrey p fait indent demise le lieu, ou &c. al Anthony Mallorie pur 120. ans, Rendant annuelment duraunt le dit terme, al dit Abbot & Couent, ou a ses successours, le rent de 8. Markes, destre paye al feastes de S. Michael, & Annunciac de nre Dame, p owel porcions, sur condition, q si le rent soit arrere, & vn distres prise p le lessor &c. & nient redeeme deins 6. semains, q bien lirroit al lessor &c. a reent. Labbot & Couent surrender lour Monastery, & touts lour possessiõs al roy H.8. le fine p diuis mean assignemts fuit assign al Mallory le pl, & le reuerc p diuis mean conueiances a vn S. q leuie fine de ceo al Doctor Bellay, que deuant ascun attornemt p son fait graunt le reuersion a Tho. Bellay son fits, & ses heires, a que le termor attorne, & pur le rent arrere, & distres prise solonq le codition &c. Payne per commaundement de Tho. Bellay le fits, reentre & distraine les bestes del pl damage fesant: Et le question fuit, ou le reentre de Tho. Bellay le fits soit loyall ou nemy. Et aps diuš argumts al barre & al bench, fuit resolue p totam Cur, q lentre fuit loial. Et en cest cas 4. points fuer resolue. 1. Que le dit reseruation en le disiunctiue fuit bone, car en le primš part del reseruation, les polx sont, Rendant annuelmt duraunt le terme, & les polx subsequent doient auer tiel interpretatiõ, q ils ne confoundet eux q precede, mez touts ensemble poient estoier & satisfie le intention & meaning des pties. Et tiel construction les Judges fesoient en Hill & Graunges case, Plowd. Com fol. 164.

un leas fuit fait en January pur ans, rendant annuelment durant le terme al lessour un rent, payable al feasts de S. Michaell & del Annũciatẽ, quex darrein parolx serra issint marshall & trãspose, q̃ les prim̃ parolx, s. rendãt annuelmẽt, ne perdẽ ascun de lour force, & pur ceo le ley ferrã constructẽ, q̃ le rent serra paie al feastes de Annunciation & S. Michael. Et fuit agree q̃ rendant rent annuelment durant le term a un & a ses successors, & rendant rent durant le terme a luy, ou a ses successours, sont tout un, car si le rent soit reserue a luy & ses successors, coment que les parolx sont ioint & en le copulatiue, uncore en construction del ley, le Lessour auera ceo durant son vie, & son successour apres son decease. Issint quant rent est reserue annuelment, duraunt le terme, al un ou a ses successours, ceux parolx (a luy ou a ses successours) sont parolx de explanation, s. a directer le lessee a que il paiera l' rent duraunt le terme, viz. a Lessour duraunt son vie, & apres son mort a ses successors, car sauns ceux parolx, s. al Lessour ou ses successours, le reseruation ust estre bone per force del ceux parolx (rendant annuelment durant le term) come est agree en 10. Ed.4.14. & 27.H.8.19. Mes si feoffement soit fait al A. a auer & tener a luy, ou a ses heires, la il nad forsque estate pur vie, car la fault parolx precedent, a directer les parolx en le disiunctiue: Et ceux parolx (ses heires) sont del essence del estate, & sauns ceux nul estate de inheritance passet. Issint, & pur mesme l' reason, si un reseruation sur feoffement en fee soit fait a un, ou ses heires, tiel reseruation nest bone, forsque duraunt le vie del feoffor. Et issint nota le diuersitie. Vide Chapmans case Plow. Com fol. 284. ou copulatiue serra prise pur disiunctiue, mes icy disiunctiue amount en construction a un copulatiue. Vide le caz en 21. Edw.3.29.b. ou un fuit oblige, que quant lobligor veignet a son Aunt, il enfeoffet lobligee, ou les heires de son corps, de certaine terres, & lobligee, quant lobligor vient al son Aunt, request luy a luy enfeoffer, le quel de faire lobligor refuse, Et fuit adiudge que il ad forfeite son obligation: Car coment que le condition fuit en le disiunctiue, & que le condition est touts foits pur le aduauntage del obligor, uncore entaunt que le feoffement fuit destre fait, quant il vient a son Aunt, & quaunt il vient a luy, lobligee fuit en vie, & pur ceo ne fuit possible adonques de enfeoffer son heire, a cest cause il couient performer tiel part del disiunctiue, que adonques fuit possible destre performe. Nota Lectcur bone case a prouer le principall case, car entaunt que le

rent

rent fuit reserue destre paye annuelmẽt durant le terme, al tiels feasts en certein al lessour ou a ses successors, le Lessee a mesme les feasts doit paier le rent a cesty person q̃ adonques poit ceo receiuer, ⁊ ceo est le lessor mesme, ⁊ le lessee ne poit eliger a paier ceo al dits feasts a luy, ou al successour cy longe cõe le lessour viueth, car nest possible que cesty q̃ nest adonqs in rerum natura receiuera ceo. ¶2. Fuit resolue, que comt que les polx del statute de 32. H.8.cap.24. sont generall (As also other persons being grauntees or assignees, to or by any other person or persons &c. shall and may haue like aduauntage, as the Lessours or grauntors themselues &c. ought, should, or might haue had or inioyed, at any time or times &c. vncore le grauntee ou assignee per fine ne prendra aduantage dun condition sans attornement: Car quant vn statute ple dun assignee &c. est destre entẽd de tiel compleat assignee, que ad touts ceremonies ⁊ incidents requisit p le ley a tiel assignee, ⁊ nemy a toller ascun ceremonie ou circumstaunce, que le ley require, ne a faire ascun chose contrarie a le common ley: Come est agree en 28. Henr.8.fol.28. que ou lestatute de 27 H.8.cap. 10. de Vses, purview, q̃ le actuel possession serra adiudge solonqz le vse, vncore il couient dauer circumstãce, que est requisite p le cõmon ley, s. actuell entre en fait. Issint est agree en 4.E.4.31. fuit ordeine per lestatut de primo Ed.4. que touts inqũsitions prise deuant le viscont en son Turne, ou Countie, serra liuer al Justices de peace al pcheine sessions, a que il ferr proces sur eux, sicome sur inquisitions prise deuant eux mesm: Un p̃sentmt fuit fait en le Turn sur Lestatute de Liueries, q̃ fuit deliuer solonqz lestatute al Justices del peace al pcheine sessions, q̃ux pceede sur eux: Et fuit tenus que ceo fuit encounter ley, car lestatute de 1.E.4. est entend de loyall ⁊ sufficient p̃sentmts en ley, ⁊ nemy de p̃sentmẽts q̃ le visc ne poit prendr p le common ley. Issint est tenus en 22.Ed.3. tit Corone 276. q̃ lestatute de Westm 2.cap.12. ne ferr Moygne q̃ fuit appeale ⁊ acq̃te capable de damage, car il fuit disable per le common ley. Et fuit dit, q̃ sur mesme le reason fuit adiudge en le case dun Duke, que le conusee dun fine deuant attournemt ne prender benefit del cõdition p le dit statute de 32.H.8. ¶3. Fuit resolue, q̃ comt q̃ Doctor Bellay mesm ne vnques puit auer prise aduantage del condition, entant q̃ il nauoit attornemt, vncore entant que p le fine le reuersion ⁊ le rent fuit veste en luy, queux il ad graunt a son fits, a que termour ad attourne, a cest cause il prendr aduauntage del condition que son pier ne puissoit, pur ceo que il fault attornement, que son fits ad, ⁊ les parolx del

32.H.

32.H.8. That the grauntees or assignees shall and may haue and inioy like aduantage &c. as the said Lessours or grauntors themselues &c. if the reuersion had not comen to the hands of our Soueraign Lord &c. sont bien satissie, car icy en cest case est vn compleat grauntee & assignee, & pur ceo il prendra mesme le benefit come Labbot m, que fist le leas, puit. Auxy fuit resolue, que ceux parols, as the said Lessours or grauntours &c. ne serra entend del immediate grantour del reuersion, mes al ascun grauntour deuaunt que puit auer prise benefit del condition. ¶4. Cest diuersitie fuit prise & agree pur ley, cestascauoier, inter vn expresse attournement del partie, & vn act que amountera in ley a vn attornement: Car si lease pur vie, ou pur ans, soit fait, rendaunt rent &c. & puis le reuersion est graunt &c. a B. per fine, & deuaunt attornement B. disseisie, ou ouste le Lessee, & infeoffe C. le Lessee reenter, ceo ne amountera a vn attornement en ley, a faire priuitie a C. que il distr pur le rent, car il ne serra en meliour estate que son feoffee fuit, come fuit adiudge in communi banco Mich 36. & 37. Eliz. Rott. 420. en le cas dun Owsey. Mes auterment est, si le Lessee vst expressement attorne al feoffee. Issint *Popham* chiefe Justice dit, que fuit adiudge en Knottisfords cas, oue que il fuit accounsell 30. ans passe: Que ou conusee per fine dun reuersion deuant attornement bargaine & vende le reuersion al auter per fait indent & inroll solonq; lestatut, que le bargainee ne distreinera pur le rent reserue sur le leas, car il ne serra en meliour condition que cesty que fist le graunt a luy, car nemo potest plus iuris in alium transferre, quàm ipse habet: Mes si le conusee ad eue expresse attornement, donques le bargaynee distreyner sauns ascun attornement. Mes si le conusee dun reuersion per fine deuaunt attornement morust sans heire, per que lestate que il ad escheat al Seigniour, le Seigniour en cest cas distreinera sans ascun attornement, (come Littleton fol. 131. & 132. & 39. Henrici 6. fol. 32. & 38. Prisot teigne) vncore le conusee mesme ne poit, & le reason est, pur ceo que Seignior per escheat ad perde son Seigniorie, & il ne claime come heire, ou Assignee al Counsee, mes per vertue de son Seigniorie paramount. Nota Lecteur, auterment est come ad estre dit, si le conusee deuant attornement bargaine & vende le reuersion per fait indent & inrolle, car lestatute de 27. H.8. execute le possession en mesme le qualitie, manner, forme, & condition, come il ad le vse: Et quant le conusee deuant attornemnt bargaine & vend le reuersion, le vse que est deriue horz de son estate que

Owseys case Mich. 36. et 37. Reginæ Eliz.

Litt. Lib. 3. ti. Attornement.

que fault attornemt, couiēt estre de m le nature & qualitie, come ceo fait hors de q̄ il fuit deriue. Mes si le bargainee en tiel case auoit obteyne expsse attornemt, ceo suffist: Et issint nota ceux bone diuisities. Et en cest case fuit dit p Popham cheife Justice, & nient denie p ascun, q̄ si lessor en labsēce del lessee enter, come est auant dit, & fait feoffemt en fee, & le lessee reenter, comt que ceo amount a vn attornemt en ley, vncore sans notice done de cest feoffemt al lessee, le feoffee ne serra dōe del rent resue sur le lease pur entrie pur condition infreint: Car voier est, q̄ le feoffee poit distreine, ou auer action de dette pur le rent, ou auer acc̄ de wast en tiel case, car en son auowrie, ou count, il couient alleage le feoffemt dont le lessee auoit notice: Mes sil poit demaunde le rent sur le condition sans notice, nest possibl q̄ le lessee scauer a q̄ il paiera son rent, a sauer son terme, ne dauer notice de feoffement en tiel case, deuant q̄ il ad forfeit son terme. Issint si le lessor bargayne & vende le reuersion p fait indente & inroll, le bargainee (comt q̄ ne besoigne attornemt) ne vnqs prendr benefit dun condition, sur demaunō de rent, sans doner notice al lessee del bargaine & sale, car comt q̄ le bargaine et sale p fait indent & inrolle soit de record, vncore entant q̄ ceo poit estre enroll en tants dez courts en cy secret maner, le ley ne voil coarcter toutz les fermors Dēglitre, qux ont conditional leases, a faire chescun 6. moys tiel infinite search, a sauer lour terme: Mes le ley pur saluation del interest & term del lessee, cohertet le bargainee (q̄ est a prendr benefit del conditiō) a doner notice de ceo al lessee, q̄ est tout oustermt estranger a ceo.

Nota Lecteur, le lessee (come Littleton dit) ne sra p la ley misconusant des feoffemts faits sur mesme les tres, ceo est destre entende quant al distres, actiō de dette, & acc̄ de wast, en qux cases le ley cohertet le feoffee en son auowrie, & count, a doner notice, come ad estre dit. Mes Litt. nest pas intende, quant al demaūde del rent dauantage dun cōdition sans notice ent done, come est auant dit. Et Litt. la dit, que en tiel case le feoffee aps regresse fait per le lessee, auera action de wast: Mes neqz Litt. neqz ascun des lieurs en 18. E.3.47. Rob. Bowssers case, 46. E.3.30. Pomerayes case, 34. H.6.6.5. H.5.12. ne ascun auter liure parle del demaunde & entrie sur le condition infreint.

Littleton Lib 3. cap. Attornemēt fol.130.

Trin



Trin' 43. Eliz. Rot' 406. in *communi banco.*

Wades case.

EN Repleg' inter Foxcroft pl', & Wade def. le case fuit; Foxcroft copiholder en fee, surrender al vse de W. Wade pier le def. & sez hes, sur cōdition, q̄ si le pl. payer al dit W. Wade 250. li. legalis monetę Angl' le 24. iour de Nouembr &c. ad domum suam mansionalem &c. que donqs le surrender serr voide; Et tender & refusel fuit alleage &c. & issue fuit prise sur le tender al dit W. Wade; Et les Jurors done especial verdit, s. que Foxcroft le dit 24. iour de Nouember, inter horas 7. & 8. ante meridiem eiusdē diei deliberauit cuidam M. filii suo, & cuidam A.S. 250. li in monet, (Anglicè Money) scilt, quinq; solid' de Hispanico argent (Anglicè in Spannish siluer) & duo duplices Auri selopi (anglicè two double Pistolets) & resid' pdict' summæ 250. li. fuit in bona legal monet Anglię, et etiam deliberauit psat M. & A. 34. s'. legalis monetæ Anglię, & q̄ le pl requite eux & chescun de eux a tēder & paier les dits 250. li. solonqz le forme & effect del condition; Et troue fuit ouster, que ils inter horas 9. et 12. ante meridiem eiusdem diei, super quandā mensam ibm̄, obtulerunt 250. l'i. et q̄ W. W. la adonques nombre 244. li, mes en respect del dit 5. s. in Spanish money, & des dits 2. pistolets, il refuse a receiuer les deniers, sur que M. & A. offer les dits 34. s. en argent al dit W. W. requirant luy a prender argent en lieu des Pistolets & Spanish money, le quel auxi il refuse; Et puis circa horam duodecimam ils tender al dit W. W. le residue in Siluer, French Crownes, et Angels, currant money Denglitere, queux en semblable manner il refuse dacceper; Et puis ante occasum solis ad ostium domus, ils offer a luy a paier le summe de 250. li tout en

en silver, esteant en bagges, mes ne mse ascun pt de ceo; Et il dit, quod recipere vellet, sed non recepit, & al coucher de soel le dit A. enter en la meason, & super quandam mensam deposuit pdict 250. li. esteant en bagges, sed illt extra baggas pdict non ostendit, quodq; pdict W.W. differebat recipere pdict 250. li. vsq; post occasum solis, & adtunc requisitus ad recipiend; recusauit, allegando q le soel fuit couche, & ea de causa recipere noluit; Et si sur tout le dit matter la fuit ascun bone tender, ou nemy, fuit le question. Et en cest case 4. points fuet resolue.

1.*point.* ¶1. Coment q le darrein temps de paymt des deniers p force del condition est conuenient tēps, en q les deniers poiēt estre nombre deuāt le coucher del soel, vncore si tender soit fait a cesty q doit ceo receiu al lieu specifie en le cōdition a ascun temps del iour, & il ceo refuse, le condition est saue al touts iours, et ne besoygne al morgageor, ou obligor, &c. a faire tender de c arrere deuant le darreine instant, car p lexpsse letter del condition les deniers sont destre paie sur le iour indefinitemt, & conuenient temps deuant le darrein instant est le extreme temps appointe p ley, al entent que lun ne puentera lauter, lun esteant ascū foits la, & lauter nemy, & lauter esteant ascun foits la, & lauter nemy, et pur ceo le ley appoint le extreame tēps en le iour, al intent q ambideux pties poient certainmt concurre ensembl, car le ley q touts foits require conuenience, & cest foundue sur le experience de le sages ne coarcter ascun des pties a faire Attorney, ou a reposer confidence ou trust en ascun auter a payer ceo pur luy quant il voile ceo faire luy mesm, (car non temere credere est neruus sapientię) Mes si ambideux des pties concurre a ascun tēps de m le iour, & le morgagor, ou obligor &c. fait tender en le lieu &c. al morgagee &c. et il refusa, le penaltie est saue a touts iours, & ne besoigne a faire ascun nouel tēder p vn conuenient temps devant le darreine instant. Et issint sur ceux reasons vous mieulx entendres vre liures 19. H. 6. 76. 20. H. 6. 32. 22. H. 6. 46. 7. H. 7. 7. 6. H. 7. 2. 32 H. 8. tit Condition Br. 192. Plowd. Com Kidwellies case fol. 70. & Hill & Graunges case fol. 173. 4. E. 6. Br. Tender 41. 19. Eliz Dyer 354.

2.*point.* ¶2. Ou le condition fuit, q il payer a luy 250. li. legalȝ monet Angliæ; Fuit resolue, que le dit Spanish silver issint tendre, fuit loyal money Dengliterre, car ceo fuit fait currant p pclamation en temps des Raignes Phil. & Mar. Auxy q French Crownes fuer currant & loyal money Dengliterre p pclamation auxy. Et le Roy per son absolute progatiue poit faire ascun forreine Coyne loyal money Dengliterre a son plea-

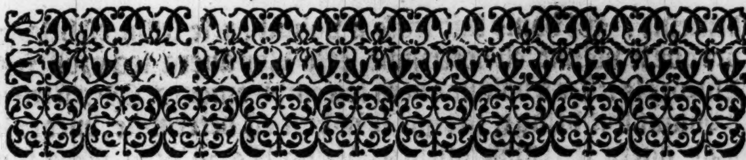
pleasure p son pclamation, qd' nota. ¶ 3. Que si home tender pluis q̄ il doit paier, cest assets bone, car omne maius continet in se minus, & lauť doit accepť tant de ceo come est due a luy: quando plus fit quam fieri debet, videť etiam illud fieri qd' faciendum est. Et in maiore summa continet minor. ¶ 4. Que ou le pl' tender tout le 250. li. in bagges sans ostender ceo ou numbring de ceo, fuit resolue, q̄ le tender fuit assets bone, si le verity soit q̄ la fuit 250. li. in les bagges: Et issint ad estre aiudge in banke le Roy in Winters case, car quant le codition est, q̄ il paieť 250. li. le morgageor fait tout ceo q̄ est requisite per le ley a luy a faire, sil prouide les deniers, & offer ceux al morgagee en bagges, q̄ est usuall maner a porter money, & donq̄s est le pte de morgagee a nombř ceo sil voile, ou sil voile don̄ foy al morgageor, il poit accepter ceo sans numbring de ceo, donq̄s si le numbring de ceo appēt al morgagee p consequence il doit mitť ceo hors del bags, q̄ est incident a ceo, car sās ceo il ne poit ceo numbř, & si le morgageor mitť les deniers hors del bags, uncore est al pil del morgagee a voier ceo, car paduenture ils poiēt estř countfeits, & uncore auer grād apparance de bone et loyall money, auxi est a son pil a numbre ceo. Et si home soit lye a payer 40000. li. a tiel iour, sil tender ceo in bags est sufficiēt, car ne poit estre numbre in un iour, & issint p ceo apprehendres le melior opinion in 22. E. 4. fo. 21. Et fuit dit q̄ fuit adiudge inť Vane & Studley, q̄ ou le lessor demaunde rēt de son lessee solonq; le condition de reentry, le lessee paya le rent al lessor, & il ceo receiue & mitť ceo in son burse, & puis in reuiewant de ceo a m̄ le tēps, il troua inť les deniers, q̄ il ad receiue ascū coūterfeyt piecz, & sur ceo il refuse de porter les deniers, mes reenter pur le condition infreint: Et fuit adiudge q̄ lentre ne fuit loyall, car quant le lessee ad accept les deniers, ceo fuit a son pil, & apres cest allowance, il ne prendeť exception al ascun de eux,

Trinitatis. 43. Elizabethæ in *communi banco.*

Foliambs caſe.

IN action de Waſt p̃ Foliamb vers Sir William Bowes & ſa feme. Le pl' auoit Eſtrepement direct al vic. In ceſt caſe 2. points fueſt reſolue. ¶1. Que bre deſtrepemt giſt in action de waſt, cibien a aſcun temps deuant iudgmt, come aps iudgmt, & deuant execution: car ſans ceſtion, il ne poit recouer damag̃ pur pluis q̃ il ad conteine in ſon count, et il ne poit aſſigne aſcun waſt fait aps le bre purchaſe. Car les polx del bre ſont, fecit vaſtum en le preterpfect tence: Et pur ceo il ne poit aſſigner waſt fait apres le bre. ¶2. Ou les polx del bre ſont, Tibi pcipimus, qd' ad meſſuagiũ pdict' pſonaliter accedẽs, totaliter ordinari facias, quod vaſtum ſeu eſtrepamentum de eodem meſſuagio, contra formam ſtatuti pdict' non fiat, pendẽte placito pdict' indiſcuſſo. Fuit reſolue, q̃ le vicount p̃ force de ceſt briefe, poit reſiſter ceux, queux voile faire waſt: Et ſil autrement ne poit, il lyſt al luy de impriſoner eux, et a faire garr̃ al auters a ceo faire, et ſi ſoit neceſſarie, il poit prender poſſe comitatus pur ſon ayde, Quia quando aliquid mandatur, mandatur & omne p quod peruenitur ad illud. Et iſſint vn doubt in diuers liures, 8.4. E.3.32.21.E.3.3. 22.E.3.2. 6.H.4.1.33.H.6.6.14.H.7.7.8. Fitzh. Na. Br. 60. Y.& 61.C.K.L. bien reſolue,

Hillarij



Hillarij 44. Elizabethæ. in banke *le Roygne.*

Olands case.



TRespasse per Oland vers Burdwicke, que commence in banco Regis, Hillar̃ 37. Elizab. Rotulo 924. sur vn speciall verdict, le case fuit tiel. Feme Copyholder de certein terre, durante Viduitate sua, solonqz le custome del manor, emblea le terre, & deuant le seuerance des emblemẽts, prist Baron: Et si le Baron ou Seignior (fuit le q̃stion) del manour auera les emblements. Et fuit adiudge, le Seigniour auera les emblements: Car coment que al temps de embleer, lestate sa feme fuit incerteyne, & coment que son estate determine per limitation, et nemy per conditiõ, ou in fait (come en case de reentrye) ou in ley, (come forfeyture) vncore pur ceo que ceo determyne per lact del lessee m̃, a cest cause le Seigniour auera les emblements, et nemy le Baron. Issint si feme seisie de terre durante viduitate sua, fait lease pur ans, et le lessee emblea le terre, & puis la feme que fist le lease, prist Baron, ore le lessee nauera les emblements: Car coment que son estate est determyne per lact dun estranger, vncore il ne serra (quant al primer lessor) en meliour case, que son lessor fuit. Est communement tenus en nostre liures, que si home lessa terres a volunt, & puis le lessee emblea le terre, & puis le volunt est determyne, que le lessee auera les emblements. Mes fait agree, que si le lessee m̃ detmine la volunt deuant le seueraunce des blees, il nauera les emblements, pur ceo que il ad determyne son interest per son act

demesne. Si home fait lease a volunt, & le lessor est utlage, per que le volunt est determine, et le Roy auera les profittes; Uncore le lessee a volunt auera les embleaments. Mes si lessee a volunt soit utlage, per que le volunt est determine, uncore le Roy auera les embleaments. Vide 9.H.6.20.& 21. Mes fuit tenus, si lease soit fait al Baron & feme durant le couerture, et le Baron emblea le terre, et puis ils sont diuorce, causa præcontractus, le Baron auera les embleaments, et nemy le lessor: Car coment que le suite est lact del party, uncore le sentence que dissolue le marriage, est le iudgement del ley, & iudicium redditur in inuitum. Et pur ceo, le Baron in tiel case auera les embleaments, mes si lease soit fait a un tanqz il fait waste, et il emblea le terre, et puis fait wast, il nauera les embleaments. Causa qua supra.

Triñ



Trin. 44. Elizabethæ Rot. 501.

in communi banco.

Pinnels case.

PInnell port Action de Debt sur vn obligation vers Cole, de xvj. li. pur payment de 8. li. 10. s. 11. die Nouembris 1600. Le defendant pleade, que il al instance del plaintife deuant le dit iour, s. primo die Octobris, anno 44. apud W. soluit querenti 5. li. 2. s. 2. d. quas quidem 5. li. 2. s. 2. d. le plaintife accept in plein satisfaction de 8. li. 10. s. Et fuit resolue per totam Curiam, que paiement de mainder al iour, in satisfactiõ de greinder, ne poit estre satisfactiõ pur tout, pur ceo que appiert al Judges, que per nul possibility meindre summe poet estre satisfaction al plaintife, pur greinder summe: Mes done dun chiuall, esperuer, ou robe &c. in satisfaction est bone. Car serra intend que chiuall, ou esperuer, ou robe &c. serra pluis beneficiall al plaintife que les deniers, in respect de ascun circumstance, ou auterment le plaintife ne voile ceo accept in satisfaction: Mes quant tout vn entier summe est due, p nul intendemẽt lacceptance de pcel poit estre satisfaction al plaintife. Mes in le case al barre fuit resolue, que le payment & lacceptance de parcell deuant le iour, in satisfaction de tout, serra bone satisfaction in respect del circumstance de temps, car peraduenture pcel de ceo deuant le iour, serra pluis beneficiall a luy, que lentire al iour, & le value del satisfaction nest materiall. Issint si ieo soy tenus in 20. li. a payer a vous 10. li. al Westm̃, & vous request moy a payer a vous 5. li. al iour a Yorke, & vous voile accepte ceo in plein satisfaction del entier 20. li. ceo est bone satisfaction

pur lentier: car lexpences a payer ceo al Yorke, est sufficient satisfaction. Mes in cest case le plaintife auoit iudgement pur le insufficient pleading, car il ne plead, que il ad paye le 5. li. 2. s. 2. d. in plein satisfaction (come p le ley il deuoit) mes pleade le payment de part generalment, & que le plaintife accept ceo in plein satisfaction; Et touts foits le maner del tender et del paiment, serra direct per cestuy que fait le tender ou payment, & nemy per cestuy que eux accept: Et pur cest cause iudgement fuit done pur le plaintife. Vide Lecteur, 36. H. 6. tit Barre 37. en debt sur obligation de 10. li. le plaintife pleade, que vn F. fuit oblige per mesme le fait oue luy, et chescun in lentierty, et que le playntife ad fait acquittance a F. port date deuant le obligation, et deliuer apres, per quel acquittance il soy conust destre pay de 20. s. in plein satisfaction de 10. li. Et ceo fuit adiudge bone barre, car si home conus soy mesme destre satisfie per fait, cest bone barre sauns riens receiuer. Vide 12. R. 2. tit Barre 243. 26. H. 6. Barre 37. & 10. H. 7. &c.

Paschæ

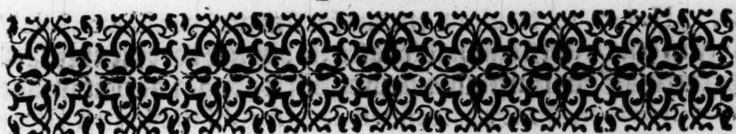
Paschæ 1. Iacobi, in Communi *banco*.

Edriches case.

Inter Edrich & Smith in Repl, vn case fuit adiudge sur le darrein branch del statute de 32.H.8.ca.37. Et le case fuit tiel: A seisie in fee de terr̃ tenus in Socage, ꝑ son voluntͣ in escript, deuise vn rent oue clause de distres al B. pur vie C. & morust: Le heire lessa la terr̃ charge pur vie al D. le remeinder al E. in fee, le rẽt est arer̃ ꝑ diuers ans in le vie de D. D. morust, & puis C. morust. B. distreine cestuy in rem̃ pur touts les arrerages incurre in le vie de D. Et si il serr̃ charge in cest case pur touts les arreragꝫ ꝑ le dit act, fuit le q̃stion. Le branch de q̃l act (quãt a cest purpose) consist sur 2. pts. Per le prim̃, action de debt est done a le tenant pur auť vie, apres le mort de cestuy q̃ vie, vers le tenãt in demesne (q̃ duist auer paie ceo quant ceo fuit primermt̃ due) ses executors ou administrators. Le 2. est, And also shall distreine for the same arrerages, vpon such lands and tenements out of the which the said rents or fee farmes were issuing, in such like manner and forme as he ought, or might haue done, if cestuy a q̃ vie had been aliue. Et fuit obiect, q̃ per vn former pt del act, q̃ done distres al executors dun tenant pur vie, la le distres est done vers cestuy in q̃ temps les arreragꝫ incurre due, et touts auť enclaimt̃ la terr̃ tant solemt̃ by or from the sayd tenant by purchase, gift, or descẽt, in m̃ le maner cõe le tenãt pur vie purr̃ auer fait, issint q̃ ꝑ cest branch, cestuy in reũsion ou remainder, ne ẜr̃ charge pur les arreragꝫ incurre in la vie del tenant pur vie, car cestuy in reuersion ou remainder, ne claime by or frõ him Et in m̃ cesty case al barre, laction de debt, ꝑ le prim̃ pt del dit branch, est done solement

solement vers le tenant, que duist auer paye ceo, ses executors, ou administrators, & nemy vers cestuy en remaynder &c. Et in ceo fuit dit, lestatute ad graund reason, car auterment cestuy en reuersion ou remainder ne serra solemẽt charge per lestatute pur les arrerages (si ascun serra) queux incurgeẽ in lour temps demesne, mes auxi pur les arrerag; incurre in le vie del tenant pur vie, ou in lun case ou lauter, cestuy in reuersion ou remainđ ne fuit charge ꝑ le common ley, & le tenant pur vie poit laiser le rent pur tout son temps destre arrere, & per cest voy charger cestuy en reuersion ou remainder pur tout, et le grauntee en cest case poet auer son remedy ꝟs le executors de tenãt pur vie. Mes fuit resolue et adiudge, q̃ cestuy ou remainđ in cest case ꝑ le darrein part del dit branch, serra charge: Et les Judges disoyent, que ils ne doient faire ascun interpretation encounter lexpresse letter del statute: Car riens poit issint expresser le intent des fesors del act, come lour direct parolx demesne, car Index animi sermo, & serra perillous a doner scope a faire construction in ascun case encounter les expresse parolx, quant lintent des fesors nappiert al contrarie, & quant nul inconuenience sur ceo insueẽ, et pur ceo in tiels cases, A verbis legis non est recedendum. Et le seueral inditing & penning del former part, concernant distresse done al executors, & de cest branch, argue q̃ les fesors intendont diuersitie de puruiewes & remedies, ou autermt ils voilent auer pursue mesme les parolx. Et in le principall case, tout le terre fuit charge oue le rent, et le heir tiẽt tout son estate charge oue ceo, & quãt il fist le lease pur vie le remainder in fee, cestuy en remainder fuit chargeable, et in cest case poit auer estre distreine ꝑ le common ley pur les arrerages: mes per lact de dieu, per le mort de C. D. fuit ꝑuent, le quel ꝑuention, le dit darrein ꝑt del dit brãch del act, ad supply & remedy in cest case, donãt al grauntee power a distreiñ, sicome cestuy que vie auoit estre in plein vie. Et accordant a cest resolution iudgement fuit enter.

Triñ



Trin. 2. Iacobi, in communi *banco*.

Whelpdales case.

DEbt p Whelpdale vs Whelpdale, q̃ cõmence Hill 45. Eliz. Rot 1303. Le pl couñt sur bill obligatory fait per le Def. al pl, le Def. pleade, non est factum: Le Jury troue, q̃ le bill fuit vn ioynt bill fait p le def. & vn auter al pl. Et si sur le matter, le bill mention in le count soit le fait del defendãt, le Jurors priont le discretion del court. Et fuit adiudge que le pl recouera. Et in cest case 4. points fuer resolue. ¶ 1. Quant 2. homes sont ioyntmẽt lie in vn obligation, coment q̃ nul de eux est lye a p luy, uncore nul de eux poit dire, q̃ le obligation nest son fait, car il ad seale & deliuer ceo, & chescun de eux est lie en le entier, & pur ceo si eux 2. sont sue, & lun appiert, & lauter fait default, & p pces del ley, il est vtlage, cestuy q̃ appiert sera charge oue tout, come appiert in 40.E.3.36.41.E.3.3. Mes in le case al barr, il puit auer plede in abatemẽt del bre, mes ne poit plede non est factũ. ¶ 2. Fuit resolue q̃ in touts cases quãt le fait est voidable, & issint remaine al tẽps de pleder (come si enfãt seale & deliũ vn fait, vn home de pleigne age p dures) in ceux & autiels sẽblables, le obligee ne poit pleder non est factum, car ceo est son fait al temps del action port, et couient estre auoide p special pleding, oue conclusion de iudgmẽt si action, 1.H.7.15. ¶ 3. Quaunt vn obligation ou auter escript, est per vn act de Parliamẽt enact destre void, le pty q̃ est lye, ne poit pleder non est fact', mes in cõstructiõ del ley, le fait est destre auoid p le pty q̃ est lye p ceo, p special pleding del matt, pnãt aduantage del act de pliamẽt: car comẽt q̃ le act fait lobligac ou aut escript void, uncore a ceo le ley tacite require ordre & manũ, le q̃l lobligee doit pursue, cõe si obligatiõ soit fait al vic enconf lestatut

de

de 23.H.6.ca. 10. ou al vn, encount le statute de 13.Eliz.ca.8.de Vsury, in ceux & auks semblable cases, le obligee doet pleader le especial mat̃ oue conclusion, de iudgem̃t si actiõ: & ne poit pleader non est factum, et oue ceo accord 7.E.4.5.7.E.6.Br̃ tit Non est factum 14. encount le opiniõ de Moũtegue, Plow.com. in Diue & Maninghams case. In touts cases, quãt lobligatiõ fuit vn foits vn fait, & puis devant actiõ port devient nul fait, ou per rasz, ou aditiõ, ou auk alteration del fait, ou p debruse del seale, in cest case come q̃ ceo fuit vn foits vn fait, vncore le def. poit sauem̃t plead non est factũ, car sans q̃stion al tẽps del plea, q̃ est in le p̃sent temps, ceo ne fuit son fait. 36.H.8.Dier 59. in action de Debt sur obligation ṽs Hawoode, le def. pleade non est factũ, & devãt le iour de apparãce del enq̃st, soraces maung̃ le label, p q̃ le seale fuit fixe, p negligẽce del Clarke in q̃ custody ceo fuit; Les Iustices charge les Jurors q̃ils troue, q̃ ceo fuit le fait le def. al temps del plea pleade, q̃ ils donent speciall ṽdict, & sic fecerunt. Mes si vn fait wast, & devant ascun action port, le lessee repaire, & puis le lessor port actiõ de wast, lactiõ nest maintẽable, pur ceo q̃ les Jurors doiẽt veier le wast: Mes le def. in mesm̃ le case doit pleader lespecial mat̃, & ne poit pleader nul wast fait, car le ent̃ est in le p̃terite tẽps, s. qd' non fecit vastũ, et oue ceo accord 10. Eliz. 276. Dier: Et issint bone diũsity: Et le quere 2. Mar. Dier 112. biẽ resolue. Et si vn obligation soit deliũ al auk, al oeps del obligee, & ceo est tẽder a luy, & il ceo refuse, ore le deliũy ad p̃de son force, & le obligee ne vnq̃s poit agreer a ceo ap̃s, & pur ceo le obligor poit dire, niẽt sõ fait, encount lopiniõ in 1.Eliz. 167. issint si obligatiõ soit fait a fem̃ couert, et le Baron disagree a ceo, lobligor poit plead non est factũ, car per le refusel, le obligatiõ p̃de son force, & deveigne nul fait: Et issint les disacordant opinions in 14.H.8.28. Diue & Maninghãs case 66.1.H.7.15.Dier, 1 Eliz. 167. et auters liures bien reconcile.

Mich.

Mich' 2. Iacobi in banke le Roy.

Longs case.



INquisitio indētat capta apud Cossam in com̄ p̄dict', quinto die Octobr', anno Regni dn̄ę Eliz. dei grac' Angliæ, Franciæ, et Hibern̄, Reginæ, fidei defensor &c. tricesimo sexto, corā Willm̄o Snellinge coronat' dominę Reginæ infra libertat' dict' dn̄æ Reginæ, villę suę de Cossam p̄dict', sup̄ visum corporis H. Long armig' ibid' existen̄ mortui, p̄ sacrum 12 Iurat' extitit p̄sentat', qd' quidam H. D. nup̄ de C. in com̄ E. miles, C. D. nuper de C. predict', in dicto com̄ E. miles, G. L. nuper de Colkidge in com̄ W. yeoman, et R. P. nuper de L. in dict' com̄ W. yeoman &c. timorem Dei p̄ę oculis suis non habentes, sed instigatione diabolica seducti, quarto die Octobris, anno regni dict' dn̄ę Reginæ nunc tricesimo sexto supradict', inter horas vndecimam et duodecimam eiusdem diei, apud Cossam p̄dict', in dict' com̄ Wiltes. vi et armi, viz. gladijs, pugionibus, armacudijs & torment', in dict' Henricum Long, in pace dei & dict' dn̄æ Reginæ adtunc eodē die Octobr', anno tricesimo sexto supradict', apud Cossam p̄dict' existen̄, insult' fecerunt, Et p̄dictus H. D. quoddam tormentum (vocat' a dagge) ad valentiam vs. s. viij. d. cum puluere & pellet' plumbeo, Anglicè dict', charged with powder & a bullet of lead, qd' idem H. D. tunc, viz dict' quarto die Octobr', anno tricesimo sexto supradict', apud Cossam prædict', in manu sua dextra habuit & tenuit, in & sup̄ ipsum Henricū Long adtunc eodē quarto die Octobris, anno tricesimo sexto supradict', apud Cossam p̄dict', in dict' com̄ Wiltes. felonicè, voluntariè, & ex malicia sua p̄cogitata exonerauit, Anglicè did discharge, dans eidē H. Long adtunc apud Cossam p̄dict', cū pellet' plūbeo p̄dict', sic extra torment' p̄dict' p̄ ipsum emisso, vnum vulnus mortale, in & super anteriorem partem corporis ipsius Henric' Long, subter sinistram mamillam ipsius Henric' Long, totalit' penitrans in & per corpus dict' Henric' Long: De quo quidem vulnere

Wiltes. Inditement

vulnere mortali, idem H.L. adtunc eodem quarto die Octobris, anno tricesimo sexto supradicto, apud Cossam pdict' instanter obijt. Et qd' pdict' C. D. miles, & G. L. &c. dict' quarto die Octobris, anno tricesimo sexto supradicto, ac inter horas prædict' eiusdem quarti diei, apud Cossã pdict', in dict' comitat' Wiltes. felonicè, & ex malitijs suis pcogitat' fuerunt psentes, abbettantes, procurantes, comfortãtes, & manutenentes dict' H. D. ad feloniã & murdrum prædict', modo & forma prædict' felonicè faciend' & perpetrand', contra pacem dict' dñæ Regine nunc, coroñ & dignitat' suas. Et sic Iurator' prædict', dicũt sup sacramẽt suũ pdict', qd' pdict' H.D.C.D.G.L.&c. dictũ H.L. eodẽ 4. die Octobr' anno tricesimo sexto supradict', apud Cossam prædict', in dict' comitat' Wiltes. felonicè, voluntariè, & malitijs suis præcogitat' felonicè interfecerunt & murdrauerunt, contra pacem dict' dominæ Regine, coroñ & dignitat' suas. Et vlterius Iuratores prædict' dicunt super sacr'm suũ prędict', qd' immediate post feloñ & murdrũ pdict' in forma prędicta comiss. ijdem H. D. C. D. G. L. &c. fuger', & se retraxer' p felonia & murdro pdict'. Ac quod ipsi, aut eorum aliquis, tempore felonię & murdr' prędict' in forma prædict' commiss. nulla habuerunt bona aut cattalla, terr', aut tenemẽta, ad noticiam Iur' prędict'. In cuius rei testimonium tam Iurator' prædict', quam prædict' coronator, die & anno prius supradict', alt'natim huic inquisitioni sigilla sua apposuer', & quilibet eorum apposuit. Sur quel inditement le dit H. D. fuit vtlage, & port briefe de Error, & diuers errors fuer' assigne in le inditement: Primerment, pur ceo que en le commencement del inditement est alleage, q̃ lenditement fuit prise deuãt W. S coronat' dominæ Reginæ infra libertat' dict' dñæ Reginę villę suæ de Cossam prædict', sup visum corporis, & nest pas alledge a queux lieus le dit liberty extẽd, ne quel part, ou riens del ville de Cossam soit deins le liberty, & issint nappiert q̃ le coroñ auoit iurisdiction in le lieu, ou le inquisition fuit prise, ne ou le murdre fuit committe, ne ou le mort corps gisoit, car tout est alledge p le inditement deste' al Cossam: Et inditements de felonie, q̃ sont come counts & declarations le Roy vers les parties pur lour vies, couiẽt dauer certeinty expresse en le record del inditemẽt, & ne serra supply ou mainteine p intẽdemẽt ou argument: Car si le coũts inter ptie & ptie pur terres, ou chateux, couiẽt dañ 2. choses, s. veritie & certeinty, come est tenus in Plow. Com. 84. a. & 202. 5. E. 4. 21. in debt, 3. H. 6. 1. in forcible entrye, 38. H. 6. 35. 9. H. 6. 18. pur ceo q̃ counts sont le foundation del sute, a q̃ le pty rñdra, & sur q̃ le iudge adiudger', a fortiore inditemñts, principalmñt ceux q̃ cõcerñ le vie de home, & q̃ sont le coũts le roy, a q̃ le

Exception.

party

partie rñdera, & sur que le Court adiudgera pur son vie) couient dauer pleine & pcise certaintie, & ne serr̃ prise p argument, come appiert 2. Ed. 3. 31. 18. Ass. pla. 15. 29. Ass. 45. 2. Edw. 3. 28. per Scrope, 27. Ass. 73. 38. Ass. plac' 11. 12. 47. Edw. 3. 17. 7. H. 6. 42. 8. Edw. 4. 3. 3. H. 7. 5. & pur ceo que nest expresse en le Indictment que Cossam fuit deins le libertie de Cossam, & a cest cause le indictmẽt fuit incertaine & insufficient. A que fuit responde & resolue per le Court que le Indictment, nient obstaunt cest exception, fuit sufficient, Car voier est que le rule de ley est, que Indictments couient estre certaine: Mes sont 3. manners de certeinties, 1. al common intent, 2. a certain intent ẽ general, 3. a certeine intent al chescun particuler: Le primer intent suffist en barres, que sont a defender le partie, & excuser luy: Le 2. est require en Indictments, counts, replications, &c. pur ceo que ils sont a excuser ou charger le partie: Le 3. est reiect en ley, car nimia subtilitas in iure reprobatur, & talis certitudo certitudinem confundit: & en cest case al barre est assets certaine intendement en generall, que Cossam est deins le libertie de Cossam, mes peraduenture le libertie poit extend ouster le ville, mes que le ville mesme serra presume destr̃ hors del libertie del ville, est vn streyned & captious intendment, que le ley ne allowe. Et issint Sir *Iohn Popham* chiefe Justice dit, fuit resolue en mesme le point en case de Lewes en le Countie de Sussex, & la le Indictment fuit: Inquisitio capta apud Lewes coram Coronatore rapæ suæ de Lewes, & adiudge bone en ley. Le 2. obiection fuit, que ou lindictment fuit, qd' prędictus H.D. quoddam tormentum, vocat̃ a Dagge, ad valentiam vj. s. viij. d. cum puluere, & pelletto onerat̃ &c. in & super ipsum Henricum Long adtũc &c. felonicè, voluntariè, & ex malitia sua pcogitat̃ exonerauit, dans eidem Henr̃ Long adtunc &c. cum pellett̃ plumbeo &c. vnum vulnus mortale super anteriorem partem corporis ipsi⁹ H.L. subter mamillam: Fuit obiect, que cest paroll (Mamillam) est paroll insensible, esteant nul Latine paroll, car le Latin paroll (sicome fuit dit) fuit (Mammilla) oue vn double (m:) Et fuit dit, que faux Latine abater̃ briefes, & quashera indictments, pur ceo que cestuy que psecute, poit purchase nouel bre, & framer nouel indictmts: Mes autmt est de grants & faits, car le pty ne poit auer nouel quant il voit. Et Hill' 28. Eliz. Vauxes case fuit cite, ou le count en lappeall fuit ten⁹ insufficient per reason de cest pol (burgalitèr) ou serr̃ (burglaritèr.) A q̃ fuit rñde & resolue p le Court, 1. Que faux Latin ne quashera indictment, ne abatera ascun count, car comt q̃ original bre abatera pur faux Latine, cõe est ten⁹ 9. H. 7. 16. 2. H. 4. 8. 44. E. 3. 18.

Le respons al 1. obiectiõ

2. Obiection

Le respons al 2. Obiectiõ

10. Edw. 3. 1. & 533. vncore iudiciall briefes ou fine ne serra empeache pur faux Latine, come est tenus 9. Edw. 467. Mesme le ley de indictment: Come si en vn Indictment soit p̄fato Reginæ, ou serra præfatæ Reginæ, ou prefatæ Regi, pro prefato Regi, ou similia, entaunt que le paroll est Latine & significant, & coment que ne soit congrue Latine, le indictmēt pur tiel incongruitie ne serra quashe. Mes si le parol ne soit Latine, ne parol allowe per le ley, come vocabulum artis, (car chescun Art & science ont propria vocabula artis) mes est insensible, la si ceo soit in point materiall, ceo fait lendictmt insufficent, come burglaria, burglariter, murdrum, felonicè, & similia, sont vocabula artis, conus al ley, et pur ceo si tiels parols ou semblable sont misprise en vn Indictment, issint q̄ en lieu materiall vn parol insensible, q̄ nest Latine, ne ascun paroll conus en ley, ceo fait lendictmēt vicious & insufficient, come murdredum pro murdrum, ou burgariter pro burglariter, feloniter pro felonice. Mes en le case al barre fuit resolue, que Mamilla oue single (m), est auxy bone Latine come Mammilla oue double (m.) come desamo & diffamo, definitio & diffinitio. Auxy *Popham* chiefe Justice, *Gawdy*, *Teluerton*, & *Williams* teignent, que ceux parols super Mammillam fueront habundant & pluis que besoign, & pur ceo si Mammilla fuit insensible, & nul Latine, vncore ceo ne fait lendictment vicious: Car fuit tenus per eux, que super anteriorem partem corporis fuit assets certeine & sufficient, car Corpus en vn indictment (que est troue per lay gents) est destre intende del truncke del corps, inter le colle & les theighes, que est le vsuall & vulgar acceptation del corps. Issint fuit resolue, quod super caput, ou super faciem, ou in dexteriori p̄te corporis, ou in sinistr̄ parte corporis, ou super sinistr̄ manum, ou super dextr̄ manum, ou dextrum, ou sinistrum brachium &c. ou in pectore, ou ventre, sont assets certaine & sufficient: Mes super brachium, ou super manum, ou super latus &c. sauns dire dextr̄, ou sinistr̄, nest sufficient, pur ceo que en tielx cases le part de home, en que le plage est, nest certaine. Auter

3. Obiection exception fuit prise, pur ceo que en le dit Indictmt fuit dit, dans cidem Henr̄ Long &c. vnum vulnus mortale &c. ou doit estre, vnā plagam, q̄ est le poll vse en touts Indictmts, & q̄ vulnus ne serr vse en Indictmts, nient pluis q̄ ictus, q̄ auxy signifie vn plage.

Le respons al 3. obiection. Mes cest excepc̄ fuit disallowe p̄ totam Curiā, car plaga & vulnus sunt synonima, & idē significant, cotht q̄ plaga ē le pluʒ vsual pol en Indictmts. Fuit ouster except, entaunt q̄ longitude ou profunditie

4. Obiection de cē plage ne fuit mre, q̄ doit estre en chescū indictmt de mort, a

cest

ceſt cauſe le indictment fuit inſufficient. Mes ceſt exception fuit diſallowe per totam Curiam, car le longitude & profunditie del plage doit eſtre alledge, al entent que poit appearer al Court, que le plage fuit mortall, iſſint que ceo poit appearer deſtre le incheſon del mort. Mes en ceſt caſe, le plage fuit penetrant tout ſon corps, ſcilicet, totaliter penetrans, & per totum corp', iſſint que ceo fuit apparant deſtre mortall, & en aſcun caſes les dits dimenſions ne poient eſtre alledge, s. quant vn membre, come le genu, ou le maine, ou le pee, ou le chiefe &c. ſoient abſcide ou ampute, la aſcun des dits dimenſions ne poient eſtre monſtre. Iſſint en le cas al barre. Vide Trinitatis 28. Eliz. Heydons caſe accord oue le reſolution en ceſt point. Auter exception fuit priſe, pur ceo que lendictment fuit, dans eidem Henrico Long &c. cum pelletto plumbeo prædict' &c. vulnus mortale &c. totaliter penetrans in & per corpus prædicti Henric' Long: Et pur ceo que penetrans, couient de neceſſity dagreer oue vulnus, & nemy oue pelletto, non ſolement pur ceo, que vulnus eſt le darrein antecedent, mes pur ceo que auterment inſuer incongruity: Car penitrans accord bien oue vulnus, & nemy oue pelleto, car ceo eſt le ablatiue caſe, & iſſint ne poit penitrans, car donques ſerra penetrante. Et fuit dit, que le plage ne penetrate ou pearce le corps, mes le pellet pearce le corps, & fait le plage. Mes non allocatur, car le ſence eſt aſſets ſignificãt, a dire que le plage penetrate le corps, car ſi ſerra demaunde del profunditie del plage, bien poit eſtre reſpond, que ceo penetrate le corps. Et penitro deriuatur a penitus & intro. Et iſſint les parols ſont aſſets ſignificant, & ſauns abſurditie ou incongruitie, adire dans &c. vulnus mortale totaliter penitrans, in & per corp', & eo magis eſteaunt les parolx des layes gents: Car le pellet done le plage, quel plage penetrate per tout le corps. Mes le graund obiection & pluis difficult encounter le dit endictment fuit, pur ceo que en lendictment fault percuſſit: Car leffect de ceo, quaunt a ceo purpoſe eſt, prædictus H. D. quoddam tormentum &c. cum puluere & pelletto plumbeo onerat' &c. in & ſuper ipſum Henric' Long exonerauit, dans eidem Henrico Long adtunc & ibidem cum pellett' plumbeo prædict' extra torment' prędict' per ipſum dimiſſo vnum vulnus mortale &c. Et fuit dit, que coment que percuſſit faile, vncore iey eſt tant amount, & eſt en rule del ley & de reaſon, Non refert quid ex equipolentib' fiat: Et quant appiert q̃ H. D. torment' cum puluere & pelletto &c. in ipſum Henric' Long exonerauit, dans

Reſpons al 4. obiection

Le 5. Obiection.

Le reſpons al 5. obiection.

Le 6. obiection.

eidem Henr Long &c. cum pelletī plumbeo ꝑdicto &c. vnum vulnus mortale &c. per ceo appiert al Court, que H. D. fuit le incheson del plage, & sur le matter done (en cest maner) le plage. Et fuit dit, quod percussit nest propement dit, mes quant vn oue son maine, ou ascun weapon que il teigne en son maine, percute auter, & nemy quaunt vn done vn plage per vn meañ, come hors d Torment oue vn pellet, ou dun arc oue vn fleche, cest verbe Percutio est derive ou compounde come fuit dit a per & quatio. Mez fuit resolue per totam Curiam, que pur cest cause le Indictment fuyt insufficient: Et cest part del Indictment concernant le dit obiection fuit divide en 2. braunches, 1. le cause devaunt dans eidem &c. & le clause compernaunt dans eidem &c. Et fuit resolue que le primer clause ne fuit sufficient de soy mesme, car coment que H. D. discharge le Torment sur luy, uncore poit estre que il ne fuit serve per ceo, donques le 2. clause, s. dans eidem &c. ne poit faire ceo bone, car le clause de Dans &c. depend sur le dit primer clause, & describe solement le plage a manifester ceo destre mortall, que doit appearer per le primer sentence destre done, quia in hoc casu participium determinat verbum: Mes icy nappiert per le primer sentence, que la fuit ascun percussion done, & donques dans &c. ne poit supplier ceo, car ceo est participle dependaunt sur le verbe precedent, & le verbe precedent est, exonerauit, & onerauit poit estre sauns percussion, come si vn soit indite que il assault vn auter oue vn glaue en son mayne dextre, donaunt a luy vn mortall plage, ceo est insufficient, pur ceo que cest participle (donant) ad nul verbe devaunt oue que il poit participate. Et fuit dit que si le 2. clause ad estre en le case al barre, & dedit adtunc & ibidem vnum vulnus mortale, ceo ad estre insufficient, car dedit ne implie violent & voluntarie serve, come percussit, & si dedit voit auer estre sufficient, uncore dans, per totam Curiam pur le cause avauntdit, fuit insufficient. Et fuit resolue, lenditement poit dire percussit, auxybien sur plage done hors del Torment ou arke, come oue vn mayne. Et vn president en 10. Ed.4. en banke le Roy fuit monstre, ou le serve fuit hors dun torment, & le Indictment ad le paroll percussit, 1. Mariæ 99. Dyer, que Indictment que vn tiel ex malitia sua precogitat felonicè murdrauit &c. nest bone sans dire percussit, pur ceo que inditemēt de murder & manslaughter doit auer expressemēt vn stroke este suppose. Et voier est, que en touts Indictments de Murder ou

Man-

Manslaughter, un feru covient estre alleage, sinon en case de poysoning: Et pur ceo diversity [illegible] le [illegible] hurt, perz, & le dit N. D. dischage, Et [illegible] de mort, ou le plage fuit done per [illegible] pellet hors dun [illegible] ou per un fleche hors dun arke, a tants [illegible] avoient cest paroll Percussit.



Paschæ 3. Iacobi, in Communi *banco.*

Saffyns case.

IN Replegiare inter Saffyn pl', & Addams def. que commence Triñ 44. Reginæ Eliz. Rot 1242. sur vn especiall verdict troue, le case fuit tiel: Home fuit lease pur auns de certaine terre, a cõmencer puis le fine ou determination dun terme pur ans adonques en Esse, le primer auns determine, le second Lessee ne enter, mes cestuy en reuersion enter, & fait feoffement, & leuie fine del terre oue proclamations solonq; le statute de 4. H. 7. cap. 24. & 5. ans puis proclamac̃ passe sans entre ou claime fait per le second Lessee: Et si le lessee pur ans fuit barre, ou nemy, per le dit fine oue proclamation & le dit act de 4. H. 7. fuit le question. Et fuit obiect, q̃ le lessee pur ans ne s̃ra barre pur 2. causes. ¶ 1. Coment que le paroll (interest) est deins le dit act, vncore est desire intend de tiel interest, que le owner de ceo poit ent leuier vn fine: Mes cestuy que ad lease ou interest pur ans, ne poit leuier vn fine, mes chescun dirra encounter ceo, quod partes finis nihil habuerunt, eo que vn lease pur ans nest que chattell, & fine est en le realtie, & le ley require que vn des parties auera franktenemt, Et que cest paroll (interest) en le dit act, serra intend de interest dun franktenement, dont fine poit estre leuie. Et fuit dit q̃ Mich. 21. Eliz. en banke le Roy fuit adiudge en le case dun Saunders, que lease pur ans ne fuit interest deins le dit Act de 4. H. 7. ¶ 2. Fuit obiect, que coment q̃ lessee pur ans, quant il est ouste & eiect, serra deins le dit act, vncore en cest case, Lessee ne serra lye, car nul fine leuie oue proclamations liera ascuns, mes ceux que sont mise hors de possession, & nont forsq; vn droit,

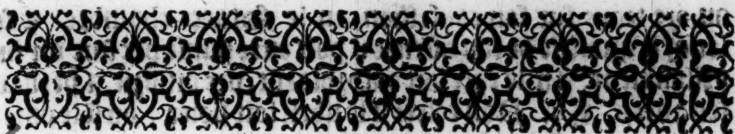
car

car si lour estate ou interest ne soit deueste hors de eux, mes remaine en eux, come fuit ab initio, ne besoigne a eux a faire entre ou claime a ceo que ne vnques fuit deueste, & pur ceo est agree en Plo. Com 373. in Stowels case, que fine leuie de terr oue proclamations, & 5. ans passe sans ascun claime fait per cestuy que ad cōmon de pasture, rent, ou similia, ne liera eux, car lour estate nest deuest hors del eux, mes touts foits remaine en eux. Issint fuit dit en le case al barre, tanque le 2. lessee enter, il nad forsque interesse termini, come il auoit deuant le primer terme determine, le quel (cōe fuit dit) continue en luy, nient obstant le feoffement ou fine: Cōe si home fait lease pur ans, a commencer a vn future iour, & deuant le iour le lessour est disseisie, vncore le lessee poit graunt ouster son interest, car tiel interesse termini ne poit per disseisin ou feoffement estre deueste & mise a vn droit, pluis que rent, ou common, ou similia, & ceo fuit briefement leffect de ceo que fuit dit de cest part. Mes fuit resolue, que le fine & proclamations, & le non claime del 2. lessee, ad barre luy de son terme per le dit act de 4. H. 7. Et quant al primer obiection fuit rñde & resolue, q̄ nient obstant que lessee pur ans nad tiel estate que il poit fine leuier, vncore non sequitur que son terme & interest ne serra lie & barre per le dit statute, & ceo pur 2. causes. 1. Ceo est deins le letter del act, car les parols del puruieu sont generall (The said fine with proclamation shalbe a finall end, and conclude aswell priuie as estrangers to the same) queux parolx sont generall, & extend a touts: Et les parols del sauing sont (such right, claime, & interest &c. & cestuy q̄ ad term pur ans ad interest, & oue ceo accord Catlyn in Plo. com 373. 2. Ceo est deins le mischiefe, car appiert per le preamble, that fines ought to bee of greater strength to auoyd strifes and debates, and to the finall end and conclusion &c. Et graund mischiefe, trouble, & vexation insuer si leases pur ans (que ore sont faits per graund nombre des ans, ascun foits absolute, ascun foits determinabl pur vies) ne serra deins le dit act. Et pur ceo fuit resolue, que les interests de tenant per statute merchant, statute staple, Elegit, gardein per chiualry, executors que ont terre tanque dettes & legacies sont paies, & chescun auf tiel interest sont deins le dit act de 4. H. 7. car touts ceux auoient interest en la terre, & cestuy q̄ ad vn naked droit ou title a ascun inheritance ou franktenemt, ne poit leuier fine a asc estrang, mes ꝑra dit, qd' partes fin̄ nihil habuerunt, & vncore il serra lie per fine leuie per le terre tenant: Issint coment que Lessee pur ans ne poit leuier fine a ascun estrange,

 mes

mes ferra dit, quod partes finis nihil habuerunt, uncore non sequitur mes q̃ il serr̃ lye per le fine leuy oue ꝓclamations per le terre tenant. Quaunt al 2. obiection fuit r̃nde & resolue per le Court, q̃ en le case al barre p̃r dit feffemt̃, le 2. lessee nauoit forsq̃ droit, car quant son future interest ad comencemt̃, donq̃s il ad tiel present estate en la terre, que ceo poit estr̃ deuesle, & q̃ il poit reuestre p̃ entre: Come si home fait leas pur ans, en cest case deuant que l̃ lessee enter, il ad estate pur ans en la terre, que il poit graunt. Et les parolx de Litt̃ fuer̃ bien obserue, Lib.1.cap.7. fol.13. b. si home fait lease pur ans, & deuant q̃ le lessee enter, le lessor morust, uncore le lessee poit enter, pur ceo que le lessee per force del lease ad droit maintenant dauer les tenemt̃s solonq̃ la forme del leas: Et Lib.3.cap.8.fol.107. si home lessa son t̃re pur ans, si le lessor release al lessee tout son droit deuant que le lessee auoit enter en la terr̃, tiel releas est void, pur ceo q̃ le lessee nauoit possession en la terr̃ al temps de release fait, mes tantsolemt̃ un dr̃t dauer mesm̃ la terr̃ p̃ force de mesm̃ la lease. Et eodem Lib. fol.127. si home lessa tenemt̃s a terme dans, per force de q̃l lease le Lessee est seisie, (i. possesse) & puis le Lessor p̃ son fait graunt le reuersion a un auter pur vie &c. il couient en tiel case, q̃ tenant pur terme dans attorner: Per queux appiert, q̃ deuant q̃ le lessee enter, il nad actuel possession, ne (come semble) le lessor nad tiel reuersion que il poit graunter ceo per nosme del reuersion ouster, mes uncore tiel lessee ad plus q̃ cestuy q̃ ad futur̃ interest, car il poit enter maintenant, & prender les ꝓfits, issint que son interest accompany oue present entre & abilitie a prender les profits, quel il poit transferre al auter, poit estre deueste hors de luy, & mise a un mere dr̃t nient grauntable. Et issint le diuersitie appiert int̃ le case al barre, & Saunders case, que fuit adiudge en 21. Eliz. car la al temps del fine leuie, le Lessee nad power de enter ou a prender les profits, mes solemt̃ un future interest, quel (si poit estre deueste) il nauoit ascun possible meane a reuester ceo.

De Li-



Paschæ 3. Regis Iacobi.

De Libellis famosis.


N le caz de L. P. en le Starre-chamber en cest terme, vers q̄ Lattourney le Roy pceed sur son confession demesn oze ten⁹, p̄ composer & publier dun infamous Libell en meeter: Per q̄ John Archevesq; de Canterbury (que fuit un Prelat de singuler pietie, grauitie, & science oze mort) per discriptions, & circumlocutiōs, & nient en expsse t̄mes: Et Rich. Evesq; de Canterbury q̄ oze est, fuer traduce & scādalize: En quel cas ceux points fueront resolue. ¶ 1. Chescun Libell (que est appell' famosus Libellus, seu infamatoria scriptura) est fait, ou vers vn priuat home, ou vers vn Magistrate, ou publike pson, sil soit fait vers vn priuat pson, ē deserue vn seuere punishmt: Car comt q̄ le Libell soit fait vers vn, vnc̄ ceo incite touts ceux de m le familie, kindred, ou societie a reuenge, & issint tende per consequens al quarrels, & breach del peace, & poit estre le cause de effusion de sanke, & de grand inconuenience. Si so t vers vn Magistrate, ou aut publike pson, ceo est greinder offence: Car ceo concerne non solemt le breach del peace, mes le scādall del gouernemt: Car q̄l greind scandal dl gouernmt poit estre, q̄ dauer corrupt ou wicked Magistrates destre appoint & constitute p le roy, a gouerner ses subiects desouth luy? & greinder imputation a le state ne poit estre que a permitter tiels corrupt homes a seer en le sacred seat de Justice, ou dauer ascun medling, en, ou concernant ladministration de iustice. ¶ 2. Coment q̄ le priuat home ou Magistrate soit mort al temps del fesauns del Libell, uncore ceo est punishabl', car en lun case ceo incite auters de mesme le familie, sanke, ou societie a reuenge & a infreinder le peace, & en lauter, le Libeller traduce & slaunder le state & gouernement que ne morust pas. ¶ 3. Un Libeller (que est appell' famosus defamator) serra punie ou per indictment al common ley, ou p bill, sil deny ceo,

ou

ou ore tenus sur son confession, en le Starre-chambre, & solonq; le qualitie de son offence il poit estre punie per fine ou imprisonment, & si le case soit extorbitant, per pillorie, & perde de ses aures. ¶4. Non refert si le libell soit voier, ou si le partie vers que ceo est fait soit de bone fame, ou de male fame: Car en vn setled state de gouernement le partie grieue doit complaine pur chescun iniurie fait a luy en ordinarie course del ley, & nemy per ascun meane a reuenger luy mesme, ou per le odious course de libelling, ou auterment. Cesty que tua ascun home oue son espee en combate, est graund offendor, mes greinder offendour est celuy que poyson vn auter, car en lun caz cesty que est appertment assault poit luy mesme defender, & scauoit son aduersarie, & poit indeuour a preuenter ceo: Mes poysoning poit estre fait cy secretment, que nul poit defender luy mesme encounter ceo, pur quel cause loffence est le pluis dangerous, pur ceo que loffendor ne poit facilment estre conus: Et de tiel nature est Libelling, ceo est secret, & despoile home de son fame (que doit estre pluis precious a luy que son vie) & difficillimum est inuenire Authorem infamatoriæ scripturæ, & pur ceo quant loffendour est conus, doit estre seuerement punie. Chescun infamous Libell, aut est in scriptis, aut sine scriptis. Scandalous Libell in scriptis est, quaunt vn Epigram, Rime, ou auter escript est compose ou publie al note ou contumelie dun auter, per que son fame ou dignitie poit estre preiudice: Et tiel libell poit estre publie, 1. Verbis aut cantilenis: Come ou ceo est maliciousement repeate ou chaunte en le presence des auters. 2. Traditione, Quant le Libell ou ascun copie de ceo est deliuer ouster a scandalizer le partie. Famosus Libellus sine scriptis poit estre: Primerment Picturis, come a painter le partie en ascun shamefull & ignominious maner, 2. Signis, come a fixer gallowes ou auters reprochfull & ignominious signes al huise del partie, ou aylors. Et fuit resolue Mich. 43. & 44. Elizab. en le Starre-chamber in Hallywoods case: Que si ascun troue vn Libell (& voit preserue luy mesme hors del danger) si ceo soit compose vers vn priuate home, le trouor ou poit arser ceo, ou maintenaunt a deliuer ceo a vn Magistrate: Mes si ceo concern vn Magistrate, ou auter publique person, le trouor couient maintenant a deliuer ceo a vn Magistate, al entent que per examination & industrie, le Authour poit estre troue & punie. Et libelling & calumniation est offence encounter le ley de Dieu, car *Leuiticus* 17. Non fac' calumniam proximo. *Exodus* 22. *vers*. 28. Principi populi tui non maledices. *Ecclesiastices* 10. In cogitatione

tua

tua ne detrahas Regi, nec in secreto cubiculi tui diuiti maledices, quia volucres coeli portabunt vocem tuam, & qui habet pennas annunciabit sententiam. *Psal.* 68.13. Aduersus me loquebantur qui sedebant in porta, & in me psallebant qui bibebant vinum, *Iob.* 30. *vers.* 7. & 8. Filij stultorum & ignobilium, & in terra penitus non parentes, nunc in eorum canticum vers. sum, & fact' sum eis in prouerbium. **Et fuit obserue q̃ Iob, q̃ fuit le mirrour de patiẽce, come appiert per ses intemperate parols, deuient** quodammodo **impatient quñt Libels fuer faits de luy, & pur ceo appiert come forcible ceo est a prouoker impatience & contention. Et sont certaine notes, p queux vn Libellor poit estre conus:** Quia tria sequuntur defamatorem famosum: 1. Prauitatis incrementum, **increase de lewdnes**: 2. Bursę decrementum, **euacuation del burse & beggerie**: 3. Conscientiæ detrimentum, **shipwracke de conscience.**

Pascbę



Paschæ. 8. Iacobi, en banke le Roy.

Palmers case.

Enter Palmer & Wilder (pur vn garde en le Countie de Oxon) le sole question en le case fuit, Si le Gardein en chiualry auera le single value del heire sauns ascun tender. Et fuit obiect que le Gardein nauera ceo sans tender pur 4. causes. 1. Litt Lib. 2. cap. 4. fol. 21. & touts les lieurs agreeont, que seruice de Chiualrie treit a luy gard, mariage, & reliefe: Et le Statute de Merton cap. 7. dit, Quod maritagium eius qui infra ætatem est de mero iure pertinet ad dominum feodi, issint que le mariage del heire deins age appent per la ley en tiel case al Snr, donques si le heire voile pforme ceo que la ley require, s. destre marrie p son gardein, nest reason que il rendra ascun value pur ceo: Car Litleton ne dit, que seruice de chiualer treit a luy le value del mariage, mes le mariage mesme, & le statute de Merton ne dit, Qd' valor maritagij eius de mero iure pertinet ad dñm feodi, sed maritagium eius de mero iure pertinet &c. Mittomus donqs que A. couenant oue B. que B. auera le mariage de A. & q̄ il serra marrie a cesty q̄ B. voile nominate a luy, en cest case si A. soit prist destre marrie according a son couenant, & A. ne voile nominate ascun, il ne unques rendra ascun value pur ceo, issint en le case al barre, entant que le ley done al Seignior le mariage, si le heire soit prist a performer ceo, il est excuse & ne serra charge oue ascun value. Issint si le tenaunt soit prist a faire homage, ou ascun auter corporal seruice, que per son tenure il doit faire, le Seignior ne poit refuse, ou waiue ceo, & prender amendes pur ceo. 2. En cest case del

del mariage q̃ le ley done, le Seignior est dauer le benefit, & il doit faire le primer act, car le heire ne poit performe le duity q̃ le ley en tiel cas require sans prim act fait p le Sñr, s. tender dun feme que le heire espousera, & en touts cases qnt default est en cesty que doit faire le primer act, lauter ptie est excuse: Come si home soit lie a leuier fine al obligee deuant tiel iour, en cest cas entant que per le ley lobligee doit faire le primer act, cestascauoier, a suer vn briefe de Couenant deuant le iour, si nul briefe de Couenant soit sue, lobligor est excuse, come est tenus 4.E.3.30.b.18.E.3.27.& 11.H.4.18. Vide 21.E.4.2.2.E.4.3.4.20.El.fo.361.Dier, Windsors case, & 22.Eliz.371.Dyer &c.3. Les pols del briefe de Valore maritagij sont: Quare cum maritagium prædict' B. ad ipsum A. pertineat, eo quod prędict' B. terram suam de eo tenuit per seruitium militare, & idem A. p̃dict' B. dum fuit infra ętatem in custodia sua, competens maritagium absque disparagatione &c. sepiùs obtulerit, idem B. maritagium illud renuens, de eodem maritagio præfat A. cum ad plenam ætatem peruenerit satisfacere recusauit, & adhuc recusat minus iuste &c. ad dampnum &c. per quel briefe, & auxy per le brief de Intrusion de gard appiert que le Seignior nauera le value sans tender de mariage, & default en le heire, & si le tender en tiel cas ne sra requisit, grãd & tedious surplusage serra contain en le briefe, que de son nature & solonq; son nosme doit este brẽ & substanciall, Dicitur enim brẽ quia rem breuiter enarrat. 4. Sur les reasons auantdit sont diuers expresse authorities en le point, 21.Ed.4.43. per totam Curiam, que couient estre tender, Fitzh. Nat. bre. 141.40.E.3.6. issue prist sur le tender, 11.H.4.82. tender alledge, 43.E.3.20. & lestatute de Merton cap.7. Si quis hæres &c. pro domino suo noluerit maritare, nõ compellatur hoc facere, sed cum ad ætatem peruenerit det dño suo & satisfaciat ei &c. qux touts proue que la couient estre tender. Qnt al 1. & 2. Obiections, fuit resolue per totam Curiam, que al common ley fuit al election del Seigniour dauer le marriage del heire, ou a permitter le heire a marrier ou luy pleast, & dauer recompence, s. le value de ceo, & que al common ley non solement le briefe de Valore maritagij gist, mes auxy le Quare se intrusit maritagio non satisfacto, & oue ceo accord 31.Lib. Ass. pla.26. Et al common ley si le heire deins age auoit estre rauie & marie, le gardein recouera en action de Trespas le value de mariage tout en damages, & oue ceo accord 29.Edw.3.37.& 29.Ass. plac. quel est vn notable proofe, que le value del mariage appent al gardein sanz tender, car si le value ne serra due sans tender, donques si le rauisher *Le resolutiõ del Court.*

misher del gard. luy marry, le Sn̄r ne recouer le value, ou si le hēre marry luy m̄ devant q̄ le Sn̄r poit faire tender, ou si il fua ouster le mere, ou al lieux discon⁹, lact ⁊ tort del hēre si tend fuit de necessity poit prevēter le gardein del benefit del mariage, q̄ de mero iure pertiegne a luy, q̄ serra inconuenient. Quant al 3. exceptiō fuit voide, q̄ plusors foits brez sont frame solonq̄ ceo q̄ pluis usualment eschie: Et ou le rule est, ad ea quæ frequentius accidūt iura adaptanꝰ, poit estre bien dit, ad ea quæ frequentius accidunt rescripta siue brīa adaptanꝰ, ⁊ speciall cas aūa usual brē, ⁊ speciall count. Quant al authoritiez, s. de 40. E. 3. 6. la appiert q̄ issue fuit prise sur le tend, q̄ plusors foits est fait p bone aduise, s. primes a trier le matter en fait, si le councell del pl̄ voile ceo admitter, ⁊ donq̄s a prender ladvātage del matt̄ en ley, q̄l ioindr̄ del issue p le coūcel del pl̄ nest ascū authority de proū q̄ tendr̄ est requisit. Et quaunt al lieur de 21. E. 4. 43. q̄ nest q̄ un opinion obiter, sans argumēt ou deliberation, in le debating dun auter cas, est destre intend del forfeiture del mariage: Et en les auters lieurs, tender est forsq̄ alledge ⁊ nul authority q̄ ceo est requisit: Mes le lieur de 31. Ass. pl. 26. est adiudge, q̄ pur le single value tend nest requisit, ⁊ oue ceo accord 2. H. 7. 9. Et hoc cōmuñ Iurisperitorum calculo comprobatur: Et issint le doubt en 9. Eliz. Dyer 255. bien resolue.

FINIS.

¶In Annis, in quibus Casus isti adiudicati erant, hi fuerunt Iusticiarij.

Iustic' de Banco Regis.

CHristopherus Wray Miles, qui obijt Anno 34. Eliz. Et post eum, Iohannes Popham Miles.

Iohannes Southcote.
Thomas Gawdie Miles.
Willihelmus Ayloffe.
Robertus Shute.
Iohannes Clench.
Franciscus Gawdie Miles.
Edwardus Fenner Miles.
Christopherus Yeluerton Miles.
Dauid Williams Miles.

Iustic' de Communi Banco.

IAcobus Diet Miles, qui obijt post Hill' 24. Eliz.
Et Paschæ 24. Edmundus Anderson Miles.
Añ 19. Eliz. Rogerus Manwood, qui recessit in Scacc' Hill' 24. Eliz.
Robertus Munson, cessit Pasc. 22.
Hill' 20. Eliz. Thomas Meade, obijt Pasc. 27. Eliz.
Trin' 21. Eliz. Franciscus Wyndham, obijt post Triñ 34. Eliz.
Hill' 23. Eliz. Willihelmus Peryam, Hill' 35. recessit in Scaccario.
M. 27. et 28. El. Franciscus Rodes, obijt añ 31. Eliz.
Pasc. 31. Eliz. Thomas Walmesley Miles.
Hill' 35. Eliz. Franciscus Beamont, obijt ante Pasc. 40. Eliz.
Hill' 36. Eliz. Thomas Owen, obijt ante Hill' 41. Eliz.
Triñ 40. Eliz. Iohannes Glanuill, obijt post Triñ 42. Eliz.
Hill' 41. Eliz. Georgius Kingsemill Miles.
Mic. 43. Eliz. Petrus Warberton Miles.
Hill' 1. Ia. Reg. Willihelmus Daniell Miles.

Baroñ in Scaccario.

Iohannes Ieffrey Miles.
Thomas Fleming Miles.
Robertus Shute.
Iohannes Clench.
Edw. Flowerdew.
Rob. Clarke Miles.
Thomas Gent.
Matheus Euans.
Iohẽs Sauill Miles.
Georg. Snig Miles.
Iohẽs Sotherton.

Seruientes ad Legem.

ROb. Gardiner Miles.
Tho. Harris Miles.
Rich. Lewkenor Miles.
Iohannes Hele Miles.
Edw. Herne Miles.
Edm. Pelham Miles.
Edw. Phelips Miles.
Iohẽs Crook Miles.
Iohannes Sherley.
Tho. Couentree.
Edw. Haughton.
Laur. Tanfeild Miles.
Tho. Foster. Miles.
Thomas Harris.
Iacobus Altham.
Hen. Hubberd Mil'.
Augustin' Nichols.
Robertus Barker.
Richardus Hutton.
Iacobus Lea Miles.
Iohẽs Dodderidge.